



**URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE**  
ul. Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn

Kontakt: e-mail: [sekretariatUSOls@stat.gov.pl](mailto:sekretariatUSOls@stat.gov.pl)  
tel. 89 524 36 66  
faks 89 524 36 67

Internet: [www.stat.gov.pl/olsz](http://www.stat.gov.pl/olsz)

## **KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W MARCU 2014 R.**

Nr 3/2014

opublikowany 24.04.2014

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w marcu 2014 r. było wyższe niż przed miesiącem, niższe natomiast niż przed rokiem.
- W końcu marca br. liczba bezrobotnych była niższa od notowanej w poprzednim miesiącu, jak i w marcu ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 21,5% i zmalała w porównaniu do lutego br., jak i analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w marcu br. wzrosło w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz w porównaniu do marca ub. roku.
- Ceny żywca rzeźnego drobiowego i mleka w skupie były wyższe niż przed rokiem, natomiast zbóż, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego niższe. Ceny targowiskowe jęczmienia i ziemniaków jadalnych były wyższe w porównaniu z marcem 2013 r., a pszenicy, żyta i prosiąt na chów niższe. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu większości zbóż, żywca rzeźnego wieprzowego, natomiast spadły ceny żywca rzeźnego wołowego i drobiowego oraz mleka. W porównaniu z lutym 2014 r. na targowiskach odnotowano wzrost cen pszenicy i jęczmienia oraz spadek cen żyta, ziemniaków jadalnych i prosięcia na chów. Pogorszyły się uwarunkowania chowu trzody chlewnej.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 9,8%). Produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 5,7% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była mniejsza niż w marcu ub. roku (o 17,5%). Mieszkania przekazali inwestorzy indywidualni i budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem.
- W porównaniu z marcem ub. roku wystąpił wzrost sprzedaży detalicznej (o 21,4%) i hurtowej (o 5,6%).

## SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne.....	9
Rolnictwo.....	10
Przemysł i budownictwo.....	14
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim.....	21

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- *o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,*
- *o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,*
- *o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,*
- *o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,*
- *o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.*

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

W marcu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano spadek przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w marcu br. ukształtowało się na poziomie 134,4 tys. osób, tj. o 1,9% niższym niż przed rokiem (w marcu ub. roku – spadek o 0,4%).

W porównaniu do marca ub. roku zatrudnienie zmalało m.in. w budownictwie (o 9,8%) oraz wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 2,8%). W ujęciu rocznym wzrost zatrudnienia nastąpił m.in. w pozostałej działalności usługowej (o 17,2%), informacji i komunikacji (o 7,4%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (po 2,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	III 2014		I–III 2014	
	w tys.	III 2013 = 100	w tys.	I–III 2013= 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>134,4</b>	<b>98,1</b>	<b>134,1</b>	<b>97,3</b>
w tym:				
Przemysł .....	77,5	100,9	77,1	100,4
w tym przetwórstwo przemy- słowe .....	70,6	100,7	70,3	100,2
Budownictwo .....	11,7	90,2	11,7	89,3
Handel; naprawa pojazdów samo- chodowych.....	20,2	102,3	20,2	102,1
Transport i gospodarka magazy- nowa .....	5,1	102,3	5,2	103,6
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2,8	99,9	2,8	98,5
Informacja i komunikacja.....	1,0	107,4	1,0	107,2
Obsługa rynku nieruchomości.....	2,3	100,1	2,3	98,9
Działalność profesjonalna, nauko- wa i techniczna <sup>a</sup> .....	2,1	101,9	2,1	101,2

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do lutego 2014 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło o 0,2%, a wzrost zaobserwowano m.in. w górnictwie i wydobywaniu (o 3,5%) oraz budownictwie (o 0,6%). Spadek natomiast wystąpił m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 2,2%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 1,3%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,9%).

W okresie styczeń–marzec 2014 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 134,1 tys. osób i zmalało w porównaniu do analogicznego okresu 2013 r. (o 2,7%). W skali roku zatrudnienie zmalało m.in. w budownictwie (o 10,7%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,5%). Wzrosło natomiast m.in. w pozostałej działalności usługowej (o 16,1%), informacji i komunikacji (o 7,2%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 3,6%).

## DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



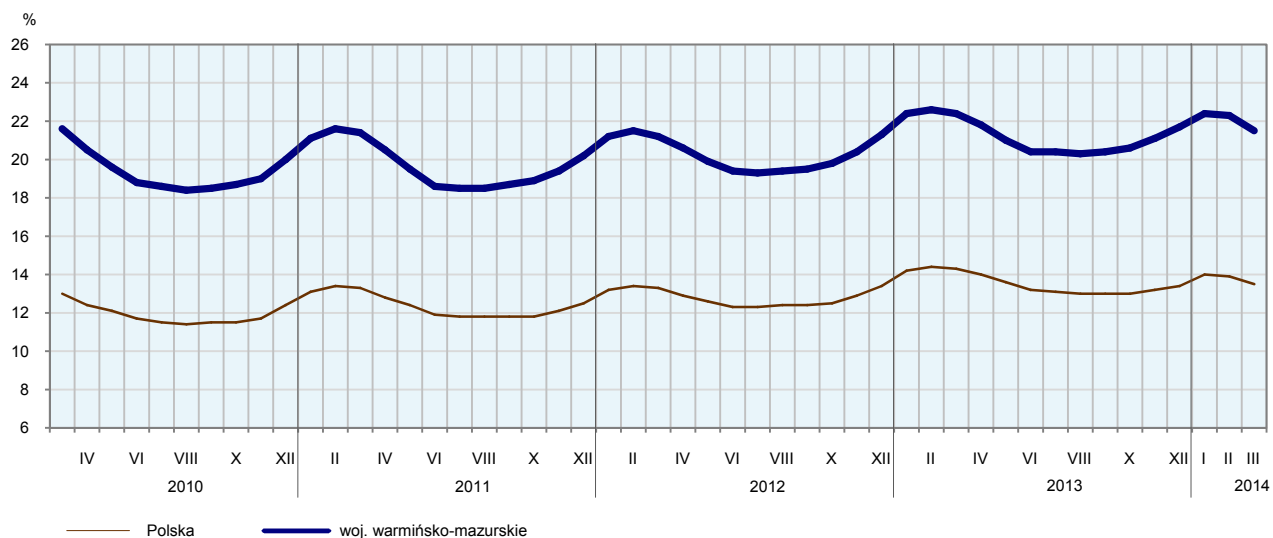
W końcu marca br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 115,7 tys. osób i była niższa o 4,7 tys. osób (tj. o 3,9%) niż w poprzednim miesiącu i o 5,6 tys. osób (tj. o 4,6%) niższa niż w marcu ub. roku. Kobiety stanowiły 50,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 49,8%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2013	2014	
		II	III
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	121,3	120,4	115,7
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	10,6	9,5	8,9
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	11,8	10,4	13,6
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	22,4	22,3	21,5

