



URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE
ul. Tadeusza Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn



Kontakt: e-mail: SekretariatUSOls@stat.gov.pl
tel. 89 524 36 66
faks 89 524 36 67

Internet: olsztyn.stat.gov.pl

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W CZERWCU 2017 R.

Nr 6/2017

opublikowany 28.07.2017

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu 2017 r. było wyższe niż przed miesiącem, a także w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku.
- W końcu czerwca br. liczba bezrobotnych była niższa od notowanej w poprzednim miesiącu, niższa również w porównaniu do czerwca ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 12,1% i była niższa niż przed miesiącem, jak i w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. było wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca, jak i w porównaniu do czerwca ub. roku.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I kwartale 2017 roku wzrosły o 1,7% w ciągu roku (wobec wzrostu w IV kwartale 2016 r. o 0,6%).
- Ceny zbóż, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka w skupie były wyższe niż przed rokiem, natomiast ceny ziemniaków i żywca rzeźnego drobiowego niższe. Na targowiskach ceny pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych były niższe w porównaniu do czerwca 2016 r. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu zbóż i żywca rzeźnego wieprzowego, natomiast spadły ceny ziemniaków, żywca rzeźnego wołowego i drobiowego. Ceny targowiskowe pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych wzrosły w porównaniu do poprzedniego miesiąca.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 6,8%). Produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 16,3% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była większa niż w czerwcu ub. roku (o 97,0%). Mieszkania przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem, indywidualni oraz budownictwo komunalne.
- W porównaniu z czerwcem ub. roku wystąpił wzrost sprzedaży detalicznej (o 5,9%) i hurtowej (o 5,4%).

SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim	20

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W czerwcu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. ukształtowało się na poziomie 143,4 tys. osób, tj. o 3,3% wyższym niż przed rokiem (w czerwcu ub. roku – wzrost o 2,0%).

W porównaniu do czerwca ub. roku zatrudnienie wzrosło m.in. w informacji i komunikacji (o 11,3%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,1%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,4%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,6%), przemyśle (o 3,9%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 3,8%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

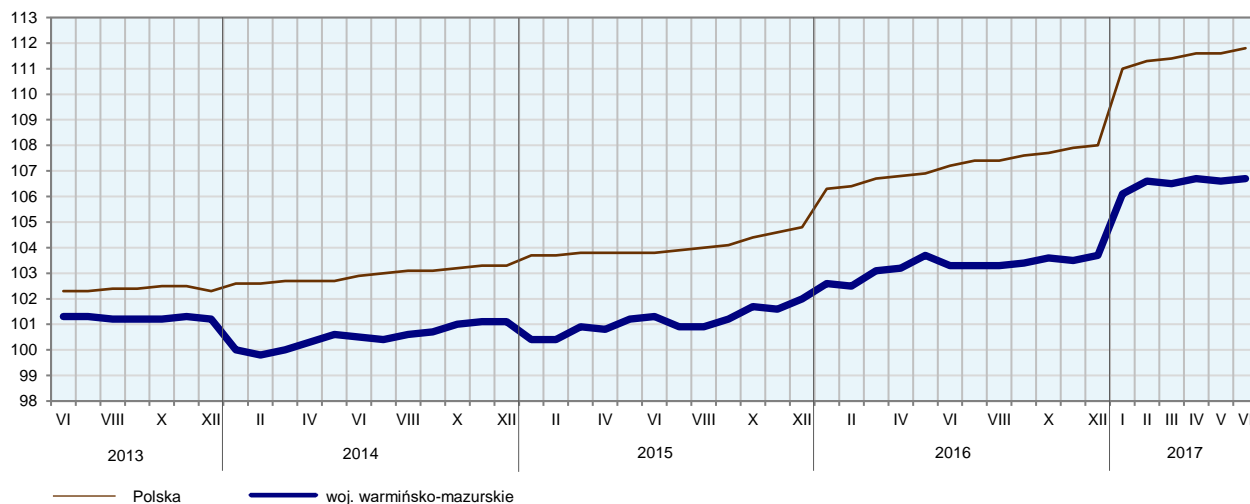
Wyszczególnienie	VI 2017		I–VI 2017	
	w tys.	VI 2016 = 100	w tys.	I–VI 2016 = 100
O g ó ł e m	143,4	103,3	143,0	103,3
w tym:				
Przemysł	85,8	103,9	85,8	104,0
w tym przetwórstwo przemysłowe	78,4	103,7	78,5	103,9
Budownictwo.....	10,5	102,2	10,5	102,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	20,7	100,2	20,5	100,0
Transport i gospodarka magazynowa	5,9	105,4	6,0	109,0
Zakwaterowanie i gastronomia	2,8	103,8	2,8	103,8
Informacja i komunikacja.....	1,1	111,3	1,0	108,4
Obsługa rynku nieruchomości.....	2,3	106,1	2,3	106,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	1,7	104,6	1,7	105,4
Administrowanie i działalność wspierająca.....	6,5	102,9	6,5	100,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do maja 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się. Wzrost nastąpił m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 1,0%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,5%). Spadek wystąpił m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,9%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz zakwaterowaniu i gastronomii (po 0,5%) oraz budownictwie (o 0,3%).

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 143,0 tys. osób i wzrosło w porównaniu do analogicznego okresu 2016 r. (o 3,3%). W skali roku wzrosło zatrudnienie m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 9,0%), informacji i komunikacji (o 8,4%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,5%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 5,4%) oraz przemyśle (o 4,0%). W handlu; naprawie pojazdów samochodowych przeciętne zatrudnienie pozostało bez zmian.

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

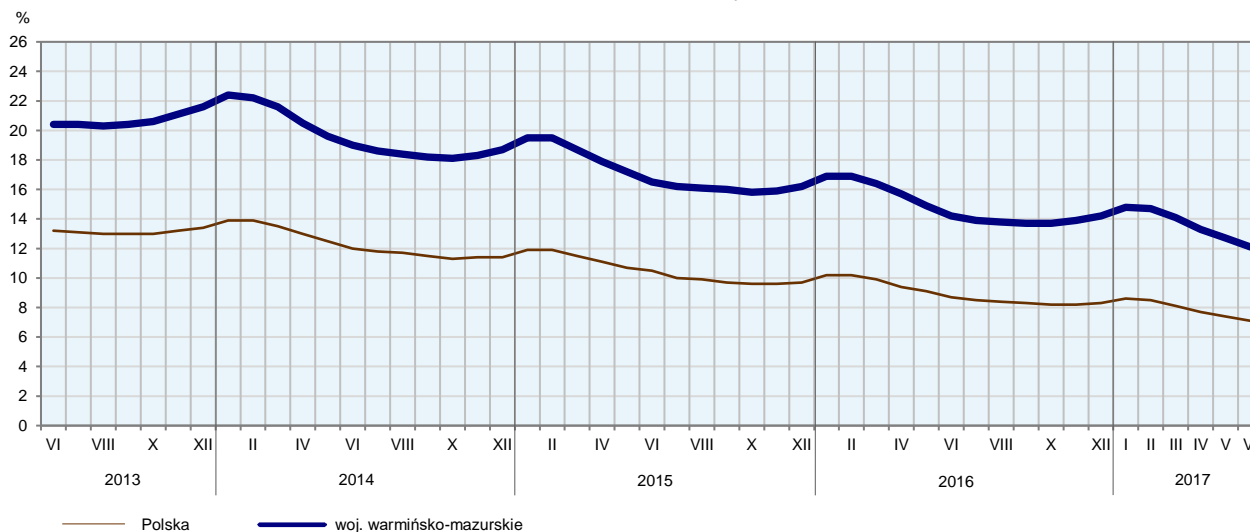


W końcu czerwca br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 61,5 tys. osób i była niższa o 3,3 tys. osób (tj. o 5,1%) niż w poprzednim miesiącu i niższa o 11,9 tys. osób (tj. o 15,1%) niż w czerwcu ub. roku. Kobiety stanowiły 55,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 53,5%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2016	2017	
		V	VI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	72,3	64,8	61,5
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	7,9	7,4	6,8
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	12,2	11,0	10,1
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	14,2	12,7	12,1

