



URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE
ul. Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn

Kontakt: e-mail: SekretariatUSOls@stat.gov.pl
tel. 89 524 36 66
faks 89 524 36 67

Internet: <http://olsztyn.stat.gov.pl>

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W GRUDNIU 2015 R.

Nr 12/2015

opublikowany 27.01.2016

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2015 r. było wyższe niż przed miesiącem, jak i w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku.
- W końcu grudnia br. liczba bezrobotnych była wyższa od notowanej w poprzednim miesiącu, jednak niższa niż w grudniu ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 16,3% i wzrosła w porównaniu do listopada 2015 r., a zmniejszyła się w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w grudniu br. było wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca, wzrosło również w porównaniu do grudnia ub. roku.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w III kwartale 2015 r. obniżyły się o 0,5% w skali roku (wobec spadku o 0,2% odpowiednio w III kwartale 2014 r.).
- Ceny zbóż i żywca rzeźnego wołowego w skupie były wyższe niż przed rokiem, natomiast ceny żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego oraz mleka były niższe. Na targowiskach ceny zbóż, ziemniaków jadalnych i żywca rzeźnego wieprzowego były wyższe w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, natomiast prosięcia na chów niższe. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu zbóż i żywca rzeźnego drobiowego, natomiast spadły ceny żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka. W porównaniu z listopadem 2015 r. na targowiskach odnotowano wzrost cen żyta, ziemniaków jadalnych i żywca rzeźnego wieprzowego oraz spadek cen pszenicy i prosięcia na chów.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 6,3%). Produkcja budowlano-montażowa spadła o 7,5% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była mniejsza niż w grudniu ub. roku (o 3,2%). Mieszkania przekazali inwestorzy indywidualni, budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem, spółdzielnie mieszkaniowe oraz budownictwo zakładowe.
- W porównaniu z grudniem ub. roku wystąpił spadek sprzedaży detalicznej (o 5,3%) i wzrost hurtowej (o 6,8%).

SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim	21

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W grudniu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu br. ukształtowało się na poziomie 137,1 tys. osób, tj. o 0,9% wyższym niż przed rokiem (w grudniu ub. roku – spadek o 0,1%).

W porównaniu do grudnia ub. roku zatrudnienie wzrosło m.in. w informacji i komunikacji (o 27,8%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 4,3%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,0%) oraz przemyśle (o 2,8%). W ujęciu rocznym spadek zatrudnienia nastąpił m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 10,4%), budownictwie (o 6,5%), obsłudze rynku nieruchomości (o 5,6%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,5%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

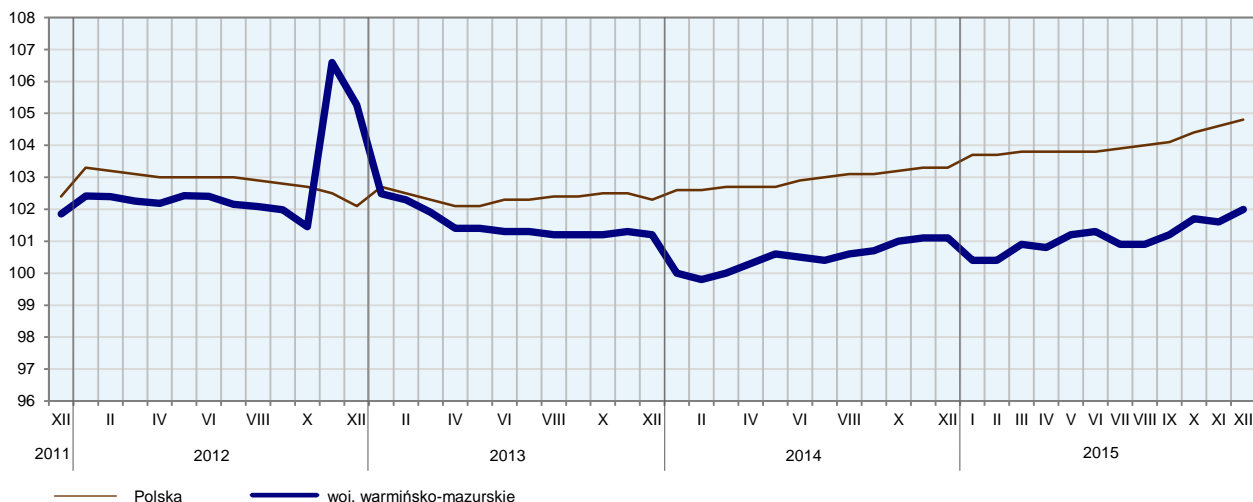
Wyszczególnienie	XII 2015		I–XII 2015	
	w tys.	XII 2014 = 100	w tys.	I–XII 2014 = 100
O g ó ł e m	137,1	100,9	135,8	100,4
w tym:				
Przemysł	80,6	102,8	79,5	102,4
w tym przetwórstwo przemysłowe	73,6	102,9	72,5	102,6
Budownictwo	10,7	93,5	11,0	91,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	20,0	98,5	19,9	98,5
Transport i gospodarka magazynowa	5,3	104,3	5,1	99,1
Zakwaterowanie i gastronomia	2,5	89,6	2,5	86,3
Informacja i komunikacja.....	1,5	127,8	1,4	135,4
Obsługa rynku nieruchomości	2,2	94,4	2,2	94,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	2,1	103,0	2,1	101,7

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do listopada 2015 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło. Wzrost wystąpił m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,4%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 1,3%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 1,2%). Spadek zaobserwowano m.in. w budownictwie (o 0,9%), informacji i komunikacji (o 0,5%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,3%).

W okresie styczeń–grudzień 2015 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 135,8 tys. osób i wzrosło w porównaniu do analogicznego okresu 2014 r. (o 0,4%). W skali roku wzrosło zatrudnienie m.in. w informacji i komunikacji (o 35,4%), przemyśle (o 2,4%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 1,7%). Zmalało natomiast m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 13,7%), budownictwie (o 8,9%), obsłudze rynku nieruchomości (o 5,6%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,5%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



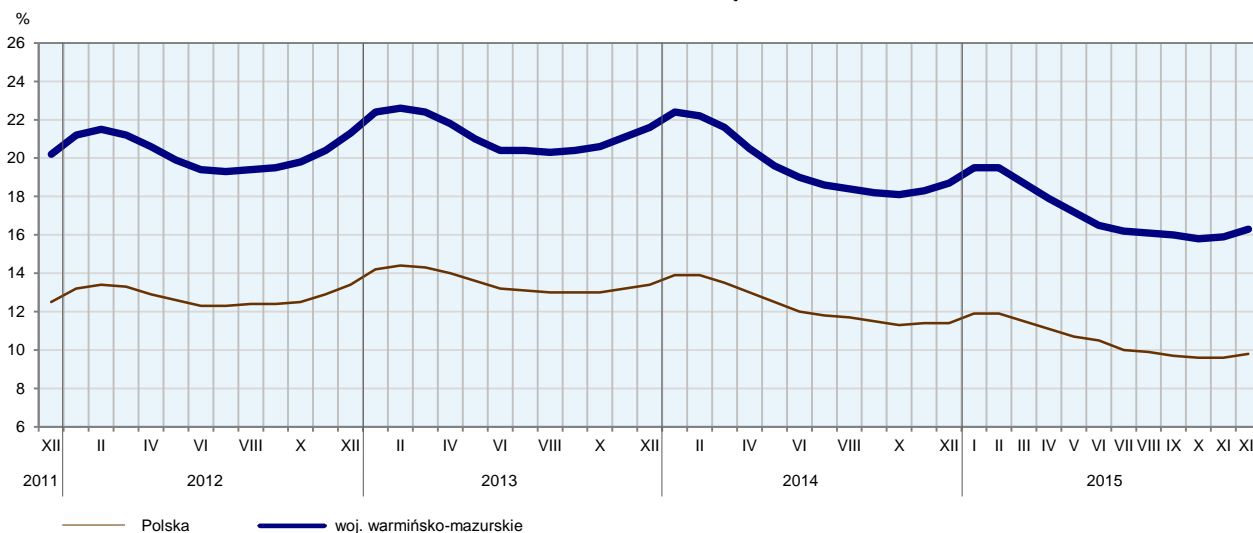
W końcu grudnia br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 83,5 tys. osób i była wyższa o 2,3 tys. osób (tj. o 2,8%) niż w poprzednim miesiącu i o 14,6 tys. osób (tj. o 14,9%) niższa niż w grudniu ub. roku. Kobiety stanowiły 52,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 52,0%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2014	2015	
		XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	98,1	81,2	83,5
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,4	10,4	12,1
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	9,7	9,8	9,8
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	18,7	15,9	16,3

