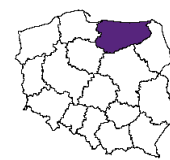




URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE
ul. Tadeusza Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn



Kontakt: e-mail: SekretariatUSOls@stat.gov.pl
tel. 89 524 36 66
faks 89 524 36 67

Internet: <http://olsztyn.stat.gov.pl>

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W LISTOPADZIE 2016 R.

Nr 11/2016

opublikowany 29.12.2016

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w listopadzie 2016 r. było takie jak przed miesiącem, wyższe natomiast w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku.
- W końcu listopada br. liczba bezrobotnych była wyższa od notowanej w poprzednim miesiącu, niższa natomiast niż w listopadzie ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 13,9% i była wyższa niż przed miesiącem, niższa natomiast w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w listopadzie br. było wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz w porównaniu do listopada ub. roku.
- Ceny żywca rzeźnego wieprzowego i mleka w skupie były wyższe niż przed rokiem, natomiast ceny zbóż, żywca rzeźnego wołowego i drobiowego były niższe. Na targowiskach ceny zbóż i ziemniaków jadalnych były niższe w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, natomiast w porównaniu z październikiem 2016 r. wyższe były ceny zbóż, a niższe ziemniaków. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu zbóż, żywca rzeźnego wołowego i mleka, natomiast spadły ceny żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 8,3%). Produkcja budowlano-montażowa spadła o 22,9% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była większa niż w listopadzie ub. roku (o 0,4%). Mieszkania przekazali inwestorzy indywidualni, budujący na sprzedaż lub wynajem oraz budownictwo komunalne.
- W porównaniu z listopadem ub. roku wystąpił spadek sprzedaży detalicznej (o 6,5%) i wzrost hurtowej (o 32,1%).

SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	10
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	16
Rynek wewnętrzny.....	18
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim	20

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W listopadzie br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w listopadzie br. ukształtowało się na poziomie 139,1 tys. osób, tj. o 1,8% wyższym niż przed rokiem (w listopadzie ub. roku – wzrost o 0,5%).

W porównaniu do listopada ub. roku zatrudnienie wzrosło m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,8%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 7,8%), przemyśle (o 4,0%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 3,3%). W ujęciu rocznym spadek zatrudnienia nastąpił m.in. w informacji i komunikacji (o 35,4%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 24,8%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 10,0%) oraz budownictwie (o 4,6%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

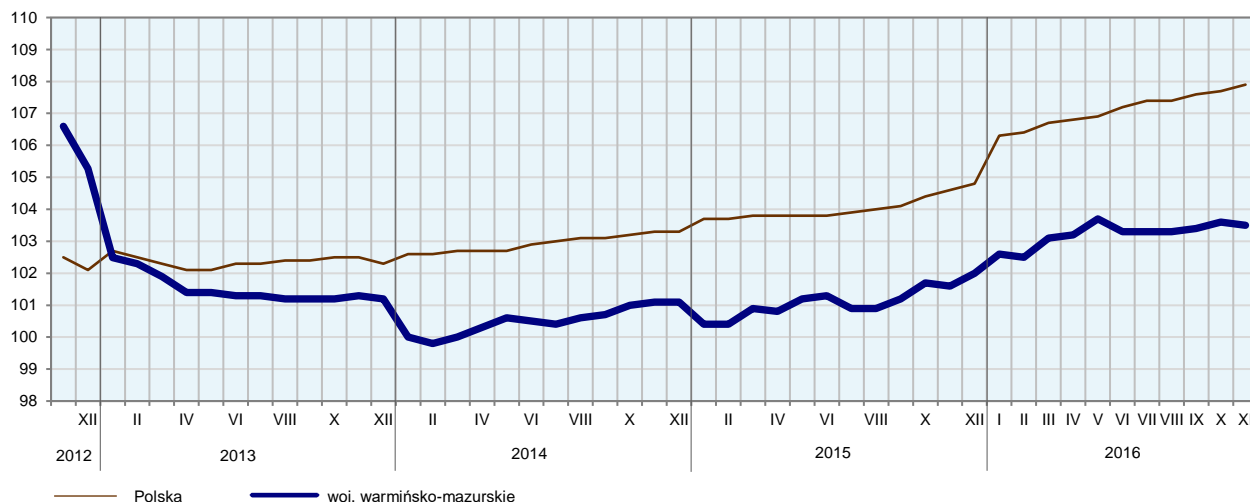
Wyszczególnienie	XI 2016		I–XI 2016	
	w tys.	XI 2015= 100	w tys.	I–XI 2015= 100
O g ó ł e m	139,1	101,8	138,5	102,4
w tym:				
Przemysł	83,2	104,0	82,6	104,3
w tym przetwórstwo przemysłowe	76,2	104,3	75,5	104,6
Budownictwo	10,3	95,4	10,2	94,9
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	20,6	103,3	20,5	102,8
Transport i gospodarka magazynowa	5,6	107,8	5,5	108,8
Zakwaterowanie i gastronomia	2,7	108,8	2,7	111,1
Informacja i komunikacja.....	0,9	64,6	1,0	66,8
Obsługa rynku nieruchomości.....	2,2	98,6	2,2	98,8
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	1,5	75,2	1,6	78,2
Administrowanie i działalność wspierająca	6,3	90,0	6,4	96,4

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do października 2016 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw nie zmieniło się. Wzrost wystąpił m.in. w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,5%) oraz przemyśle (o 0,2%). Spadek zaobserwowano m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,7%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,4%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,0%).

W okresie styczeń–listopad 2016 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 138,5 tys. osób i wzrosło w porównaniu do analogicznego okresu 2015 r. (o 2,4%). W skali roku wzrosło zatrudnienie m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 11,1%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 8,8%), przemyśle (o 4,3%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 2,8%). Zmalało natomiast m.in. w informacji i komunikacji (o 33,2%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 21,8%) oraz budownictwie (o 5,1%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

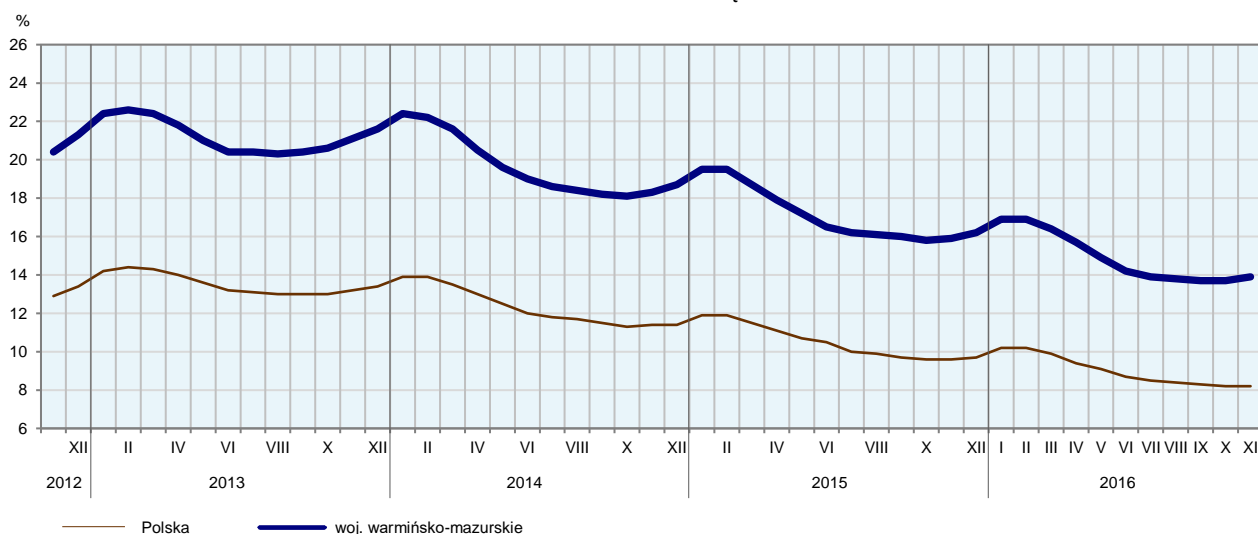


W końcu listopada br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 70,7 tys. osób i była wyższa o 1,0 tys. osób (tj. o 1,4%) niż w poprzednim miesiącu i niższa o 10,5 tys. osób (tj. o 12,9%) niż w listopadzie ub. roku. Kobiety stanowiły 54,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 53,5%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2015	2016	
		X	XI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	81,2	69,8	70,7
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	10,4	10,2	9,7
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	9,8	10,0	8,8
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	15,9	13,7	13,9