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO
Stan w końcu miesiąca

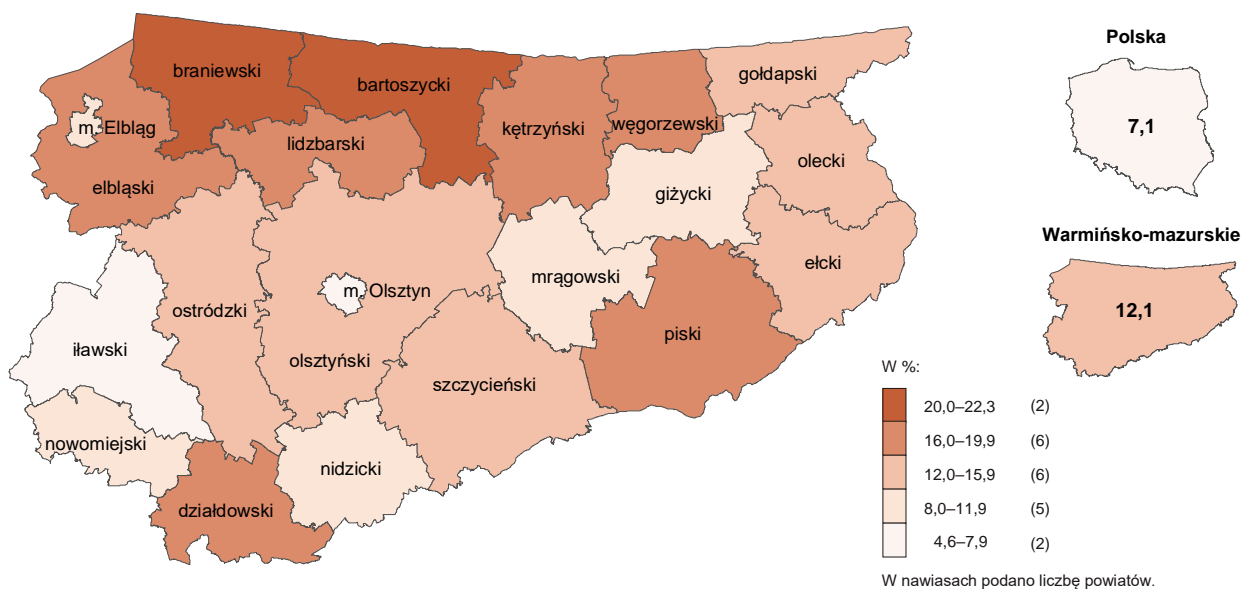


W czerwcu 2017 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 12,1% i była niższa o 0,6 p. proc. niż przed miesiącem oraz o 2,1 p. proc. niższa w porównaniu do czerwca ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: braniewski (22,3%, wobec 24,7% w czerwcu ub. roku) i bartoszycki (21,1%, wobec odpowiednio 22,0%), a o najniższej – Olsztyn (4,6%, wobec odpowiednio 5,2%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu czerwca



W czerwcu 2017 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 6,8 tys. osób bezrobotnych, tj. o 8,3% mniej niż przed miesiącem i o 14,7% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem był niższy jak przed rokiem (o 1,3 p. proc. do 84,7%). Zmalał również udział osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p. proc. do 13,9%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,3.

W czerwcu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 10,1 tys. osób, tj. mniej o 8,1% niż w maju 2017 r. i o 17,3% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 4,8 tys. osób (przed rokiem 5,9 tys. osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmalał o 1,3 p. proc. w porównaniu do czerwca 2016 r. (do 47,3%). Zmniejszył się także odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,9 p. proc. do 21,6%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się natomiast odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 1,3 p. proc. do 10,1%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej (o 0,4 p. proc. do 7,4%).

W końcu czerwca br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 50,6 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmalał w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 1,0 p. proc. do 82,4%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu czerwca br. stanowili 87,1% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 87,2%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w skali roku (o 0,8 p. proc. odpowiednio do 57,7%). Zmniejszył się też udział osób bezrobotnych do 25 roku

życia (o 1,0 p. proc. do 13,0%). Zwiększył się natomiast udział osób powyżej 50 roku życia (o 1,7 p. proc. do 29,6%), osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 1,6 p. proc. do 19,9%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,4 p. proc. do 7,0%).

W porównaniu do czerwca ub. roku zmalała liczba bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 21,5%), osób długotrwale bezrobotnych (o 16,3%), osób po 50 roku życia (o 10,0%), niepełnosprawnych (o 8,9%) oraz osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 7,4%).

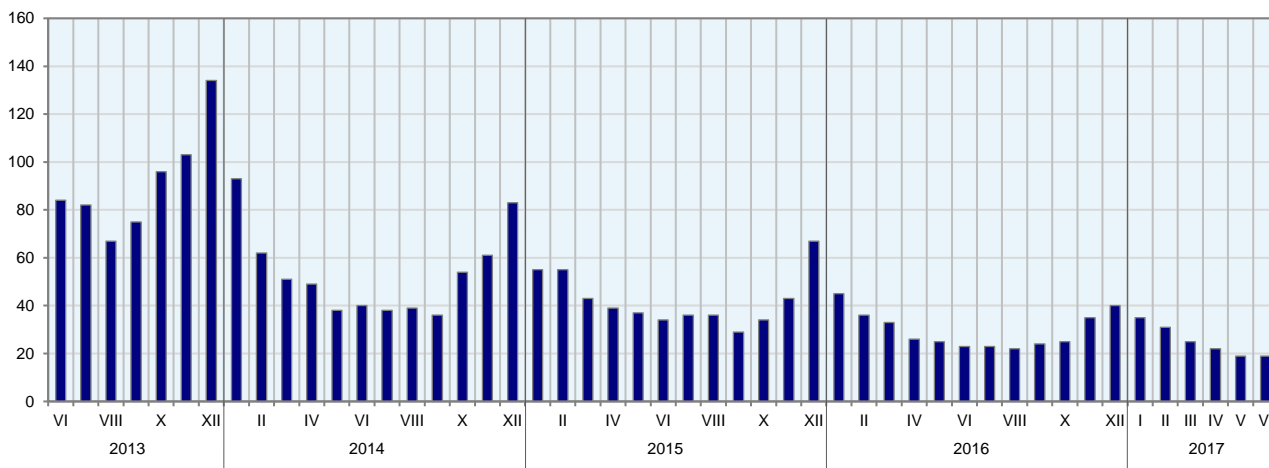
Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2016	2017	
		V	VI
	w % ogółem		
Do 30 roku życia	27,9	27,0	26,6
w tym do 25 roku życia	14,0	13,4	13,0
Długotrwale ^a	58,5	57,1	57,7
Powyżej 50 roku życia.....	27,9	29,3	29,6
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia.....	18,3	19,4	19,9
Niepełnosprawni	6,6	6,8	7,0

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W czerwcu br. do urzędów pracy zgłoszono 5,1 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,2 tys. ofert mniej niż przed miesiącem i o 0,9 tys. ofert mniej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało podobnie jak przed miesiącem 19 bezrobotnych (przed rokiem 23).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że na koniec czerwca br. żaden zakład pracy w województwie nie zapowiedział zwolnień w najbliższym czasie (przed rokiem odpowiednio 6 zakładów, 54 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W czerwcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3 640,61 zł i było o 6,0% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 5,3%).

W porównaniu do czerwca ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 12,9%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 10,2%), budownictwie (o 9,2%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 6,7%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,3%), przemyśle (o 5,1%) oraz informacji i komunikacji (o 4,9%).