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

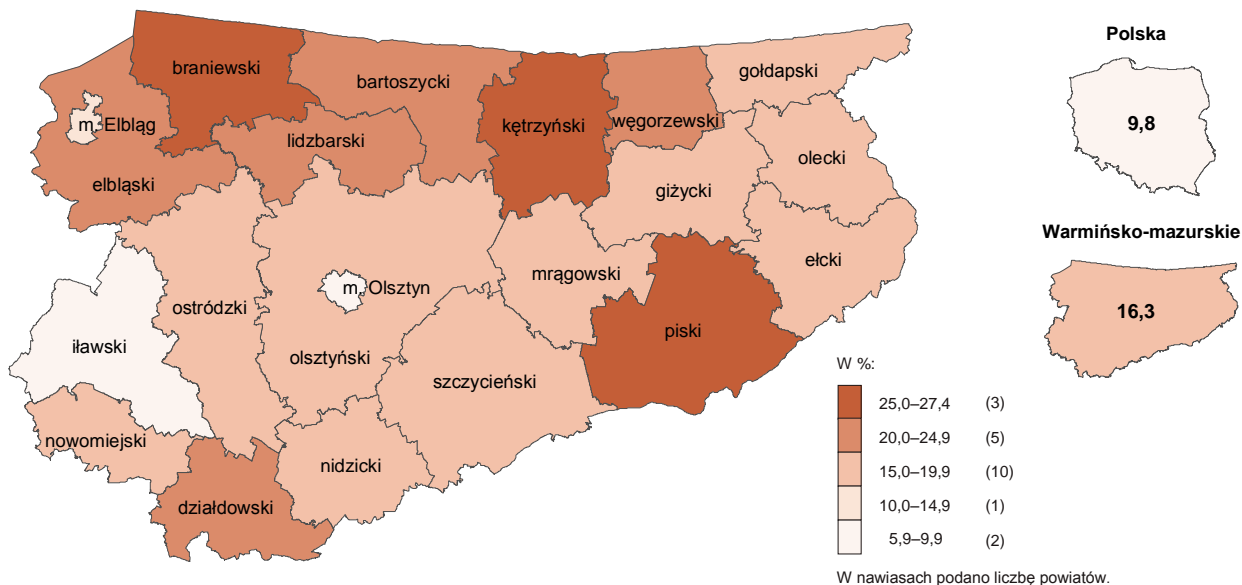


W grudniu 2015 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 16,3% i była wyższa o 0,4 p. proc. niż przed miesiącem oraz o 2,4 p. proc. niższa w porównaniu do grudnia ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: kętrzyński (27,4%, wobec 30,1% w grudniu ub. roku), braniewski (27,3%, wobec odpowiednio 29,0%), piski (26,3%, wobec odpowiednio 29,2%), a o najniższej – Olsztyn (5,9%, wobec odpowiednio 6,8%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2015 R.

Stan w końcu grudnia



W grudniu 2015 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 12,1 tys. osób bezrobotnych, tj. o 16,1% więcej niż przed miesiącem i o 9,9% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem zmalał w stosunku do grudnia ub. roku (o 0,2 p. proc. do 91,9%). Zmniejszył się również udział osób dotychczas niepracujących (o 1,3 p. proc. do 14,5%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 2,4.

W grudniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 9,7 tys. osób, tj. mniej o 0,3% niż w listopadzie 2015 r. i o 0,5% więcej niż rok temu. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,7 tys. osób (przed rokiem 5,1 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych wzrósł o 5,2 p. proc. w porównaniu do grudnia 2014 r. (do 57,9%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 2,3 p. proc. do 6,9%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 8,6 p. proc. do 19,0%). Udział osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej nie zmienił się (4,1%).

W końcu grudnia br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 68,9 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmalał w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 0,8 p. proc. do 82,5%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu grudnia br. stanowili 87,0% ogółu bezrobotnych. Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w skali roku (o 1,8 p. proc. odpowiednio do 56,9%). Zmniejszył się także udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,5 p. proc. do 15,7%). Zwiększył się natomiast udział osób powyżej 50 roku życia (o 1,8 p. proc. do 27,3%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,2 p. proc. do 6,2%).

W porównaniu do grudnia ub. roku zmalała liczba bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 22,0%), osób długotrwale bezrobotnych (o 17,5%), osób niepełnosprawnych (o 13,1%) oraz osób po 50 roku życia (o 8,8%).

Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2014	2015	
		XI	XII
	w % ogółem		
Do 25 roku życia	17,2	15,9	15,7
Długotrwale ^a	58,7	57,1	56,9
Powyżej 50 roku życia.....	25,5	27,0	27,3
Niepełnosprawni	6,0	6,2	6,2

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W grudniu br. do urzędów pracy zgłoszono 3,6 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,1 tys. ofert więcej niż przed miesiącem i o 1,2 tys. ofert więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 67 bezrobotnych (przed miesiącem 43, przed rokiem 83).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu grudnia br. 2 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 10 pracowników (przed rokiem odpowiednio 6 zakładów, 59 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W grudniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3 695,85 zł i było o 3,5% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 6,3%).

W porównaniu do grudnia ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji m.in. w informacji i komunikacji (o 10,2%), obsłudze rynku nieruchomości (o 7,7%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,8%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,1%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,2%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 7,0%).

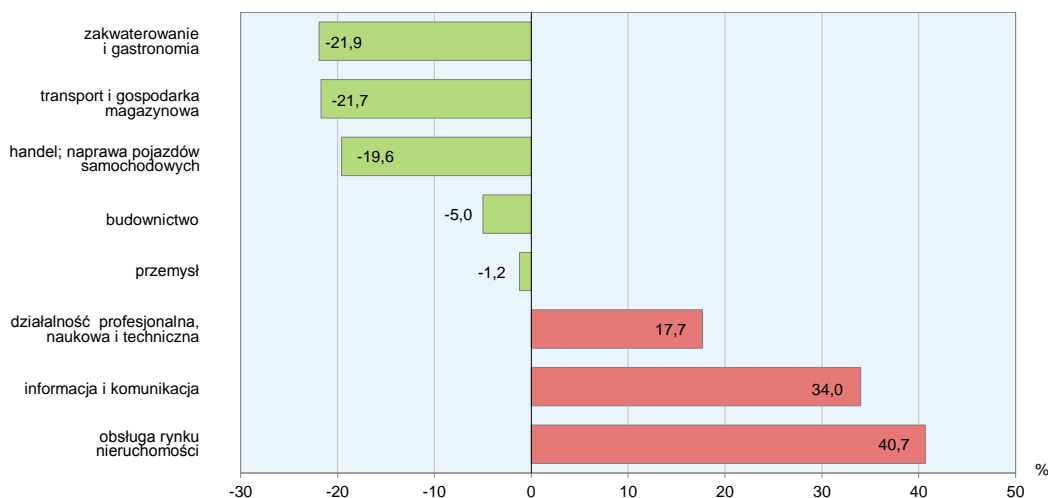
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2015		I–XII 2015	
	w zł	XII 2014 = 100	w zł	I–XII 2014 = 100
O g ó ł e m	3 695,85	103,5	3 345,93	104,1
w tym:				
Przemysł	3 650,53	104,7	3 435,96	103,5
w tym przetwórstwo przemysłowe ...	3 551,18	104,5	3 397,16	103,6
Budownictwo	3 510,99	101,7	3 361,37	104,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	2 972,62	104,1	2 862,64	104,7
Transport i gospodarka magazynowa .	2 895,13	102,2	2 871,75	103,7
Zakwaterowanie i gastronomia	2 887,56	106,8	2 800,34	104,8
Informacja i komunikacja.....	4 953,83	110,2	4 427,54	108,0
Obsługa rynku nieruchomości	5 198,32	107,7	4 113,09	106,0
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	4 350,58	93,0	3 636,22	102,0

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do listopada 2015 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły (o 10,8%). Wzrost wystąpił m. in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 29,7%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 18,2%) oraz informacji i komunikacji (o 11,2%).