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

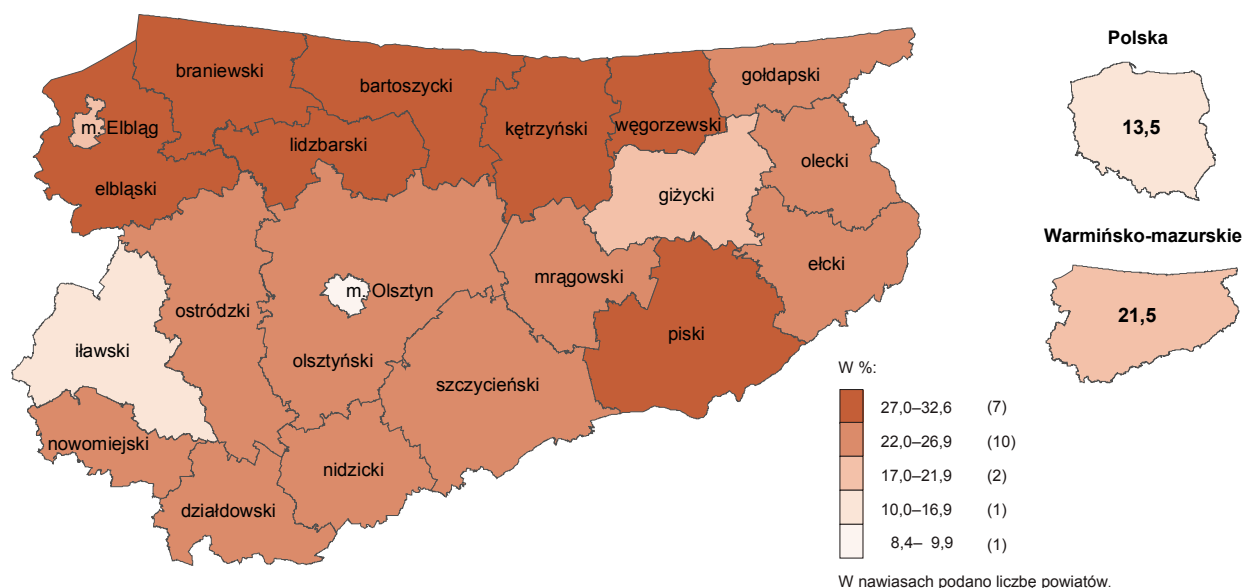


W marcu 2014 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 21,5% i była niższa o 0,8 p. proc. niż przed miesiącem i o 0,9 p. proc. w porównaniu do marca ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały braniewski (32,6%, wobec 31,6% w marcu ub. roku), piski (32,0%, wobec odpowiednio 33,2%), węgorzewski (30,7%, wobec odpowiednio 31,2%), kętrzyński (30,4%, wobec odpowiednio 31,2%), elbląski (29,9%, wobec odpowiednio 30,3%) i bartoszycki (29,8%, wobec odpowiednio 30,2%), a o najniższej – Olsztyn (8,4%, wobec odpowiednio 9,0%).

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2014 R.

Stan w końcu marca



W marcu 2014 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 8,9 tys. osób bezrobotnych, tj. o 6,2% mniej niż przed miesiącem i o 16,3% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem zmalał w stosunku do marca ub. roku (o 1,0 p. proc. do 86,5%). Zmniejszył się udział osób dotychczas niepracujących (o 2,0 p. proc. do 16,0%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,7.

W marcu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 13,6 tys. osób, tj. więcej o 31,1% niż w lutym br. i o 15,5% więcej niż rok temu. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 6,0 tys. osób (przed rokiem 4,8 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych wzrósł o 3,5 p. proc. w porównaniu z marcem 2013 r. (do 44,1%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 1,2 p. proc. do 18,2%) oraz odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej (o 0,1 p. proc. do 5,2%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,7 p. proc. do 18,8%).

W końcu marca br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 96,6 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zwiększył się w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 3,3 p. proc. do 83,5%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu marca br. stanowili 93,1% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 91,9%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 4,0 p. proc. odpowiednio do 55,4%). Zwiększył się także udział osób powyżej 50 roku życia (o 2,1 p. proc. do 24,1%), osób bez kwalifikacji zawodowych (o 1,4 p. proc. do 30,1%) oraz osób bez wy-

kształcenia średniego (o 0,4 p. proc. do 61,9%). Zmniejszył się natomiast udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,5 p. proc. do 17,9%) oraz osób bez doświadczenia zawodowego (o 0,1 p. proc. do 22,0%).

W porównaniu do marca ub. roku wzrosła liczba bezrobotnych w większości kategorii m.in. niepełnosprawnych (o 7,3%), osób po 50 roku życia (o 4,6%) oraz osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 1,1%).

Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

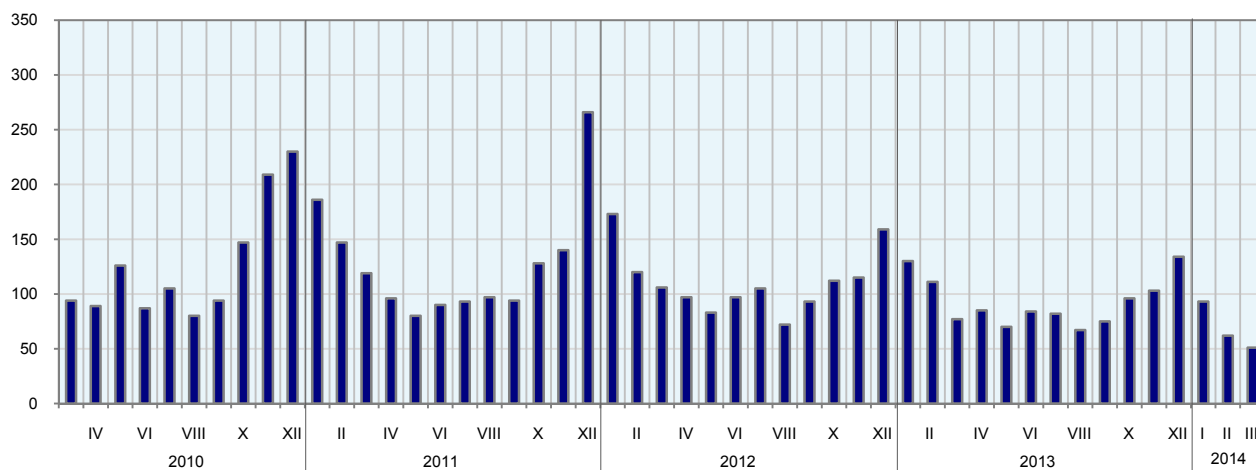
Wyszczególnienie	III 2013	2014	
		II	III
w % ogółem			
Do 25 roku życia .....	19,4	18,6	17,9
Długotrwale <sup>a</sup> .....	51,4	54,4	55,4
Powyżej 50 roku życia.....	22,0	23,9	24,1
Bez kwalifikacji zawodowych .....	28,7	30,0	30,1
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia.....	11,3	11,9	12,0
Niepełnosprawni .....	5,1	5,6	5,7

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W marcu br. do urzędów pracy zgłoszono 5,8 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,7 tys. ofert więcej niż przed miesiącem i o 0,4 tys. ofert więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 51 bezrobotnych (przed miesiącem 62, przed rokiem 77).

### BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu marca br. 5 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 110 pracowników (przed rokiem odpowiednio 8 zakładów, 70 pracowników).

### WYNAGRODZENIA

W marcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3189,92 zł i było o 5,1% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 1,5%).