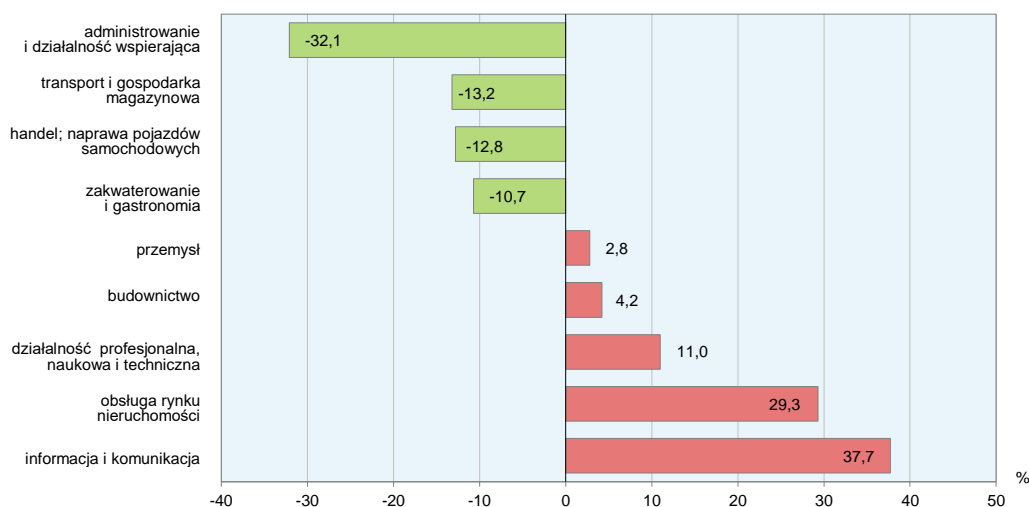
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017		I-VI 2017	
	w tys.	VI 2016 = 100	w tys.	I-VI 2016 = 100
O g ó ł e m	3 640,61	106,0	3 597,86	105,0
w tym:				
Przemysł	3 742,62	105,1	3 722,92	104,3
w tym przetwórstwo przemysłowe	3 720,70	105,2	3 699,47	104,5
Budownictwo	3 795,27	109,2	3 601,77	104,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	3 173,72	106,3	3 118,14	106,7
Transport i gospodarka magazynowa	3 161,42	106,7	3 091,94	104,7
Zakwaterowanie i gastronomia	3 251,16	112,9	3 076,77	108,7
Informacja i komunikacja.....	5 011,88	104,9	4 961,20	104,6
Obsługa rynku nieruchomości.....	4 706,30	106,5	4 333,25	103,9
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	4 039,59	110,2	3 837,92	104,6
Administrowanie i działalność wspierająca	2 470,67	104,4	2 482,90	105,9

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do maja 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły. Wzrost wystąpił m. in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 14,7%), budownictwie (o 5,8%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 5,6%). Spadek natomiast zaobserwowano w przemyśle (o 1,1%).

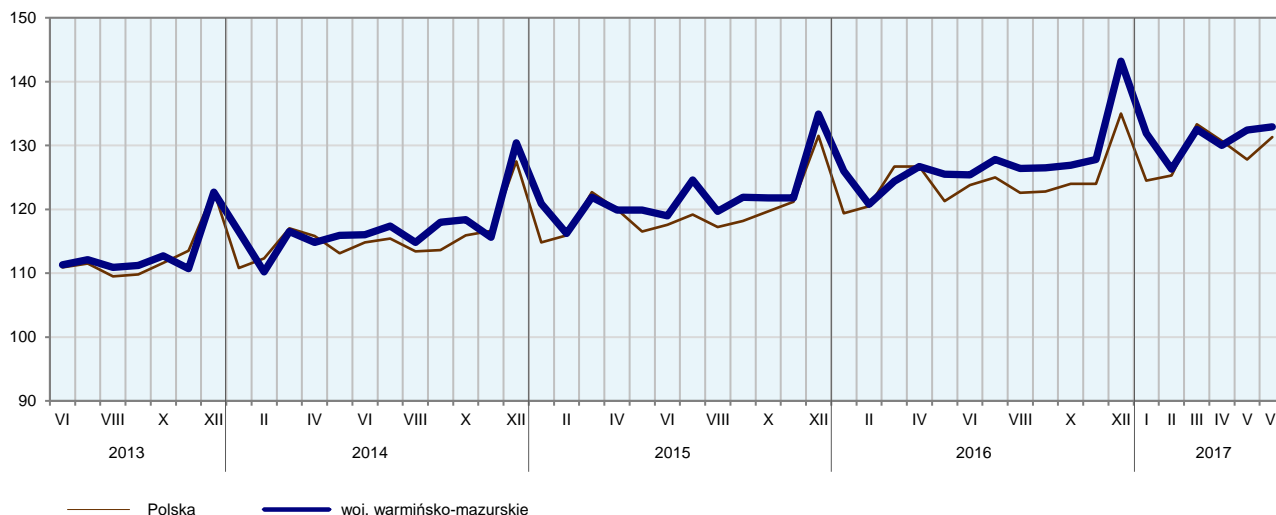
ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE W CZERWCU 2017 R.



W maju br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w informacji i komunikacji (o 37,7%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 29,3%).

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3 597,86 zł, tj. o 5,0 % wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2016 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,7%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,7%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,9%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,6%).

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W I kwartale 2017 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku w województwie warmińsko-mazurskim wzrosły (o 1,7%, wobec spadku w ubiegłym roku o 1,0%). Najbardziej wzrosły ceny w zakresie transportu (o 8,0%), ceny żywności i napojów bezalkoholowych (o 3,6%), ceny w edukacji (o 2,4%), opłaty związane z mieszkaniem (o 1,4%) oraz ceny napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych (o 1,1%). W grupach: odzież i obuwiu oraz rekreacja i kultura odnotowano spadek cen (odpowiednio o 7,7% i 0,4%).

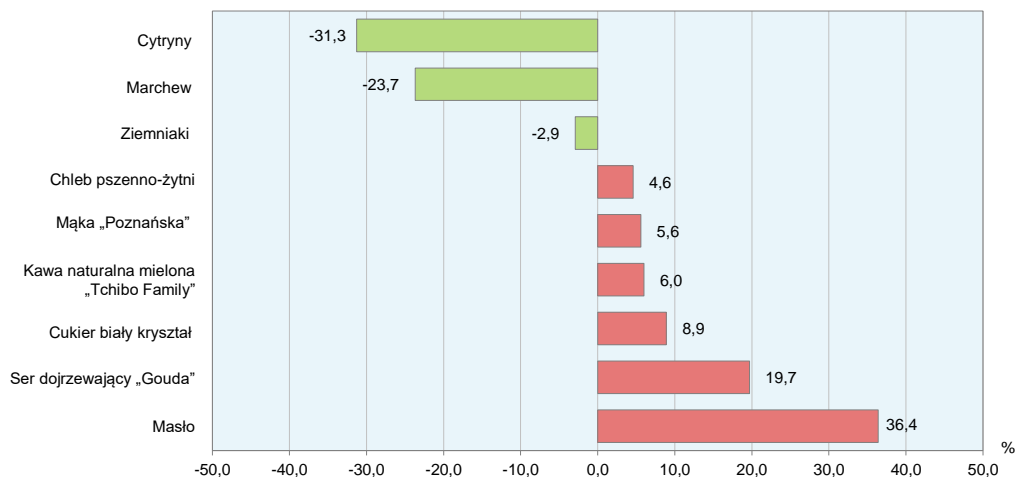
Tempo wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku było niższe niż w kraju (2,0%).