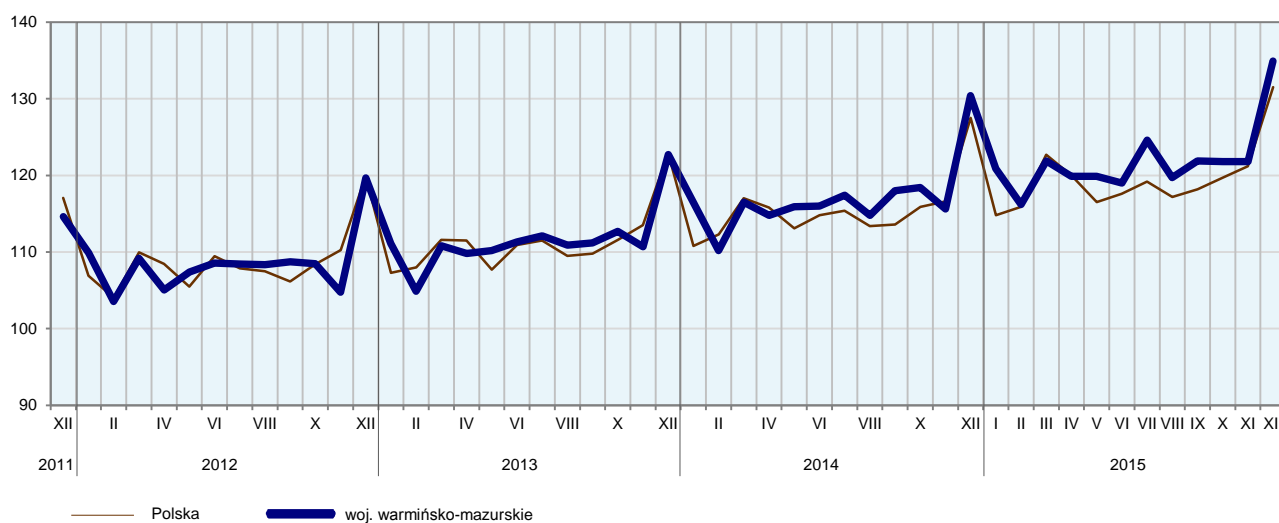
ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE W GRUDNIU 2015 R.



W grudniu br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętne w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 40,7%) oraz informacji i komunikacji (o 34,0%).

W okresie styczeń–grudzień 2015 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się na poziomie 3 345,93 zł, tj. o 4,1% wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2014 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w informacji i komunikacji (o 8,0%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,0%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,7%) oraz budownictwie (o 4,4%).

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W III kwartale 2015 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku w województwie warmińsko-mazurskim obniżyły się (o 0,5%, wobec spadku o 0,2% w ubiegłym roku). Najbardziej zmalały ceny w grupach: transport (o 8,1%), odzież i obuwie (o 6,5%) oraz żywność i napoje bezalkoholowe (o 0,4%). Wzrost cen nastąpił w grupie zdrowie (o 2,4%), edukacja (o 1,2%), mieszkanie (o 0,9%), rekreacja i kultura (o 0,8%), napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe (o 0,3%).

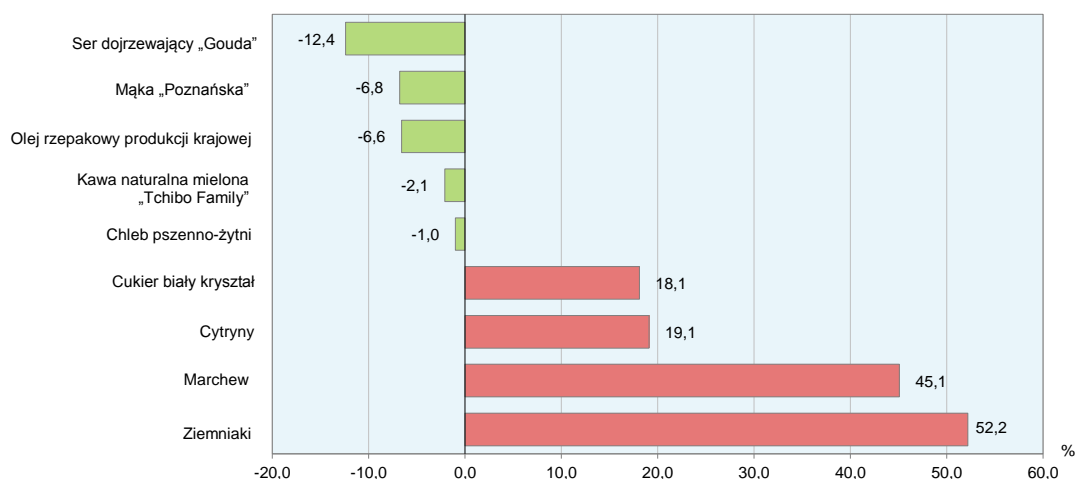
Tempo obniżki cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku było podobne jak średnio w kraju.

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie warmińsko-mazurskim kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	2014		2015	
	II kw.	III kw.	II kw.	III kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	100,1	99,8	99,3	99,5
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	99,4	97,6	98,2	99,6
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe .	104,1	104,5	100,7	100,3
Odzież i obuwie.....	95,7	95,7	93,9	93,5
Mieszkanie	101,0	100,6	101,2	100,9
Zdrowie	100,4	100,5	100,8	102,4
Transport.....	99,3	98,5	92,2	91,9
Rekreacja i kultura	101,1	101,9	101,1	100,8
Edukacja	94,2	96,8	101,3	101,2

Ceny artykułów żywnościowych w grudniu 2015 r. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały malejące tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” zanotowano obniżkę cen większości artykułów. Obniżono cenę ryżu białego (o 7,5%), mąki pszennej (o 6,8%), bułeczki pszennej (o 2,6%) i chleba (o 1,0%). W tej grupie towarów wzrosła jedynie cena kaszy jęczmiennej (o 2,8%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W GRUDNIU 2015 R.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Mniej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wołowe bez kości (o 5,1%), mięso wieprzowe z kością – schab środkowy (o 3,2%). Wzrosła cena mięsa wołowego z kością – rostbef (o 12,3%). Mniej płacono za kurczaka patroszonego świeżego (o 8,5%), za kielbasę „Toruńską” (o 2,8%), kielbasę „Myśliwską suchą” (o 2,3%) oraz za szynkę wieprzową, gotowaną (o 1,7%).

W grupie „mleko i sery” ceny większości artykułów uległy obniżeniu, a najbardziej cena sera dojrzewającego (o 12,4%). Cena mleka o zawartości 2,0%–2,5% tłuszczu zmniejszyła się o 6,2%, o zawartości 3,2%–3,5% tłuszczu o 3,6%, a śmietany 18% o 0,6%. Cena sera twarogowego półtłustego wzrosła (o 0,8%).