W porównaniu do marca ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano m.in. w przetwórstwie przemysłowym (o 5,8%), budownictwie (o 5,7%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,4%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano m.in. w pozostałej działalności usługowej (o 13,4%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 6,9%).

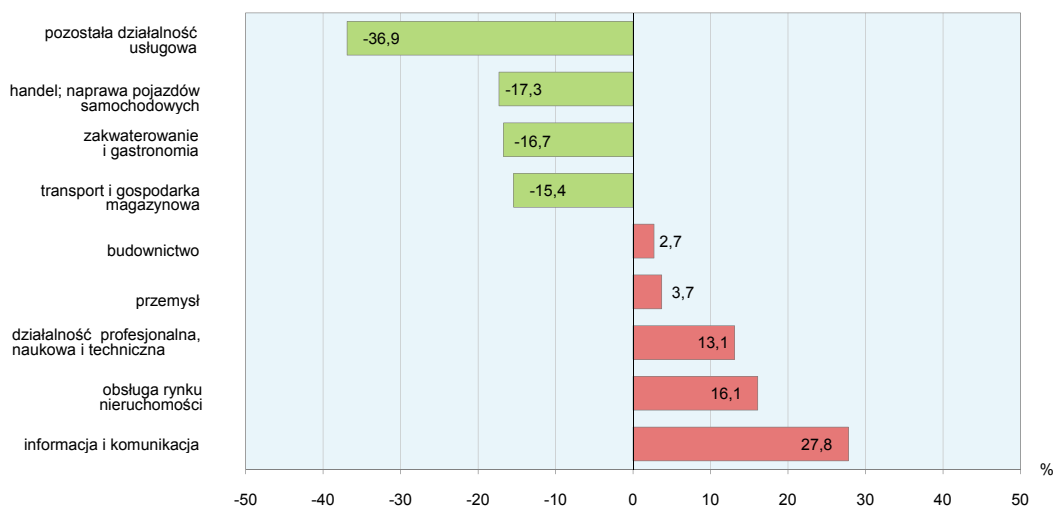
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2014		I-III 2014	
	w zł	III 2013 = 100	w zł	I-III 2013 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3189,92</b>	<b>105,1</b>	<b>3133,30</b>	<b>104,8</b>
w tym:				
Przemysł .....	3306,63	104,7	3293,86	104,3
w tym przetwórstwo przemysłowe ..	3276,70	105,8	3265,73	104,5
Budownictwo .....	3277,46	105,7	3062,74	103,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych.....	2639,22	105,4	2622,26	104,1
Transport i gospodarka magazynowa..	2698,11	102,2	2679,71	101,6
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2656,66	104,8	2626,16	104,4
Informacja i komunikacja.....	4076,29	103,1	3966,05	98,7
Obsługa rynku nieruchomości.....	3702,94	93,1	3628,23	100,2
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	3607,15	100,7	3385,73	102,2

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do lutego 2014 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły (o 5,7%) m.in. w budownictwie (o 11,4%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 9,5%). Spadek wystąpił w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 10,8%).

#### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE W MARCU 2014 R.

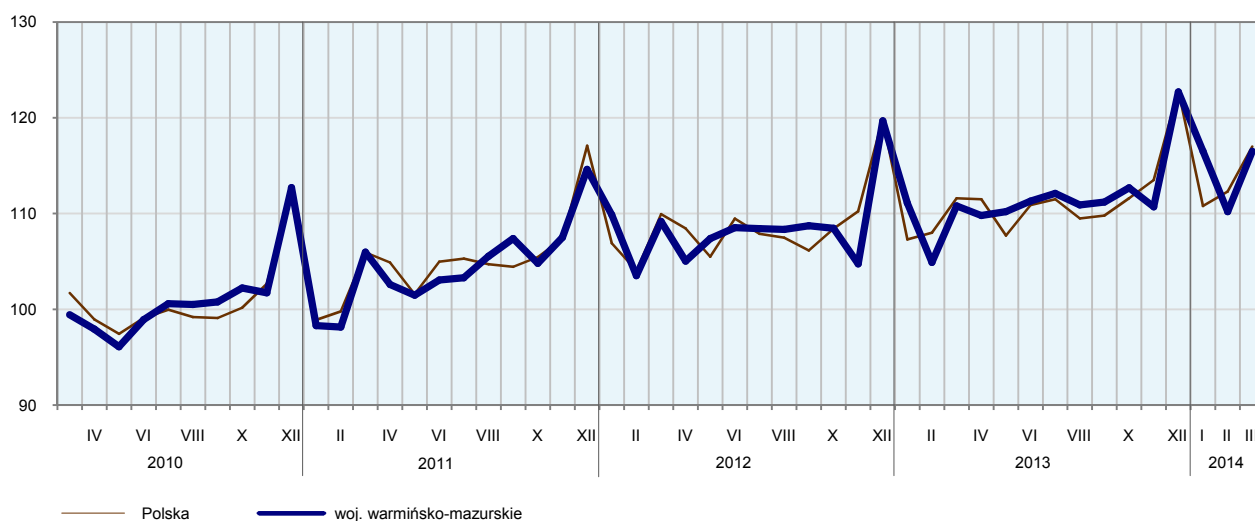


W marcu br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w informacji i komunikacji (o 27,8%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 16,1%).



W okresie styczeń–marzec 2014 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3133,30 zł, tj. o 4,8% wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2013 r. W skali roku wynagrodzenia wzrosły m.in. w przetwórstwie przemysłowym (o 4,5%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,1%) oraz budownictwie (o 3,8%). Niższe natomiast wynagrodzenia wystąpiły m.in. w pozostałej działalności usługowej (o 12,4%) oraz informacji i komunikacji (o 1,3%).

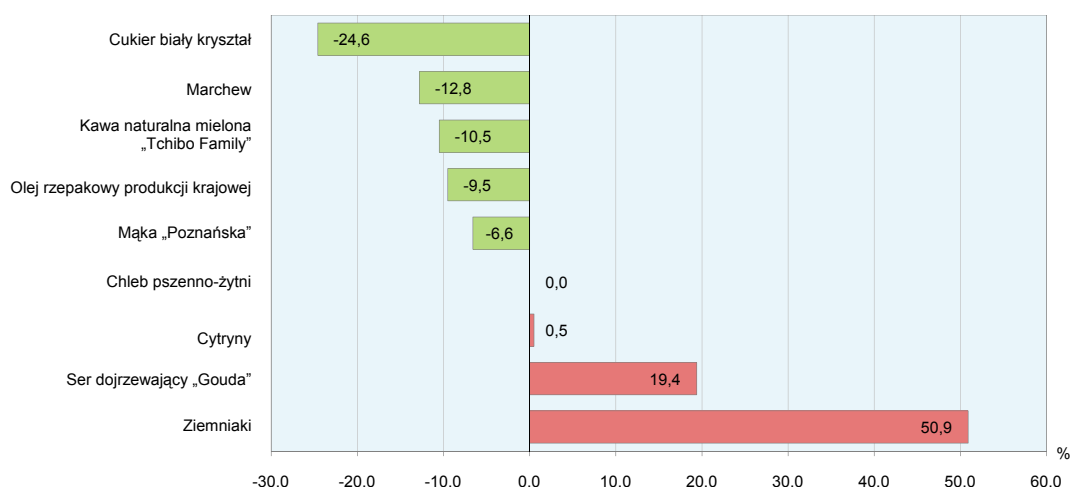
**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO  
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



**CENY DETALICZNE**

Ceny artykułów żywnościowych w marcu br. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” ceny artykułów w większości obniżyły się, w tym najbardziej cena bułki pszennej (o 7,1%), mąki pszennej (o 6,6%), ryżu (o 3,3%) i kaszy jęczmiennej (o 1,9%).