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO
Stan w końcu miesiąca

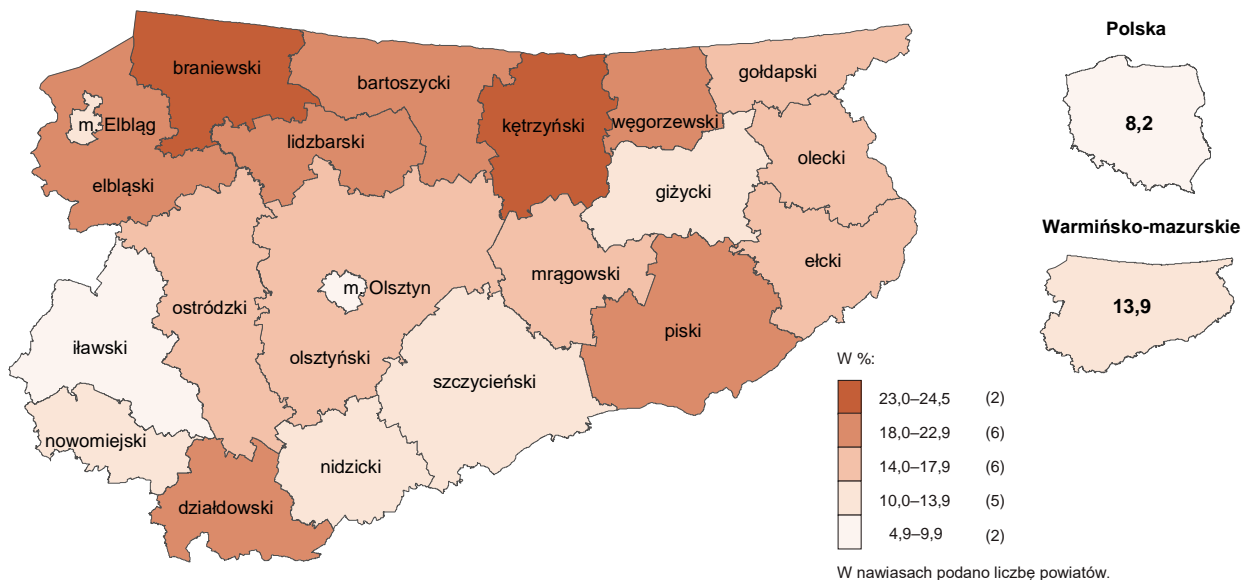


W listopadzie 2016 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 13,9% i była wyższa o 0,2 p. proc. niż przed miesiącem oraz o 2,0 p. proc. niższa w porównaniu do listopada ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: braniewski (24,5%, wobec 26,4% w listopadzie ub. roku), kętrzyński (23,3%, wobec odpowiednio 26,5%), bartoszycki (22,9%, wobec odpowiednio 24,2%), a o najniższej – Olsztyn (4,9%, wobec odpowiednio 5,7%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2016 R.

Stan w końcu listopada



W listopadzie 2016 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 9,7 tys. osób bezrobotnych, tj. o 5,1% mniej niż przed miesiącem i o 6,5% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem wzrósł w stosunku do listopada ub. roku (o 0,3 p. proc. do 88,1%). Zmniejszył się natomiast udział osób dotychczas niepracujących (o 1,9 p. proc. do 11,3%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,9.

W listopadzie br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 8,8 tys. osób, tj. mniej o 12,0% niż w październiku 2016 r. i o 10,6% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 4,4 tys. osób (przed rokiem 5,0 tys. osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmalał o 0,3 p. proc. w porównaniu do listopada 2015 r. (do 50,5%). Zmniejszył się również odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 3,8 p. proc. do 7,0%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,3 p. proc. do 20,3%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej (o 1,6 p. proc. do 6,3%).

W końcu listopada br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 58,8 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem wzrósł w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 0,2 p. proc. do 83,2%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu listopada br. stanowili 86,8% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 87,2%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 0,1 p. proc. odpowiednio do 57,2%). Zwiększył się także udział osób powyżej 50 roku życia (o 1,3 p. proc. do 28,3%), osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 1,5 p. proc. do 18,3%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,4 p. proc. do 6,6%). Zmniejszył się natomiast udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,8 p. proc. do 14,1%).

W porównaniu do listopada ub. roku zmalała liczba bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 22,6%), osób długotrwale bezrobotnych (o 12,8%), osób po 50 roku życia (o 9,0%), niepełnosprawnych (o 7,0%), osób po-

siadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 4,8%), wzrosła natomiast liczba osób korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej (o 4,4%).

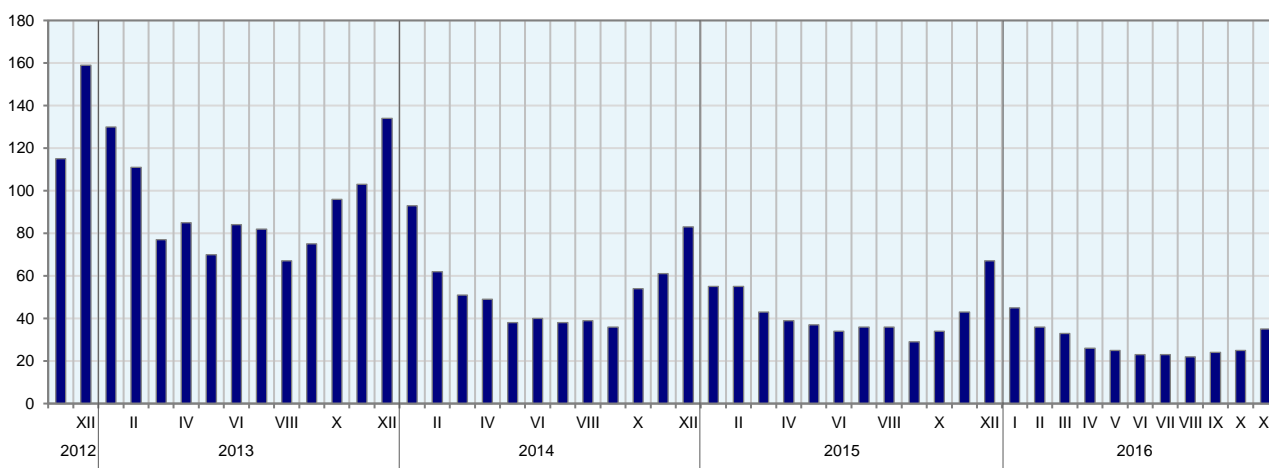
Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2015	2016	
		X	XI
	w % ogółem		
Do 30 roku życia	29,9	28,3	27,6
w tym do 25 roku życia	15,9	14,8	14,1
Długotrwale ^a	57,1	57,5	57,2
Powyżej 50 roku życia.....	27,0	28,0	28,3
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia.....	16,8	18,4	18,3
Niepelnosprawni	6,2	6,7	6,6

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W listopadzie br. do urzędów pracy zgłoszono 3,9 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,8 tys. ofert mniej niż przed miesiącem i o 0,5 tys. więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 35 bezrobotnych (przed miesiącem 25, przed rokiem 43).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu listopada br. 6 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 215 pracowników (przed rokiem odpowiednio 1 zakład, 3 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W listopadzie br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3 501,89 zł i było o 5,0% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 5,4%).

W porównaniu do listopada ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji m.in. w informacji i komunikacji (o 8,5%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 7,9%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,7%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 6,2%) oraz budownictwie (o 5,1%). Spadek zaobserwowano w górnictwie i wydobywaniu (o 6,9%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 5,2%).