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie warmińsko-mazurskim kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	2015	2016		2017
	IV kw.	I kw.	IV kw.	I kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	99,3	99,0	100,6	101,7
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	99,9	100,0	102,2	103,6
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe .	100,1	100,5	101,6	101,1
Odzież i obuwiu.....	93,7	95,0	94,6	92,3
Mieszkanie	101,0	99,5	100,3	101,4
Zdrowie	102,7	100,1	98,0	100,5
Transport.....	91,5	92,2	103,0	108,0
Rekreacja i kultura	99,3	99,5	99,0	99,6
Edukacja	100,5	100,4	101,7	102,4

Ceny artykułów żywnościowych w czerwcu 2017 r. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” zanotowano wzrost cen, wzrosła m.in. cena kaszy jęczmiennej (o 6,5%), mąki pszennej (o 5,6%), chleba (o 4,6%) i bułeczki pszennej (o 2,8%). Obniżono cenę ryżu (o 9,4%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W CZERWCU 2017 R.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wołowe bez kości, z udźca (o 5,1%), za mięso wołowe z kością – rostbef (o 3,3%) i za mięso wieprzowe bez kości – schab środkowy (o 0,4%). Wzrosła cena szynki wieprzowej, gotowanej (o 9,6%) i kielbasy suchej i wędzonej (odpowiednio o 13,4% i 5,2%). Mniej płacono za kurczaka świeżego, patroszonego (o 1,8%).

W grupie „mleko i sery” cena sera dojrzewającego wzrosła o 19,7%, śmietany 18,0% o 6,9%, a sera twarogowego półtłustego o 4,9%. Cena jaj kurzych wzrosła o 7,7%.

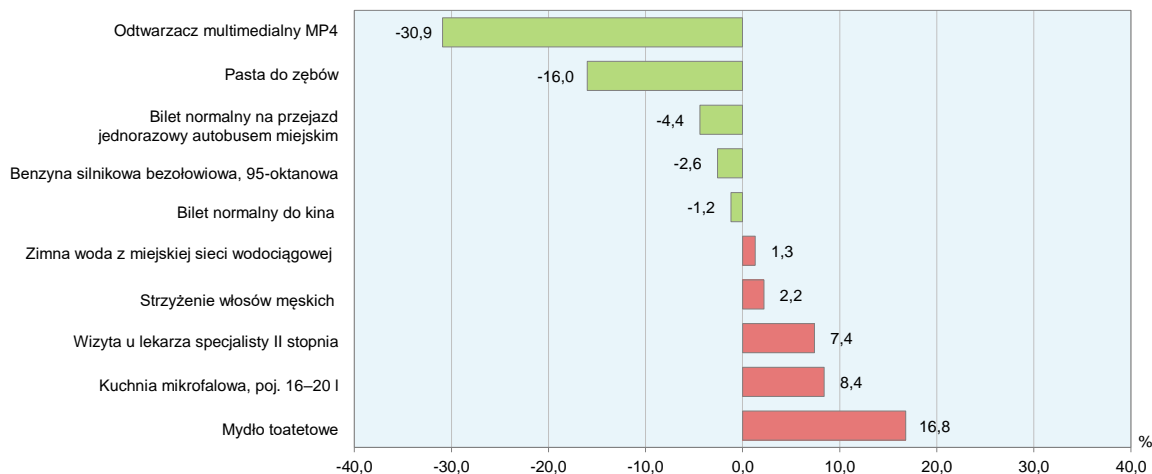
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wzrosła cena masła (o 36,4%) i oleju rzepakowego (o 5,4%). Mniej należało zapłacić za margarynę (o 5,4%).

W czerwcu br., w stosunku do analogicznego okresu ub. roku, mniej płacono za marchew, cebulę i ziemniaki (odpowiednio o 23,7%, 10,5%, 2,9%). Cena cytryn spadła o 31,3%.

W stosunku do roku poprzedniego wzrosła cena cukru (o 8,9%), podobnie jak cena herbaty i kawy (odpowiednio o 7,3% i 6,0%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W CZERWCU 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Cena benzyny bezołowiowej 95-oktanowej w czerwcu br. była niższa o 2,6% niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego. Za przejazd taksówką osobową płacono więcej o 7,0%, a za przejazd jednorazowy autobusem miejskim płacono mniej o 4,4%.

W stosunku do analogicznego okresu ub. roku w czerwcu br. wzrosły opłaty za wywóz nieczystości nieseregowanych (o 2,3%), za podgrzanie wody (o 1,8%) i za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 1,3%).

ROLNICTWO

W czerwcu 2017 r. przeciętne ceny zbóż w skupie były wyższe, natomiast pszenicy na targowiskach niższe niż przed rokiem. Ceny żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka w skupie były wyższe od ubiegłorocznych, natomiast ziemniaków i żywca rzeźnego drobiowego niższe. Na targowiskach ceny ziemniaków jadalnych późnych były niższe niż przed rokiem. W porównaniu z majem 2017 r. ceny skupu zbóż i żywca rzeźnego wieprzowego były wyższe, natomiast ziemniaków, żywca rzeźnego wołowego i drobiowego niższe. Ceny skupu mleka pozostały na tym samym poziomie, co miesiąc wcześniej. Ceny targowiskowe pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych były wyższe w ujęciu miesięcznym.

W czerwcu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 15,8°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 0,4°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 27,5°C (Olsztyn), a minimalna 1,3°C (Kętrzyn). Średnia suma opadów atmosferycznych (82 mm) stanowiła 101% normy z wielolecia¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 14 do 19.

Warunki pogodowe w czerwcu były zróżnicowane. Pierwsza dekada była wyjątkowo sucha (tylko lokalnie wystąpiły przelotne opady deszczu) z dobowymi spadkami temperatury w nocy do ok. 2–5°C. Wyraźna poprawa warunków wilgotnościowych z ociepleniem nastąpiła w drugiej dekadzie miesiąca. Koniec miesiąca był wietrzny i ponownie chłodny z opadami deszczu. Rozwój wegetacyjny zbóż ozimych był opóźniony w porównaniu do roku ubiegłego. Zboża ozime zakończyły kwitnienie i w większości na koniec czerwca były w fazie dojrzałości wodnej. Stan plantacji zbóż jarych był zdecydowanie gorszy w porównaniu do roku ubiegłego. Plantacje były bardzo zróżnicowane w zależności od stanowiska, terminu siewu, nawożenia i ochrony chemicznej oraz warunków wilgotnościowych – w większości znajdowały się w fazie kłoszenia. W niektórych rejonach województwa, gdzie opady były niewystarczające, zboża jare nie wykształciły w ogóle kłosów. Rozwój wegetacyjny rzepaków był opóźniony w porównaniu do roku ubiegłego. Rzepaki ozime weszły w początkową fazę dojrzewania, a rzepaki jare były w trakcie kwitnienia. Wylegnięcia praktycznie nie wystąpiły.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2016–VI 2017		VI 2017		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VI 2016 = 100	V 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	594,0	86,9	29,7	55,3	89,8
w tym:					
pszenica.....	440,2	91,7	22,6	53,0	85,3
żyto	45,1	92,5	2,0	65,7	170,6

^a W okresie styczeń–czerwiec bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

¹Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

W okresie lipiec 2016 r.–czerwiec 2017 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 13,1% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Niższy był skup zarówno pszenicy (o 8,3%), jak i żyta (o 7,5%). W czerwcu 2017 r. dostawy zbóż do skupu były niższe niż przed miesiącem – łącznie skupiono 29,7 tys. t zbóż, tj. o 10,2% mniej niż w maju br. W porównaniu z czerwcem 2016 r. odnotowano spadek podaży zbóż o 44,7%, przy czym pszenicy skupiono mniej o 47,0% i żyta o 34,3%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VI 2017		VI 2017		
	w tys. t	I–VI 2016 = 100	w tys. t	VI 2016 = 100	V 2017 = 100
Żywiec rzeźny ^b	200,3	102,3	60,7	215,6	219,2
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	6,7	36,7	1,0	84,9	99,8
trzoda chlewna.....	49,7	90,8	8,5	123,0	98,0
drób.....	143,8	117,3	51,3	255,3	284,0
Mleko ^c	434,2	101,3	85,0	103,7	104,6