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNÓŚCIOWYCH W MARCU 2014 R.**  
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Mniej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso, najmniej za mięso wołowe z kością – rostbef (o 6,6%), mięso wołowe bez kości (o 1,7%). Wzrosła cena mięsa wieprzowego z kością – schab środkowy (o 2,9%) i kurcząt patroszonych (o 2,6%). Wśród wędlin wzrost wykazała cena szynki wieprzowej gotowanej (o 8,3%) i cena kielbasy „Toruńskiej” (o 3,8%).

W grupie „mleko i sery” ceny artykułów wzrosły. Wzrost cen dotyczył głównie sera dojrzewającego „Gouda” (o 19,4%), sera twarogowego półtłustego (o 19,1%), mleka krowiego o zawartości 3,2%–3,5% tłuszczu (o 12,6%) i śmietany 18% (o 7,5%).

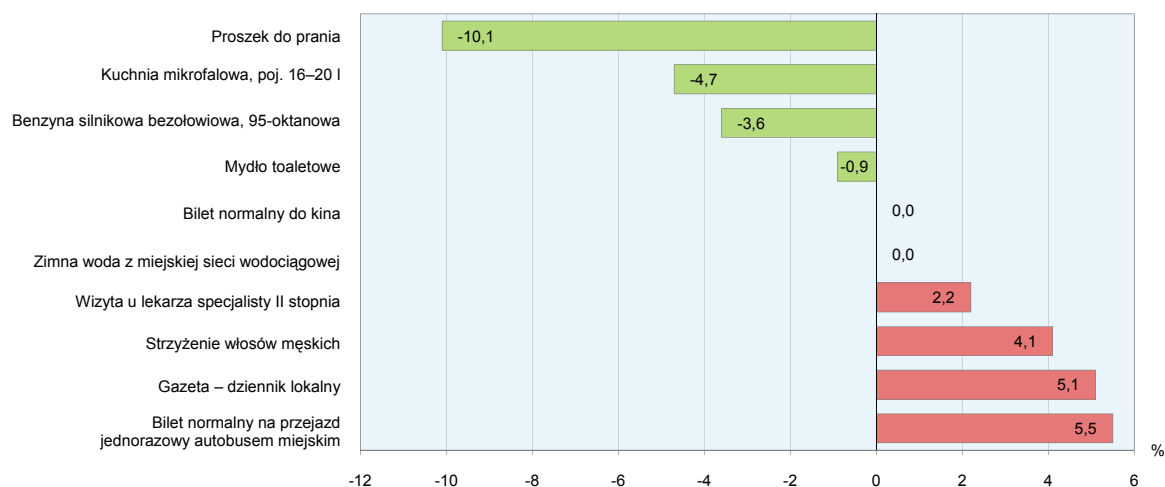
Najwyższy wzrost w grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wykazała cena masła (o 7,4%). W stosunku do poprzedniego roku cena jaj kurzych obniżyła się o 9,5%.

W grupie „owoce i warzywa” w marcu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku więcej płacono za ziemniaki (o 50,9%) i cebulę (o 42,2%).

Cena kawy naturalnej obniżyła się o 10,5%, cena herbaty wzrosła o 5,2%.

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W MARCU 2014 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W marcu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku nie zmieniła się cena opłaty za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej, cena za podgrzanie wody dla gospodarstwa domowego wzrosła (o 1,0%). Mniej płacono za centralne ogrzewanie (o 0,6%).

W marcu br. można było zapłacić mniej za benzynę silnikową bezołowiową 95-oktanową (o 3,6%). Pasażerowie komunikacji miejskiej płacili więcej za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 5,5%) i za przejazd taksówką osobową (o 2,3%).

## ROLNICTWO

Na rynku rolnym w marcu br. przeciętne ceny zbóż w skupie były niższe przed rokiem, natomiast na targowiskach niższe były ceny pszenicy i żyta, a wyższe jęczmienia. Także ceny żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego w skupie były niższe, natomiast żywca drobiowego i mleka wyższe. W porównaniu z lutym 2014 r. wyższe były ceny skupu większości zbóż i żywca rzeźnego wieprzowego, a niższe ceny żywca rzeźnego wołowego i drobiowego oraz mleka. Ceny targowiskowe żyta, ziemniaków jadalnych i prosięcia na chów były niższe w porównaniu z poprzednim miesiącem. Ceny pszenicy i jęczmienia na targowiskach wzrosły w skali miesiąca. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej ukształtował się na niskim poziomie.

W marcu 2014 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 5,3°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 3,5°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 20,9°C (Olsztyn), a minimalna minus 4,4°C (Olsztyn). Średnia temperatura minimalna przy gruncie wyniosła minus 5,6°C. Średnia suma opadów atmosferycznych (ponad 50 mm) stanowiła 156% normy z wielolecia<sup>1</sup>. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 10 do 11.

Wyjątkowo ciepła pogoda utrzymywała się prawie przez cały marzec. Dodatkowo temperatury stymulowały rozwój wegetacyjny roślin zbożowych, rzepaku, runi łąkowo-pastwiskowej, upraw sadowniczych oraz plantacji truskawek. Warunki pogodowe sprzyjały prowadzeniu wiosennych prac polowych oraz siewom zbóż jarych i rzepaku. Siewy rozpoczęto już w I dekadzie miesiąca. Niestety w I połowie marca na polach odczuwalna była susza glebowa. Warunki wilgotnościowe gleby poprawiły opady w II połowie miesiąca, co wpłynęło korzystnie na wschody roślin jarych. Szacuje się, że do końca marca zasiano ok. 60% planowanego areалу zbóż jarych.

Wstępnie ocenia się, że straty na plantacjach ozimów zapowiadają się zbliżone do ubiegłorocznych. W okresie zimowym wystąpiły uszkodzenia roślin, szczególnie pszenicy i rzepaku, na wzniesieniach terenu pozbawionych w zimie okrywy śnieżnej, gdzie rośliny były narażone na działanie niskich temperatur i wysuszające wiatry.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013 – III 2014		III 2014		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	III 2013 = 100	II 2014 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	626,5	103,6	48,9	165,1	112,9
w tym:					
pszenica.....	407,8	102,6	33,4	173,6	114,6
żyto .....	91,6	113,2	8,6	189,5	91,2

<sup>a</sup> W okresie styczeń–marzec bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2013 r. – marzec 2014 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był większy o 3,6% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Pszenicy skupiono o 2,6% więcej niż przed rokiem, a żyta o 13,2%. W marcu br. skupiono 48,9 tys. t zbóż, tj. o 12,9% więcej niż w lutym 2014 r. W porównaniu z marcem 2013 r. odnotowano wzrost podaży zbóż o 65,1%, przy czym pszenicy skupiono o 73,6% więcej, a żyta o 89,5%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–III 2014		III 2014		
	w tys. t	I–III 2013 = 100	w tys. t	III 2013 = 100	II 2014 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	63,3	100,8	22,9	107,0	125,7
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	1,8	97,3	0,9	127,6	216,1
trzoda chlewna.....	15,8	84,8	5,7	95,5	162,3
drób .....	45,7	108,0	16,2	110,8	114,0
Mleko <sup>c</sup> .....	170,4	109,0	60,9	108,2	116,8

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

<sup>1</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był większy o 0,8% niż w tym samym okresie ub. roku. Wzrost odnotowano w skupie drobiu. Zmniejszył się skup trzody chlewnej o 15,2% i bydła o 2,7% w porównaniu do analogicznego okresu ub. roku. W marcu br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 22,9 tys. t żywca rzeźnego, tj. więcej o 7,0% niż przed rokiem i o 25,7% niż przed miesiącem. Podaż bydła i drobiu zwiększyła się w porównaniu do miesiąca i roku. Skup trzody chlewnej spadł w skali roku, a wzrósł w skali miesiąca.