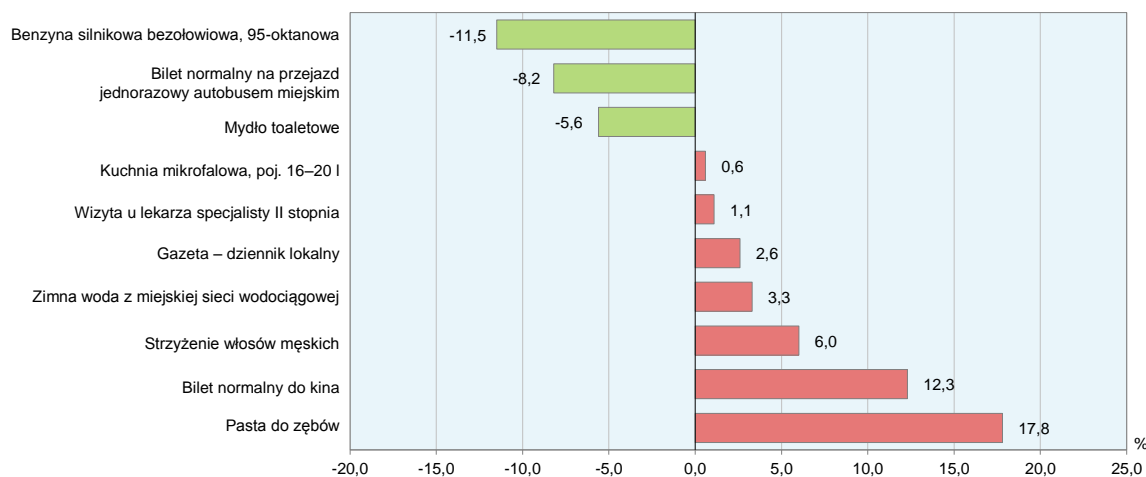
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” obniżyła się cena masła (o 7,9%), oleju rzepakowego (o 6,6%) i margaryny (o 3,6%). W stosunku do poprzedniego roku cena jaj kurzych zmalała (o 5,5%).

W grudniu br. w grupie „owoce i warzywa” w stosunku do analogicznego okresu ub. roku więcej płacono za ziemniaki (o 52,2%), cebulę (o 46,4%) i za marchew (o 45,1%) Podwyższono również cenę cytryn (o 19,1%).

W stosunku do roku poprzedniego cena herbaty zmalała o 3,3%, a kawy o 2,1%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W GRUDNIU 2015 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W stosunku do analogicznego okresu ub. roku w grudniu br. wzrosły opłaty za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 3,3%), za podgrzanie wody (o 1,2%) oraz za wywóz śmieci niesegregowanych (o 0,7%).

W grudniu br. mniej płacono za benzynę silnikową bezołowiową 95-oktanową niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego (o 11,5%) oraz za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 8,2%). Za przejazd taksówką osobową płacono więcej (o 0,5%).

ROLNICTWO

W grudniu 2015 r. przeciętne ceny zbóż w skupie i na targowiskach były wyższe niż przed rokiem. Ceny żywca rzeźnego wołowego w skupie były wyższe, natomiast ceny żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego oraz mleka niższe od ubiegłorocznych. Na targowiskach ceny ziemniaków jadalnych i żywca rzeźnego wieprzowego były wyższe niż przed rokiem, natomiast prosięcia na chów niższe. W porównaniu z listopadem 2015 r. ceny skupu zbóż, żywca rzeźnego drobiowego były wyższe, natomiast żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka niższe. Ceny targowiskowe żyta, ziemniaków jadalnych i żywca rzeźnego wieprzowego w ujęciu miesięcznym były wyższe, natomiast pszenicy i prosięcia na chów niższe. Cena jęczmienia pozostała na tym samym poziomie co miesiąc wcześniej.

W grudniu 2015 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 3,7°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 4,2°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 12,0°C (Kętrzyn), a minimalna minus 8,6°C (Olsztyn). Średnia suma opadów atmosferycznych (nieco ponad 70 mm) stanowiła 151% normy z wielolecia¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 18 do 19.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XII 2015		XII 2015		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	XII 2014 = 100	XI 2015 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	399,8	74,6	50,1	94,3	106,2
w tym:					
pszenica.....	270,4	71,2	41,0	106,2	118,8
żyto	32,3	82,0	1,4	54,7	49,9

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–grudzień 2015 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 25,4% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Niższy był skup zarówno pszenicy (o 28,8%), jak i żyta (o 18,0%). W grudniu 2015 r. dostawy zbóż do skupu były wyższe niż przed miesiącem – łącznie skupiono 50,1 tys. t zbóż, tj. o 6,2% więcej niż w listopadzie 2015 r. W porównaniu z grudniem 2014 r. odnotowano spadek podaży zbóż o 5,7%, przy czym żyta skupiono mniej o 45,3%, natomiast pszenicy o 6,2% więcej.

¹Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XII 2015		XII 2015		
	w tys. t	I–XII 2014 = 100	w tys. t	XII 2014 = 100	XI 2015 = 100
Żywiec rzeźny ^b	350,9	97,2	23,8	99,1	79,4
w tym:					
bydło (bez cieląt)	28,4	96,5	1,3	130,3	85,5
trzoda chlewna	103,5	97,1	5,4	69,7	64,3
drób	218,4	97,5	17,0	112,1	85,3
Mleko ^c	835,7	101,1	63,1	107,4	103,9

^a W okresie lipiec–grudzień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

W 2015 r. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy o 2,8% niż w 2014 r. Największy spadek odnotowano w skupie bydła. Skup trzody chlewnej był o 2,9% mniejszy niż w 2014 r, a podaż żywca drobiowego zmniejszyła się o 2,5%. W grudniu 2015 r. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 23,8 tys. t żywca rzeźnego, tj. o 0,9% mniej niż przed rokiem i o 20,6% mniej niż przed miesiącem. Podaż bydła i drobiu zwiększyła się w skali roku, natomiast spadła w skali miesiąca. Skup żywca wieprzowego zmniejszył się zarówno w skali roku, jak i w skali miesiąca.

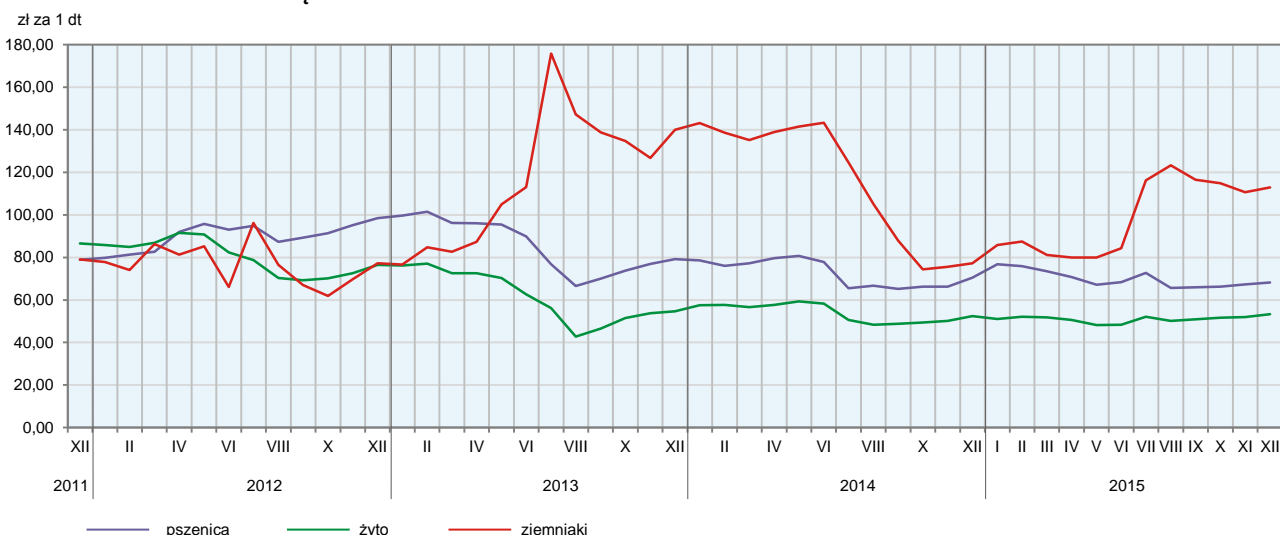
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	XII 2015		I–XII 2015		XII 2015			I–XII 2015		
	zł	XII 2014 = 100	XI 2015 = 100	zł	I–XII 2014 = 100	zł	XII 2014 = 100	XI 2015 = 100	zł	I–XII 2014 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	68,20	96,9	101,4	68,53	98,2	84,38	101,0	96,8	85,83	96,0
żyto	53,24	101,6	102,6	50,89	96,8	75,00	136,4	109,2	70,56	111,7
Ziemniaki ^b za 1 dt.....	50,69	105,8	55,2	63,85	81,5	112,83	146,0	102,0	99,39	87,6
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	5,90	111,4	99,6	6,12	106,3	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	3,83	92,4	99,1	4,33	89,0	5,25	116,7	100,8	5,32	106,5
drób	5,41	95,3	102,3	5,40	100,9	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	x	x	.	x	130,00	86,0	98,6	151,26	92,6
Mleko za 1 hl.....	114,48	90,0	98,3	114,35	82,2	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

