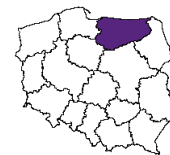




URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE  
ul. Tadeusza Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn



Kontakt: e-mail: SekretariatUSOls@stat.gov.pl  
tel. 89 524 36 66  
faks 89 524 36 67

Internet: <http://olsztyn.stat.gov.pl>

## KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W MARCU 2017 R.

Nr 3/2017

opublikowany 04.05.2017

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w marcu 2017 r. było takie jak przed miesiącem, wyższe natomiast w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku.
- W końcu marca br. liczba bezrobotnych była niższa od notowanej w poprzednim miesiącu, niższa również w porównaniu do marca ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 14,1% i była niższa niż przed miesiącem, jak i w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w marcu br. było wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca, jak i w porównaniu do marca ub. roku.
- Ceny zbóż, ziemniaków, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka w skupie były wyższe niż przed rokiem, natomiast ceny żywca rzeźnego drobiowego niższe. Na targowiskach ceny pszenicy i ziemniaków jadalnych były niższe w porównaniu do marca 2016 r. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu zbóż, ziemniaków, żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego, natomiast spadły ceny żywca rzeźnego wołowego i mleka. Ceny targowiskowe pszenicy, jęczmienia i ziemniaków jadalnych wzrosły w porównaniu do poprzedniego miesiąca.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 11,2%). Produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 11,4% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była większa niż w marcu ub. roku (o 26,8%). Mieszkania przekazali inwestorzy indywidualni, budujący na sprzedaż lub wynajem oraz budownictwo komunalne.
- W porównaniu z marcem ub. roku wystąpił spadek sprzedaży detalicznej (o 1,8%) i wzrost hurtowej (o 32,3%).

## SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne.....	9
Rolnictwo.....	10
Przemysł i budownictwo.....	14
Budownictwo mieszkaniowe.....	16
Rynek wewnętrzny.....	18
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim.....	20

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

W marcu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w marcu br. ukształtowało się na poziomie 143,2 tys. osób, tj. o 3,3% wyższym niż przed rokiem (w marcu ub. roku – wzrost o 2,2%).

W porównaniu do marca ub. roku zatrudnienie wzrosło m.in. w informacji i komunikacji (o 9,4%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 8,3%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,7%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 4,0%) oraz przemyśle (o 3,8%). W ujęciu rocznym spadek zatrudnienia nastąpił m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,4%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

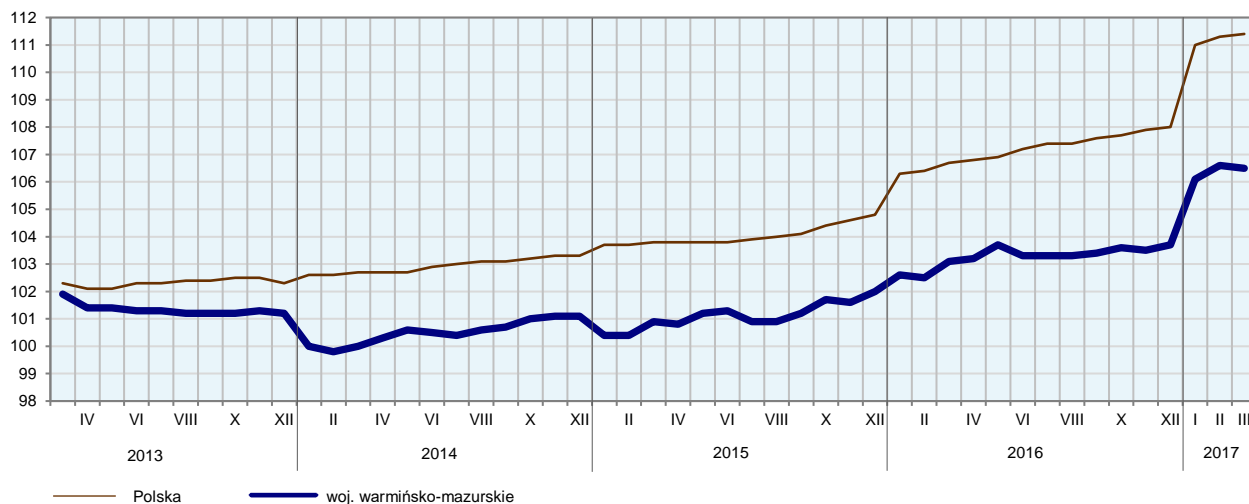
Wyszczególnienie	III 2017		I-III 2017	
	w tys.	III 2016 = 100	w tys.	I-III 2016 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>143,2</b>	<b>103,3</b>	<b>142,8</b>	<b>103,3</b>
w tym:				
Przemysł .....	85,5	103,8	85,4	104,1
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	78,2	103,8	78,1	104,1
Budownictwo .....	10,6	103,2	10,5	102,9
Handel; naprawa pojazdów samochodowych .....	20,6	100,7	20,5	100,7
Transport i gospodarka magazynowa .....	6,1	108,3	6,0	108,1
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2,8	104,0	2,8	102,5
Informacja i komunikacja.....	1,1	109,4	1,0	107,4
Obsługa rynku nieruchomości.....	2,3	106,7	2,3	106,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	1,7	95,6	1,7	97,1
Administrowanie i działalność wspierająca.....	6,5	100,5	6,5	99,3

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do lutego 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw nie zmieniło się. Wzrost wystąpił m.in. w informacji i komunikacji (o 1,5%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 0,2%). Spadek nastąpił m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,9%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 0,8%).

W okresie styczeń–marzec 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 142,8 tys. osób i wzrosło w porównaniu do analogicznego okresu 2016 r. (o 3,3%). W skali roku wzrosło zatrudnienie m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 8,1%), informacji i komunikacji (o 7,4%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,7%) oraz przemyśle (o 4,1%). Zmalało natomiast m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 2,9%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 0,7%).

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

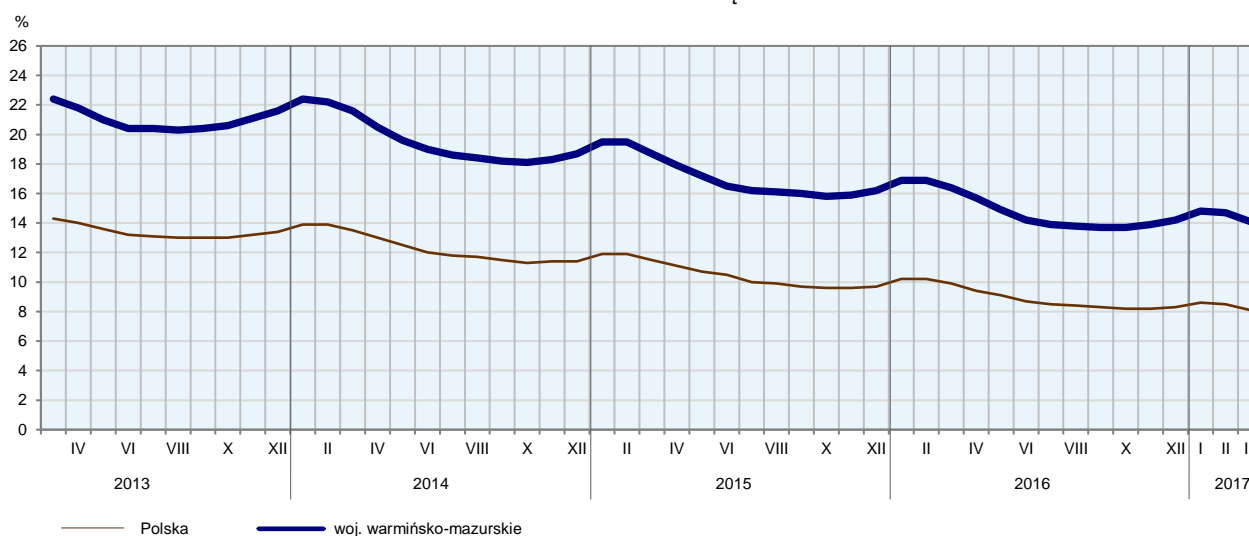


W końcu marca br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 73,1 tys. osób i była niższa o 3,6 tys. osób (tj. o 4,6%) niż w poprzednim miesiącu i niższa o 12,8 tys. osób (tj. o 14,9%) niż w marcu ub. roku. Kobiety stanowiły 53,4% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 51,4%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2016	2017	
		II	III
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	85,9	76,6	73,1
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	9,2	8,0	8,3
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	12,0	8,4	11,9
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	16,4	14,7	14,1

**STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO**  
Stan w końcu miesiąca

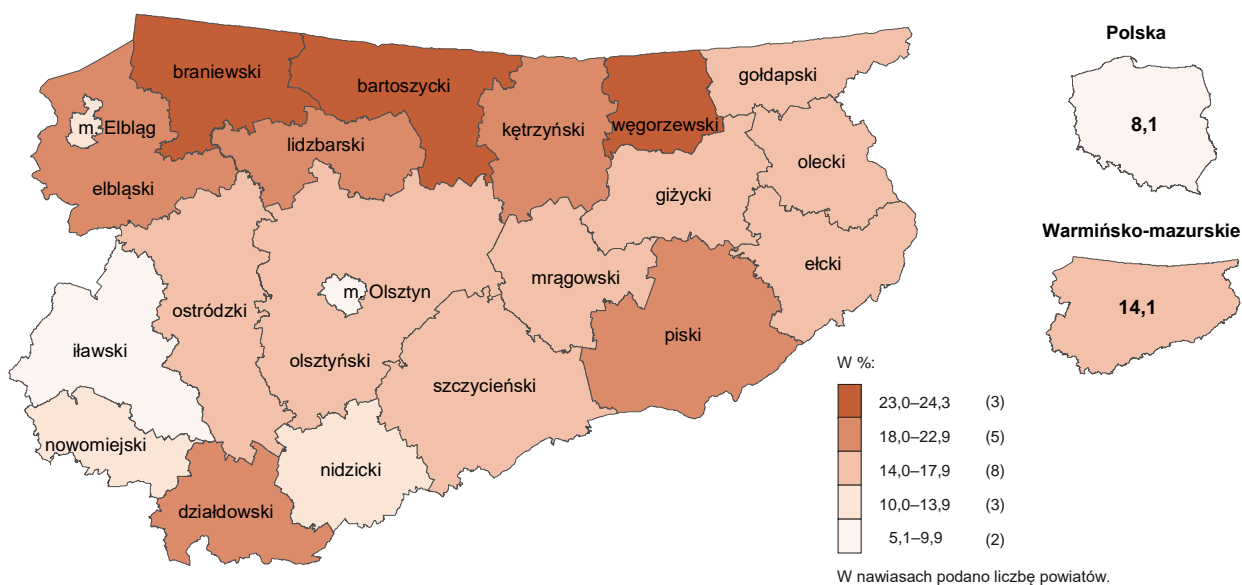


W marcu 2017 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 14,1% i była niższa o 0,6 p. proc. niż przed miesiącem oraz o 2,3 p. proc. niższa w porównaniu do marca ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: braniewski (24,3%, wobec 26,8% w marcu ub. roku), bartoszycki i węgorzewski (po 23,0%, wobec odpowiednio 25,5% i 25,4%), a o najniższej – Olsztyn (5,1%, wobec odpowiednio 6,0%).

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu marca



W marcu 2017 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 8,3 tys. osób bezrobotnych, tj. o 4,1% więcej niż przed miesiącem i o 9,7% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem był niższy jak przed rokiem (o 1,5 p. proc. do 86,8%). Zmniejszył się także udział osób dotychczas niepracujących (o 0,7 p. proc. do 12,0%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,6.

W marcu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 11,9 tys. osób, tj. więcej o 41,1% niż w lutym 2017 r. i o 1,1% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,6 tys. osób (przed rokiem 6,2 tys. osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmalał o 4,3 p. proc. w porównaniu do marca 2016 r. (do 46,9%). Zmniejszył się także odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,1 p. proc. do 16,2%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się natomiast odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 2,8 p. proc. do 13,5%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej (o 0,5 p. proc. do 7,2%).

W końcu marca br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 60,0 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmalał w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 0,9 p. proc. do 82,0%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu marca br. stanowili 85,9% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 86,2%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w skali roku (o 0,8 p. proc. odpowiednio do 55,1%). Zmniejszył się też udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,7 p. proc. do 13,4%). Zwiększył się natomiast udział osób powyżej 50 roku życia (o 1,9 p. proc. do

28,9%), osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 1,6 p. proc. do 18,4%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,6 p. proc. do 6,6%).

W porównaniu do marca ub. roku zmalała liczba bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 24,8%), osób długotrwale bezrobotnych (o 16,1%), osób po 50 roku życia (o 8,8%), osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 7,0%) oraz niepełnosprawnych (o 6,5%), wzrosła natomiast liczba osób korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej (o 7,8%).

Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

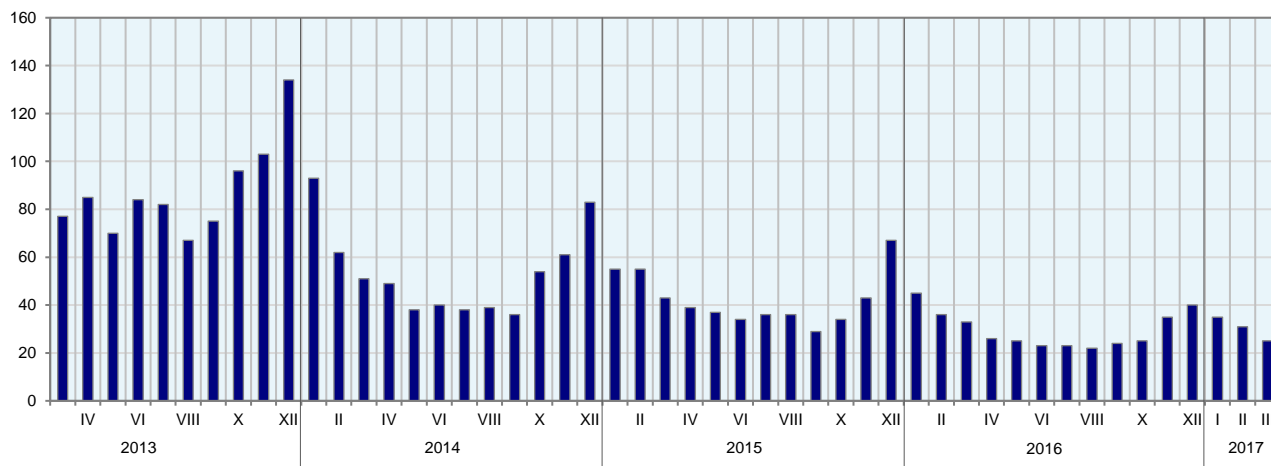
Wyszczególnienie	III 2016	2017	
		II	III
w % ogółem			
Do 30 roku życia .....	29,3	27,2	26,9
w tym do 25 roku życia .....	15,1	13,6	13,4
Długotrwale <sup>a</sup> .....	55,9	54,5	55,1
Powyżej 50 roku życia.....	27,0	28,6	28,9
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia.....	16,8	17,9	18,4
Niepełnosprawni .....	6,0	6,4	6,6

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W marcu br. do urzędów pracy zgłoszono 6,9 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 1,8 tys. ofert więcej niż przed miesiącem i o 0,9 tys. ofert więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 25 bezrobotnych (przed miesiącem 31, przed rokiem 33).

### BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że na koniec marca br. żaden zakład pracy w województwie nie zapowiedział zwolnień w najbliższym czasie (przed rokiem odpowiednio 5 zakładów, 55 pracowników).

### WYNAGRODZENIA

W marcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3 629,05 zł i było o 6,5% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 2,1%).

W porównaniu do marca ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji m.in. w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 7,1%), przemyśle (o 6,7%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,3%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz administrowaniu i działalności wspierającej (po 6,2%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,6%). Spadek natomiast wystąpił w obsłudze rynku nieruchomości (o 5,5%).

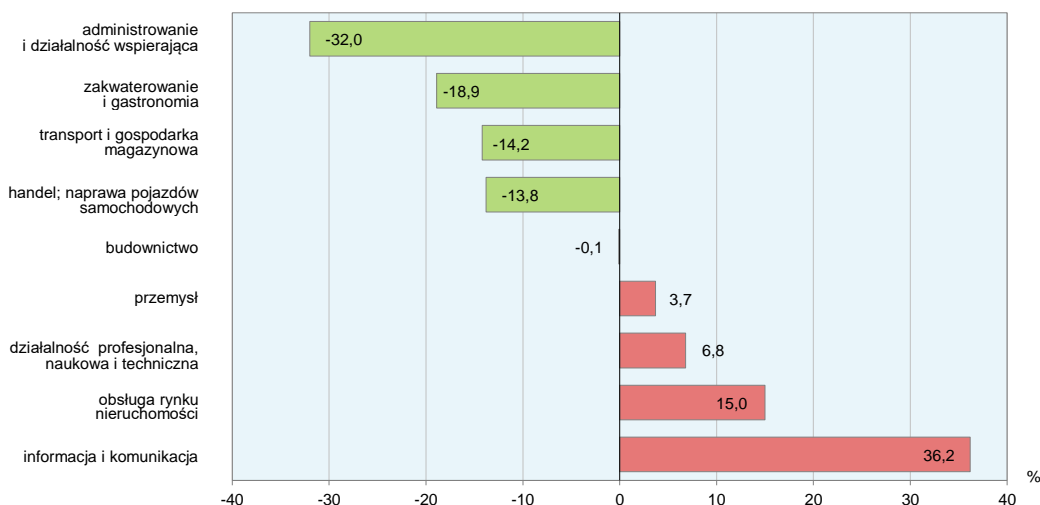
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2017		I-III 2017	
	w tys.	III 2016 = 100	w tys.	I-III 2016 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3 629,05</b>	<b>106,5</b>	<b>3 573,54</b>	<b>105,4</b>
w tym:				
Przemysł .....	3 762,93	106,7	3 717,35	104,7
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	3 747,74	107,8	3 700,18	104,8
Budownictwo .....	3 627,09	102,5	3 575,12	107,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	3 129,24	107,1	3 076,55	106,5
Transport i gospodarka magazynowa .....	3 114,91	106,2	3 054,73	105,3
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2 944,84	106,3	2 957,79	107,3
Informacja i komunikacja.....	4 943,76	103,2	4 879,80	104,4
Obsługa rynku nieruchomości .....	4 174,67	94,5	4 103,26	100,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	3 875,60	103,6	3 704,35	102,4
Administrowanie i działalność wspierająca ....	2 466,81	106,2	2 467,03	107,5

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do lutego 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły (o 4,9%). Wzrost wystąpił m. in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 6,2%), obsłudze rynku nieruchomości (o 3,9%), przemyśle (o 5,9%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 2,6%). Spadek zaobserwowano m.in. w informacji i komunikacji (o 0,9%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,1%).

#### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE W MARCU 2017 R.

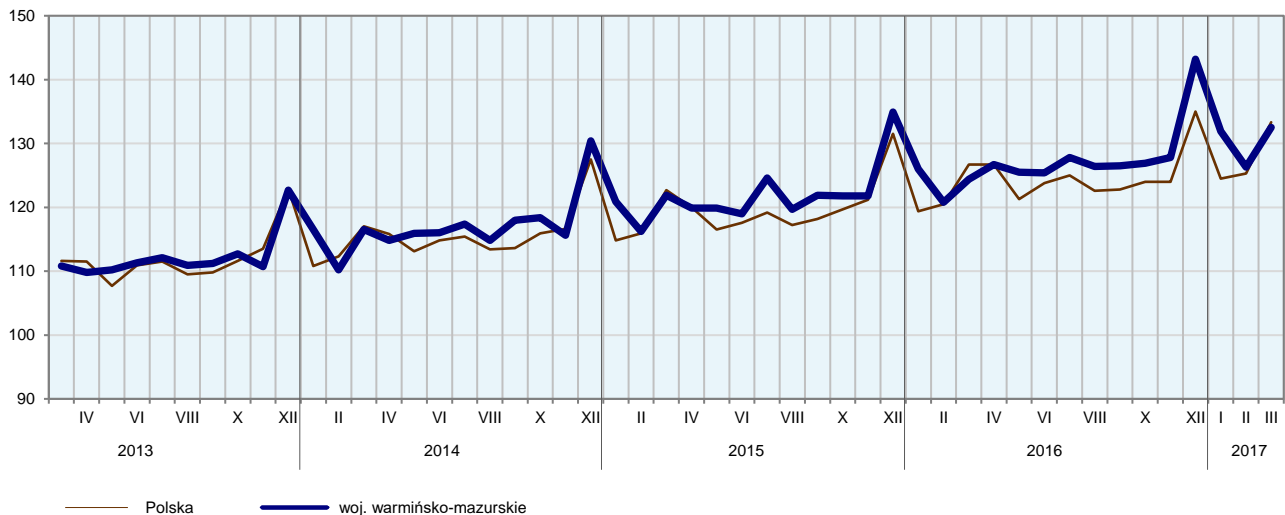


W marcu br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w informacji i komunikacji (o 36,2%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 15,0%).



W okresie styczeń–marzec 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3 573,54 zł, tj. o 5,4 % wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2016 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w budownictwie (o 7,8%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 7,5%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 7,3%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,5%).

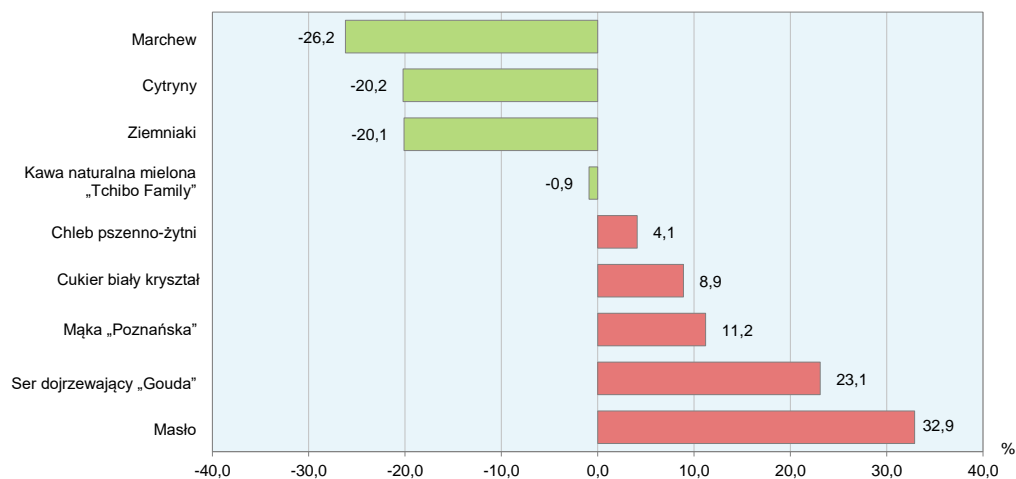
**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO  
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



**CENY DETALICZNE**

Ceny artykułów żywnościowych w marcu 2017 r. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” zanotowano wzrost cen niektórych artykułów. Wzrosła cena mąki pszennej (o 11,2%), chleba (o 4,1%), bułeczki pszennej (o 2,8%) oraz kaszy jęczmiennej (o 1,5%). W stosunku do roku poprzedniego obniżono cenę ryżu (o 3,0%).