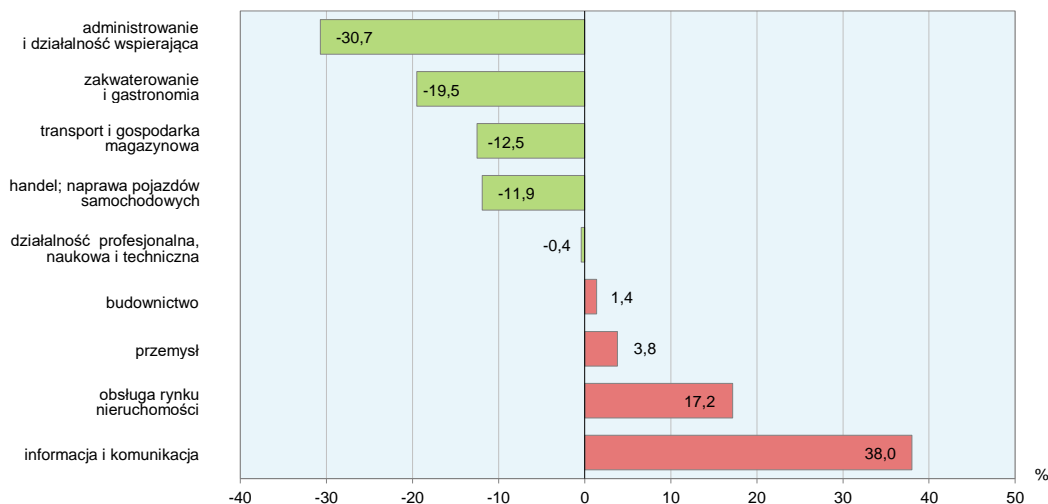
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2016		I–XI 2016	
	w zł	XI 2015 = 100	w zł	I–XI 2015 = 100
O g ó ł e m	3 501,89	105,0	3 458,25	104,3
w tym:				
Przemysł	3 636,34	105,2	3 582,55	104,8
w tym przetwórstwo przemysłowe ..	3 607,05	105,5	3 556,01	105,0
Budownictwo	3 549,74	105,1	3 506,01	104,2
Handel; naprawa pojazdów samo- chodowych	3 086,51	106,7	2 990,36	104,9
Transport i gospodarka magazynowa .	3 064,61	106,2	2 975,17	103,8
Zakwaterowanie i gastronomia	2 817,41	101,6	2 875,63	102,7
Informacja i komunikacja.....	4 833,51	108,5	4 753,50	108,8
Obsługa rynku nieruchomości.....	4 103,21	102,4	4 227,32	105,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	3 486,60	94,8	3 643,98	98,0
Administrowanie i działalność wspierająca.....	2 426,45	107,9	2 374,51	106,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do października 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły. Wzrost wystąpił m. in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 3,4%), informacji i komunikacji (o 2,3%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,9%) Spadek natomiast zaobserwowano m. in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 6,4%), obsłudze rynku nieruchomości (o 3,2%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,2%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE W LISTOPADZIE 2016 R.

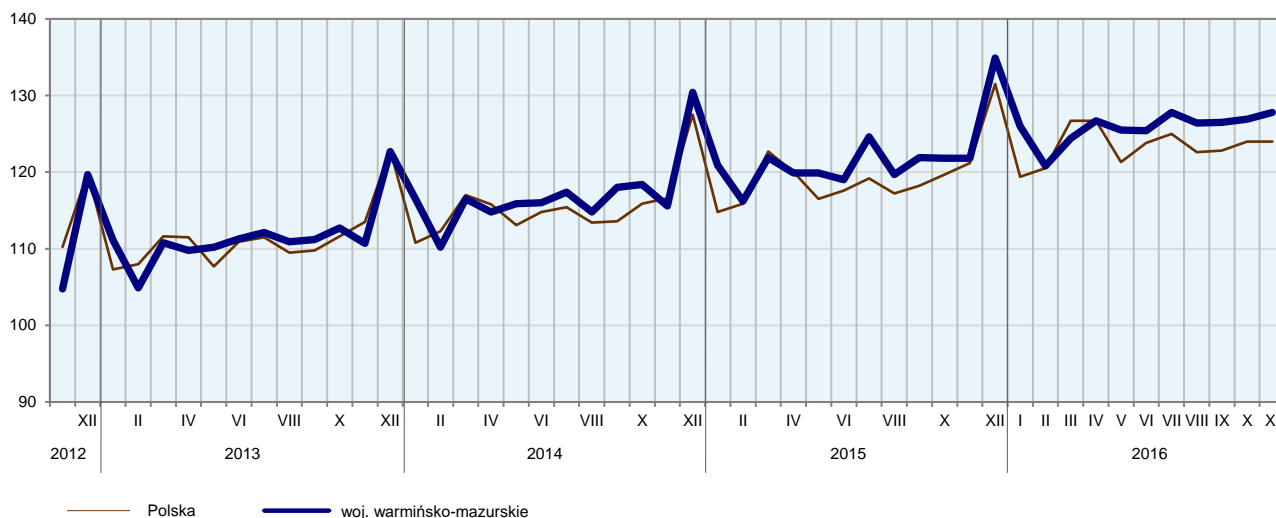


W listopadzie br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w informacji i komunikacji (o 38,0%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 17,2%).

W okresie styczeń–listopad 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się na poziomie 3 458,25 zł, tj. o 4,3% wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2015 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w informacji i komunikacji (o 8,8%), admini-

stowaniu i działalności wspierającej (o 6,5%), obsłudze rynku nieruchomości (o 5,4%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,9%), przemyśle (o 4,8%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 3,8%), zmalały natomiast w górnictwie i wydobywaniu (o 9,0%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 2,0%).

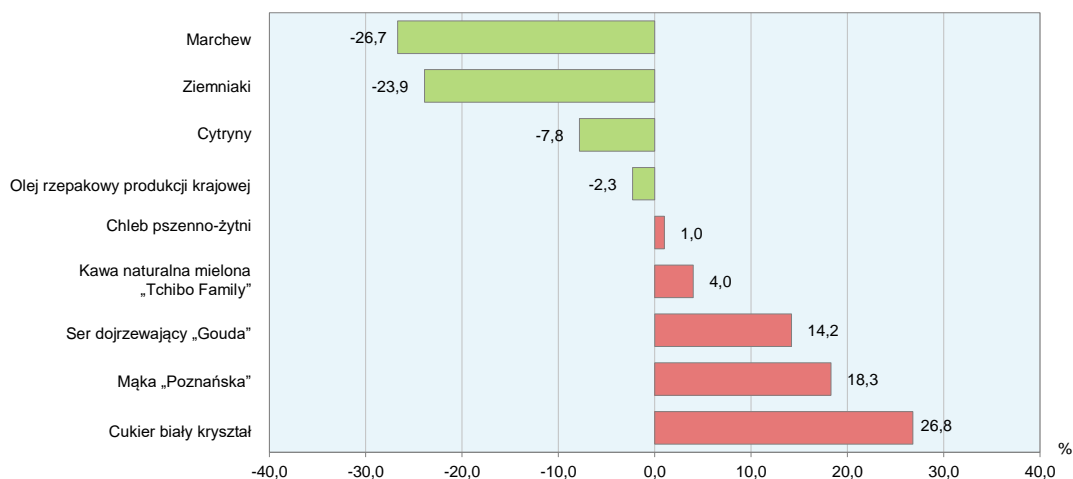
**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

Ceny artykułów żywnościowych w listopadzie 2016 r. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” zanotowano wzrost cen niektórych artykułów. Wzrosła cena mąki pszennej (o 18,3%), ryżu (o 1,4%) i kaszy jęczmiennej (o 0,8%). Cena chleba wzrosła o 1,0%, a cenę bułeczki pszennej obniżono o 5,3%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOSCIOWYCH W LISTOPADZIE 2016 R.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wieprzowe z kością – schab środkowy (o 9,1%), mięso wołowe z kością – rostbef (o 6,4%). Mniej natomiast kosztował kilogram mięsa wołowego bez kości, z udźca (o 6,0%). Więcej płacono za kielbasę wędzoną (o 11,5%), kielbasę suchą (o 10,1%) i szynkę wieprzową, gotowaną (o 5,6%). Mniej płacono za kurczaka świeżego (o 3,9%).