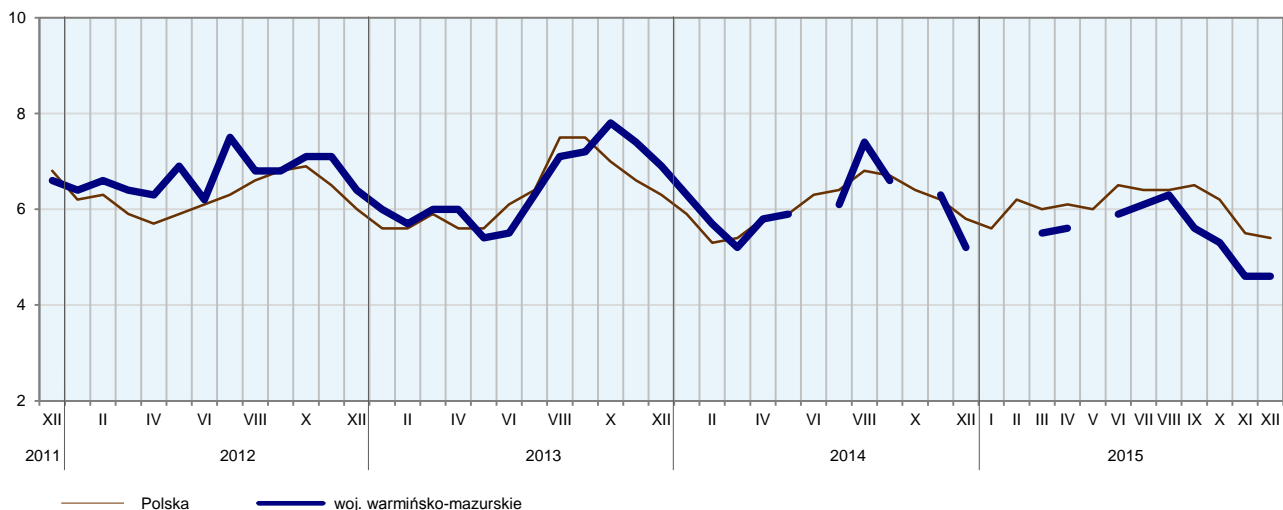
W grudniu 2015 r., przy wzroście podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 1,4%) i za żyto (o 2,6%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy spadła o 3,2%, natomiast żyta wzrosła o 9,2%. W grudniu 2015 r. została zatrzymana utrzymująca się od września 2015 r. tendencja wzrostowa cen skupu pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. W skupie żyta natomiast utrzymała się tendencja wzrostowa w porównaniu do cen ubiegłorocznych notowana od lipca 2015 r. Na targowiskach odnotowano wzrost cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy w skupie była niższa od ubiegłorocznej o 3,1%, natomiast na targowiskach wyższa o 1,0%. Średnia cena żyta w skupie była wyższa o 1,6% i na targowiskach wyższa o 36,4% od ubiegłorocznej.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W grudniu 2015 r. w skupie **ziemniaków** zanotowano spadek cen tego surowca w porównaniu do poprzedniego miesiąca, natomiast wzrost w ujęciu rocznym. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 50,69 zł, tj. o 44,8% mniej niż w listopadzie 2015 r., natomiast o 5,8% więcej niż w grudniu 2014 r. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych wyniosła 112,83 zł/dt – w porównaniu do poprzedniego roku wzrosła o 46,0% i w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosła o 2,0%.

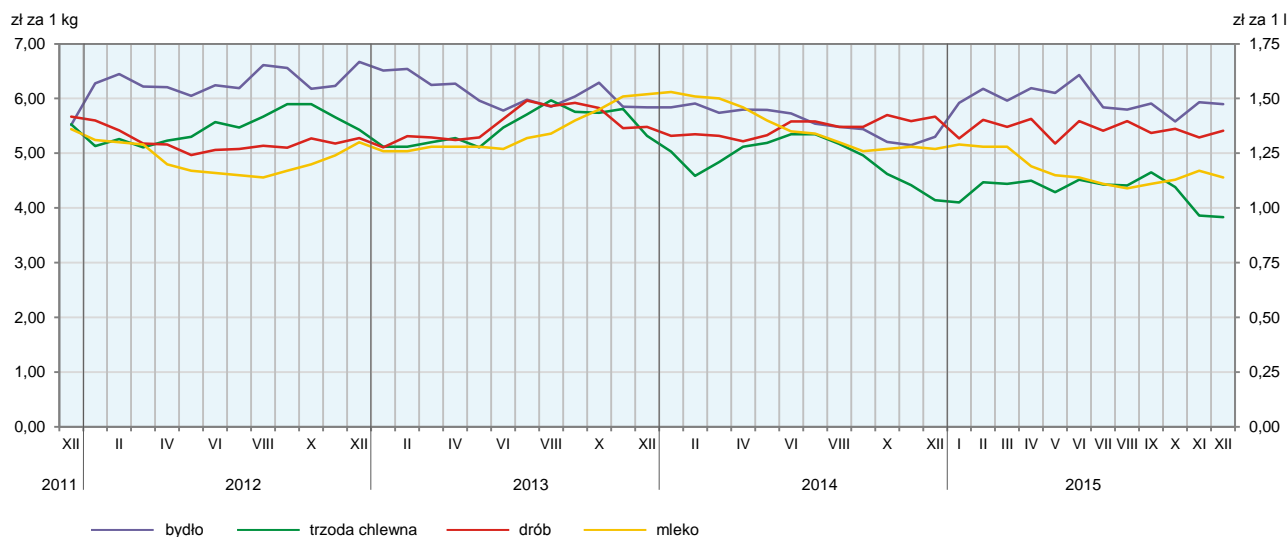
RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH



W grudniu 2015 r. w skali miesiąca odnotowano spadek **ceny żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 3,83 zł (spadek o 0,9%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były w skupie niższe o 7,6%.

W grudniu 2015 r. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 4,6 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 5,2), podobnie jak miesiąc wcześniej. Średnia cena za prosię przeznaczone do chowu spadła w skali roku o 14,0% (do 130,00 zł/szt.). W ujęciu miesięcznym cena spadła o 1,4%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Podaż **żywca drobiowego** w grudniu 2015 r. ukształtowała się na niższym poziomie niż miesiąc temu, wpływając na wzrost cen tego surowca. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 5,41 zł/kg) wzrosła w odniesieniu do listopada 2015 r. o 2,3%, natomiast w porównaniu z grudniem 2014 r. spadła o 4,7%.