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W MARCU 2017 R.**  
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wołowe z kością – rostbef (o 8,3%), mięso wołowe bez kości, z udźca (o 3,0%) i za mięso wieprzowe bez kości – schab środkowy (o 2,2%). Więcej płacono za szynkę wieprzową, gotowaną (o 12,5%), kielbasę suchą (o 8,2%) oraz za kurczaka świeżego (o 1,6%). Mniej płacono za kielbasę wędzoną (o 7,2%).

W grupie „mleko i sery” cena sera dojrzewającego wzrosła o 23,1%, śmietany 18% o 10,8%, a sera twarogowego półtłustego o 0,3%. Cena jaj kurzych wzrosła o 3,8%.

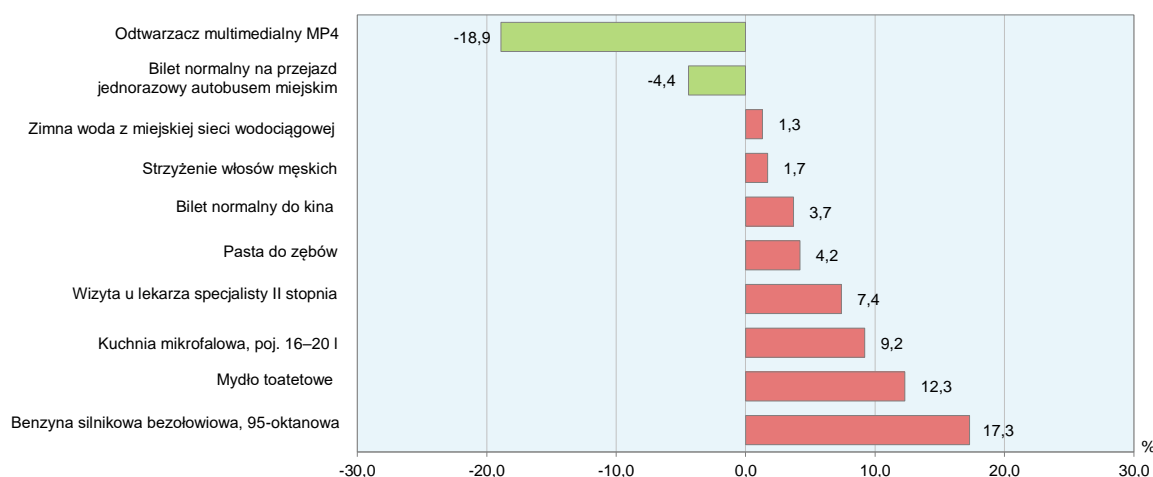
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” znacznie wzrosła cena masła (o 32,9%), oleju rzepakowego (o 3,9%) oraz margaryny (o 2,0%).

W marcu br. w grupie „owoce i warzywa”, w stosunku do analogicznego okresu ub. roku, mniej płacono za marchew, cebulę i ziemniaki (odpowiednio o 26,2%, 21,9%, 20,1%). Cena cytryn spadła o 20,2%.

W stosunku do roku poprzedniego wzrosła cena herbaty (o 9,0%), podobnie jak cena cukru (o 8,9%).

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W MARCU 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Cena benzyny bezołowiowej 95-oktanowej w marcu br. była wyższa o 17,3% niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego. Za przejazd taksówką osobową płacono więcej o 6,0%, a za przejazd jednorazowy autobusem miejskim płacono mniej o 4,4%.

W stosunku do analogicznego okresu ub. roku w marcu br. wzrosły opłaty za wywóz nieczystości niesegregowanych (o 2,3%), za podgrzanie wody (o 1,8%) i za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 1,3%).

## ROLNICTWO

W marcu 2017 r. przeciętne ceny zbóż w skupie były wyższe, natomiast na targowiskach ceny pszenicy były niższe niż przed rokiem, a jęczmienia pozostały na tym samym poziomie. Ceny ziemniaków, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka w skupie były wyższe, natomiast żywca rzeźnego drobiowego niższe od ubiegłorocznych. Na targowiskach ceny ziemniaków jadalnych były niższe niż przed rokiem. W porównaniu z lutym 2017 r. ceny skupu zbóż, ziemniaków, żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego były wyższe, natomiast żywca rzeźnego wołowego i mleka niższe. Ceny targowiskowe pszenicy, jęczmienia i ziemniaków jadalnych były wyższe w ujęciu miesięcznym.

W marcu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 4,3°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 2,5°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 18,7°C (Olsztyn), a minimalna minus 2,5°C (Olsztyn). Średnia suma opadów atmosferycznych (61 mm) stanowiła 181% normy z wielolecia<sup>1</sup>. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 13 do 18.

Początek marca br. był chłodny, z opadami deszczu i przymrozkami. Druga połowa miesiąca była bez przymrozków, wietrzna z przelotnymi opadami deszczu. Ocieplenie nastąpiło dopiero w trzeciej dekadzie marca. Zimowa pokrywa śnieżna roztopiła się już pod koniec lutego, tworząc w niektórych miejscach, w zagłębieniach terenu, dość duże rozlewiska. Zastoiska wody utrzymywały się szczególnie na cięższych glebach. Pierwsze wiosenne prace polowe rozpoczęto na przełomie drugiej i trzeciej dekady miesiąca. Na znacznym obszarze województwa do siewów zbóż jarych przystąpiono intensywnie dopiero na początku kwietnia. Straty w zasiewach ozimin były niewielkie, najczęściej związane z wymoknięciami oraz wypadnięciami roślin na plantacjach słabo wyrosniętych przed nadejściem zimy (opóźnione siewy).

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2016–III 2017		III 2017		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	III 2016 = 100	II 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	508,4	95,1	44,1	114,5	122,5
w tym:					
pszenica.....	375,1	102,2	35,1	123,3	127,8
żyto .....	40,0	96,6	2,7	101,8	57,2

<sup>a</sup> W okresie styczeń–marzec bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2016 r.–marzec 2017 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 4,9% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Niższy był skup żyta (o 3,4%), natomiast wyższy pszenicy (o 2,2%). W marcu 2017 r. dostawy zbóż do skupu były wyższe niż przed miesiącem – łącznie skupiono 44,1 tys. t zbóż, tj. o 22,5% więcej niż w lutym br. W porównaniu z marcem 2016 r. odnotowano wzrost podaży zbóż o 14,5%, przy czym pszenicy skupiono więcej o 23,3% i żyta o 1,8%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–III 2017		III 2017		
	w tys. t	I–III 2016 = 100	w tys. t	III 2016 = 100	II 2017 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	84,8	101,3	31,0	97,2	114,2
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	3,9	113,3	1,5	97,8	140,7
trzoda chlewna.....	25,3	106,1	9,2	102,8	113,1
drób.....	55,5	98,6	20,3	95,0	113,1
Mleko <sup>c</sup> .....	194,1	100,8	69,0	102,1	115,6

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był wyższy o 1,3% niż w tym samym okresie ub. roku. Odnotowano wzrost skupu zarówno bydła i trzody chlewnej (odpowiednio o 13,3% i o 6,1%) oraz

<sup>1</sup>Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

spadek drobiu (o 10,4%). W marcu br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 31,0 tys. t żywca rzeźnego, tj. o 2,8% mniej niż przed rokiem, natomiast o 14,2% więcej niż przed miesiącem. Podaż bydła i drobiu zmniejszyła się w skali roku, natomiast w skali miesiąca wzrosła. Skup żywca wieprzowego wzrósł zarówno w skali roku, jak i miesiąca.

