



URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE  
ul. Tadeusza Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn



Kontakt: e-mail: SekretariatUSOls@stat.gov.pl  
tel. 89 524 36 66  
faks 89 524 36 67

Internet: olsztyn.stat.gov.pl

## KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W CZERWCU 2017 R.

Nr 6/2017

opublikowany 28.07.2017

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu 2017 r. było wyższe niż przed miesiącem, a także w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku.
- W końcu czerwca br. liczba bezrobotnych była niższa od notowanej w poprzednim miesiącu, niższa również w porównaniu do czerwca ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 12,1% i była niższa niż przed miesiącem, jak i w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. było wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca, jak i w porównaniu do czerwca ub. roku.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I kwartale 2017 roku wzrosły o 1,7% w ciągu roku (wobec wzrostu w IV kwartale 2016 r. o 0,6%).
- Ceny zbóż, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka w skupie były wyższe niż przed rokiem, natomiast ceny ziemniaków i żywca rzeźnego drobiowego niższe. Na targowiskach ceny pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych były niższe w porównaniu do czerwca 2016 r. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu zbóż i żywca rzeźnego wieprzowego, natomiast spadły ceny ziemniaków, żywca rzeźnego wołowego i drobiowego. Ceny targowiskowe pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych wzrosły w porównaniu do poprzedniego miesiąca.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 6,8%). Produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 16,3% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była większa niż w czerwcu ub. roku (o 97,0%). Mieszkania przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem, indywidualni oraz budownictwo komunalne.
- W porównaniu z czerwcem ub. roku wystąpił wzrost sprzedaży detalicznej (o 5,9%) i hurtowej (o 5,4%).

## SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne .....	9
Rolnictwo .....	11
Przemysł i budownictwo .....	14
Budownictwo mieszkaniowe .....	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim .....	20

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

W czerwcu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w czerwcu br. ukształtowało się na poziomie 143,4 tys. osób, tj. o 3,3% wyższym niż przed rokiem (w czerwcu ub. roku – wzrost o 2,0%).

W porównaniu do czerwca ub. roku zatrudnienie wzrosło m.in. w informacji i komunikacji (o 11,3%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,1%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,4%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,6%), przemyśle (o 3,9%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 3,8%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

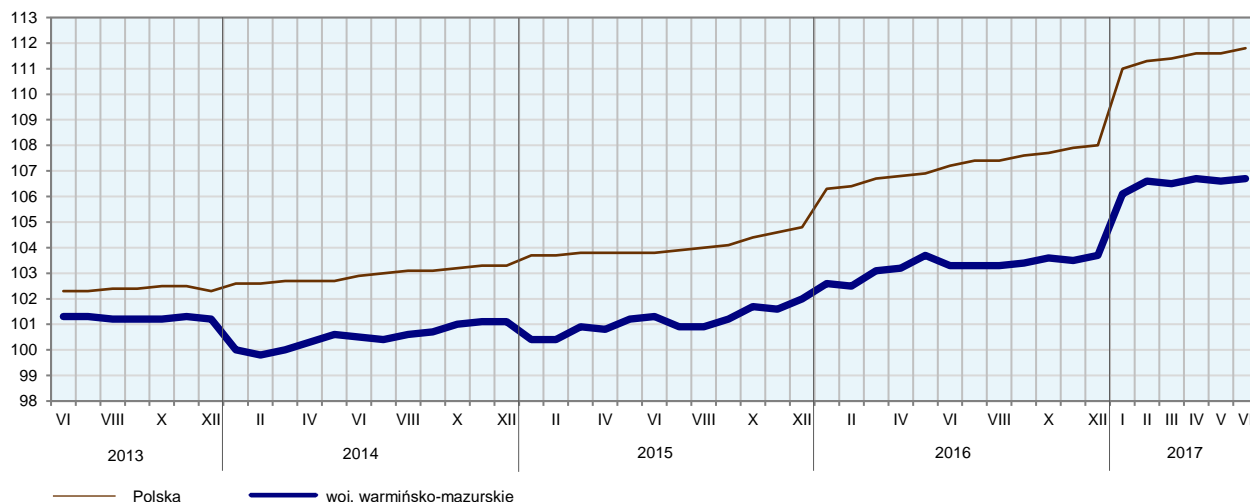
Wyszczególnienie	VI 2017		I–VI 2017	
	w tys.	VI 2016 = 100	w tys.	I–VI 2016 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>143,4</b>	<b>103,3</b>	<b>143,0</b>	<b>103,3</b>
w tym:				
Przemysł .....	85,8	103,9	85,8	104,0
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	78,4	103,7	78,5	103,9
Budownictwo.....	10,5	102,2	10,5	102,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych .....	20,7	100,2	20,5	100,0
Transport i gospodarka magazynowa .....	5,9	105,4	6,0	109,0
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2,8	103,8	2,8	103,8
Informacja i komunikacja.....	1,1	111,3	1,0	108,4
Obsługa rynku nieruchomości.....	2,3	106,1	2,3	106,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	1,7	104,6	1,7	105,4
Administrowanie i działalność wspierająca.....	6,5	102,9	6,5	100,5

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do maja 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się. Wzrost nastąpił m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 1,0%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,5%). Spadek wystąpił m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,9%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz zakwaterowaniu i gastronomii (po 0,5%) oraz budownictwie (o 0,3%).

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 143,0 tys. osób i wzrosło w porównaniu do analogicznego okresu 2016 r. (o 3,3%). W skali roku wzrosło zatrudnienie m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 9,0%), informacji i komunikacji (o 8,4%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,5%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 5,4%) oraz przemyśle (o 4,0%). W handlu; naprawie pojazdów samochodowych przeciętne zatrudnienie pozostało bez zmian.

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

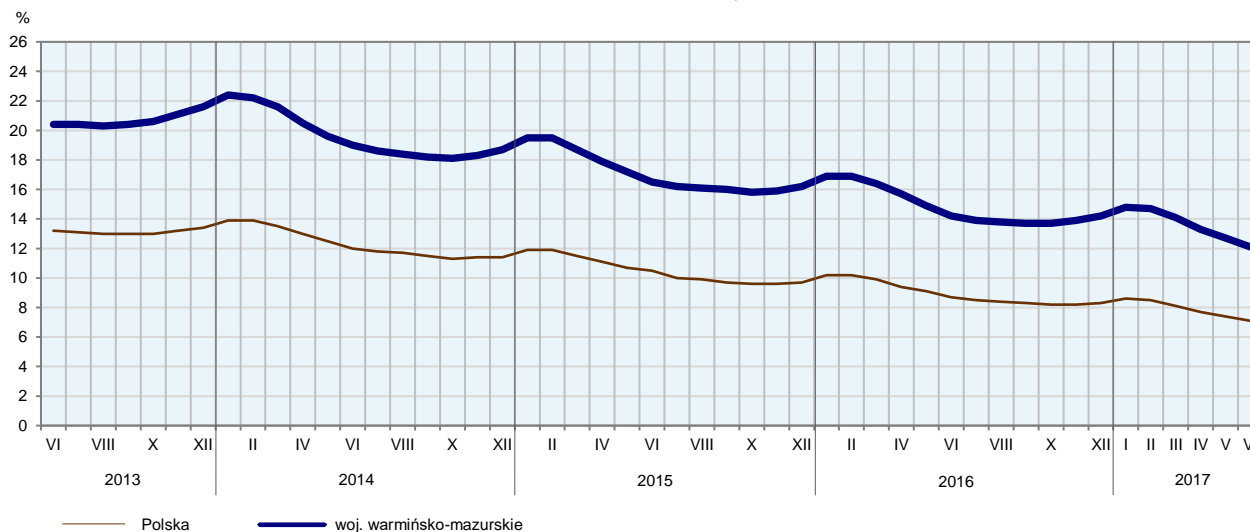


W końcu czerwca br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 61,5 tys. osób i była niższa o 3,3 tys. osób (tj. o 5,1%) niż w poprzednim miesiącu i niższa o 11,9 tys. osób (tj. o 15,1%) niż w czerwcu ub. roku. Kobiety stanowiły 55,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 53,5%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2016	2017	
		V	VI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	72,3	64,8	61,5
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	7,9	7,4	6,8
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	12,2	11,0	10,1
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	14,2	12,7	12,1

**STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO**  
Stan w końcu miesiąca

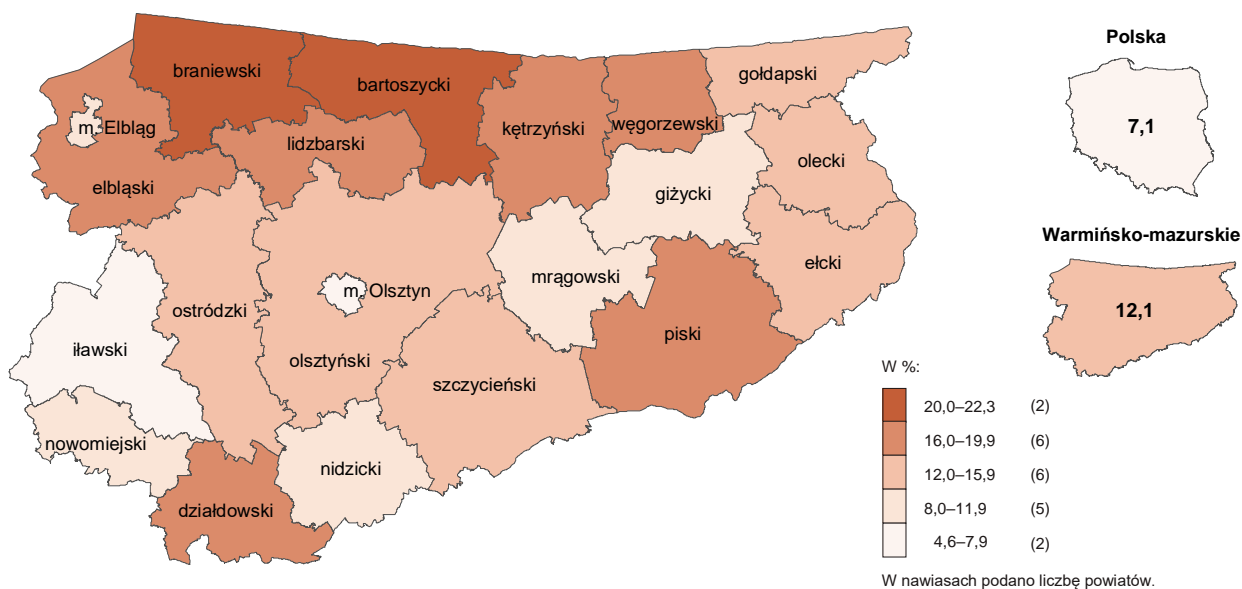


W czerwcu 2017 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 12,1% i była niższa o 0,6 p. proc. niż przed miesiącem oraz o 2,1 p. proc. niższa w porównaniu do czerwca ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: braniewski (22,3%, wobec 24,7% w czerwcu ub. roku) i bartoszycki (21,1%, wobec odpowiednio 22,0%), a o najniższej – Olsztyn (4,6%, wobec odpowiednio 5,2%).

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu czerwca



W czerwcu 2017 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 6,8 tys. osób bezrobotnych, tj. o 8,3% mniej niż przed miesiącem i o 14,7% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem był niższy jak przed rokiem (o 1,3 p. proc. do 84,7%). Zmalał również udział osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p. proc. do 13,9%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,3.

W czerwcu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 10,1 tys. osób, tj. mniej o 8,1% niż w maju 2017 r. i o 17,3% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 4,8 tys. osób (przed rokiem 5,9 tys. osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmalał o 1,3 p. proc. w porównaniu do czerwca 2016 r. (do 47,3%). Zmniejszył się także odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,9 p. proc. do 21,6%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się natomiast odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 1,3 p. proc. do 10,1%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej (o 0,4 p. proc. do 7,4%).

W końcu czerwca br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 50,6 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmalał w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 1,0 p. proc. do 82,4%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu czerwca br. stanowili 87,1% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 87,2%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w skali roku (o 0,8 p. proc. odpowiednio do 57,7%). Zmniejszył się też udział osób bezrobotnych do 25 roku

życia (o 1,0 p. proc. do 13,0%). Zwiększył się natomiast udział osób powyżej 50 roku życia (o 1,7 p. proc. do 29,6%), osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 1,6 p. proc. do 19,9%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,4 p. proc. do 7,0%).

W porównaniu do czerwca ub. roku zmalała liczba bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 21,5%), osób długotrwale bezrobotnych (o 16,3%), osób po 50 roku życia (o 10,0%), niepełnosprawnych (o 8,9%) oraz osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 7,4%).

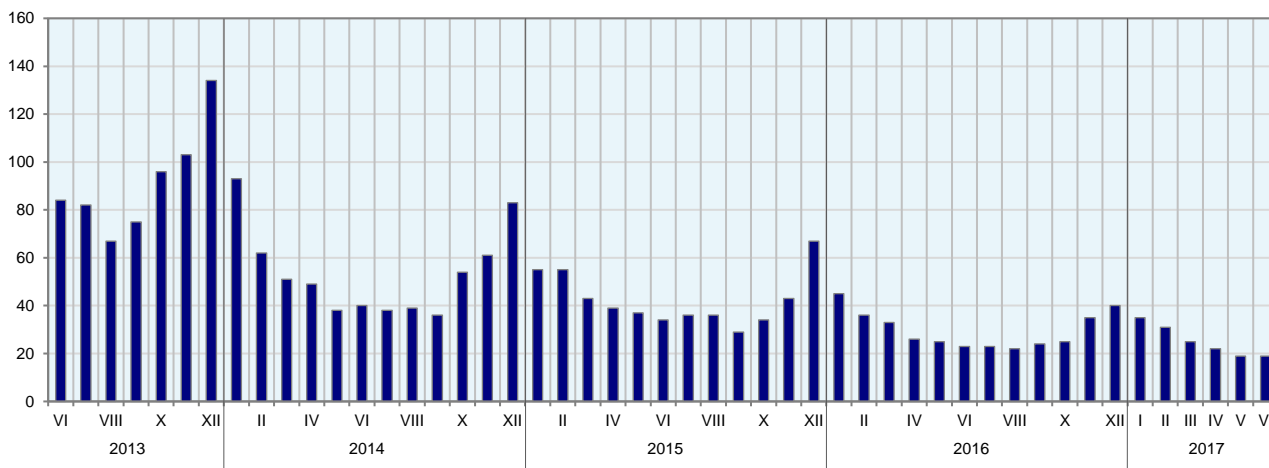
Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2016	2017	
		V	VI
	w % ogółem		
Do 30 roku życia .....	27,9	27,0	26,6
w tym do 25 roku życia .....	14,0	13,4	13,0
Długotrwale <sup>a</sup> .....	58,5	57,1	57,7
Powyżej 50 roku życia.....	27,9	29,3	29,6
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia.....	18,3	19,4	19,9
Niepełnosprawni .....	6,6	6,8	7,0

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W czerwcu br. do urzędów pracy zgłoszono 5,1 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,2 tys. ofert mniej niż przed miesiącem i o 0,9 tys. ofert mniej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało podobnie jak przed miesiącem 19 bezrobotnych (przed rokiem 23).

#### BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że na koniec czerwca br. żaden zakład pracy w województwie nie zapowiedział zwolnień w najbliższym czasie (przed rokiem odpowiednio 6 zakładów, 54 pracowników).