W grupie „mleko i sery” cena sera dojrzewającego wzrosła o 14,2%, śmietany 18% o 4,4%, a sera twarogowego półtłustego o 2,4%.

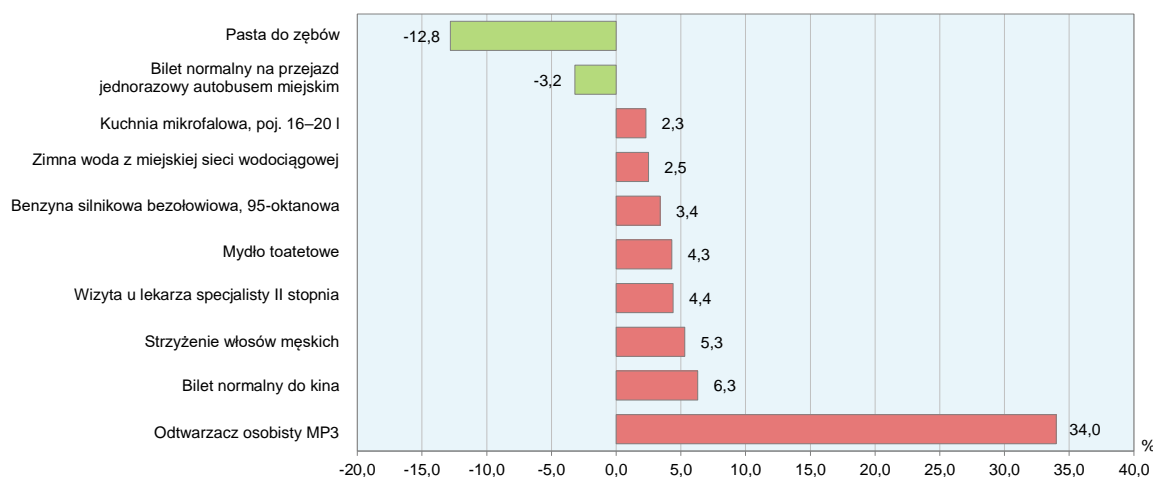
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” o 20,3% podwyższono cenę masła. Obniżono cenę oleju rzepakowego (o 2,3%) oraz margaryny (o 1,2%). Wzrosła natomiast cena jaj kurzych (o 2,0%).

W listopadzie br. w grupie „owoce i warzywa”, w stosunku do analogicznego okresu ub. roku, mniej płacono za marchew, cebulę i ziemniaki (odpowiednio o 26,7%, 24,4%, 23,9%). Cena cytryn spadła o 7,8%.

W stosunku do roku poprzedniego cena cukru wzrosła o 26,8%, podobnie cena kawy i herbaty (odpowiednio o 4,0% i 3,2%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LISTOPADZIE 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Cena benzyny bezołowiowej 95-oktanowej w listopadzie br. była wyższa o 3,4% niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego. Za przejazd taksówką osobową płacono więcej o 4,3%, a za przejazd jednorazowy autobusem miejskim płacono mniej o 3,2%.

W stosunku do analogicznego okresu ub. roku w listopadzie br. wzrosły opłaty za wywóz śmieci niesegregowanych (o 2,8%), za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 2,5%) i za podgrzanie wody (o 2,2%).

ROLNICTWO

W listopadzie 2016 r. przeciętne ceny zbóż na rynku rolnym były niższe niż przed rokiem. Ceny żywca rzeźnego wieprzowego i mleka w skupie były wyższe od ubiegłorocznych, natomiast ceny żywca rzeźnego wołowego i drobiowego niższe. Na targowiskach ceny ziemniaków jadalnych były niższe od ubiegłorocznych. W porównaniu z październikiem 2016 r. ceny skupu zbóż, żywca rzeźnego wołowego i mleka były wyższe, natomiast żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego niższe. Ceny targowiskowe zbóż w ujęciu miesięcznym były wyższe, natomiast ziemniaków jadalnych niższe.

W listopadzie 2016 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 2,6°C i była niższa od średniej z lat 1971–2000 o 0,1°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 11,4°C (Elbląg), a minimalna minus 8,4°C (Kętrzyn). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 42,5 mm.

rycznych (92 mm) stanowiła 190% normy z wielolecia¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 16 do 19.

Opady deszczu o różnym nasileniu utrzymujące się od października powodowały powstawanie zastoisk wodnych, a lokalnie nawet wymakanie zasiewów. Nadmierne uwilgotnienie gleby utrudniało ponadto wykonywanie orok zimowych na glebach zwięzłych i gliniastych. Przez cały miesiąc listopad występowały pojedyncze dni z niewielkimi przymrozkami, a w drugiej i trzeciej dekadzie miesiąca z krótkotrwałymi opadami śniegu. Stan upraw ozimych przed wejściem w okres zimowego spoczynku był zbliżony do ubiegłorocznego.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XI 2016		XI 2016		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	XI 2015 = 100	X 2016 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	306,0	87,5	41,9	88,7	103,6
w tym:					
pszenica.....	216,0	94,2	32,3	93,6	107,5
żyto	25,7	83,4	3,0	101,8	85,0

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–listopad 2016 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 12,5% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Niższy był skup zarówno pszenicy (o 5,8%), jak i żyta (o 16,6%). W listopadzie br. dostawy zbóż do skupu były większe niż przed miesiącem – łącznie skupiono 41,9 tys. t zbóż, tj. o 3,6% więcej niż w październiku br. W porównaniu z listopadem ub. roku odnotowano spadek podaży zbóż o 11,3%, przy czym pszenicy skupiono mniej o 6,4%, natomiast żyta więcej o 1,8%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XI 2016		XI 2016		
	w tys. t	I–XI 2015 = 100	w tys. t	XI 2015 = 100	X 2016 = 100
Żywiec rzeźny ^b	339,4	103,7	28,5	95,0	96,1
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	24,7	91,2	1,3	88,3	99,8
trzoda chlewna.....	95,4	97,3	8,6	102,0	100,0
drób.....	218,6	108,5	18,5	92,4	94,3
Mleko ^c	806,2	104,4	63,8	104,9	89,9

^a W okresie lipiec–listopad bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był większy o 3,7% niż w tym samym okresie ub. roku. Podaż drobiu była większa niż w okresie styczeń–listopad 2015 r. (o 8,5%). Odnotowano spadek skupu bydła o 8,8% w porównaniu do analogicznego okresu ub. roku oraz trzody chlewniej o 2,7%. W listopadzie br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 28,5 tys. t żywca rzeźnego, tj. mniej o 5,0% niż przed rokiem i o 3,9% niż przed miesiącem. Skup żywca wołowego i drobiowego zmniejszył się zarówno w skali roku, jak i miesiąca. Podaż trzody chlewniej zwiększyła się w porównaniu do listopada ub. roku, natomiast w porównaniu do października br. pozostała bez zmian.