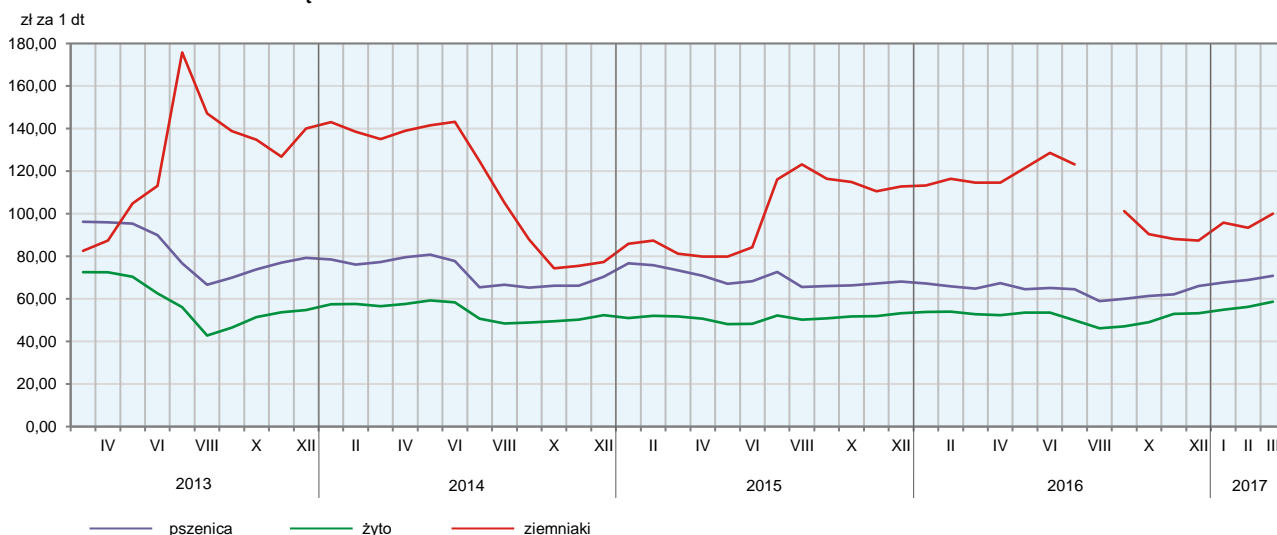
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	III 2017			I-III 2017		III 2017			I-III 2017	
	zł	III 2016 = = 100	II 2017 = = 100	zł	I-III 2016 = = 100	zł	III 2016 = = 100	II 2017 = = 100	zł	I-III 2016 = = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica.....	70,83	109,3	102,9	69,22	105,2	80,91	95,9	101,1	81,55	93,9
żyto .....	58,65	111,1	104,4	56,55	105,7	.	x	x	.	x
Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt.....	94,59	110,1	155,0	82,62	109,3	100,00	87,2	107,0	96,42	84,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	6,17	107,3	97,2	6,24	107,2	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,08	118,4	105,2	4,97	118,9	.	x	x	.	x
drób.....	4,75	93,8	101,4	4,63	88,9	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.....	.	x	x	.	x	.	x	x	163,33	108,2
Mleko za 1 hl.....	136,42	126,2	99,2	136,61	122,6	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne.

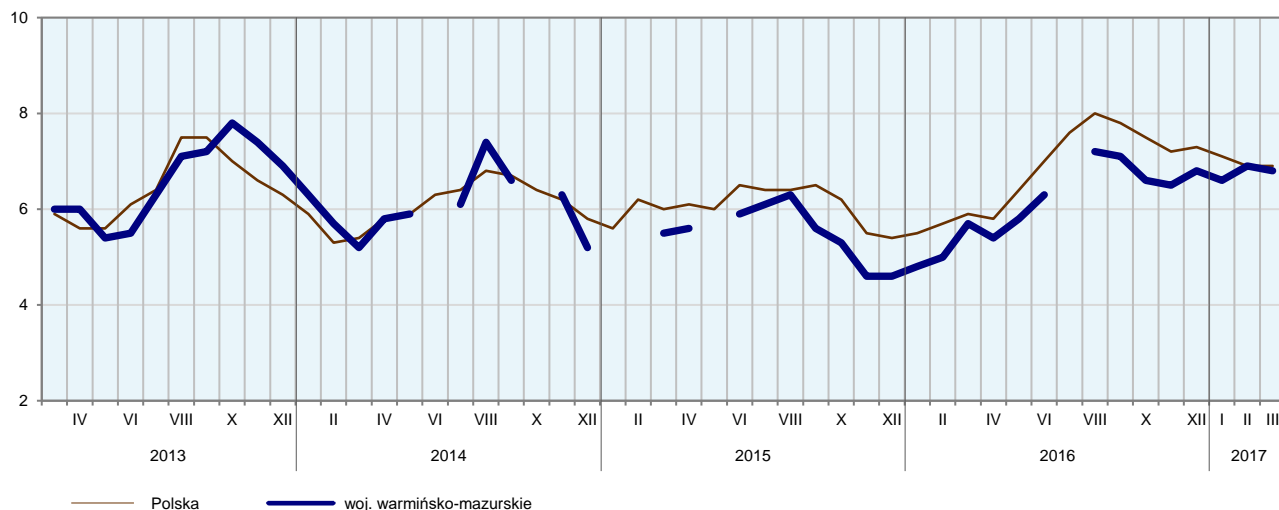
W marcu br., przy wzroście podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 2,9%) i za żyto (o 4,4%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosła o 1,1%. Od stycznia 2017 r. utrzymała się tendencja wzrostowa cen skupu pszenicy i żyta w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, jak i w porównaniu do poprzedniego miesiąca. Na targowiskach odnotowano spadek cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy w skupie była wyższa od ubiegłorocznej o 9,3%, natomiast na targowiskach niższa o 4,1%. Średnia cena żyta w skupie była wyższa o 11,1% od ubiegłorocznej.

#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W marcu 2017 r. w skupie **ziemniaków** zanotowano wzrost cen tego surowca w porównaniu do poprzedniego miesiąca i w ujęciu rocznym. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 94,59 zł, tj. o 55,0% więcej niż w lutym 2017 r. i o 10,1% więcej niż w marcu 2016 r. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych wyniosła 100,00 zł/dt – w porównaniu do poprzedniego roku spadła o 12,8%, natomiast w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosła o 7,0%.

#### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH

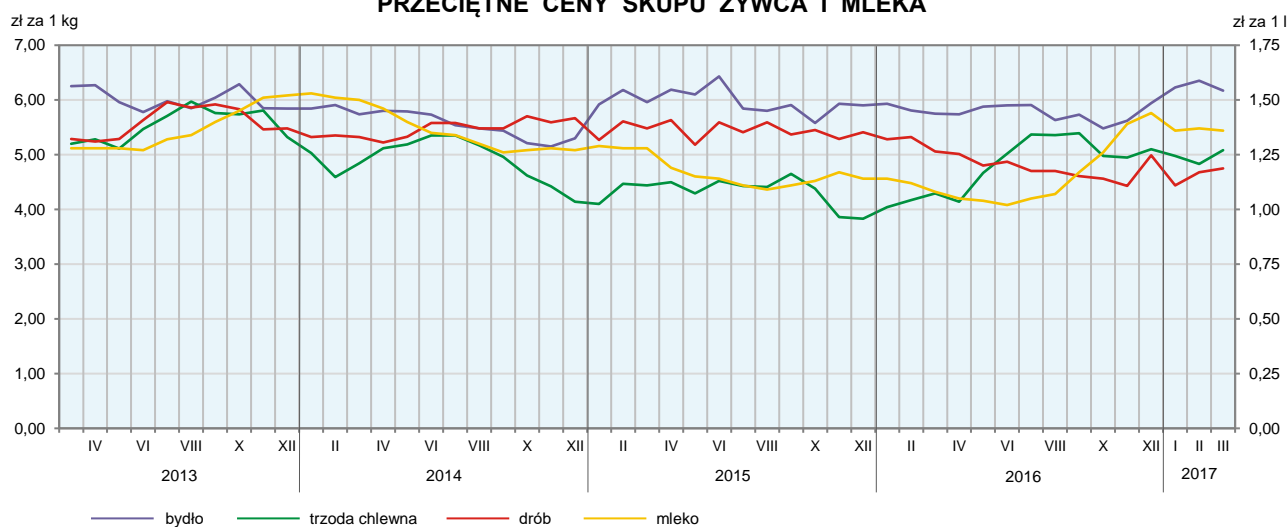


W marcu br. w skali miesiąca odnotowano wzrost **ceny żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 5,08 zł (wzrost o 5,2%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były w skupie wyższe o 18,4%.

Wolniejszy wzrost cen żywca wieprzowego w skupie niż cen jęczmienia na targowiskach, skutkowało pogorszeniem rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z lutym br. W marcu 2017 r. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,8 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 5,7).

Podaż **żywca drobiowego** w marcu 2017 r. ukształtowała się na wyższym poziomie niż miesiąc temu. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 4,75 zł/kg) wzrosła w odniesieniu do lutego 2017 r. o 1,4%, natomiast w porównaniu z marcem 2016 r. spadła o 6,2%.

#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W marcu br. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** (osiągając poziom 6,17 zł/kg) spadła w porównaniu do poprzedniego miesiąca o 2,8%, natomiast w porównaniu z marcem 2016 r. wzrosła o 7,3%.

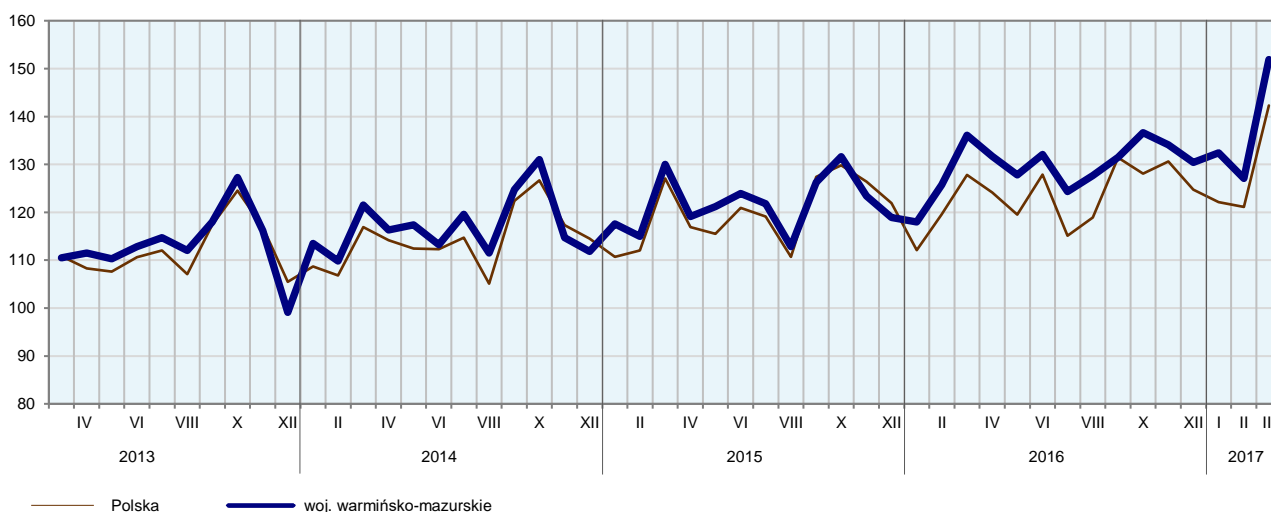
Od początku br. **skup mleka** wyniósł 194,1 mln l i był o 0,8% większy niż w analogicznym okresie 2016 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 136,61 zł za 100 l, tj. o 22,6% wyższym niż przed rokiem. W marcu br. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 2,1% i w ujęciu miesięcznym o 15,6%. Za 100 l mleka płacono średnio 136,42 zł, tj. o 26,2% więcej w porównaniu z marcem ub. roku. W ujęciu miesięcznym cena mleka spadła o 0,8%.

## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w marcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 3 025,4 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 11,2% niż w marcu ub. roku i o 19,1% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wystąpił wzrost **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 11,4%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 16,6%), górnictwie i wydobywaniu (o 15,0%) oraz przetwórstwie przemysłowym (o 11,3%). W wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę wystąpił spadek o 0,7%.

**DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w marcu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 22 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 6. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do marca ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 14,8%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 14,6%), mebli (o 12,2%), wyrobów z metali (o 9,5%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 11,4%), która w marcu br. stanowiła 35,4% produkcji przemysłowej (37,2% przetwórstwa przemysłowego) województwa. W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 20,0%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w marcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 35,4 tys. zł i była (w cenach stałych) o 7,1% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 3,8% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 6,7%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2017	I–III 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>111,2</b>	<b>107,8</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	115,0	109,0	0,5
Przetwórstwo przemysłowe.....	111,3	107,8	94,6
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	111,4	110,1	35,7
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	114,6	108,2	6,5
papieru i wyrobów z papieru.....	110,9	105,2	1,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	114,8	106,9	3,0
wyrobów z metali.....	109,5	112,5	6,4
urządzeń elektrycznych.....	106,0	94,9	1,5
maszyn i urządzeń.....	103,1	85,8	2,1
pozostałego sprzętu transportowego.....	134,6	117,8	2,1
mebli.....	112,2	109,5	12,0
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	99,3	104,5	2,2
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	116,6	111,0	2,7

W okresie styczeń–marzec 2017 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 8 163,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 7,8% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 7,8%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 95,6 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,6% wyższa niż przed rokiem.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w marcu br. wyniosła 204,9 mln zł. Była wyższa o 13,0% niż w marcu ub. roku i o 53,8% w porównaniu z lutym 2017 r.

W marcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 3,2% wyższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,5%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w marcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 19,4 tys. zł i była (w cenach bieżących) wyższa o 9,5% niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w marcu br. ukształtowała się na poziomie 143,2 mln zł i stanowiła 69,9% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 66,1%, a w stosunku do marca ub. roku o 11,4%. W stosunku do marca 2016 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków (o 102,7%). Produkcja budowlano-montażowa spadła natomiast w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 53,8%) oraz w dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 13,5%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2017	I–III 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>111,4</b>	<b>111,8</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków.....	202,7	179,1	59,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	86,5	85,0	23,2
Roboty budowlane specjalistyczne.....	46,2	59,3	17,1

W porównaniu z lutym 2017 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 162,4%, „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” o 51,5% i „roboty budowlane specjalistyczne” o 27,6%.