W grudniu 2015 r. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** (osiągając poziom 5,90 zł/kg) spadła w porównaniu do poprzedniego miesiąca o 0,4%, natomiast w porównaniu z grudniem 2014 r. wzrosła o 11,4%.

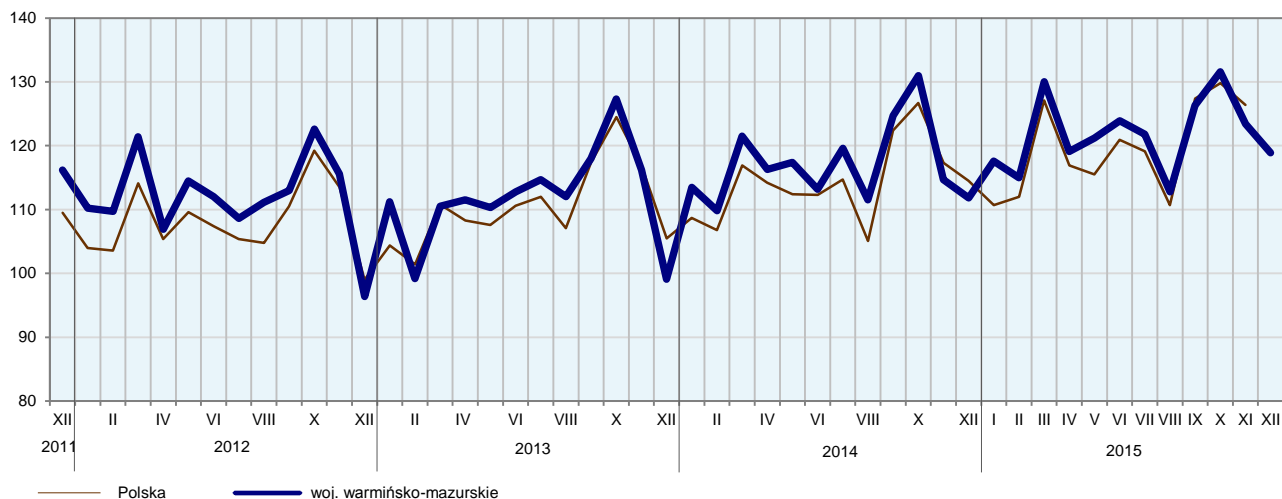
Od początku br. **skup mleka** wyniósł 835,7 mln l i był o 1,1% większy niż w 2014 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 114,35 zł za 100 l, tj. o 17,8% niższym niż przed rokiem. W grudniu 2015 r. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 7,4% i w ujęciu miesięcznym o 3,9%. Za 100 l mleka płacono średnio 114,48 zł, tj. mniej o 10,0% w porównaniu z grudniem 2014 r. i o 1,7% w ujęciu miesięcznym.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w grudniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2 340,2 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 6,3% niż w grudniu ub. roku i niższa o 4,0% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wystąpił spadek **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 7,5%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 33,2%), dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 7,1%) i przetwórstwie przemysłowym (o 6,7%). Spadek produkcji sprzedanej wystąpił w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 16,4%).

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU (przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w grudniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 21 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 7. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do grudnia ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 31,6%), papieru i wyrobów z papieru (o 16,9%), mebli (o 12,7%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 8,1%), wyrobów z metali (o 3,2%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 3,1%), która w grudniu br. stanowiła 37,3% produkcji przemysłowej (39,7% przetwórstwa przemysłowego) województwa. Spadek sprzedaży w stosunku do grudnia ub. roku zanotowano m.in. w produkcji maszyn i urządzeń (o 47,0%). W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zmniejszyła się o 4,8%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w grudniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 29,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,4% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 2,8% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 4,7%.

W okresie styczeń–grudzień 2015 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 28 616,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 4,4% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 4,4%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 360,1 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,0% wyższa niż przed rokiem.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2015	I–XII 2015	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m	106,3	104,4	100,0
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	133,2	101,5	0,7
Przetwórstwo przemysłowe.....	106,7	104,4	94,9
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	103,1	104,6	36,5
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	108,1	110,6	5,9
papieru i wyrobów z papieru.....	116,9	118,4	1,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	131,6	107,5	3,5
wyrobów z metali.....	103,2	104,9	6,4
urządzeń elektrycznych.....	106,6	109,3	1,7
maszyn i urządzeń.....	53,0	87,4	2,8
pozostałego sprzętu transportowego.....	110,0	119,7	1,8
mebli.....	112,7	105,9	10,9
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	83,6	98,3	1,6
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	107,1	110,1	2,9

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w grudniu br. wyniosła 430,5 mln zł. Była niższa o 14,5% niż w grudniu ub. roku i o 39,1% wyższa niż przed miesiącem.

W grudniu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 6,5% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 1,7%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w grudniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 40,2 tys. zł i była (w cenach bieżących) niższa o 8,5% niż przed rokiem.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w grudniu br. ukształtowała się na poziomie 281,7 mln zł i stanowiła 65,4% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 27,2%, a w stosunku do grudnia ub. roku spadła o 7,5%. W stosunku do grudnia 2014 r. spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano w działach „roboty budowlane specjalistyczne” i „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” – odpowiednio: o 13,0% i o 12,0%. W dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” wystąpił wzrost o 1,7%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2015	I–XII 2015	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m	92,5	108,0	100,0
Budowa budynków.....	88,0	92,6	37,8
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	101,7	132,1	36,9
Roboty budowlane specjalistyczne.....	87,0	106,2	25,3

W porównaniu z listopadem 2015 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej zanotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie budową budynków (o 106,1%) i dziale „roboty budowlane specjalistyczne” (o 0,7%). W dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” produkcja budowlano-montażowa spadła o 1,6%.

W okresie styczeń–grudzień 2015 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 3 430,8 mln zł i była o 0,5% mniejsza niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 313,1 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 9,3% wyższa niż przed rokiem. Produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 8,0%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 32,1%) oraz w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 6,2%). W przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków odnotowano spadek o 7,4%.

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W grudniu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 84,2%) oraz liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 75,1%). Nastąpił natomiast spadek liczby mieszkań oddanych do użytkowania (o 3,2%).

Według wstępnych danych², w grudniu br. **przekazano do użytkowania** 420 mieszkań, tj. o 14 mniej niż przed rokiem (spadek o 3,2%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali inwestorzy indywidualni – 234 (55,7% ogółu oddanych mieszkań), budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 148 (35,2%), spółdzielnie mieszkaniowe – 36 (8,6%) oraz budownictwo zakładowe – 2 (0,5%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 59,0%, 39,4%, -, 0,2%. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w grudniu br. stanowiły 2,2% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