¹Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

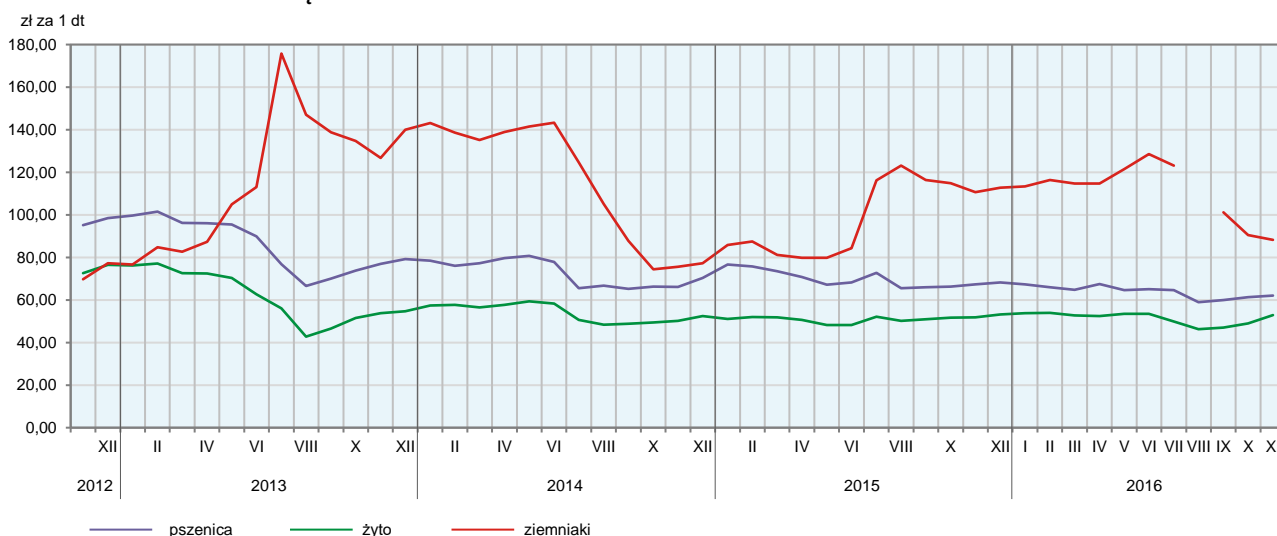
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	XI 2016			I-XI 2016		XI 2016			I-XI 2016	
	zł	XI 2015 = = 100	X 2016 = = 100	zł	I-XI 2015 = = 100	zł	XI 2015 = = 100	X 2016 = = 100	zł	I-XI 2015 = = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	62,08	92,3	101,2	63,18	92,1	85,33	97,9	101,2	85,57	99,5
żyto	52,91	102,0	107,9	50,06	98,5	65,00	94,7	x	64,44	91,9
Ziemniaki ^b za 1 dt.....	67,62	73,6	196,4	66,65	101,6	88,21	79,7	97,5	111,22	113,3
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	5,62	94,7	102,5	5,76	94,0	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,95	128,2	99,5	4,73	108,6	.	x	x	4,48	84,1
drób	4,43	83,7	97,2	4,81	89,2	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	x	x	.	x	.	x	x	158,18	103,3
Mleko za 1 hl.....	138,52	118,9	109,7	112,11	98,1	.	x	x	.	x

a W skupie bez ziarna siewnego. b Na targowiskach – jadalne.

W listopadzie br., przy wzroście podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 1,2%). Za żyto płacono w skupie więcej (o 7,9%) niż w poprzednim miesiącu. W obrocie targowiskowym ceny pszenicy w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosły o 1,2%. Od grudnia 2015 r. utrzymała się tendencja spadkowa cen skupu pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. W skupie żyta zaobserwowano wzrost cen w porównaniu do cen ubiegłorocznych, po tendencji spadkowej notowanej od lipca do października 2016 r. Na targowiskach odnotowano spadek cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy w skupie była niższa od ubiegłorocznej o 7,7% i na targowiskach o 2,1%. Średnia cena żyta w skupie była wyższa o 2,0% od ubiegłorocznej, natomiast o 5,3% niższa na targowiskach.

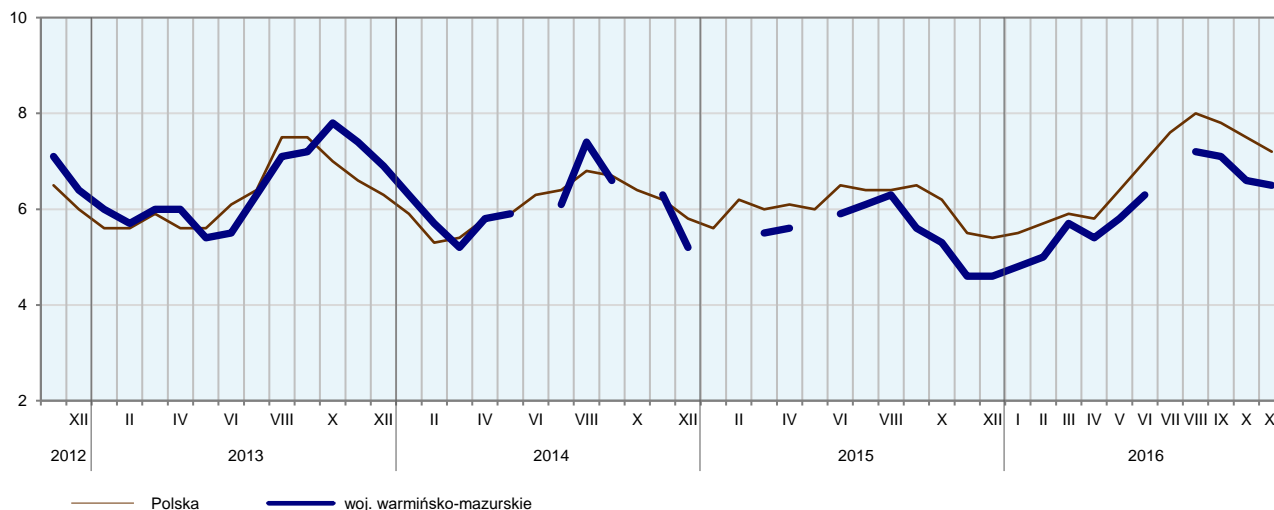
PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W listopadzie br. w skupie **ziemniaków** zanotowano spadek cen tego surowca w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 67,62 zł, tj. o 26,4%

mniej niż w listopadzie 2015 r. W porównaniu do poprzedniego miesiąca cena ziemniaków wzrosła o 96,4%. Cena targowiskowa ziemniaków jadalnych w listopadzie wyniosła 88,21 zł/dt i zmalała w skali roku o 20,3% oraz w skali miesiąca o 2,5%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH

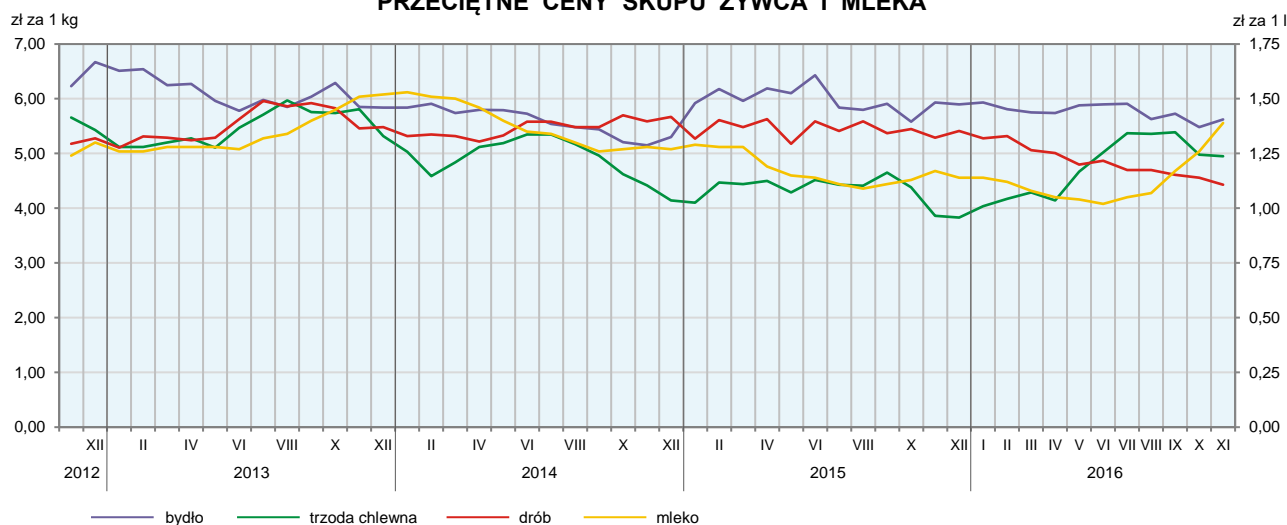


W listopadzie br. w skali miesiąca odnotowano spadek **ceny żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 4,95 zł (spadek o 0,5%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były w skupie wyższe o 28,2%.