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był wyższy o 2,3% niż w tym samym okresie ub. roku. Odnotowano wzrost skupu drobiu (o 17,3%) oraz spadek bydła i trzody chlewniej (odpowiednio o 63,3% i o 9,2%). W czerwcu br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 60,7 tys. t żywca rzeźnego, tj. ponad dwukrotnie więcej niż przed rokiem i miesiącem. Wpłynęła na to przede wszystkim zwiększona podaż drobiu. Skup żywca wieprzowego wzrósł w skali roku, natomiast spadł w skali miesiąca. Skup bydła zmalał w skali roku i miesiąca.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

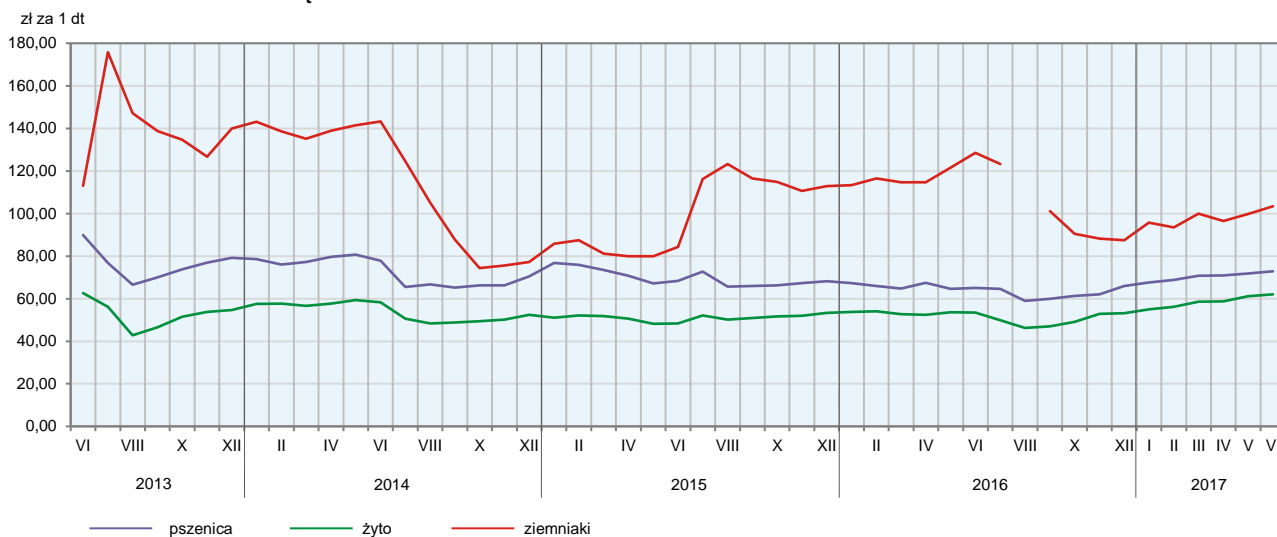
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VI 2017			I–VI 2017		VI 2017			I–VI 2017	
	zł	VI 2016 = 100	V 2017 = 100	zł	I–VI 2016 = 100	zł	VI 2016 = 100	V 2017 = 100	zł	I–VI 2016 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	72,89	112,0	101,5	70,36	106,5	86,36	99,6	108,0	81,84	94,4
żyto	62,07	116,0	101,6	57,92	108,6	.	x	x	.	x
Ziemiaki ^b za 1 dt.....	35,25	59,5	35,2	87,86	120,5	103,33	80,4	103,6	98,13	83,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	6,14	104,0	97,9	6,22	107,5	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	5,73	114,1	101,7	5,30	120,8	.	x	x	.	x
drób	4,70	96,5	96,5	4,70	94,4	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt. ....	.	x	x	.	x	.	x	x	163,33	103,3
Mleko za 1 hl.....	137,93	134,9	100,0	136,95	127,6	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

W czerwcu br., przy spadku podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 1,5%) i żyto (o 1,6%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy wzrosła o 8,0%. Od stycznia 2017 r. utrzymała się tendencja wzrostowa cen skupu pszenicy i żyta w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Na targowiskach odno-

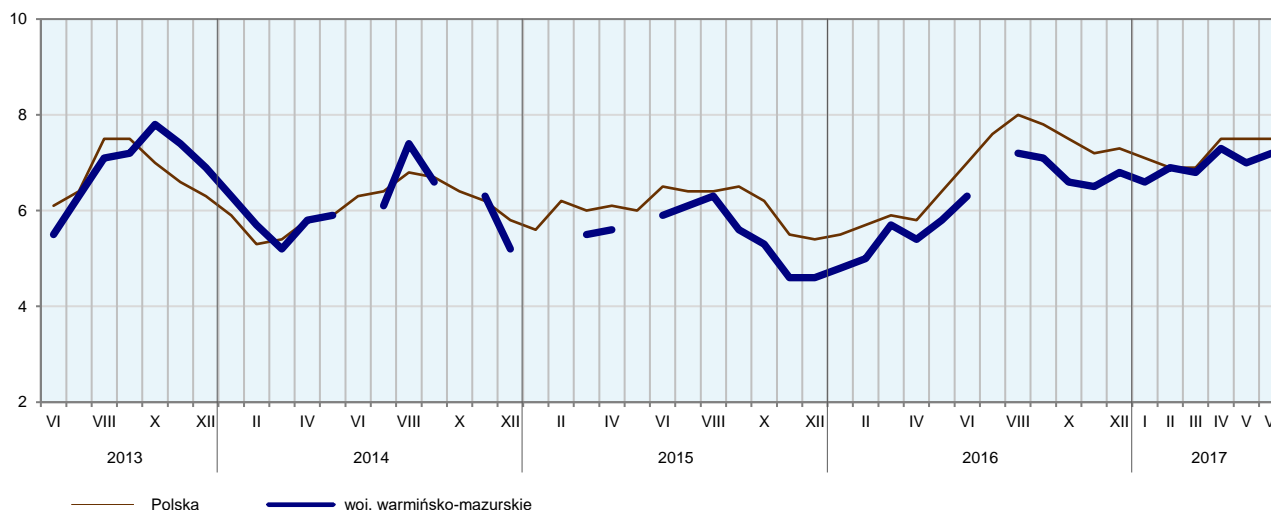
towano spadek cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy w skupie była wyższa od ubiegłorocznej o 12,0%, natomiast na targowiskach niższa o 0,4%. Średnia cena żyta w skupie była wyższa o 16,0% od ubiegłorocznej.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W czerwcu 2017 r. w skupie **ziemniaków** zanotowano spadek cen tego surowca w porównaniu do poprzedniego miesiąca, jak i w ujęciu rocznym. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 35,25 zł, tj. o 64,8% mniej niż w maju 2017 r. i o 40,5% niż w czerwcu 2016 r. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych późnych wyniosła 103,33 zł/dt – w porównaniu do poprzedniego roku spadła o 19,6%, natomiast w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosła o 3,6%. Cena targowiskowa ziemniaków jadalnych wczesnych w czerwcu br. wyniosła 263,57 zł/dt.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH