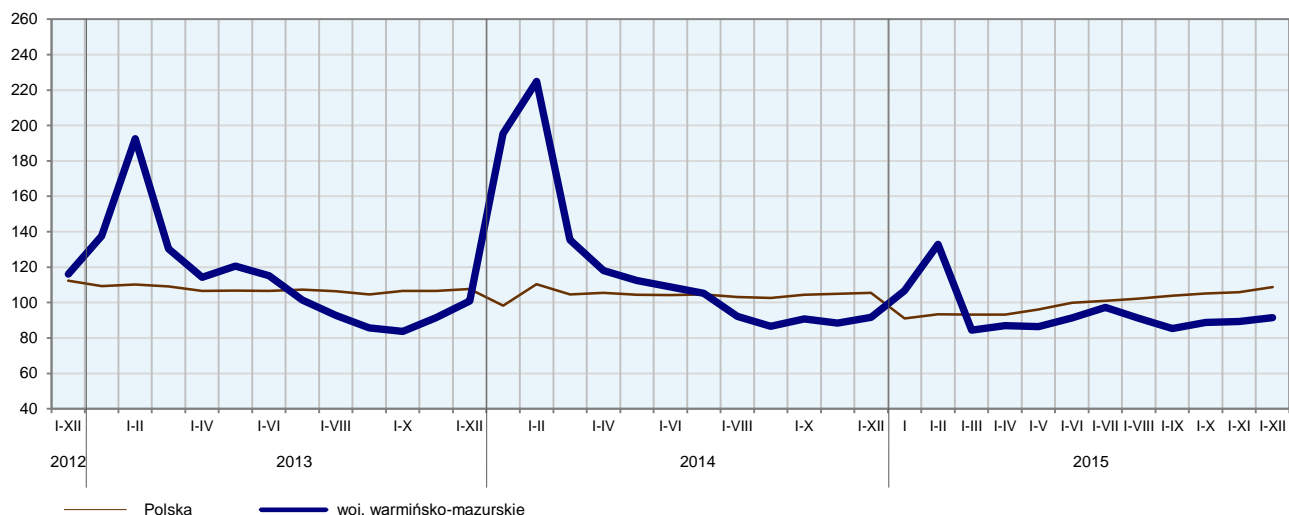
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–grudzień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2014 = 100	
O g ó ł e m	4 351	100,0	100,6	96,0
Indywidualne	2 302	52,9	98,2	132,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1 815	41,7	101,7	55,5
Spółdzielcze	156	3,6	4,2-krotnie	48,1
Komunalne.....	9	0,2	10,2	26,2
Zakładowe.....	69	1,6	156,8	73,8

W okresie styczeń–grudzień 2015 r. w województwie oddano do użytkowania 4 351 mieszkań, tj. o 26 (o 0,6%) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania wyniosła 96,0 m² i była o 0,1 m² większa niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–grudzień 2014 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o przeciętnej powierzchni mieszkaniowej prawie 2,5–krotnie większej niż inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej większej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

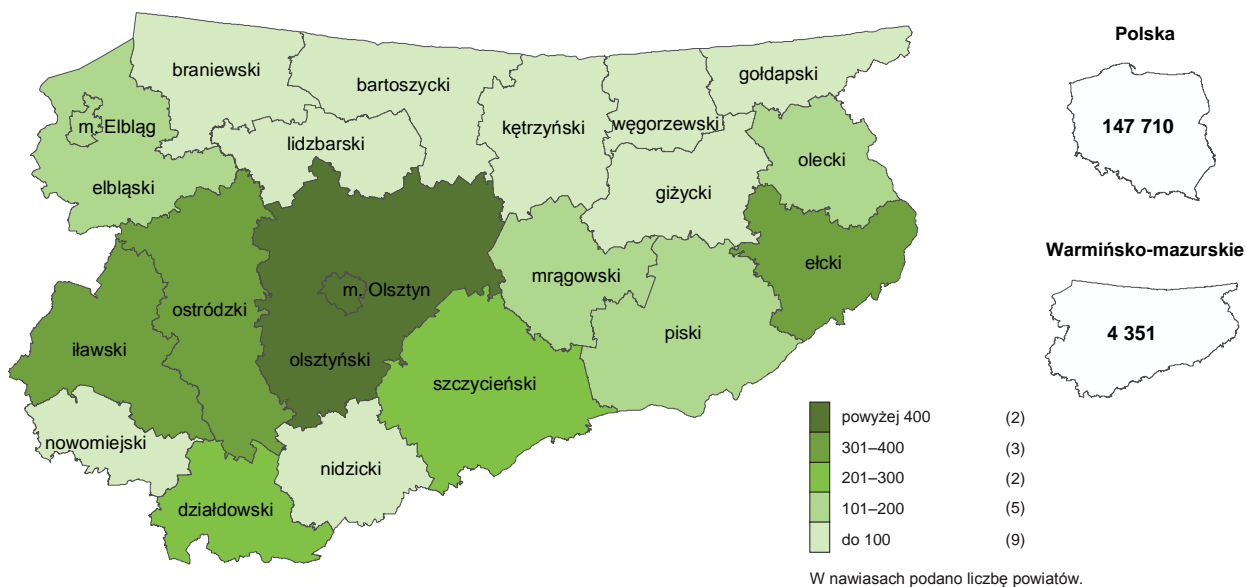
DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w powiecie olsztyńskim (859) i Olsztynie (700). Najmniej mieszkań oddano w powiecie węgorzewskim (23).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiecie giżyckim (156,7 m²). Najmniejsze (poniżej 80,0 m²) wybudowano w Olsztynie (67,8 m²).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–GRUDZIEŃ 2015 R.



W grudniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 599 mieszkań, tj. o 257 więcej niż w grudniu 2014 r. Z ogólnej liczby pozwoleń wydanych lub zgłoszeń dokonanych, 70,3% dotyczyło inwestorów budujących mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, 25,7% inwestorów indywidualnych, po 2,0% budownictwa spółdzielczego i komunalnego.

W badanym miesiącu (w porównaniu z grudniem 2014 r.) zwiększyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 84,2% do 488). W grudniu br. budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem (63,7% ogółu rozpoczętych mieszkań) i indywidualni (36,3%).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–grudzień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2014 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2014 = = 100
O g ó ł e m	6 706	100,0	156,9	4 300	100,0	114,3
Indywidualne	2 618	39,0	112,7	2 289	53,2	112,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	3 821	57,0	205,7	1 966	45,7	120,3
Spółdzielcze	77	1,1	6,4-krotnie	-	-	x
Komunalne	146	2,2	13,3-krotnie	42	1,0	200,0
Zakładowe.....	44	0,7	63,8	3	0,1	7,0

W ciągu roku wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, przeważały mieszkania inwestorów budujących mieszkania na sprzedaż lub wynajem, natomiast wśród mieszkań, których budowę rozpoczęto, dominowali inwestorzy indywidualni.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W grudniu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił spadek (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 5,3%) i wzrost **hurtowej** (o 6,8%).

W porównaniu z grudniem ub. roku spadek sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w grupach: „pozostałe” (o 28,5%), „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 19,2%) oraz „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 18,0%). Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupach: „paliwa” (o 12,2%) i „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 6,6%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2015	I–XII 2015	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	94,7	90,8	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	106,6	98,3	25,8
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	112,2	99,9	11,1
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	96,1	93,8	24,0
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.....	82,0	83,5	3,6
Włókno, odzież, obuwanie	104,0	103,7	7,2
Meble, rtv, agd	98,4	97,8	3,3
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	80,8	83,9	5,3
Pozostałe	71,5	71,5	18,1

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z listopadem 2015 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 8,6%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa, w grupach: „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (wzrost o 24,8%) i „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 6,9%). Spadek sprzedaży odnotowano natomiast w grupie „pozostałe” (o 18,3%).

W okresie styczeń–grudzień 2015 r. sprzedaż detaliczna była o 9,2% mniejsza niż przed rokiem. Spadek odnotowano m.in. w grupie „pozostałe” (o 28,5%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w grudniu br. była większa o 10,2% niż przed rokiem i o 5,1% mniejsza w porównaniu z listopadem 2015 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych – odpowiednio: spadek o 3,1% i o 5,9%.