Spadek cen żywca wieprzowego w skupie przy jednoczesnym wzroście cen jęczmienia na targowiskach, skutkowało pogorszeniem rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z październikiem br. W listopadzie br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,5 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 4,6).

Podaż **żywca drobiowego** w listopadzie 2016 r. ukształtowała się na niższym poziomie niż miesiąc temu. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 4,43 zł/kg) spadła w odniesieniu do listopada 2015 r. o 16,3% i w porównaniu z październikiem 2016 r. o 2,8%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W listopadzie br. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** (osiągając poziom 5,62 zł/kg) wzrosła w porównaniu do poprzedniego miesiąca o 2,5%, natomiast w porównaniu z listopadem 2015 r. spadła o 5,3%.

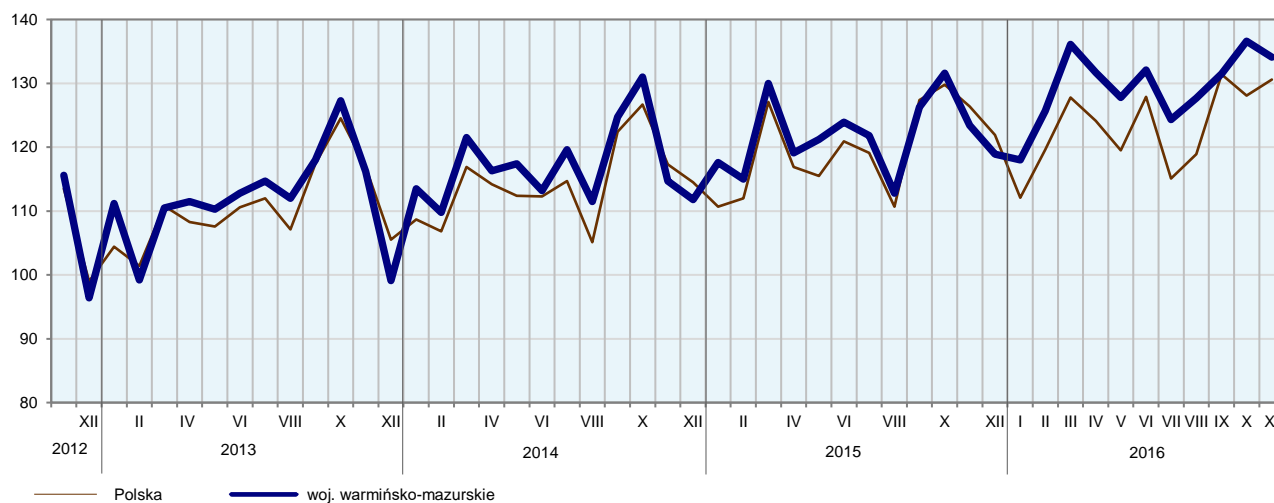
Od początku br. **skup mleka** wyniósł 806,2 mln l i był o 4,4% większy niż w analogicznym okresie 2015 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 112,11 zł za 100 l, tj. o 1,9% niższym niż przed rokiem. W listopadzie br. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 4,9%, natomiast w ujęciu miesięcznym mniejsze o 10,1%. Za 100 l mleka płacono średnio 138,52 zł, tj. o 18,9% więcej w porównaniu z listopadem ub. roku i o 9,7% w ujęciu miesięcznym.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w listopadzie br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2 618,3 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 8,3% niż w listopadzie ub. roku i niższa o 2,1% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wystąpił spadek **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 22,9%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 42,0%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 14,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 8,2%) i w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 0,6)%.

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w listopadzie ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 15 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 13. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do listopada ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: wyrobów z metali (o 22,9%), mebli (o 19,7%), urządzeń elektrycznych (o 16,8%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,8%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 8,9%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 11,0%), która w listopadzie br. stanowiła 38,9% produkcji przemysłowej (41,1% przetwórstwa przemysłowego) województwa. Spadek sprzedaży w stosunku do listopada ub. roku zanotowano m.in. w produkcji maszyn i urządzeń (o 12,4%). W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zmniejszyła się o 2,6%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w listopadzie br. wyniosła (w cenach bieżących) 31,5 tys. zł i była

(w cenach stałych) o 4,1% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 4,0% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,2%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2016	I–XI 2016	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m	108,3	106,8	100,0
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	142,0	116,5	0,7
Przetwórstwo przemysłowe.....	108,2	106,9	95,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	111,0	106,1	36,4
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	108,9	107,5	6,0
papieru i wyrobów z papieru.....	98,7	109,6	1,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	110,8	104,5	3,4
wyrobów z metali.....	122,9	107,2	6,3
urządzeń elektrycznych.....	116,8	107,5	1,7
maszyn i urządzeń.....	87,6	107,8	2,8
pozostałego sprzętu transportowego.....	92,1	108,2	1,9
mebli.....	119,7	116,5	11,7
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	114,7	104,8	1,5
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	100,6	101,7	2,8

W okresie styczeń–listopad 2016 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 28 176,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 6,8% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 6,9%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 341,2 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,4% wyższa niż przed rokiem.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w listopadzie br. wyniosła 238,4 mln zł. Była niższa o 23,0% niż w listopadzie ub. roku i wyższa o 11,2% niż przed miesiącem.

W listopadzie br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 4,6% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,1%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w listopadzie br. wyniosła (w cenach bieżących) 23,1 tys. zł i była (w cenach bieżących) niższa o 19,3% niż przed rokiem.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w listopadzie br. ukształtowała się na poziomie 170,8 mln zł i stanowiła 71,6% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 11,3%, a w stosunku do listopada ub. roku spadła o 22,9%. W stosunku do listopada 2015 r. spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi produkcja budowlano-montażowa spadła o 35,9%, w dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 22,5%, a w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków o 11,4%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2016	I–XI 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	77,1	69,2	100,0
Budowa budynków	88,6	72,5	39,1
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	77,5	67,7	35,8
Roboty budowlane specjalistyczne	64,1	66,4	25,1

W porównaniu z październikiem 2016 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej zanotowano w dwóch działach: „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 21,9%) oraz „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” (o 9,5%). W dziale „roboty budowlane specjalistyczne” wystąpił spadek produkcji budowlano-montażowej o 5,8%.

W okresie styczeń–listopad 2016 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 2 008,3 mln zł i była o 32,2% mniejsza niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 196,4 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 28,5% niższa niż przed rokiem. W województwie produkcja budowlano-montażowa spadła w tym czasie o 30,8%. Spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi odnotowano spadek o 33,6%, w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 32,3% i w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków o 27,5%.

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W listopadzie br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 0,4%). Spadła liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 38,1%) oraz liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 35,8%).