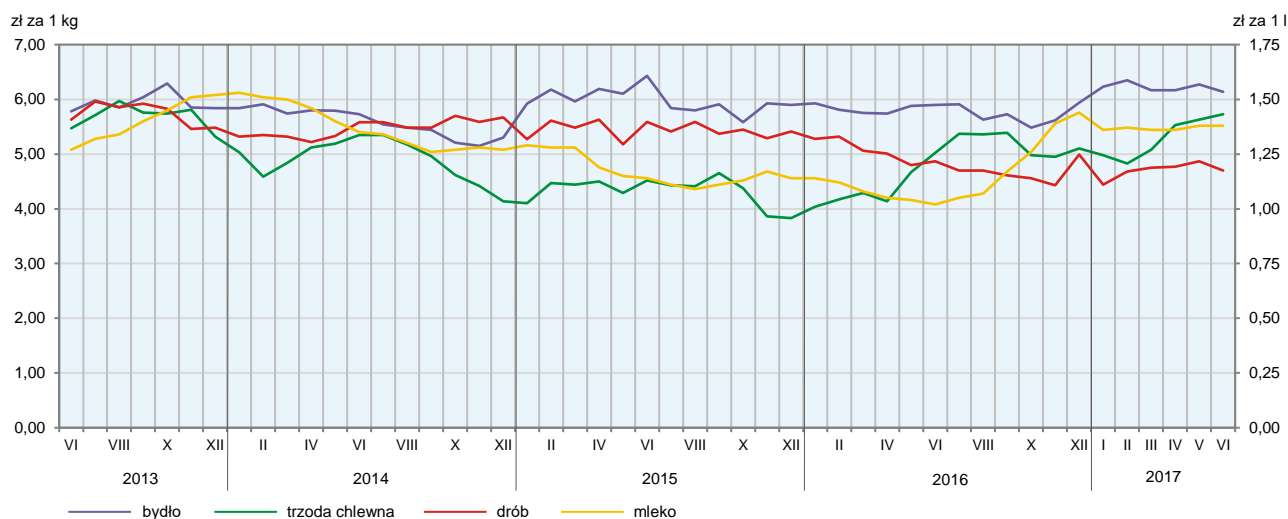
W czerwcu br. w skali miesiąca odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 5,73 zł (wzrost o 1,7%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 14,1%.

Wzrost cen żywca wieprzowego w skupie przy tym samym poziomie cen jęczmienia na targowiskach, skutkował poprawą rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z majem br. W czerwcu 2017 r.

cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 7,2 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 6,3).

Podaż **żywca drobiowego** w czerwcu 2017 r. ukształtowała się na wyższym poziomie niż miesiąc temu. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 4,70 zł/kg) spadła w odniesieniu do maja 2017 r. o 3,5% i w porównaniu z czerwcem 2016 r. także o 3,5%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W czerwcu br. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** (osiągając poziom 6,14 zł/kg) wzrosła w porównaniu z czerwcem 2016 r. o 4,0%, natomiast w porównaniu z majem br. spadła o 2,1%.

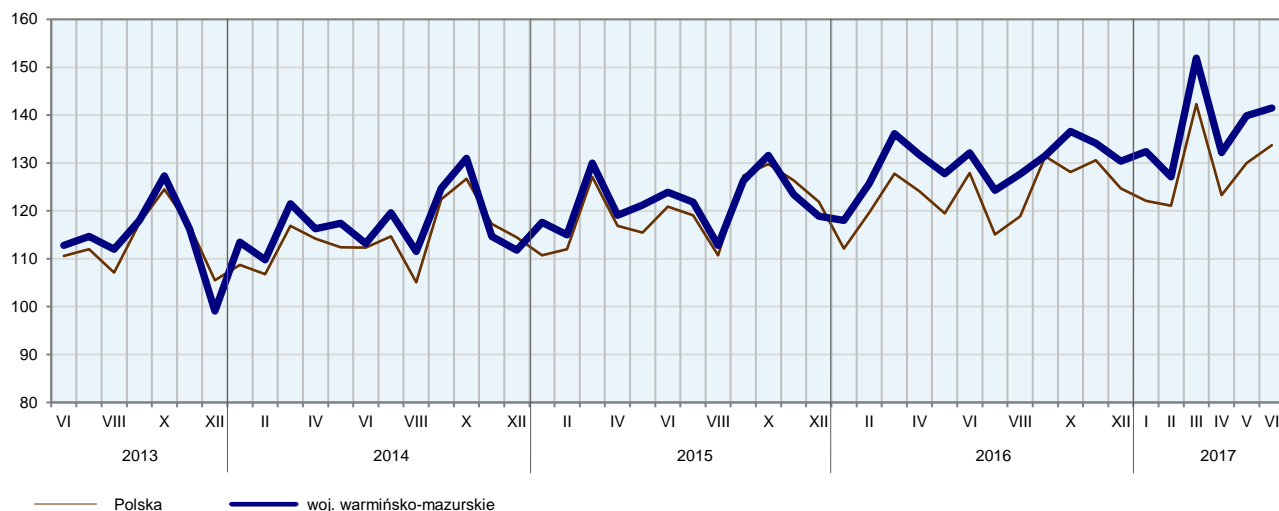
Od początku br. **skup mleka** wyniósł 434,2 mln l i był o 1,3% większy niż w analogicznym okresie 2016 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 136,95 zł za 100 l, tj. o 27,6% wyższym niż przed rokiem. W czerwcu br. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 3,7% i w ujęciu miesięcznym o 4,6%. Za 100 l mleka płacono średnio 137,93 zł, tj. o 34,9% więcej w porównaniu z czerwcem ub. roku. W ujęciu miesięcznym cena skupu mleka pozostała na tym samym poziomie.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w czerwcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2 815,9 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 6,8% niż w czerwcu ub. roku i o 0,9% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wystąpił wzrost **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 16,3%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 25,0%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 7,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 6,7%) oraz dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,7%).

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w czerwcu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 20 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 8. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do czerwca ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,5%), wyrobów z metali (o 7,6%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 5,7%), pozostałego sprzętu transportowego (o 5,3%), mebli (o 0,4%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 10,0%), która w czerwcu br. stanowiła 38,1% produkcji przemysłowej (39,8% przetwórstwa przemysłowego) województwa. Spadek produkcji wystąpił m.in. w produkcji maszyn i urządzeń (o 17,7%). W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 1,2%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 32,8 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,7% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 3,9% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,1%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
O g ó ł e m	106,8	106,6	100,0
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	125,0	101,8	0,7
Przetwórstwo przemysłowe.....	106,7	106,6	95,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	110,0	110,3	37,0
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	105,7	109,1	6,4
papieru i wyrobów z papieru.....	100,3	107,3	1,5
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	110,5	105,0	3,1
wyrobów z metali.....	107,6	108,0	6,6
urządzeń elektrycznych.....	110,1	98,5	1,5
maszyn i urządzeń.....	82,3	78,0	2,1
pozostałego sprzętu transportowego.....	105,3	113,3	2,2
mebli.....	100,4	105,4	11,5
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	107,7	109,7	1,7
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	103,7	106,2	2,7

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 16 419,3 mln zł i była (w cenach stałych) o 6,6% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 6,6%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 191,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,5% wyższa niż przed rokiem.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w czerwcu br. wyniosła 223,4 mln zł. Była wyższa o 14,8% niż w czerwcu ub. roku i o 25,0% w porównaniu z majem 2017 r.

W czerwcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 2,2% wyższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 9,2%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 21,2 tys. zł i była (w cenach bieżących) wyższa o 12,3% niż przed rokiem.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w czerwcu br. ukształtowała się na poziomie 151,5 mln zł i stanowiła 67,8% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 24,9%, a w stosunku do czerwca ub. roku o 16,3%. W stosunku do czerwca 2016 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi produkcja wzrosła o 29,8%, w dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 26,1%, a w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków o 3,7%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	116,3	116,0	100,0
Budowa budynków	103,7	136,4	51,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	126,1	99,2	26,3
Roboty budowlane specjalistyczne	129,8	101,0	22,0

W porównaniu z majem 2017 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano również we wszystkich działach budownictwa: „roboty budowlane specjalistyczne” o 32,4%, „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 24,5%, „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” o 21,1%.

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 1 119,5 mln zł i była o 17,1% większa niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 106,9 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 14,1% wyższa niż przed rokiem. W województwie produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 16,0%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków (o 36,4%) oraz zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 1,0%). Spadek natomiast wystąpił w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 0,8%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W czerwcu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 97,0%), na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 27,7%) oraz których budowę rozpoczęto (o 1,9%).