W okresie styczeń–marzec 2017 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 501,1 mln zł i była o 19,7% większa niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 47,6 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 16,4% wyższa niż przed rokiem. W województwie produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 11,8%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków (o 79,1%). Spadek wystąpił natomiast w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 40,7%) oraz w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 15,0%).

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W marcu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 43,4%) oraz liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 26,8%). Spadła natomiast liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 12,2%).

Według wstępnych danych<sup>2</sup>, w marcu br. **przekazano do użytkowania** 298 mieszkań, tj. o 63 więcej niż przed rokiem (wzrost o 26,8%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali inwestorzy indywidualni – 171 (57,4% ogółu oddanych mieszkań), budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 125 (41,9%) oraz budownictwo komunalne – 2 (0,7%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 55,3%, 44,7%, budownictwo komunalne nie oddało żadnego mieszkania. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w marcu br. stanowiły 2,1% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–marzec br. kształtowała się następująco:

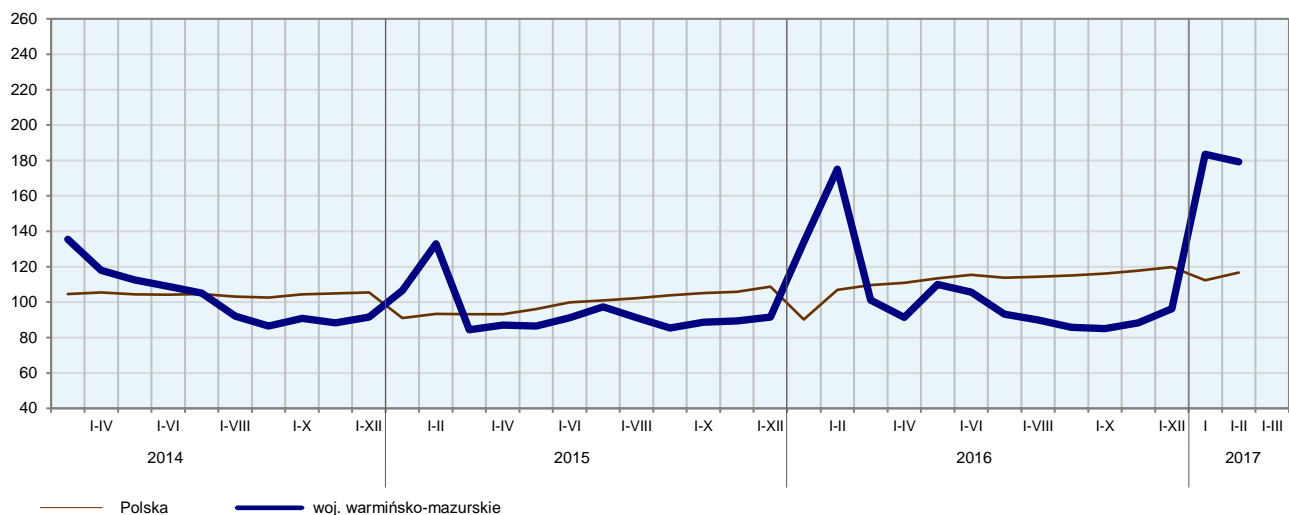
Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2016 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>1 060</b>	<b>100,0</b>	<b>105,6</b>	<b>95,0</b>
Indywidualne .....	644	60,8	119,5	122,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	381	35,9	81,9	54,1
Spółdzielcze .....	33	3,1	x	44,0
Komunalne .....	2	0,2	x	35,0

W okresie styczeń–marzec 2017 r. w województwie oddano do użytkowania 1 060 mieszkań, tj. o 56 (o 5,6%) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkań** oddanego do użytkowania wyniosła 95,0 m<sup>2</sup> i była o 3,7 m<sup>2</sup> mniejsza niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–marzec 2016 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej. Były to mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

<sup>2</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.



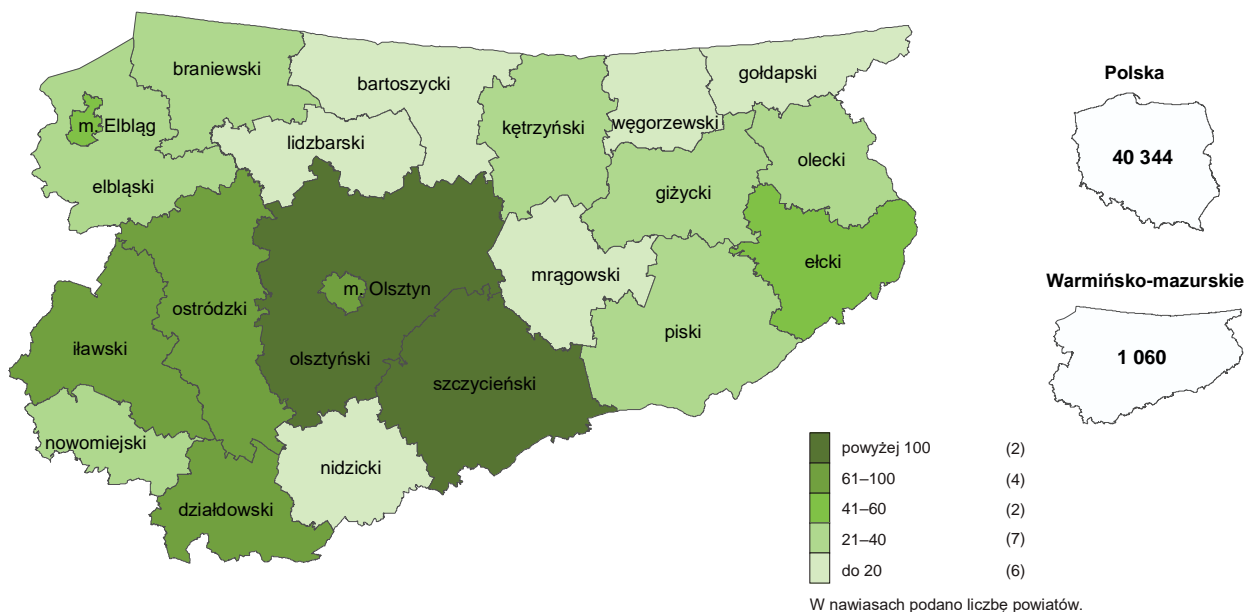
## DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w powiecie olsztyńskim (275), najmniej w powiatach: gołdapskim (6), lidzbarskim (8) i nidzickim (9).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: nidzickim (167,6 m<sup>2</sup>), elckim (158,1 m<sup>2</sup>) i węgorzewskim (157,8 m<sup>2</sup>), a najmniejsze (poniżej 70,0 m<sup>2</sup>) wybudowano w powiecie oleckim.

## MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–MARZEC 2017 R.



W marcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 601 mieszkań, tj. o 182 (43,4%) więcej niż w marcu 2016 r. Z ogólnej liczby pozwoleń wydanych lub zgłoszeń dokonanych, 55,9% dotyczyło inwestorów indywidualnych, 18,6% budownictwa komunalnego, 14,0% spółdzielczego, 6,7% zakładowego i 4,8% deweloperów.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–marzec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2016 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2016 = = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>1 800</b>	<b>100,0</b>	<b>186,7</b>	<b>1 255</b>	<b>100,0</b>	<b>168,5</b>
Indywidualne .....	870	48,3	147,0	503	40,1	117,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	640	35,6	187,7	692	55,1	219,7
Spółdzielcze .....	84	4,7	x	-	-	x
Komunalne .....	144	8,0	4,6-krotnie	16	1,3	x
Zakładowe .....	40	2,2	x	-	-	x
Spoleczne czynszowe ....	22	1,2	x	44	3,5	x

W badanym miesiącu (w porównaniu z marcem 2016 r.) zmniejszyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 12,2%, do 447). W marcu br. budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy indywidualni (66,9% ogółu rozpoczętych mieszkań), budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem (23,3%) oraz budownictwo społeczne czynszowe (9,8%).