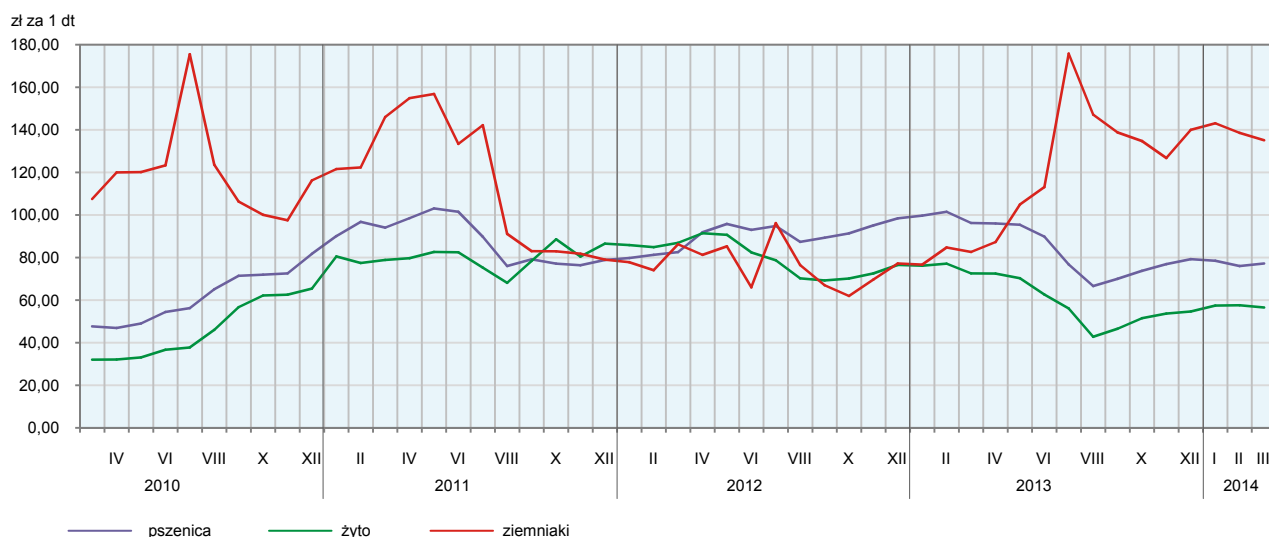
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	III 2014			I-III 2014		III 2014			I-III 2014	
	zł	III 2013 = = 100	II 2014 = = 100	zł	I-III 2013 = = 100	zł	III 2013 = = 100	II 2014 = = 100	zł	I-III 2013 = = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica.....	77,25	80,3	101,6	77,14	77,9	96,79	96,8	106,1	94,35	92,6
żyto .....	56,55	77,9	98,1	57,21	75,9	65,00	84,6	92,9	67,50	86,5
Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt .....	114,84	252,2	115,4	105,86	211,5	135,11	163,5	97,5	138,92	170,8
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	5,74	91,9	97,1	5,81	90,4	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	4,84	93,1	105,6	4,86	94,5	.	x	x	5,57	109,9
drób .....	5,32	100,6	99,5	5,33	101,8	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.....	.	x	x	.	x	156,25	89,6	89,8	175,75	99,9
Mleko za 1 hl.....	149,87	117,2	99,2	151,26	119,6	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne.

W marcu br., przy wzroście podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 1,6%), natomiast za żyto niższe (o 1,9%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy wzrosła o 6,1%. Od maja 2013 r. utrzymała się tendencja spadkowa cen skupu pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Od września 2012 r. notowano spadek cen skupu żyta w porównaniu do cen ubiegłorocznych. Na targowiskach odnotowano spadek cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy w skupie była niższa od ubiegłorocznej o 19,7%, a na targowiskach o 3,2%, natomiast średnia cena żyta w skupie była niższa o 22,1%, a w obrocie targowiskowym o 15,4%.

## PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W marcu br. w skupie **ziemniaków** zanotowano wzrost cen tego surowca w porównaniu do roku poprzedniego i miesiąca. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 114,84 zł, tj. o 152,2% więcej niż w marcu 2013 r. i o 15,4% niż w lutym 2014 r. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych wyniosła 135,11 zł/dt i w skali roku wzrosła o 63,5%, natomiast w skali miesiąca spadła o 2,5%.

## RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH

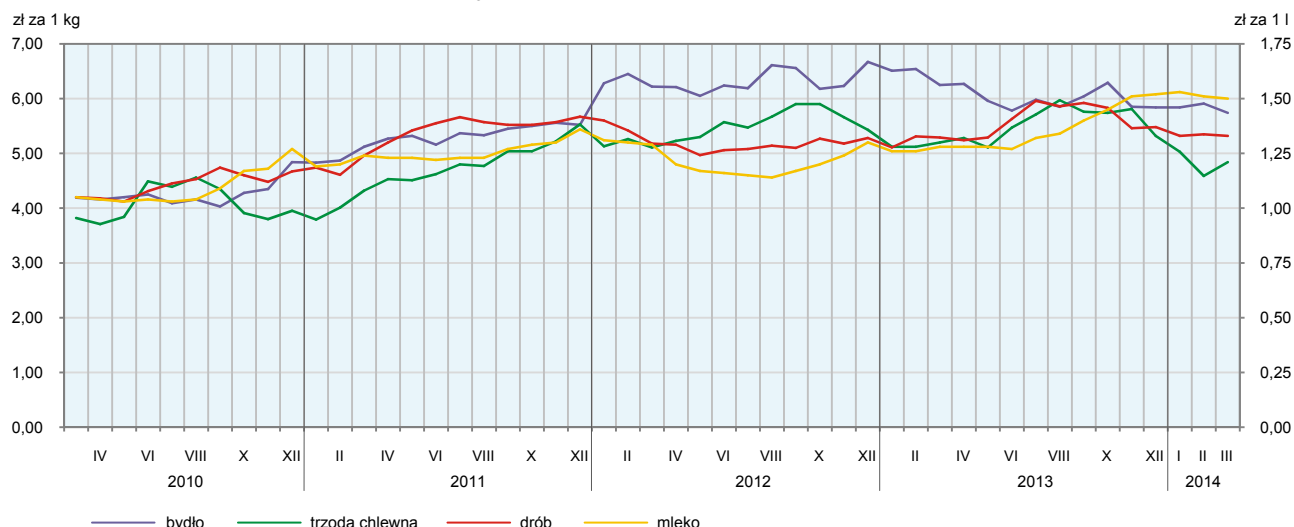


W marcu br. w skali miesiąca odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 4,84 zł (więcej o 5,6%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były niższe o 6,9%.