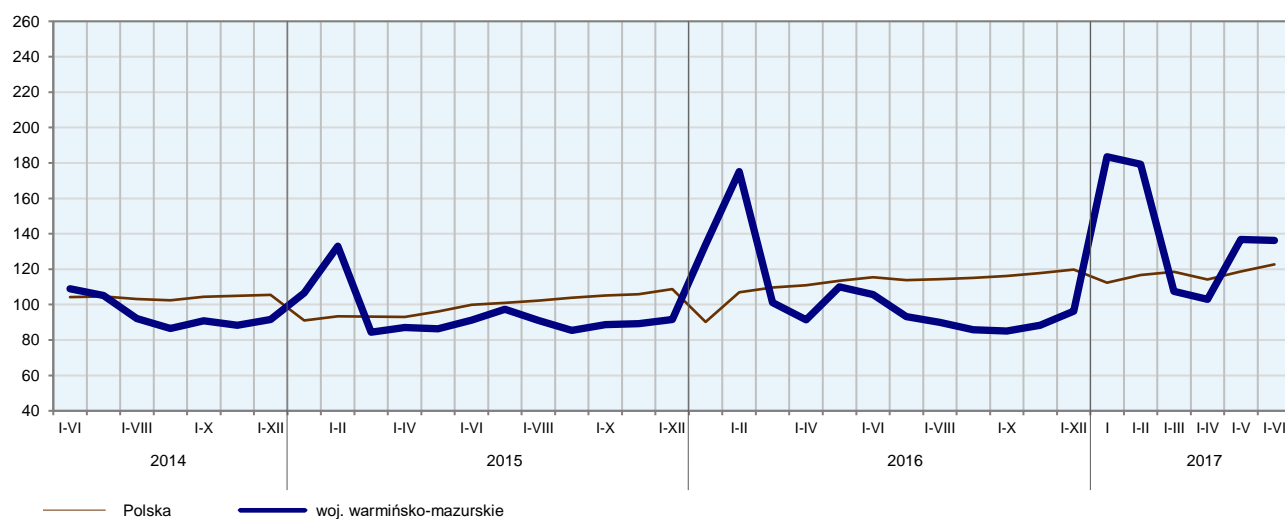
Według wstępnych danych², w czerwcu br. **oddano do użytkowania** 457 mieszkań, tj. o 225 więcej niż przed rokiem (wzrost o 97,0%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 320 (70,0% ogółu oddanych mieszkań), indywidualni – 135 (29,5%) oraz budownictwo komunalne – 2 (0,4%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 25,4%, 74,6%, budownictwo komunalne nie oddało żadnego mieszkania. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w czerwcu br. stanowiły 3,2% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–czerwiec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2016 = 100	
O g ó ł e m	2 517	100,0	128,7	84,3
Indywidualne	1 049	41,7	104,3	124,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1 431	56,9	150,8	55,7
Spółdzielcze	33	1,3	x	44,0
Komunalne	4	0,2	x	37,8

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. w województwie oddano do użytkowania 2 517 mieszkań, tj. o 562 (o 28,7%) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania w tym czasie wyniosła 84,3 m² i była o 10,7 m² mniejsza niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–czerwiec 2016 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej. Były to mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2010 = 100)

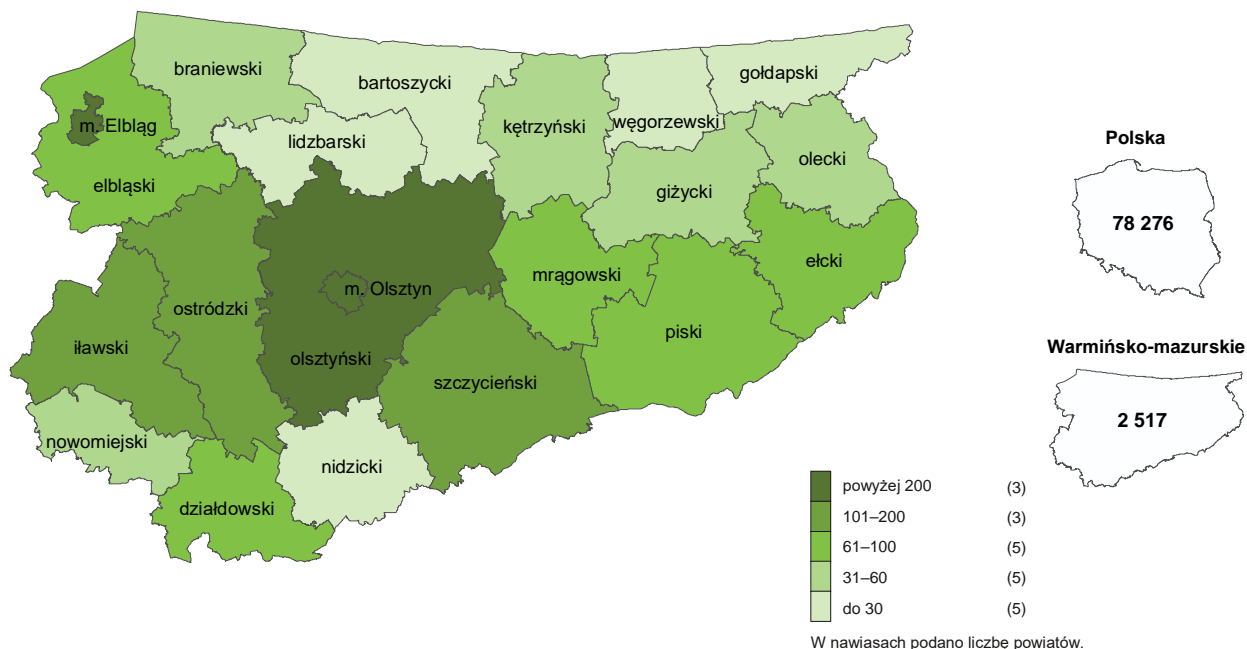


² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Olsztynie (465), powiecie olsztyńskim (426) i Elblągu (411), najmniej w powiatach: lidzbarskim (11), gołdapskim (13) i węgorzewskim (14).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach giżyckim (151,5 m²) i węgorzewskim (151,2 m²), a najmniejsze (poniżej 70,0 m²) wybudowano w Olsztynie i Elblągu.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-CZERWIEC 2017 R.



W czerwcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 637 mieszkań, tj. o 138 (o 27,7%) więcej niż w czerwcu 2016 r. Z ogólnej liczby pozwoleń wydanych lub zgłoszeń dokonanych, 54,5% dotyczyło inwestorów budujących mieszkania na sprzedaż i wynajem, a 45,5% indywidualnych.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-czerwiec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2016 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2016 = = 100
O g ó ł e m	3 780	100,0	160,0	2 677	100,0	156,2
Indywidualne	1 775	47,0	121,8	1 454	54,3	130,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1 644	43,5	200,5	1 085	40,5	194,8
Spółdzielcze	84	2,2	x	-	-	x
Komunalne	215	5,7	252,9	57	2,1	150,0
kładowe	40	1,1	x	5	0,2	5-krotnie
Spółeczne czynszowe	22	0,6	x	76	2,8	x

W badanym miesiącu (w porównaniu z czerwcem 2016 r.) zwiększyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 1,9%, do 373). W czerwcu br. budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy indywidualni (69,7% ogółu rozpoczętych mieszkań), deweloperzy (21,4%), budownictwo społeczne czynszowe (8,6%) oraz zakładowe (0,3%).

W okresie styczeń-czerwiec 2017 r. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz budowę których rozpoczęto dominowali inwestorzy indywidualni.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W czerwcu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 5,9%) i **hurtowej** (o 5,4%).