Według wstępnych danych², w listopadzie br. **przekazano do użytkowania** 508 mieszkań, tj. o 2 więcej niż przed rokiem (wzrost o 0,4%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali: inwestorzy indywidualni – 318 (62,6% ogółu oddanych mieszkań), budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 174 (34,3%) oraz budownictwo komunalne – 16 (3,1%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 37,0%, 46,4%, budownictwo komunalne nie oddało żadnego mieszkania. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w listopadzie br. stanowiły 3,1% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

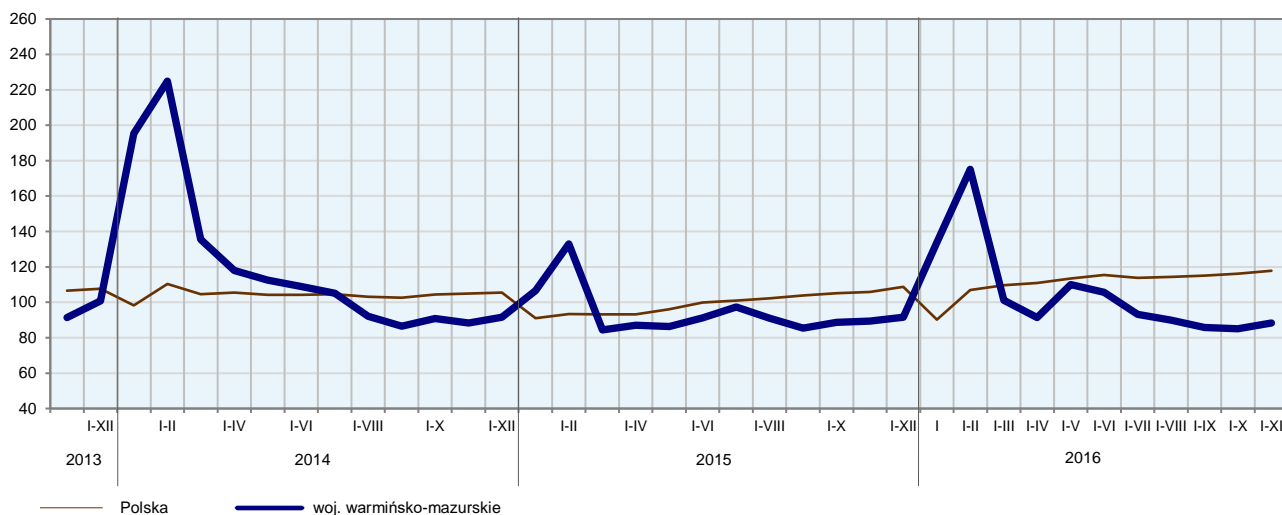
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–listopad br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2015 = 100	
O g ó ł e m	3 886	100,0	98,6	92,6
Indywidualne	2 092	53,8	101,5	126,3
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1 715	44,1	101,9	53,3
Komunalne	39	1,0	4,3-krotnie	44,3
Zakładowe	40	1,0	58,8	64,2

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

W okresie styczeń–listopad 2016 r. w województwie oddano do użytkowania 3 886 mieszkań, tj. o 55 (o 1,4%) mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania wyniosła 92,6 m² i była o 2,5 m² mniejsza niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–listopad 2015 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej, natomiast tylko budownictwo komunalne oddało mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej większej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

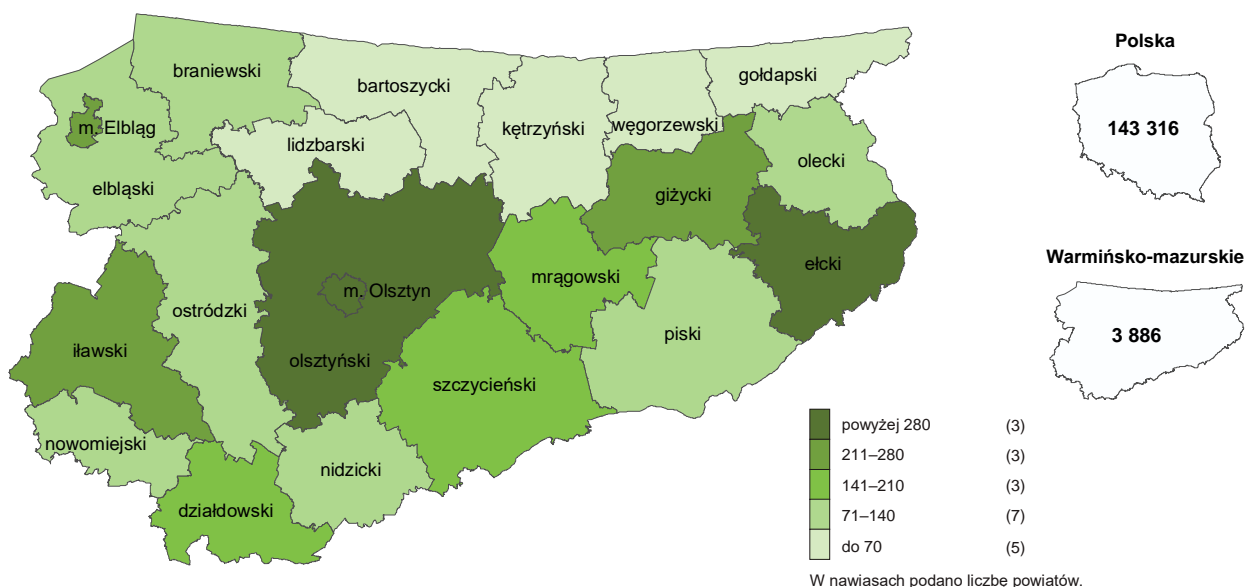
DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w powiecie olsztyńskim (782), a najmniej w powiatach gołdapskim (39) i lidzbarskim (40).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach bartoszyckim (148,0 m²) i ostródzkim (144,4 m²), a najmniejsze (poniżej 80,0 m²) wybudowano w powiatach ełckim, braniewskim i Olsztynie.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–LISTOPAD 2016 R.



W listopadzie br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 264 mieszkań, tj. o 147 (o 35,8%) mniej niż w listopadzie 2015 r. Z ogólnej liczby pozwoleń wydanych lub zgłoszeń dokonanych, 59,5% dotyczyło inwestorów indywidualnych i 40,5% budujących mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.

W badanym miesiącu (w porównaniu z listopadem 2015 r.) zmniejszyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 38,1% do 388). W listopadzie br. budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy indywidualni (52,6% ogółu rozpoczętych mieszkań), budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem (43,3%) i budownictwo komunalne (4,1%).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–listopad br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2015 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2015 = = 100
O g ó ł e m	4 943	100,0	80,9	3 550	100,0	93,1
Indywidualne	2 605	52,7	105,7	2 162	60,9	102,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2 071	41,9	60,9	1 268	35,7	76,6
Komunalne	241	4,9	179,9	78	2,2	185,7
Spółeczne czynszowe	-	-	x	41	1,2	x
Zakładowe	26	0,5	59,1	1	0,0	33,3

W okresie styczeń–listopad 2016 r. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, jak i mieszkań, których budowę rozpoczęto, dominowali inwestorzy indywidualni.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W listopadzie br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił spadek (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 6,5%) i wzrost **hurtowej** (o 32,1%).

W porównaniu z listopadem ub. roku spadek sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano w grupach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 19,2%), prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 0,6%) i „pozostałe” (o 37,2%). Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupach: „tkaniny, odzież, obuwiu” (o 27,4%), „meble, rtv, agd” (o 26,9%), „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 22,1%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2016	I–XI 2016	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m^a	93,5	95,8	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	80,8	90,2	24,1
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	107,6	85,9	10,1
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	106,7	104,1	26,1
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.....	122,1	120,1	4,6
Tkaniny, odzież, obuwie	127,4	122,6	9,1
Meble, rtv, agd	126,9	125,1	4,2
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjali- zowanych sklepach	99,4	97,7	5,4
Pozostałe	62,8	75,7	14,5

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z październikiem 2016 r. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się o 8,9%. W grupach o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa, spadek sprzedaży odnotowano w: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 16,0%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 12,9%). W grupie „pozostałe” sprzedaż spadła o 1,6%.

W okresie styczeń–listopad 2016 r. sprzedaż detaliczna była o 4,2% mniejsza niż przed rokiem. Spadek odnotowano m.in. w grupach: „paliwa” (o 14,1%) i „pozostałe” (o 24,3%). Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupie „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 4,1%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w listopadzie br. była większa o 22,9% niż przed rokiem i o 1,1% mniejsza w porównaniu z październikiem 2016 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio: wzrost o 5,2% i spadek o 5,6%.