W okresie styczeń–marzec wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym dominowali inwestorzy indywidualni, natomiast w mieszkaniach, których budowę rozpoczęto dominowali inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem.

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W marcu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił spadek (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 1,8%) i wzrost **hurtowej** (o 32,3%).

W porównaniu z marcem ub. roku spadek sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano w grupach: „włókno, odzież, obuwie” (o 17,0%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 15,4%) oraz „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 12,1%). Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupach: „meble, rtv, agd” (o 25,4%), „paliwa” (o 19,6%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2017	I–III 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> <sup>a</sup> .....	<b>98,2</b>	<b>99,9</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	84,6	92,2	24,6
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	119,6	121,0	11,0
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	105,2	108,9	28,7
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	87,9	89,7	4,8
Włókno, odzież, obuwie .....	83,0	76,7	6,4
Meble, rtv, agd .....	125,4	122,1	4,2
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	102,0	96,5	4,9
Pozostałe .....	102,4	97,5	13,5

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z lutym 2017 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 21,4%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa w grupach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 22,7%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 16,3%) i „pozostałe” (o 36,7%).

W okresie styczeń–marzec 2017 r. sprzedaż detaliczna była o 0,1% mniejsza niż przed rokiem. Największy spadek odnotowano w grupie „włókno, odzież, obuwie” (o 23,3%), natomiast największy wzrost (powyżej 20%) w grupach „meble, rtv, agd” i „paliwa”.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w marcu br. była większa o 29,5% niż przed rokiem i o 30,0% w porównaniu z lutym 2017 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio: wzrost o 32,3% i o 22,4%.

W okresie styczeń–marzec 2017 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 23,3%, a w hurtowych o 28,1%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w kwietniu 2017 r.**” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie <http://olsztyn.stat.gov.pl> w dniu 28 kwietnia 2017 r.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A	137,9	137,7	138,6	138,6	139,4	138,8	138,9	138,8	139,0	139,2	139,1	139,3
	B	142,6	143,2	143,2									
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	100,6	99,9	100,6	100,0	100,6	99,6	100,0	100,0	100,1	100,1	100,0	100,1
	B	102,4	100,4	100,0									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	102,2	102,1	102,2	102,3	102,6	102,0	102,4	102,3	102,2	101,8	101,8	101,6
	B	103,4	104,0	103,3									
Bezrobotni zarejestrowani <sup>b</sup> (w tys. osób) .....	A	88,3	88,7	85,9	81,1	76,6	72,3	70,9	70,3	69,5	69,8	70,7	73,1
	B	77,1	76,6	73,1									
Stopa bezrobocia <sup>bc</sup> (w %) .....	A	16,9	16,9	16,4	15,7	14,9	14,2	13,9	13,8	13,7	13,7	13,9	14,2
	B	14,8	14,7	14,1									
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A	4 138	5 282	5 951	6 382	5 506	5 374	4 580	5 637	5 134	4 738	3 932	3 590
	B	4 478	5 062	6 866									
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy <sup>b</sup> .....	A	45	36	33	26	25	23	23	22	24	25	35	40
	B	35	31	25									
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	A	3 450,48	3 309,01	3 406,76	3 470,43	3 437,15	3 433,74	3 501,78	3 462,24	3 465,94	3 476,54	3 501,89	3 922,44
	B	3 612,36	3 459,18	3 629,05									
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	93,4	95,9	103,0	101,9	99,0	99,9	102,0	98,9	100,1	100,3	100,7	112,0
	B	92,1	95,8	104,9									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	104,2	104,0	102,1	105,6	104,7	105,3	102,6	105,6	103,8	104,2	105,0	106,1
	B	104,7	104,5	106,5									
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>d</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	99,0	.	.	99,1	.	.	99,5	.	.	100,6
	B	.	.	.									

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. <sup>b</sup> Stan w końcu okresu. <sup>c</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>d</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	97,7	98,9	97,2	104,3	97,2	100,5	97,0	90,4	103,0	102,7	102,5	105,6
	B	103,7	100,7	104,2									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	90,7	90,7	91,8	99,8	100,9	101,1	93,5	92,0	92,9	92,1	93,4	95,9
	B	101,8	103,6	111,2									
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	100,4	98,1	99,0	99,8	102,5	100,3	100,1	95,2	101,9	95,5	102,5	105,8
	B	104,9	101,9	97,2									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	100,1	94,1	96,6	92,7	96,5	91,7	101,2	97,0	97,0	98,1	94,7	100,6
	B	105,1	109,2	107,3									
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	105,6	103,2	102,8	96,4	112,9	107,4	107,0	99,9	100,6	92,3	99,5	103,1
	B	97,7	96,9	105,2									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	98,6	93,3	96,7	91,9	109,0	111,0	121,2	121,5	115,9	113,5	128,2	133,3
	B	123,2	115,7	118,4									
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia													
	A	4,8	5,0	5,7	5,4	5,8	6,3	.	7,2	7,1	6,6	6,5	6,8
	B	6,6	6,9	6,8									
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	98,9	106,9	108,7	96,6	96,6	104,0	93,7	102,9	105,7	101,4	97,3	97,4*
	B	101,7	96,5*	119,1									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	100,3	109,1	104,6	110,2	106,1	106,8	102,0	113,3	107,0	104,2	107,7	109,3*
	B	112,4	101,5*	111,2									
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących)													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	28,7	92,1	172,6	79,1	98,9	129,8	98,3	89,8	121,9	109,4	111,3	138,4
	B	40,6	89,8	166,1									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	88,3	58,5	74,7	55,1	44,8	74,5	65,9	70,6	71,0	83,0	77,1	83,9
	B	118,7	115,8	111,4									

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. \* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	A	361	769	1 004	1 344	1 723	1 955	2 263	2 675	2 991	3 430*	3 912*	4 571*
	B	444	762	1 060									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	141,0	136,8	120,8	116,3	126,8	115,1	96,2	100,6	100,2	99,9*	99,3*	106,1*
	B	123,0	99,1	105,6									
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>d</sup> (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100 .....	A	69,4	112,5	114,7	95,3	107,9	99,6	102,5	107,7	92,4	101,1	91,1	117,0
	B	75,4	95,4	121,4									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	92,6	100,2	100,3	87,1	99,4	97,9	93,7	105,5	94,3	95,9	93,5	100,7
	B	109,5	92,8	98,2									
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> : brutto <sup>c</sup> (w %) .....	A	.	.	5,0	.	.	5,3	.	.	4,6	.	.	4,2
	B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
netto <sup>d</sup> (w %).....	A	.	.	4,3	.	.	4,6	.	.	4,0	.	.	3,6
	B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	248,7	.	.	624,0	.	.	999,9	.	.	1 495,5
	B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	97,3	x	x	106,0	x	x	103,6	x	x	104,8
	B	x	x	x									
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> w rejestrze REGON (stan w końcu okresu) .....	A	123 948	124 014	124 105	124 291	124 645	124 159	124 214	124 308	124 150	124 257	124 277	124 287
	B	123 970	123 912	124 149									
w tym spółki handlowe .....	A	8 180	8 212	8 280	8 335	8 386	8 421	8 468	87 124	8 611	8 684	8 745	8 821
	B	8 868	8 929	8 989									
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	1 052	1 050	1 057	1 061	1 064	1 063	1 069	1 072	1 074	1 083	1 090	1 100
	B	1 105	1 110	1 113									

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. \* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.