Wolniejszy wzrost cen żywca wieprzowego w skupie niż cen jęczmienia na targowiskach, skutkowało pogorszeniem się rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z lutym br. W marcu br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 5,2 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 6,0). Średnia cena za prosię przeznaczone do dalszego chowu spadła w skali miesiąca o 10,2% (do 156,25 zł/szt.) i w ujęciu rocznym o 10,4%.

W marcu br. podaż **żywca drobiowego** ukształtowała się na wyższym poziomie niż miesiąc temu, wpływając na spadek cen tego surowca. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 5,32 zł/kg) spadła w odniesieniu do lutego br. o 0,5%, natomiast w porównaniu z marcem 2013 r. wzrosła o 0,6%.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W marcu br. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** spadła w porównaniu do poprzedniego miesiąca o 2,9% i w porównaniu z marcem ub. roku o 8,1%.

Od początku br. **skup mleka** wyniósł 170,4 mln l i był o 9,0% większy niż w analogicznym okresie 2013 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 151,26 zł za 100 l, tj. o 19,6% wyższym niż przed rokiem. W marcu br. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 8,2% i w ujęciu miesięcznym o 16,8%. Za 100 l mleka płacono średnio 149,87 zł, tj. o 17,2% więcej w porównaniu z marcem ub. roku. W ujęciu miesięcznym cena mleka spadła o 0,8%.

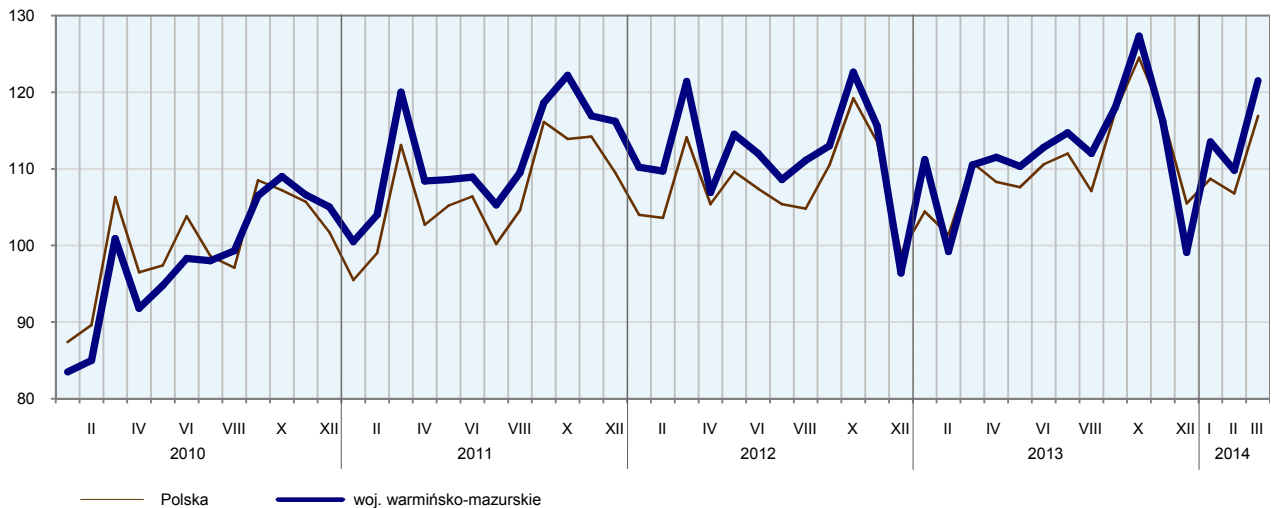
## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w marcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2456,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 9,8% wyższa niż w marcu ub. roku i o 10,4% niż przed miesiącem. Wystąpił wzrost **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 5,7%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 125,1%), przetwórstwie przemysłowym (o 10,3%), dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 5,6%). Spadek odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 24,0%).

## DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w marcu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 22 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 6. Wzrost sprzedaży w stosunku do marca ub. roku zanotowano m.in. w produkcji: wyrobów z metali (o 30,4%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 25,4%), maszyn i urządzeń (o 21,5%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 21,3%), mebli (o 11,0%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 0,4%), która w marcu br. stanowiła 35,5% produkcji przemysłowej (37,3% przetwórstwa przemysłowego) województwa.

Spadek sprzedaży w odniesieniu do marca ub. roku odnotowano m.in. w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 17,0%), w produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 5,1%). W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 11,4%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w marcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 31,7 tys. zł i była (w cenach stałych) o 8,8% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 0,9% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto wyższego o 4,7%.

W okresie styczeń–marzec 2014 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 6963,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 6,1% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 6,4%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 90,3 tys. zł i była (w cenach stałych) o 5,6% wyższa niż przed rokiem.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2014	I-III 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>109,8</b>	<b>106,1</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	225,1	171,6	0,5
Przetwórstwo przemysłowe.....	110,3	106,4	94,8
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	100,4	103,6	36,3
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	121,3	108,3	5,5
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	125,4	114,5	3,1
wyrobów z metali.....	130,4	118,3	6,4
maszyn i urządzeń.....	121,5	98,8	2,4
mebli.....	111,0	110,5	11,2
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	76,0	85,4	2,3
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	105,6	107,4	2,4

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w marcu br. wyniosła 188,5 mln zł. Była o 5,6% niższa niż w marcu ub. roku i o 22,2% wyższa niż przed miesiącem.

W marcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 9,8% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,7%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w marcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 16,1 tys. zł i była (w cenach bieżących) wyższa o 4,7% niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w marcu br. ukształtowała się na poziomie 133,6 mln zł i stanowiła 70,8% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 36,3%, a w stosunku do marca ub. roku o 5,7%. W stosunku do marca 2013 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w działach „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” (o 26,9%) i „roboty budowlane specjalistyczne” (o 8,2%). Spadek wystąpił w dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 36,7%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2014	I-III 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>105,7</b>	<b>120,6</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków.....	126,9	142,8	52,2
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	63,3	94,0	25,2
Roboty budowlane specjalistyczne.....	108,2	115,6	22,6

W porównaniu z lutym 2014 r. zanotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej we wszystkich działach budownictwa. W dziale „roboty budowlane specjalistyczne” o 47,5%, „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 42,2%, „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” o 30,7%.



W okresie styczeń–marzec 2014 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 542,3 mln zł i była o 15,1% większa niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 46,4 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 28,8% wyższa niż przed rokiem. Produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 20,6%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w działach „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” (o 42,8%) i „roboty budowlane specjalistyczne” (o 15,6%). W przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami związanymi z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej produkcja budowlano-montażowa spadła o 6,0%.

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W marcu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia (o 32,4%) oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 129,0%). Spadła natomiast liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 17,5%).