## WYNAGRODZENIA

W czerwcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3 640,61 zł i było o 6,0% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 5,3%).

W porównaniu do czerwca ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 12,9%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 10,2%), budownictwie (o 9,2%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 6,7%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,3%), przemyśle (o 5,1%) oraz informacji i komunikacji (o 4,9%).

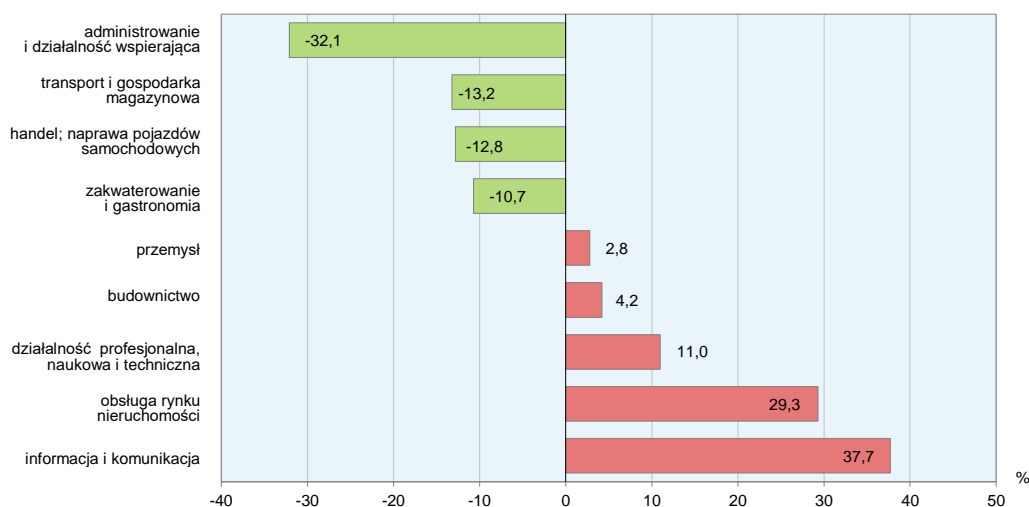
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017		I-VI 2017	
	w tys.	VI 2016 = 100	w tys.	I-VI 2016 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3 640,61</b>	<b>106,0</b>	<b>3 597,86</b>	<b>105,0</b>
w tym:				
Przemysł .....	3 742,62	105,1	3 722,92	104,3
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	3 720,70	105,2	3 699,47	104,5
Budownictwo .....	3 795,27	109,2	3 601,77	104,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	3 173,72	106,3	3 118,14	106,7
Transport i gospodarka magazynowa .....	3 161,42	106,7	3 091,94	104,7
Zakwaterowanie i gastronomia .....	3 251,16	112,9	3 076,77	108,7
Informacja i komunikacja.....	5 011,88	104,9	4 961,20	104,6
Obsługa rynku nieruchomości.....	4 706,30	106,5	4 333,25	103,9
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	4 039,59	110,2	3 837,92	104,6
Administrowanie i działalność wspierająca ....	2 470,67	104,4	2 482,90	105,9

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do maja 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły. Wzrost wystąpił m. in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 14,7%), budownictwie (o 5,8%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 5,6%). Spadek natomiast zaobserwowano w przemyśle (o 1,1%).

### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE W CZERWCU 2017 R.

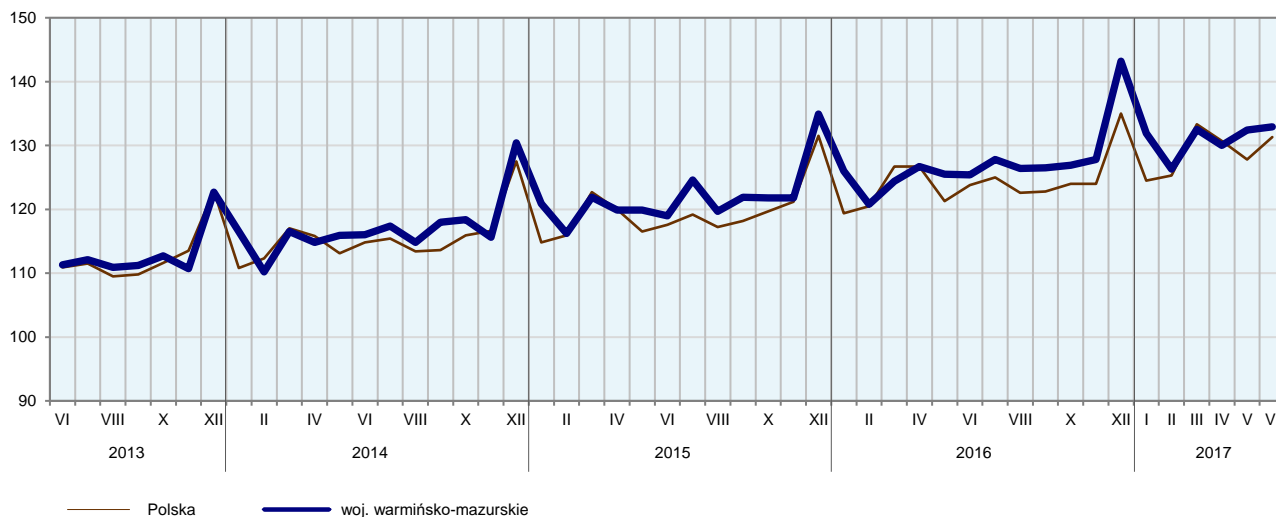


W maju br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w informacji i komunikacji (o 37,7%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 29,3%).



W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3 597,86 zł, tj. o 5,0 % wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2016 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,7%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,7%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,9%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,6%).

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO  
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



**CENY DETALICZNE**

W I kwartale 2017 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku w województwie warmińsko-mazurskim wzrosły (o 1,7%, wobec spadku w ubiegłym roku o 1,0%). Najbardziej wzrosły ceny w zakresie transportu (o 8,0%), ceny żywności i napojów bezalkoholowych (o 3,6%), ceny w edukacji (o 2,4%), opłaty związane z mieszkaniem (o 1,4%) oraz ceny napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych (o 1,1%). W grupach: odzież i obuwiu oraz rekreacja i kultura odnotowano spadek cen (odpowiednio o 7,7% i 0,4%).

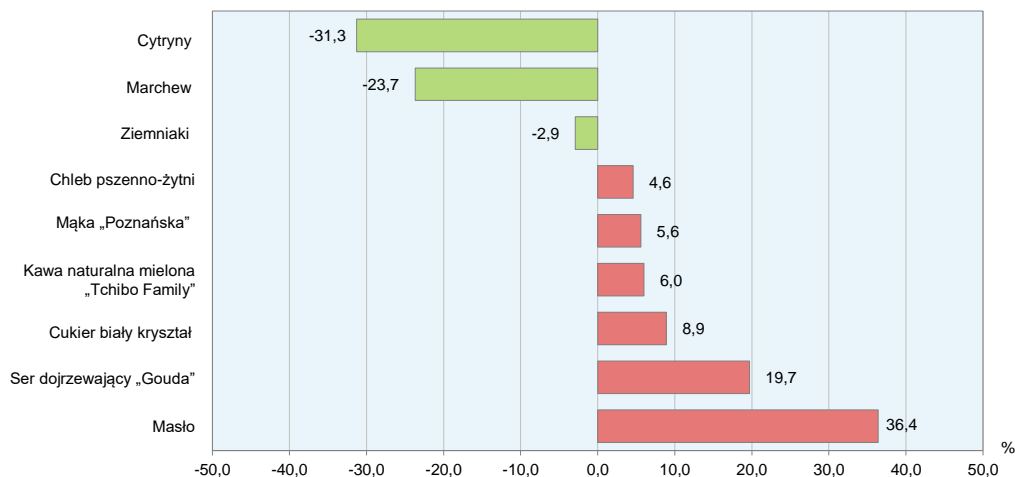
Tempo wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku było niższe niż w kraju (2,0%).