W okresie styczeń–grudzień 2015 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 10,4%, a w hurtowych spadła o 0,9%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w styczniu 2016 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie <http://olsztyn.stat.gov.pl> w dniu 29 stycznia 2016 r.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	134,4	134,1	134,4	134,8	135,2	135,0	135,0	135,2	135,4	135,7	135,9	135,8
	B	135,0	135,0	135,6	135,5	135,9	136,1	135,6	135,6	136,0	136,7	136,6	137,1
poprzedni miesiąc = 100	A	98,8	99,8	100,2	100,3	100,3	99,9	100,0	97,9	100,1	100,2	100,1	100,0
	B	99,4	100,0	100,5	100,0	100,3	100,1	99,7	100,0	100,3	100,5	99,9	100,0
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,6	97,5	98,1	98,9	99,2	99,2	99,2	99,4	99,5	99,8	99,9	99,9
	B	100,4	100,6	100,9	100,5	100,5	100,8	100,5	100,3	100,5	100,7	100,5	100,9
Bezrobotni zarejestrowani ^b (w tys. osób)	A	121,2	120,4	115,7	108,9	102,6	98,7	96,6	95,2	93,9	93,3	94,5	98,1
	B	103,7	103,3	98,4	92,9	88,5	84,2	82,7	82,1	81,4	80,6	81,2	83,5
Stopa bezrobocia ^{bc} (w %)	A	22,4	22,2	21,6	20,5	19,6	19,0	18,6	18,4	18,2	18,1	18,3	18,7
	B	19,5	19,5	18,7	17,9	17,2	16,5	16,2	16,1	16,0	15,8	15,9	16,3
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	3 752	5 094	5 753	5 336	5 295	4 043	4 242	3 846	5 268	4 653	2 836	2 359
	B	3 546	4 478	5 440	5 085	5 089	4 758	4 356	4 076	6 302	4 987	3 410	3 558
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b	A	93	62	51	49	38	40	38	39	36	54	61	83
	B	55	55	43	39	37	34	36	36	29	34	43	67
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3 191,33	3 019,00	3 189,92	3 144,37	3 174,17	3 176,14	3 216,34	3 144,62	3 232,57	3 244,07	3 165,47	3 570,89
	B	3 311,89	3 181,63	3 337,83	3 285,52	3 282,84	3 259,45	3 412,37	3 279,06	3 339,80	3 335,83	3 336,15	3 695,85
poprzedni miesiąc = 100	A	95,0	94,6	105,7	98,6	100,9	100,1	101,3	97,8	102,8	100,4	97,6	112,8
	B	92,7	96,1	104,9	98,4	99,9	99,3	104,7	96,1	101,9	99,9	100,0	110,8
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,9	105,1	105,1	104,6	105,1	104,2	104,7	103,5	106,1	105,1	104,4	106,3
	B	103,8	105,4	104,6	104,5	103,4	102,6	106,1	104,3	103,3	102,8	105,4	103,5
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^d :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	100,5	.	.	100,1	.	.	99,8	.	.	99,2
	B	.	.	98,8	.	.	99,3	.	.	99,5	.	.	.

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. ^b Stan w końcu okresu. ^c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^d W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100	A 97,4	97,8	101,2	103,4	102,5	94,3	83,4	102,9	100,8	102,8	99,8	103,2
	B 108,6	99,0	95,9	95,9	96,2	100,2	104,9	91,9	101,9	103,6	101,2	102,8
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 77,9	76,1	79,4	82,5	86,6	85,1	84,5	102,6	97,0	92,0	87,8	88,2
	B 98,4	99,5	94,3	87,5	82,1	87,3	109,7	98,0	99,1	99,9	101,3	100,8
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100	A 99,9	101,2	97,1	101,1	99,9	98,9	96,6	98,9	99,4	95,8	98,8	102,9
	B 111,7	104,4	96,5	103,9	98,5	105,5	90,8	99,3	101,9	94,5	106,1	99,6
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 89,7	90,4	91,9	92,6	97,3	99,1	92,7	93,7	90,1	82,9	88,1	90,7
	B 101,4	104,5	103,8	106,7	105,2	112,3	105,4	105,9	108,6	107,1	115,1	111,4
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100	A 94,6	91,2	105,6	105,6	101,4	103,2	99,9	96,8	95,8	93,3	95,5	93,8
	B 99,0	109,1	99,2	101,4	95,3	105,5	98,0	99,6	105,5	94,2	88,1	99,1
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 98,2	89,6	93,1	97,0	101,4	97,8	93,7	86,6	86,1	80,6	76,0	77,9
	B 81,5	97,5	91,6	88,0	82,7	84,5	82,9	85,3	93,9	94,8	87,4	92,4
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia	A 6,3	5,7	5,2	5,8	5,9	.	6,1	7,4	6,6	.	6,3	5,2
	B .	.	5,5	5,6	.	5,9	6,1	6,3	5,6	5,3	4,6	4,6
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100	A 114,1	97,3	110,7	95,9	100,6	96,6	105,4	93,2	111,9	105,4	87,3	97,3
	B 104,8	98,3	113,3	91,7	100,3	103,3	98,1	92,6	112,0	104,1	94,2*	96,0
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 101,7	110,7	110,1	104,5	106,5	101,0	104,1	99,4	105,9	103,4	99,2	112,9
	B 103,7	104,7	107,2	102,5	102,2	109,3	101,7	101,0	101,1	99,8	107,7*	106,3
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących)												
poprzedni miesiąc = 100	A 42,0	76,0	136,3	100,0	88,2	130,2	100,4	96,6	160,7	80,5	104,4	151,7
	B 30,0	139,0	135,1	107,2	121,6	78,1	111,2	83,8	121,1	93,6	119,9	127,2
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 137,2	111,6	105,7	104,1	89,7	86,9	87,3	94,6	127,6	87,9	106,0	99,2
	B 70,9	129,8	128,7	138,0	190,3	114,2	126,4	109,7	82,7	96,1	110,3	92,5

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. * Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	474	956	1 336	1 529	1 694	2 011	2 500	2 702	3 017	3 604	3 891	4 325
	B	258	555	822	1 147	1 350	1 689	2 345	2 653	2 979	3 526	3 931	4 351
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	142,3	116,9	103,9	103,3	93,3	94,5	104,0	99,9	100,8	108,4	96,7	90,2
	B	54,4	58,1	61,5	75,0	79,7	84,0	93,8	98,2	98,7	97,8	101,0	100,6
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100	A	71,9	97,2	129,6	100,9	100,0	99,2	109,1	93,9	93,8	105,6	85,3	114,2
	B	71,0	104,0	114,6	109,8	94,5	101,2	107,0	95,6	103,3	99,4	93,5	108,6
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	108,0	107,7	121,4	116,4	108,2	105,4	109,5	102,6	108,8	102,9	95,1	89,7
	B	88,5	94,7	83,8	91,1	86,1	87,9	86,2	87,7	96,6	90,9	99,6	94,7
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b : brutto ^c (w %)	A	.	.	4,8	.	.	4,2	.	.	4,5	.	.	4,6
	B	.	.	5,5	.	.	4,3	.	.	4,1	.	.	.
netto ^d (w %).....	A	.	.	4,2	.	.	3,5	.	.	3,8	.	.	3,9
	B	.	.	4,8	.	.	3,7	.	.	3,6	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	195,7	.	.	505,1	.	.	819,6	.	.	1 411,3
	B	.	.	255,6	.	.	588,8	.	.	965,1	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	128,9	x	x	134,1	x	x	128,8	x	x	136,1
	B	x	x	130,6	x	x	116,6	x	x	117,8	x	x	x
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	122 018	122 135	122 352	122 435	122 894	123 075	123 092	122 986	123 131	123 190	123 285	123 361
	B	123 179	123 191	123 184	123 395	123 693	123 965	124 098	124 170	124 159	124 441	124 118	123 876
w tym spółki handlowe	A	7 346	7 380	7 397	7 420	7 450	7 491	7 510	7 536	7 567	7 577	7 604	7 632
	B	7 669	7 700	7 740	7 740	7 817	7 850	7 887	7 912	7 970	8 030	8 073	8 133
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	1 027	1 028	1 027	1 030	1 035	1 037	1 037	1 039	1 040	1 041	1 041	1 039
	B	1 043	1 042	1 041	1 041	1 044	1 045	1 044	1 049	1 051	1 045	1 045	1 044

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. * Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.