Według wstępnych danych<sup>2</sup>, w marcu br. **przekazano do użytkowania** 386 mieszkań, tj. o 82 mniej niż przed rokiem (spadek o 17,5%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali tylko inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 221 (57,3% ogółu oddanych mieszkań) oraz indywidualni – 165 (42,7%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 63,2%, 35,9%. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w marcu br. stanowiły 3,2% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–marzec br. kształtowała się następująco:

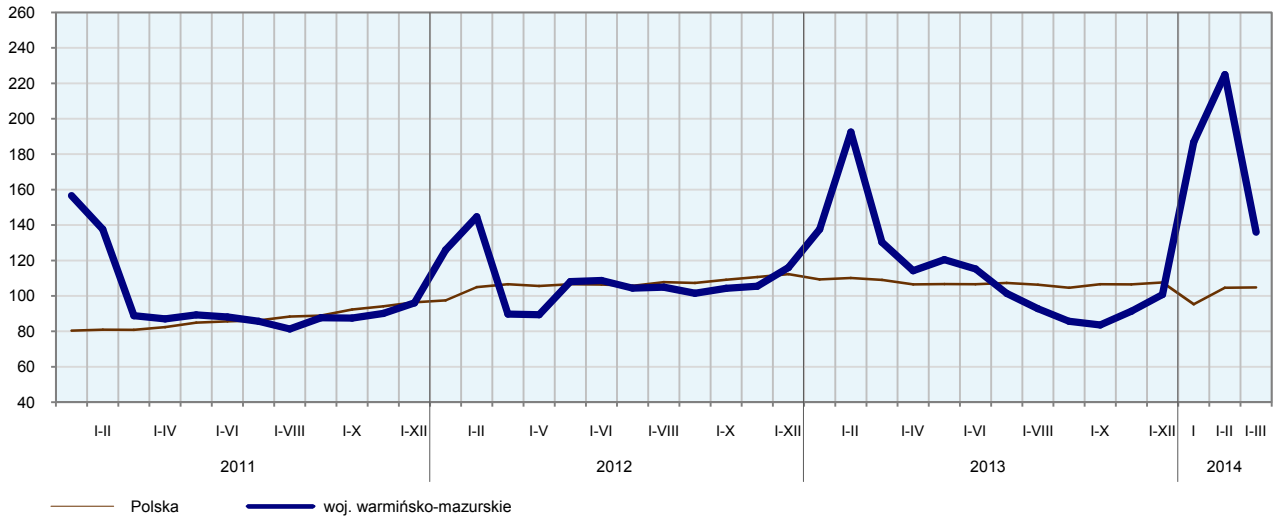
Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-III 2013 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>1342</b>	<b>100,0</b>	<b>104,4</b>	<b>88,1</b>
Indywidualne .....	574	42,8	99,1	133,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	768	57,2	115,1	54,3

W okresie styczeń–marzec 2014 r. w województwie oddano do użytkowania 1342 mieszkania, tj. o 56 (o 4,4%) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania wyniosła 88,1 m<sup>2</sup> i była o 5,6 m<sup>2</sup> mniejsza niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–marzec 2013 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o przeciętnej powierzchni mieszkaniowej 2,5–krotnie większej niż inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

<sup>2</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

## DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA

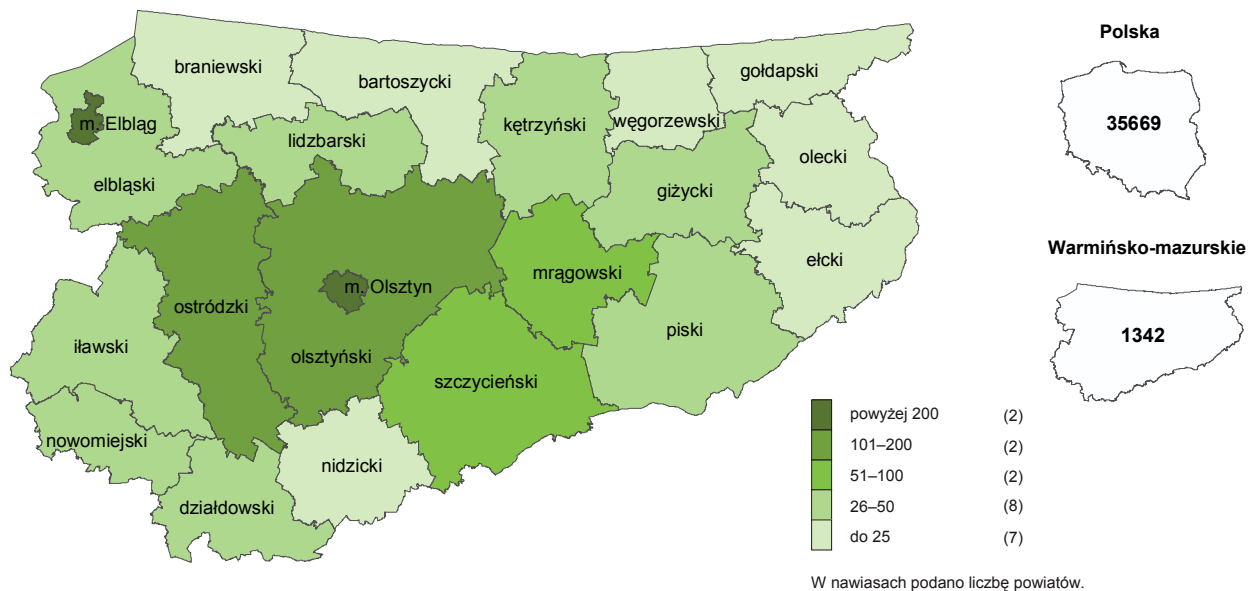
(analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Olsztynie (322) i Elblągu (268), a najmniej w powiecie węgorzewskim (4) i oleckim (6).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: oleckim (223,3 m<sup>2</sup>) i ełckim (196,5 m<sup>2</sup>). Najmniejsze (poniżej 60,0 m<sup>2</sup>) wybudowano w Elblągu (57,7 m<sup>2</sup>) i powiecie giżyckim (58,6 m<sup>2</sup>).

### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W MARCU 2014 R.



W marcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 376 mieszkań, tj. o 92 (o 32,4%) więcej niż w marcu 2013 r. Z ogólnej liczby pozwoleń 58,2% dotyczyło pozwoleń wydanych dla inwestorów indywidualnych, a 41,8% dla inwestorów budujących mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.

W badanym miesiącu (w porównaniu z marcem 2013 r.) zwiększyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 129% do 419). W marcu budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem

(47,5% ogółu mieszkań rozpoczętych), indywidualni (47,3%), budownictwo komunalne (4,8%) i zakładowe (0,5%).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–marzec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-III 2013 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-III 2013 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>957</b>	<b>100,0</b>	<b>100,1</b>	<b>789</b>	<b>100,0</b>	<b>172,3</b>
Indywidualne.....	438	45,8	76,7	438	55,5	170,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	479	50,1	133,4	328	41,6	164,0
Komunalne.....	-	-	x	21	2,7	21-krotnie
Zakładowe.....	40	4,2	x	2	x	x

W ciągu roku wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia, przeważały mieszkania inwestorów budujących mieszkania na sprzedaż lub wynajem. Natomiast wśród mieszkań, których budowę rozpoczęto, dominowali inwestorzy indywidualni.

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W marcu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 21,4%) i **hurtowej** (o 5,6%).