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie warmińsko-mazurskim kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	2015	2016		2017
	IV kw.	I kw.	IV kw.	I kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>99,3</b>	<b>99,0</b>	<b>100,6</b>	<b>101,7</b>
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	99,9	100,0	102,2	103,6
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe .	100,1	100,5	101,6	101,1
Odzież i obuwiu.....	93,7	95,0	94,6	92,3
Mieszkanie .....	101,0	99,5	100,3	101,4
Zdrowie .....	102,7	100,1	98,0	100,5
Transport.....	91,5	92,2	103,0	108,0
Rekreacja i kultura .....	99,3	99,5	99,0	99,6
Edukacja .....	100,5	100,4	101,7	102,4

Ceny artykułów żywnościowych w czerwcu 2017 r. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” zanotowano wzrost cen, wzrosła m.in. cena kaszy jęczmiennej (o 6,5%), mąki pszennej (o 5,6%), chleba (o 4,6%) i bułeczki pszennej (o 2,8%). Obniżono cenę ryżu (o 9,4%).

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W CZERWCU 2017 R.**  
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wołowe bez kości, z udźca (o 5,1%), za mięso wołowe z kością – rostbef (o 3,3%) i za mięso wieprzowe bez kości – schab środkowy (o 0,4%). Wzrosła cena szynki wieprzowej, gotowanej (o 9,6%) i kielbasy suchej i wędzonej (odpowiednio o 13,4% i 5,2%). Mniej płacono za kurczaka świeżego, patroszonego (o 1,8%).

W grupie „mleko i sery” cena sera dojrzewającego wzrosła o 19,7%, śmietany 18,0% o 6,9%, a sera twarogowego półtłustego o 4,9%. Cena jaj kurzych wzrosła o 7,7%.

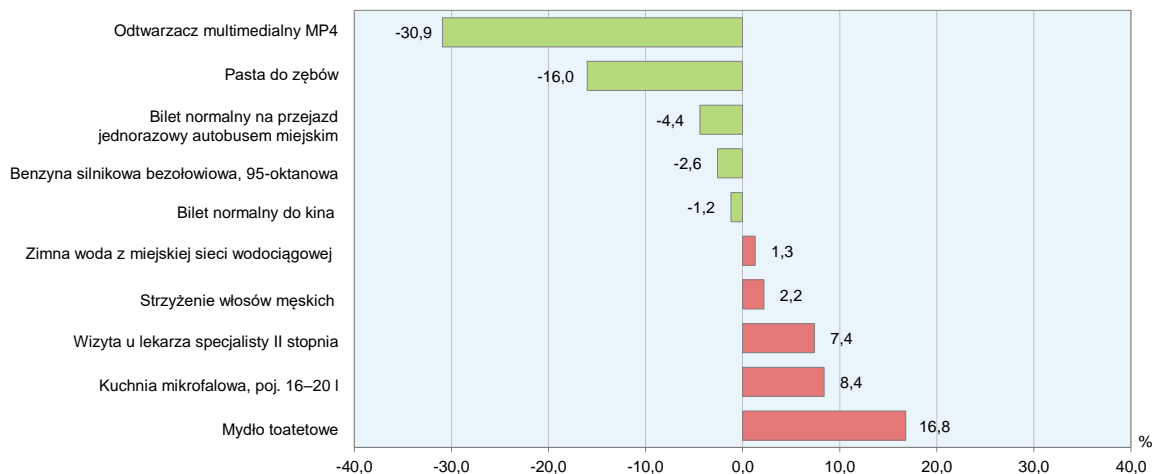
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wzrosła cena masła (o 36,4%) i oleju rzepakowego (o 5,4%). Mniej należało zapłacić za margarynę (o 5,4%).

W czerwcu br., w stosunku do analogicznego okresu ub. roku, mniej płacono za marchew, cebulę i ziemniaki (odpowiednio o 23,7%, 10,5%, 2,9%). Cena cytryn spadła o 31,3%.

W stosunku do roku poprzedniego wzrosła cena cukru (o 8,9%), podobnie jak cena herbaty i kawy (odpowiednio o 7,3% i 6,0%).

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W CZERWCU 2017 R.**

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Cena benzyny bezołowiowej 95-oktanowej w czerwcu br. była niższa o 2,6% niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego. Za przejazd taksówką osobową płacono więcej o 7,0%, a za przejazd jednorazowy autobusem miejskim płacono mniej o 4,4%.

W stosunku do analogicznego okresu ub. roku w czerwcu br. wzrosły opłaty za wywóz nieczystości nieseregowanych (o 2,3%), za podgrzanie wody (o 1,8%) i za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 1,3%).

## ROLNICTWO

W czerwcu 2017 r. przeciętne ceny zbóż w skupie były wyższe, natomiast pszenicy na targowiskach niższe niż przed rokiem. Ceny żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka w skupie były wyższe od ubiegłorocznych, natomiast ziemniaków i żywca rzeźnego drobiowego niższe. Na targowiskach ceny ziemniaków jadalnych późnych były niższe niż przed rokiem. W porównaniu z majem 2017 r. ceny skupu zbóż i żywca rzeźnego wieprzowego były wyższe, natomiast ziemniaków, żywca rzeźnego wołowego i drobiowego niższe. Ceny skupu mleka pozostały na tym samym poziomie, co miesiąc wcześniej. Ceny targowiskowe pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych były wyższe w ujęciu miesięcznym.

W czerwcu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 15,8°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 0,4°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 27,5°C (Olsztyn), a minimalna 1,3°C (Kętrzyn). Średnia suma opadów atmosferycznych (82 mm) stanowiła 101% normy z wielolecia<sup>1</sup>. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 14 do 19.

Warunki pogodowe w czerwcu były zróżnicowane. Pierwsza dekada była wyjątkowo sucha (tylko lokalnie wystąpiły przelotne opady deszczu) z dobowymi spadkami temperatury w nocy do ok. 2–5°C. Wyraźna poprawa warunków wilgotnościowych z ociepleniem nastąpiła w drugiej dekadzie miesiąca. Koniec miesiąca był wietrzny i ponownie chłodny z opadami deszczu. Rozwój wegetacyjny zbóż ozimych był opóźniony w porównaniu do roku ubiegłego. Zboża ozime zakończyły kwitnienie i w większości na koniec czerwca były w fazie dojrzałości wodnej. Stan plantacji zbóż jarych był zdecydowanie gorszy w porównaniu do roku ubiegłego. Plantacje były bardzo zróżnicowane w zależności od stanowiska, terminu siewu, nawożenia i ochrony chemicznej oraz warunków wilgotnościowych – w większości znajdowały się w fazie kłoszenia. W niektórych rejonach województwa, gdzie opady były niewystarczające, zboża jare nie wykształciły w ogóle kłosów. Rozwój wegetacyjny rzepaków był opóźniony w porównaniu do roku ubiegłego. Rzepaki ozime weszły w początkową fazę dojrzewania, a rzepaki jare były w trakcie kwitnienia. Wylegnięcia praktycznie nie wystąpiły.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2016–VI 2017		VI 2017		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VI 2016 = 100	V 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	594,0	86,9	29,7	55,3	89,8
w tym:					
pszenica.....	440,2	91,7	22,6	53,0	85,3
żyto .....	45,1	92,5	2,0	65,7	170,6

<sup>a</sup> W okresie styczeń–czerwiec bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