W okresie styczeń–listopad 2016 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 14,0%, a w hurtowych spadła o 4,3%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w grudniu 2016 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie <http://olsztyn.stat.gov.pl> w dniu 29 grudnia 2016 r.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	135,0	135,0	135,6	135,5	135,9	136,1	135,6	135,6	136,0	136,7	136,6	137,1
	B	137,9	137,7	138,6	138,6	139,4	138,8	138,9	138,8	139,0	139,2	139,1	
poprzedni miesiąc = 100	A	99,4	100,0	100,5	100,0	100,3	100,1	99,7	100,0	100,3	100,5	99,9	100,0
	B	100,6	99,9	100,6	100,0	100,6	99,6	100,0	100,0	100,1	100,1	100,0	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,4	100,6	100,9	100,5	100,5	100,8	100,5	100,3	100,5	100,7	100,5	100,9
	B	102,2	102,1	102,2	102,3	102,6	102,0	102,4	102,3	102,2	101,8	101,8	
Bezrobotni zarejestrowani ^b (w tys. osób)	A	103,7	103,3	98,4	92,9	88,5	84,2	82,7	82,1	81,4	80,6	81,2	83,5
	B	88,3	88,7	85,9	81,1	76,6	72,3	70,9	70,3	69,5	69,8	70,7	
Stopa bezrobocia ^{bc} (w %)	A	19,5	19,5	18,7	17,9	17,2	16,5	16,2	16,1	16,0	15,8	15,9	16,2
	B	16,9	16,9	16,4	15,7	14,9	14,2	13,9	13,8	13,7	13,7	13,9	
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	3 546	4 478	5 440	5 085	5 089	4 758	4 356	4 076	6 302	4 987	3 410	3 558
	B	4 138	5 282	5 951	6 382	5 506	5 374	4 580	5 637	5 134	4 738	3 932	
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b	A	55	55	43	39	37	34	36	36	29	34	43	67
	B	45	36	33	26	25	23	23	22	24	25	35	
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3 311,89	3 181,63	3 337,83	3 285,52	3 282,84	3 259,45	3 412,37	3 279,06	3 339,80	3 335,83	3 336,15	3 695,85
	B	3 450,48	3 309,01	3 406,76	3 470,43	3 437,15	3 433,74	3 501,78	3 462,24	3 465,94	3 476,54	3 501,89	
poprzedni miesiąc = 100	A	92,7	96,1	104,9	98,4	99,9	99,3	104,7	96,1	101,9	99,9	100,0	110,8
	B	93,4	95,9	103,0	101,9	99,0	99,9	102,0	98,9	100,1	100,3	100,7	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,8	105,4	104,6	104,5	103,4	102,6	106,1	104,3	103,3	102,8	105,4	103,5
	B	104,2	104,0	102,1	105,6	104,7	105,3	102,6	105,6	103,8	104,2	105,0	
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^d :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	98,8	.	.	99,3	.	.	99,5	.	.	99,3
	B	.	.	99,0	.	.	99,1	.	.	99,5	.	.	

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. ^b Stan w końcu okresu. ^c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^d W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100	A 108,6	99,0	95,9	95,9	96,2	100,2	104,9	91,9	101,9	103,6	101,2	102,8
	B 97,7	98,9	97,2	104,3	97,2	100,5	97,0	90,4	103,0	102,7	102,5	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 98,4	99,5	94,3	87,5	82,1	87,3	109,7	98,0	99,1	99,9	101,3	100,8
	B 90,7	90,7	91,8	99,8	100,9	101,1	93,5	92,0	92,9	92,1	93,4	
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100	A 111,7	104,4	96,5	103,9	98,5	105,5	90,8	99,3	101,9	94,5	106,1	99,6
	B 100,4	98,1	99,0	99,8	102,5	100,3	100,1	95,2	101,9	95,5	102,5	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 101,4	104,5	103,8	106,7	105,2	112,3	105,4	105,9	108,6	107,1	115,1	111,4
	B 100,1	94,1	96,6	92,7	96,5	91,7	101,2	97,0	97,0	98,1	94,7	
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100	A 99,0	109,1	99,2	101,4	95,3	105,5	98,0	99,6	105,5	94,2	88,1	99,1
	B 105,6	103,2	102,8	96,4	112,9	107,4	107,0	99,9	100,6	92,3	99,5	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 81,5	97,5	91,6	88,0	82,7	84,5	82,9	85,3	93,9	94,8	87,4	92,4
	B 98,6	93,3	96,7	91,9	109,0	111,0	121,2	121,5	115,9	113,5	128,2	
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia	A .	.	5,5	5,6	.	5,9	6,1	6,3	5,6	5,3	4,6	4,6
	B 4,8	5,0	5,7	5,4	5,8	6,3	.	7,2	7,1	6,6	6,5	
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100	A 104,8	98,3	113,3	91,7	100,3	103,3	98,1	92,6	112,0	104,1	94,2	96,0
	B 98,9	106,9	108,7	96,6	96,6	104,0	93,7	102,9	105,7	101,4*	97,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 103,7	104,7	107,2	102,5	102,2	109,3	101,7	101,0	101,1	99,8	107,7	106,3
	B 100,3	109,1	104,6	110,2	106,1	106,8	102,0	113,3	107,0	104,2*	108,3	
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących)												
poprzedni miesiąc = 100	A 30,0	139,0	135,1	107,2	121,6	78,1	111,2	83,8	121,1	93,6	119,9	127,2
	B 28,7	92,1	172,6	79,1	98,9	129,8	98,3	89,8	121,9	109,4	111,3	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 70,9	129,8	128,7	138,0	190,3	114,2	126,4	109,7	82,7	96,1	110,3	92,5
	B 88,3	58,5	74,7	55,1	44,8	74,5	65,9	70,6	71,0	83,0	77,1	

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	256	562	831	1 156	1 359	1 698	2 352	2 660	2 986	3 435	3 941	4 310
	B	361	769	1 004	1 344	1 723	1 955	2 263*	2 675*	2 991*	3 378*	3 886	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	54,0	58,8	62,2	75,6	80,2	84,4	94,1	98,4	99,0	95,3	101,3	99,7
	B	141,0	136,8	120,8	116,3	126,8	115,1	96,2*	100,6*	100,2	98,3	98,6	
Sprzedaż detaliczna towarów ^d (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100	A	71,0	104,0	114,6	109,8	94,5	101,2	107,0	95,6	103,3	99,4	93,5	108,6
	B	69,4	112,5	114,7	95,3	107,9	99,6	102,5	107,7	92,4	101,1	91,1	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	88,5	94,7	83,8	91,1	86,1	87,9	86,2	87,7	96,6	90,9	99,6	94,7
	B	92,6	100,2	100,3	87,1	99,4	97,9	93,7	105,5	94,3	95,9	93,5	
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b : brutto ^c (w %)	A	.	.	5,5	.	.	4,3	.	.	4,1	.	.	3,9
	B	.	.	5,0	.	.	5,3	.	.	4,6	.	.	
netto ^d (w %).....	A	.	.	4,8	.	.	3,7	.	.	3,6	.	.	3,3
	B	.	.	4,3	.	.	4,6	.	.	4,0	.	.	
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	255,6	.	.	588,8	.	.	965,1	.	.	1 427,4
	B	.	.	248,7	.	.	624,0	.	.	999,9	.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	130,6	x	x	116,6	x	x	117,8	x	x	101,1
	B	x	x	97,3	x	x	106,0	x	x	103,6	x	x	
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	123 179	123 191	123 184	123 395	123 693	123 965	124 098	124 170	124 159	124 441	124 118	123 876
	B	123 948	124 014	124 105	124 291	124 645	124 159	124 214	124 308	124 150	124 257	124 277	
w tym spółki handlowe	A	7 669	7 700	7 740	7 740	7 817	7 850	7 887	7 912	7 970	8 030	8 073	8 133
	B	8 180	8 212	8 280	8 335	8 386	8 421	8 468	8 712	8 611	8 684	8 745	
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	1 043	1 042	1 041	1 041	1 044	1 045	1 044	1 049	1 051	1 045	1 045	1 044
	B	1 052	1 050	1 057	1 061	1 064	1 063	1 069	1 072	1 074	1 083	1 090	

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. * Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.