W porównaniu z marcem ub. roku wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w sprzedaży: prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 35,9%), pozostałej sprzedaży detalicznej (o 35,3%), pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 33,1%).

Spadek sprzedaży detalicznej wystąpił tylko w sprzedaży żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 2,0%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2014	I-III 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> <sup>a</sup> .....	<b>121,4</b>	<b>111,0</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części.....	133,1	115,8	25,2
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	115,6	108,5	10,4
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe.....	98,0	104,8	23,6
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	107,4	111,6	4,6
Włókno, odzież, obuwie.....	129,1	117,7	6,2
Meble, rtv, agd.....	117,6	123,1	2,7
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	135,9	124,0	5,7
Pozostałe.....	135,3	106,5	20,8

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z lutym 2014 r. sprzedaż detaliczna wzrosła o 29,6%, w tym we wszystkich grupach o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa. W grupie „pozostałe” o 71,9%, „pojazdy samochodowe, motocykle, części” o 23,2%, „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” o 10,3%.

Spadek sprzedaży detalicznej odnotowano tylko w grupie „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 0,5%).

W okresie styczeń–marzec 2014 r. sprzedaż detaliczna była o 11,0% większa niż przed rokiem. Wzrost odnotowano we wszystkich grupach przedsiębiorstw. W sprzedaży: prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 24,0%), pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 15,8%), w grupie „pozostałe” (o 6,5%), w sprzedaży żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 4,8%).

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w marcu br. była większa o 13,0% niż przed rokiem i o 17,9% w porównaniu z lutym 2014 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych – odpowiednio: większa o 10,1% i o 20,5%.

W okresie styczeń–marzec 2014 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 10,3%, a w hurtowych o 7,2%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w kwietniu 2014 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie <http://www.stat.gov.pl/olsz> w dniu 29 kwietnia 2014 r.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A	137,7	137,5	136,9	136,3	136,3	136,1	136,1	136,0	136,0	136,0	136,1	136,0
	B	134,4	134,1	134,4									
poprzedni miesiąc = 100.....	A	97,4	99,8	99,6	99,5	100,0	99,8	100,0	99,9	100,0	100,0	100,1	99,9
	B	98,8	99,8	100,2									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	100,1	99,9	99,6	99,2	99,0	98,9	99,1	99,2	99,2	99,7	95,0	96,1
	B	97,6	97,5	98,1									
Bezrobotni zarejestrowani <sup>b</sup> (w tys. osób).....	A	120,8	122,4	121,3	117,0	111,6	107,4	107,3	107,1	107,6	108,9	112,2	115,9
	B	121,2	120,4	115,7									
Stopa bezrobocia <sup>bc</sup> (w %).....	A	22,4	22,6	22,4	21,8	21,0	20,4	20,4	20,3	20,4	20,6	21,1	21,7
	B	22,4	22,3	21,5									
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	2945	3700	5378	5094	4139	3852	4027	3722	3389	3031	2778	2107
	B	3752	5094	5753									
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy <sup>b</sup> .....	A	130	111	77	85	70	84	82	67	75	96	103	134
	B	93	62	51									
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	A	3043,45	2872,37	3034,97	3007,46	3019,59	3048,54	3071,26	3037,19	3045,42	3087,18	3031,50	3360,33
	B	3191,33	3019,00	3189,92									
poprzedni miesiąc = 100.....	A	92,8	94,4	105,7	99,1	100,4	101,0	100,7	98,9	100,3	101,4	98,2	110,8
	B	95,0	94,6	105,7									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	101,1	101,3	101,5	104,5	102,6	102,5	103,4	102,3	102,3	103,9	105,6	102,5
	B	104,9	105,1	105,1									
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>d</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	.	.	101,4	.	.	100,5	.	.	101,0	.	.	100,7
	B	.	.	.									

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. <sup>b</sup> Stan w końcu okresu. <sup>c</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>d</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	100,9	100,1	97,0	99,6	97,6	96,0	84,0	84,7	106,7	108,3	104,5	102,7
	B	97,4	97,8	101,2									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	117,1	115,4	109,9	99,1	92,9	92,7	79,9	73,2	75,9	80,5	80,5	80,7
	B	77,9	76,1	79,4									
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	97,6	100,5	95,5	100,3	95,1	97,0	103,4	97,8	103,3	104,1	93,0	99,9
	B	99,9	101,2	97,1									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	103,7	101,4	100,5	100,9	98,4	92,7	96,6	88,5	92,1	101,9	93,9	87,6
	B	89,7	90,4	91,9									
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	94,4	100,1	101,5	101,4	96,9	107,0	104,3	104,7	96,4	99,7	101,2	91,5
	B	94,6	91,2	105,6									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	99,8	97,4	101,8	100,8	96,5	98,2	104,4	105,4	97,6	97,2	102,7	98,0
	B	98,2	89,6	93,1									
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia													
	A	6,0	5,7	6,0	6,0	5,4	5,5	6,3	7,1	7,2	7,8	7,4	6,9
	B	6,3	5,7	5,2									
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	115,4	89,4	111,3	101,1	98,8	101,8	102,3	97,6	105,0	108,1	90,9	85,5
	B	114,1	97,3*	110,4									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	100,9	90,6	91,1	104,5	96,4	100,4	106,0	101,1	104,3	103,9	100,2	102,8
	B	101,7	110,7*	109,8									
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących)													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	32,9	93,4	143,9	101,5	102,4	134,2	100,0	89,2	119,2	116,8	86,7	162,0
	B	42,0	76,0	136,3									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	79,1	99,9	93,3	89,1	90,1	77,4	92,9	76,9	82,0	94,6	84,8	107,5
	B	137,2	111,6	105,7									

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. \* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku).....	A	333	818	1286	1480	1815	2128	2400	2702	2991	3321	4021	4794
	B	452	956	1342									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	109,2	133,0	145,3	127,8	111,5	106,0	97,1	88,4	84,4	80,9	86,4	87,2
	B	135,7	116,9	104,4									
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	77,9	97,5	115,0	105,2	107,5	101,9	105,0	100,2	88,5	111,7	92,3	121,0
	B	71,9	97,2	129,6									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	89,8	90,6	86,6	96,6	99,4	99,3	97,5	91,7	92,0	103,1	105,3	117,0
	B	108,0	107,7	121,4									
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> :													
brutto <sup>c</sup> (w %).....	A	.	.	2,9	.	.	3,8	.	.	4,0	.	.	4,0
	B	.	.	.									
netto <sup>d</sup> (w %).....	A	.	.	2,6	.	.	3,2	.	.	3,3	.	.	3,4
	B	.	.	.									
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	151,9	.	.	376,6	.	.	636,2	.	.	1037,2
	B	.	.	.									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	73,3	x	x	77,3	x	x	82,7	x	x	91,7
	B	x	x	x									
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> w rejestrze REGON (stan w końcu okresu) .....	A	119658	119873	119982	120351	120749	121284	121680	122083	122206	122219	122224	122226
	B	122018	122135	122352									
w tym spółki handlowe.....	A	6862	6897	6937	6995	7047	7097	7136	7157	7181	7228	7286	7321
	B	7346	7380	7397									
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	995	999	1001	1005	1010	1014	1017	1019	1019	1022	1025	1026
	B	1027	1028	1027									

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.