W porównaniu z czerwcem ub. roku wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w grupach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 18,4%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 15,9%), „paliwa” (o 15,6%). Spadek sprzedaży wystąpił w grupach: „tekstylia, odzież, obuwie” (o 36,1%), „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 6,5%) i „pozostałe” (o 5,2%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m^a	105,9	103,1	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	118,4	99,8	23,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	115,6	114,8	10,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	115,9	113,2	28,4
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.....	93,5	93,1	4,4
Tekstylia, odzież, obuwie	63,9	68,8	6,5
Meble, rtv, agd	110,8	122,6	4,5
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	101,0	102,3	5,2
Pozostałe	94,8	101,6	14,3

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z majem 2017 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 3,5%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa w grupach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 8,4%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 2,8%) i „pozostałe” (o 6,2%).

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. sprzedaż detaliczna była o 3,1% większa niż przed rokiem. Wzrost odnotowano m.in. w grupach: „meble, rtv, agd” (o 22,6%), „paliwa” (o 14,8%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 13,2%). Największy spadek wystąpił w grupie „tekstylia, odzież, obuwie” (o 31,2%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w czerwcu br. była większa o 5,5% niż przed rokiem i mniejsza o 2,2% w porównaniu z majem 2017 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio: wzrost o 14,4% i spadek o 4,4%.

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 11,5%, a w hurtowych o 22,3%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w lipcu 2017 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie olsztyn.stat.gov.pl w dniu 31 lipca 2017 r.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	137,9	137,7	138,6	138,6	139,4	138,8	138,9	138,8	139,0	139,2	139,1	139,3
	B	142,6	143,2	143,2	143,4	143,3	143,4						
poprzedni miesiąc = 100	A	100,6	99,9	100,6	100,0	100,6	99,6	100,0	100,0	100,1	100,1	100,0	100,1
	B	102,4	100,4	100,0	100,2	99,9	100,1						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	102,2	102,1	102,2	102,3	102,6	102,0	102,4	102,3	102,2	101,8	101,8	101,6
	B	103,4	104,0	103,3	103,4	102,8	103,3						
Bezrobotni zarejestrowani ^b (w tys. osób)	A	88,3	88,7	85,9	81,1	76,6	72,3	70,9	70,3	69,5	69,8	70,7	73,1
	B	77,1	76,6	73,1	68,4	64,8	61,5						
Stopa bezrobocia ^{bc} (w %)	A	16,9	16,9	16,4	15,7	14,9	14,2	13,9	13,8	13,7	13,7	13,9	14,2
	B	14,8	14,7	14,1	13,3	12,7	12,1						
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	4 138	5 282	5 951	6 382	5 506	5 374	4 580	5 637	5 134	4 738	3 932	3 590
	B	4 478	5 062	6 866	6 160	6 026	5 133						
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b	A	45	36	33	26	25	23	23	22	24	25	35	40
	B	35	31	25	22	19	19						
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3 450,48	3 309,01	3 406,76	3 470,43	3 437,15	3 433,74	3 501,78	3 462,24	3 465,94	3 476,54	3 501,89	3 922,44
	B	3 612,36	3 459,18	3 629,05	3 560,86	3 627,71	3 640,61						
poprzedni miesiąc = 100	A	93,4	95,9	103,0	101,9	99,0	99,9	102,0	98,9	100,1	100,3	100,7	112,0
	B	92,1	95,8	104,9	98,1	101,9	100,4						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,2	104,0	102,1	105,6	104,7	105,3	102,6	105,6	103,8	104,2	105,0	106,1
	B	104,7	104,5	106,5	102,6	105,5	106,0						
Wskaźnik cen: towarów i usług konsumpcyjnych ^d :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	99,0	.	.	99,1	.	.	99,5	.	.	100,6
	B	.	.	101,7	.	.	.						

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. ^b Stan w końcu okresu. ^c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^d W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	97,7	98,9	97,2	104,3	97,2	100,5	97,0	90,4	103,0	102,7	102,5	105,6
	B	103,7	100,7	104,2	99,3	102,8	100,8						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	90,7	90,7	91,8	99,8	100,9	101,1	93,5	92,0	92,9	92,1	93,4	95,9
	B	101,8	103,6	111,2	105,9	112,0	112,3						
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	100,4	98,1	99,0	99,8	102,5	100,3	100,1	95,2	101,9	95,5	102,5	105,8
	B	104,9	101,9	97,2	100,0	101,5	97,9						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,1	94,1	96,6	92,7	96,5	91,7	101,2	97,0	97,0	98,1	94,7	100,6
	B	105,1	109,2	107,3	107,6	106,5	104,0						
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	105,6	103,2	102,8	96,4	112,9	107,4	107,0	99,9	100,6	92,3	99,5	103,1
	B	97,7	96,9	105,2	108,9	101,8	101,7						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	98,6	93,3	96,7	91,9	109,0	111,0	121,2	121,5	115,9	113,5	128,2	133,3
	B	123,2	115,7	118,4	133,8	120,6	114,1						
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia													
	A	4,8	5,0	5,7	5,4	5,8	6,3	.	7,2	7,1	6,6	6,5	6,8
	B	6,6	6,9	6,8	7,3	7,0	7,2						
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	98,9	106,9	108,7	96,6	96,6	104,0	93,7	102,9	105,7	101,4	97,3	97,4
	B	101,7	96,5	119,3	87,1	105,9*	100,9						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,3	109,1	104,6	110,2	106,1	106,8	102,0	113,3	107,0	104,2	107,7	109,3
	B	112,4	101,5	111,3	100,4	110,0*	106,8						
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących)													
poprzedni miesiąc = 100	A	28,7	92,1	172,6	79,1	98,9	129,8	98,3	89,8	121,9	109,4	111,3	138,4
	B	40,6	89,8	166,1	94,6	89,6	124,9						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	88,3	58,5	74,7	55,1	44,8	74,5	65,9	70,6	71,0	83,0	77,1	83,9
	B	118,7	115,8	111,4	133,3	120,7	116,3						

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. * Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	361	769	1 004	1 344	1 723	1 955	2 263	2 675	2 991	3 430	3 912	4 571
	B	458	771	1 061	1 333	2 060	2 517						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	141,0	136,8	120,8	116,3	126,8	115,1	96,2	100,6	100,2	99,9	99,3	106,1
	B	126,9	100,3	105,7	99,2	119,6	128,7						
Sprzedaż detaliczna towarów ^d (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100	A	69,4	112,5	114,7	95,3	107,9	99,6	102,5	107,7	92,4	101,1	91,1	117,0
	B	75,4	95,4	121,4	100,8	106,0	103,5						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	92,6	100,2	100,3	87,1	99,4	97,9	93,7	105,5	94,3	95,9	93,5	100,7
	B	109,5	92,8	98,2	103,9	102,0	105,9						
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b : brutto ^c (w %)	A	.	.	5,0	.	.	5,3	.	.	4,6	.	.	4,2
	B	.	.	5,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.
netto ^d (w %).....	A	.	.	4,3	.	.	4,6	.	.	4,0	.	.	3,6
	B	.	.	5,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	248,7	.	.	624,0	.	.	999,9	.	.	1 495,5
	B	.	.	270,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	97,3	x	x	106,0	x	x	103,6	x	x	104,8
	B	x	x	108,6	x	x	x						
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	123 948	124 014	124 105	124 291	124 645	124 159	124 214	124 308	124 150	124 257	124 277	124 287
	B	123 970	123 912	124 149	124 433	124 683	125 033						
w tym spółki handlowe	A	8 180	8 212	8 280	8 335	8 386	8 421	8 468	87 124	8 611	8 684	8 745	8 821
	B	8 868	8 929	8 989	9 001	9 037	9 067						
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	1 052	1 050	1 057	1 061	1 064	1 063	1 069	1 072	1 074	1 083	1 090	1 100
	B	1 105	1 110	1 113	1 116	1 114	1 114						

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.