<sup>1</sup>Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

W okresie lipiec 2016 r.–czerwiec 2017 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 13,1% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Niższy był skup zarówno pszenicy (o 8,3%), jak i żyta (o 7,5%). W czerwcu 2017 r. dostawy zbóż do skupu były niższe niż przed miesiącem – łącznie skupiono 29,7 tys. t zbóż, tj. o 10,2% mniej niż w maju br. W porównaniu z czerwcem 2016 r. odnotowano spadek podaży zbóż o 44,7%, przy czym pszenicy skupiono mniej o 47,0% i żyta o 34,3%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VI 2017		VI 2017		
	w tys. t	I–VI 2016 = 100	w tys. t	VI 2016 = 100	V 2017 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	200,3	102,3	60,7	215,6	219,2
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	6,7	36,7	1,0	84,9	99,8
trzoda chlewna.....	49,7	90,8	8,5	123,0	98,0
drób.....	143,8	117,3	51,3	255,3	284,0
Mleko <sup>c</sup> .....	434,2	101,3	85,0	103,7	104,6

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był wyższy o 2,3% niż w tym samym okresie ub. roku. Odnotowano wzrost skupu drobiu (o 17,3%) oraz spadek bydła i trzody chlewniej (odpowiednio o 63,3% i o 9,2%). W czerwcu br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 60,7 tys. t żywca rzeźnego, tj. ponad dwukrotnie więcej niż przed rokiem i miesiącem. Wpłynęła na to przede wszystkim zwiększona podaż drobiu. Skup żywca wieprzowego wzrósł w skali roku, natomiast spadł w skali miesiąca. Skup bydła zmalał w skali roku i miesiąca.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

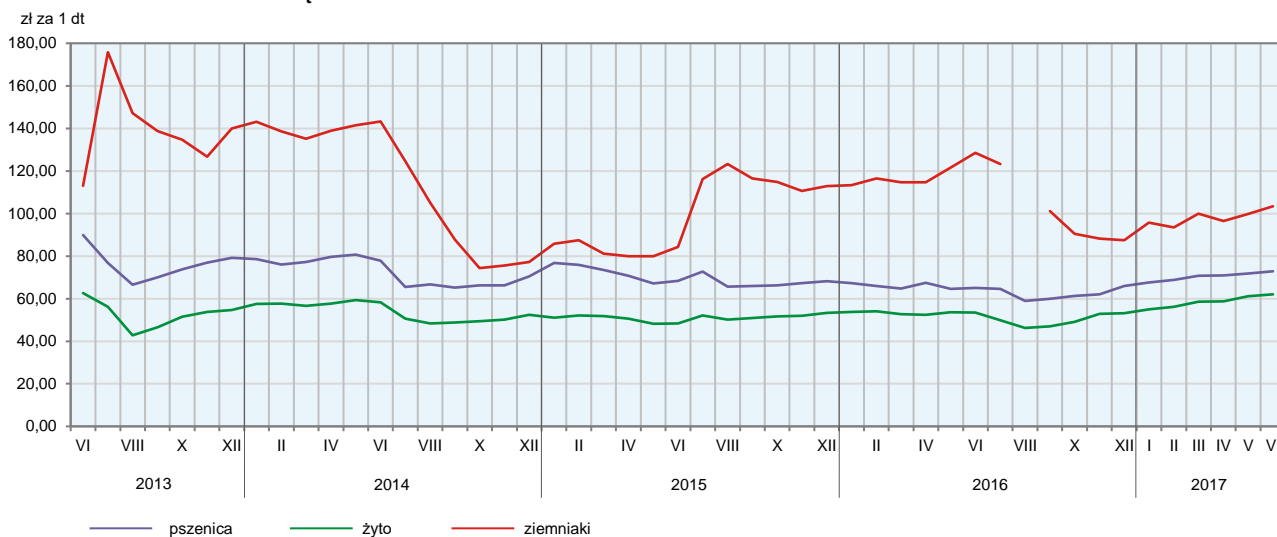
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VI 2017			I–VI 2017		VI 2017			I–VI 2017	
	zł	VI 2016 = 100	V 2017 = 100	zł	I–VI 2016 = 100	zł	VI 2016 = 100	V 2017 = 100	zł	I–VI 2016 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica .....	72,89	112,0	101,5	70,36	106,5	86,36	99,6	108,0	81,84	94,4
żyto .....	62,07	116,0	101,6	57,92	108,6	.	x	x	.	x
Ziemiaki <sup>b</sup> za 1 dt.....	35,25	59,5	35,2	87,86	120,5	103,33	80,4	103,6	98,13	83,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt) .....	6,14	104,0	97,9	6,22	107,5	.	x	x	.	x
trzoda chlewna .....	5,73	114,1	101,7	5,30	120,8	.	x	x	.	x
drób .....	4,70	96,5	96,5	4,70	94,4	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt. ....	.	x	x	.	x	.	x	x	163,33	103,3
Mleko za 1 hl.....	137,93	134,9	100,0	136,95	127,6	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne późne.

W czerwcu br., przy spadku podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 1,5%) i żyto (o 1,6%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy wzrosła o 8,0%. Od stycznia 2017 r. utrzymała się tendencja wzrostowa cen skupu pszenicy i żyta w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Na targowiskach odno-

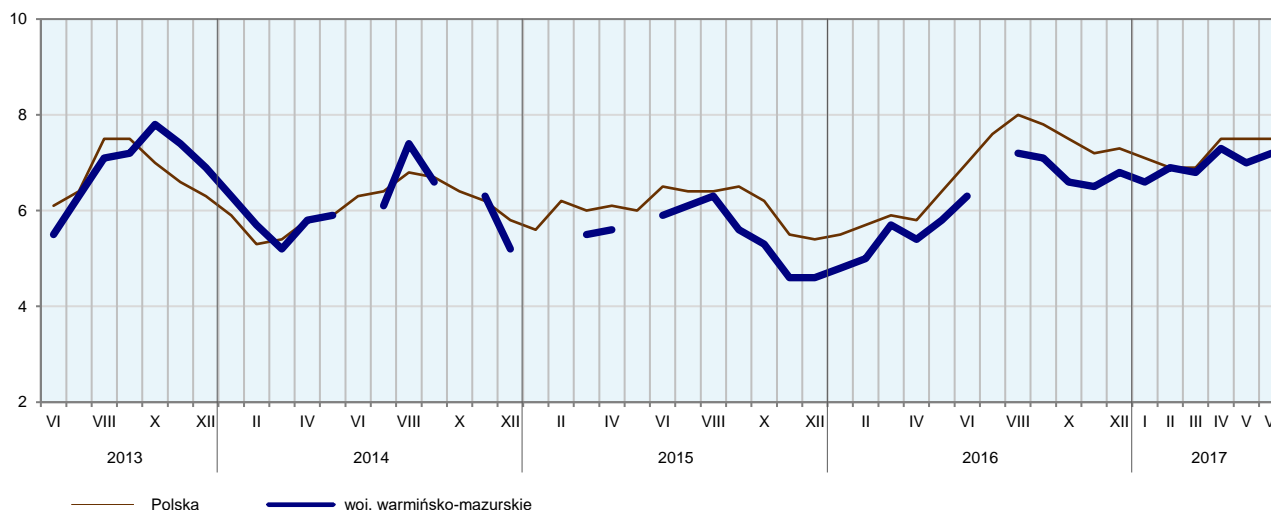
towano spadek cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy w skupie była wyższa od ubiegłorocznej o 12,0%, natomiast na targowiskach niższa o 0,4%. Średnia cena żyta w skupie była wyższa o 16,0% od ubiegłorocznej.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W czerwcu 2017 r. w skupie **ziemniaków** zanotowano spadek cen tego surowca w porównaniu do poprzedniego miesiąca, jak i w ujęciu rocznym. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 35,25 zł, tj. o 64,8% mniej niż w maju 2017 r. i o 40,5% niż w czerwcu 2016 r. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych późnych wyniosła 103,33 zł/dt – w porównaniu do poprzedniego roku spadła o 19,6%, natomiast w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosła o 3,6%. Cena targowiskowa ziemniaków jadalnych wczesnych w czerwcu br. wyniosła 263,57 zł/dt.

### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH



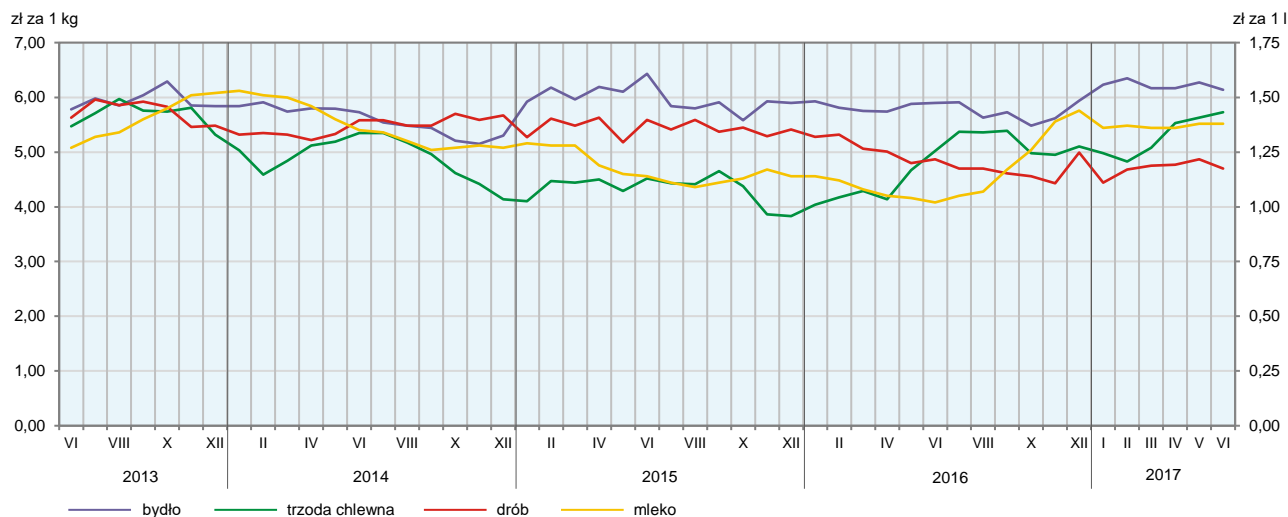
W czerwcu br. w skali miesiąca odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 5,73 zł (wzrost o 1,7%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 14,1%.

Wzrost cen żywca wieprzowego w skupie przy tym samym poziomie cen jęczmienia na targowiskach, skutkowało poprawą rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z majem br. W czerwcu 2017 r.

cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 7,2 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 6,3).

Podaż **żywca drobiowego** w czerwcu 2017 r. ukształtowała się na wyższym poziomie niż miesiąc temu. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 4,70 zł/kg) spadła w odniesieniu do maja 2017 r. o 3,5% i w porównaniu z czerwcem 2016 r. także o 3,5%.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W czerwcu br. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** (osiągając poziom 6,14 zł/kg) wzrosła w porównaniu z czerwcem 2016 r. o 4,0%, natomiast w porównaniu z majem br. spadła o 2,1%.

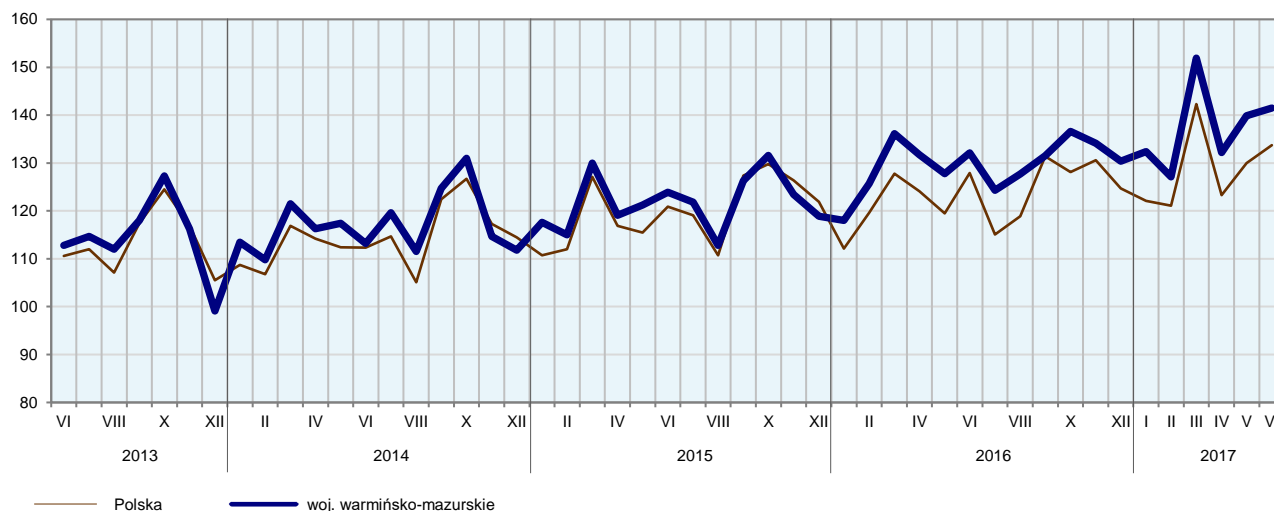
Od początku br. **skup mleka** wyniósł 434,2 mln l i był o 1,3% większy niż w analogicznym okresie 2016 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 136,95 zł za 100 l, tj. o 27,6% wyższym niż przed rokiem. W czerwcu br. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 3,7% i w ujęciu miesięcznym o 4,6%. Za 100 l mleka płacono średnio 137,93 zł, tj. o 34,9% więcej w porównaniu z czerwcem ub. roku. W ujęciu miesięcznym cena skupu mleka pozostała na tym samym poziomie.

### PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w czerwcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2 815,9 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 6,8% niż w czerwcu ub. roku i o 0,9% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wystąpił wzrost **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 16,3%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 25,0%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 7,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 6,7%) oraz dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,7%).

**DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w czerwcu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 20 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 8. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do czerwca ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,5%), wyrobów z metali (o 7,6%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 5,7%), pozostałego sprzętu transportowego (o 5,3%), mebli (o 0,4%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 10,0%), która w czerwcu br. stanowiła 38,1% produkcji przemysłowej (39,8% przetwórstwa przemysłowego) województwa. Spadek produkcji wystąpił m.in. w produkcji maszyn i urządzeń (o 17,7%). W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 1,2%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 32,8 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,7% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 3,9% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,1%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>106,8</b>	<b>106,6</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	125,0	101,8	0,7
Przetwórstwo przemysłowe.....	106,7	106,6	95,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	110,0	110,3	37,0
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	105,7	109,1	6,4
papieru i wyrobów z papieru.....	100,3	107,3	1,5
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	110,5	105,0	3,1
wyrobów z metali.....	107,6	108,0	6,6
urządzeń elektrycznych.....	110,1	98,5	1,5
maszyn i urządzeń.....	82,3	78,0	2,1
pozostałego sprzętu transportowego.....	105,3	113,3	2,2
mebli.....	100,4	105,4	11,5
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	107,7	109,7	1,7
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	103,7	106,2	2,7

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 16 419,3 mln zł i była (w cenach stałych) o 6,6% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 6,6%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 191,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,5% wyższa niż przed rokiem.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w czerwcu br. wyniosła 223,4 mln zł. Była wyższa o 14,8% niż w czerwcu ub. roku i o 25,0% w porównaniu z majem 2017 r.

W czerwcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 2,2% wyższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 9,2%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 21,2 tys. zł i była (w cenach bieżących) wyższa o 12,3% niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w czerwcu br. ukształtowała się na poziomie 151,5 mln zł i stanowiła 67,8% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 24,9%, a w stosunku do czerwca ub. roku o 16,3%. W stosunku do czerwca 2016 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi produkcja wzrosła o 29,8%, w dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 26,1%, a w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków o 3,7%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>116,3</b>	<b>116,0</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków .....	103,7	136,4	51,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	126,1	99,2	26,3
Roboty budowlane specjalistyczne .....	129,8	101,0	22,0

W porównaniu z majem 2017 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano również we wszystkich działach budownictwa: „roboty budowlane specjalistyczne” o 32,4%, „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 24,5%, „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” o 21,1%.

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 1 119,5 mln zł i była o 17,1% większa niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 106,9 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 14,1% wyższa niż przed rokiem. W województwie produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 16,0%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków (o 36,4%) oraz zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 1,0%). Spadek natomiast wystąpił w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 0,8%).



## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W czerwcu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 97,0%), na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 27,7%) oraz których budowę rozpoczęto (o 1,9%).

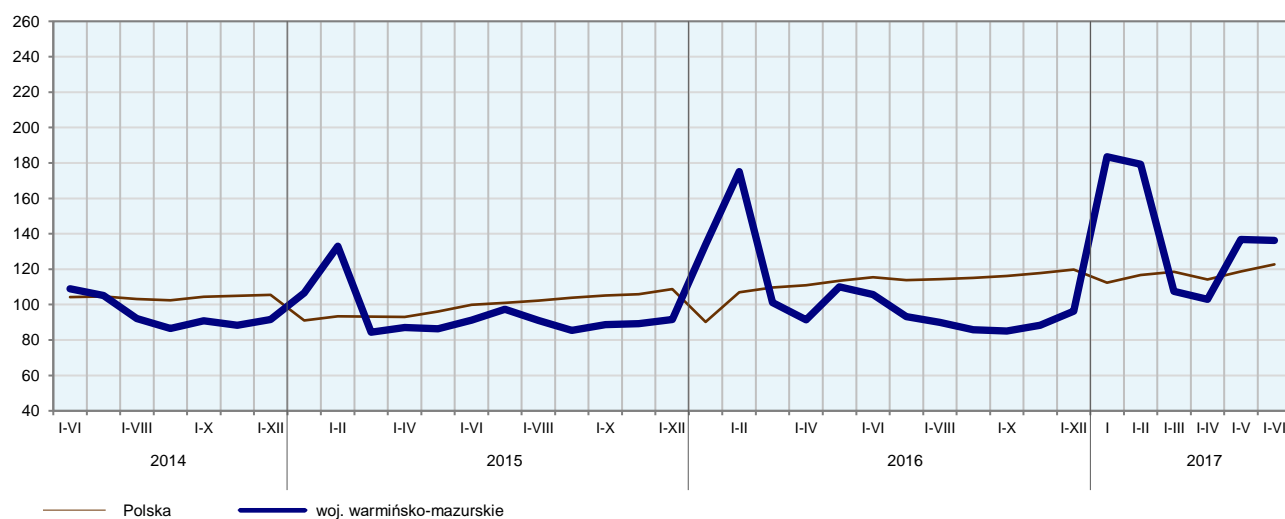
Według wstępnych danych<sup>2</sup>, w czerwcu br. **oddano do użytkowania** 457 mieszkań, tj. o 225 więcej niż przed rokiem (wzrost o 97,0%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 320 (70,0% ogółu oddanych mieszkań), indywidualni – 135 (29,5%) oraz budownictwo komunalne – 2 (0,4%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 25,4%, 74,6%, budownictwo komunalne nie oddało żadnego mieszkania. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w czerwcu br. stanowiły 3,2% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–czerwiec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2016 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>2 517</b>	<b>100,0</b>	<b>128,7</b>	<b>84,3</b>
Indywidualne .....	1 049	41,7	104,3	124,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	1 431	56,9	150,8	55,7
Spółdzielcze .....	33	1,3	x	44,0
Komunalne .....	4	0,2	x	37,8

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. w województwie oddano do użytkowania 2 517 mieszkań, tj. o 562 (o 28,7%) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania w tym czasie wyniosła 84,3 m<sup>2</sup> i była o 10,7 m<sup>2</sup> mniejsza niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–czerwiec 2016 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej. Były to mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

### DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2010 = 100)

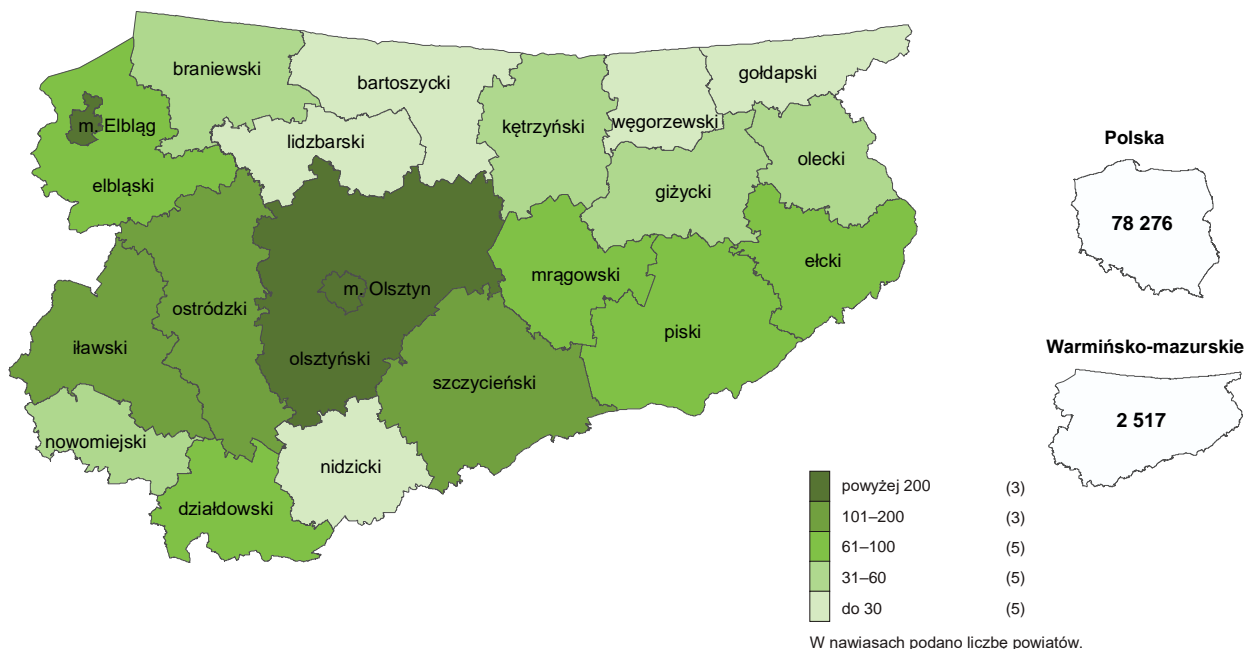


<sup>2</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Olsztynie (465), powiecie olsztyńskim (426) i Elblągu (411), najmniej w powiatach: lidzbarskim (11), gołdapskim (13) i węgorzewskim (14).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach giżyckim (151,5 m<sup>2</sup>) i węgorzewskim (151,2 m<sup>2</sup>), a najmniejsze (poniżej 70,0 m<sup>2</sup>) wybudowano w Olsztynie i Elblągu.

### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-CZERWIEC 2017 R.



W czerwcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 637 mieszkań, tj. o 138 (o 27,7%) więcej niż w czerwcu 2016 r. Z ogólnej liczby pozwoleń wydanych lub zgłoszeń dokonanych, 54,5% dotyczyło inwestorów budujących mieszkania na sprzedaż i wynajem, a 45,5% indywidualnych.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-czerwiec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2016 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2016 = = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3 780</b>	<b>100,0</b>	<b>160,0</b>	<b>2 677</b>	<b>100,0</b>	<b>156,2</b>
Indywidualne .....	1 775	47,0	121,8	1 454	54,3	130,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	1 644	43,5	200,5	1 085	40,5	194,8
Spółdzielcze .....	84	2,2	x	-	-	x
Komunalne .....	215	5,7	252,9	57	2,1	150,0
kładowe .....	40	1,1	x	5	0,2	5-krotnie
Spółeczne czynszowe ....	22	0,6	x	76	2,8	x

W badanym miesiącu (w porównaniu z czerwcem 2016 r.) zwiększyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 1,9%, do 373). W czerwcu br. budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy indywidualni (69,7% ogółu rozpoczętych mieszkań), deweloperzy (21,4%), budownictwo społeczne czynszowe (8,6%) oraz zakładowe (0,3%).

W okresie styczeń-czerwiec 2017 r. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz budowę których rozpoczęto dominowali inwestorzy indywidualni.

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W czerwcu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 5,9%) i **hurtowej** (o 5,4%).

W porównaniu z czerwcem ub. roku wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w grupach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 18,4%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 15,9%), „paliwa” (o 15,6%). Spadek sprzedaży wystąpił w grupach: „tekstylia, odzież, obuwie” (o 36,1%), „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 6,5%) i „pozostałe” (o 5,2%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m<sup>a</sup></b> .....	<b>105,9</b>	<b>103,1</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	118,4	99,8	23,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	115,6	114,8	10,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	115,9	113,2	28,4
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.....	93,5	93,1	4,4
Tekstylia, odzież, obuwie .....	63,9	68,8	6,5
Meble, rtv, agd .....	110,8	122,6	4,5
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	101,0	102,3	5,2
Pozostałe .....	94,8	101,6	14,3

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z majem 2017 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 3,5%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa w grupach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 8,4%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 2,8%) i „pozostałe” (o 6,2%).

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. sprzedaż detaliczna była o 3,1% większa niż przed rokiem. Wzrost odnotowano m.in. w grupach: „meble, rtv, agd” (o 22,6%), „paliwa” (o 14,8%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 13,2%). Największy spadek wystąpił w grupie „tekstylia, odzież, obuwie” (o 31,2%).

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w czerwcu br. była większa o 5,5% niż przed rokiem i mniejsza o 2,2% w porównaniu z majem 2017 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio: wzrost o 14,4% i spadek o 4,4%.

W okresie styczeń–czerwiec 2017 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 11,5%, a w hurtowych o 22,3%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w lipcu 2017 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie [olsztyn.stat.gov.pl](http://olsztyn.stat.gov.pl) w dniu 31 lipca 2017 r.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A	137,9	137,7	138,6	138,6	139,4	138,8	138,9	138,8	139,0	139,2	139,1	139,3
	B	142,6	143,2	143,2	143,4	143,3	143,4						
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	100,6	99,9	100,6	100,0	100,6	99,6	100,0	100,0	100,1	100,1	100,0	100,1
	B	102,4	100,4	100,0	100,2	99,9	100,1						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	102,2	102,1	102,2	102,3	102,6	102,0	102,4	102,3	102,2	101,8	101,8	101,6
	B	103,4	104,0	103,3	103,4	102,8	103,3						
Bezrobotni zarejestrowani <sup>b</sup> (w tys. osób) .....	A	88,3	88,7	85,9	81,1	76,6	72,3	70,9	70,3	69,5	69,8	70,7	73,1
	B	77,1	76,6	73,1	68,4	64,8	61,5						
Stopa bezrobocia <sup>bc</sup> (w %) .....	A	16,9	16,9	16,4	15,7	14,9	14,2	13,9	13,8	13,7	13,7	13,9	14,2
	B	14,8	14,7	14,1	13,3	12,7	12,1						
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A	4 138	5 282	5 951	6 382	5 506	5 374	4 580	5 637	5 134	4 738	3 932	3 590
	B	4 478	5 062	6 866	6 160	6 026	5 133						
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy <sup>b</sup> .....	A	45	36	33	26	25	23	23	22	24	25	35	40
	B	35	31	25	22	19	19						
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	A	3 450,48	3 309,01	3 406,76	3 470,43	3 437,15	3 433,74	3 501,78	3 462,24	3 465,94	3 476,54	3 501,89	3 922,44
	B	3 612,36	3 459,18	3 629,05	3 560,86	3 627,71	3 640,61						
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	93,4	95,9	103,0	101,9	99,0	99,9	102,0	98,9	100,1	100,3	100,7	112,0
	B	92,1	95,8	104,9	98,1	101,9	100,4						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	104,2	104,0	102,1	105,6	104,7	105,3	102,6	105,6	103,8	104,2	105,0	106,1
	B	104,7	104,5	106,5	102,6	105,5	106,0						
Wskaźnik cen: towarów i usług konsumpcyjnych <sup>d</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	99,0	.	.	99,1	.	.	99,5	.	.	100,6
	B	.	.	101,7	.	.	.						

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. <sup>b</sup> Stan w końcu okresu. <sup>c</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>d</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	97,7	98,9	97,2	104,3	97,2	100,5	97,0	90,4	103,0	102,7	102,5	105,6
	B	103,7	100,7	104,2	99,3	102,8	100,8						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	90,7	90,7	91,8	99,8	100,9	101,1	93,5	92,0	92,9	92,1	93,4	95,9
	B	101,8	103,6	111,2	105,9	112,0	112,3						
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	100,4	98,1	99,0	99,8	102,5	100,3	100,1	95,2	101,9	95,5	102,5	105,8
	B	104,9	101,9	97,2	100,0	101,5	97,9						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	100,1	94,1	96,6	92,7	96,5	91,7	101,2	97,0	97,0	98,1	94,7	100,6
	B	105,1	109,2	107,3	107,6	106,5	104,0						
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	105,6	103,2	102,8	96,4	112,9	107,4	107,0	99,9	100,6	92,3	99,5	103,1
	B	97,7	96,9	105,2	108,9	101,8	101,7						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	98,6	93,3	96,7	91,9	109,0	111,0	121,2	121,5	115,9	113,5	128,2	133,3
	B	123,2	115,7	118,4	133,8	120,6	114,1						
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia													
	A	4,8	5,0	5,7	5,4	5,8	6,3	.	7,2	7,1	6,6	6,5	6,8
	B	6,6	6,9	6,8	7,3	7,0	7,2						
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	98,9	106,9	108,7	96,6	96,6	104,0	93,7	102,9	105,7	101,4	97,3	97,4
	B	101,7	96,5	119,3	87,1	105,9*	100,9						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	100,3	109,1	104,6	110,2	106,1	106,8	102,0	113,3	107,0	104,2	107,7	109,3
	B	112,4	101,5	111,3	100,4	110,0*	106,8						
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących)													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	28,7	92,1	172,6	79,1	98,9	129,8	98,3	89,8	121,9	109,4	111,3	138,4
	B	40,6	89,8	166,1	94,6	89,6	124,9						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	88,3	58,5	74,7	55,1	44,8	74,5	65,9	70,6	71,0	83,0	77,1	83,9
	B	118,7	115,8	111,4	133,3	120,7	116,3						

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. \* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	A	361	769	1 004	1 344	1 723	1 955	2 263	2 675	2 991	3 430	3 912	4 571
	B	458	771	1 061	1 333	2 060	2 517						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	141,0	136,8	120,8	116,3	126,8	115,1	96,2	100,6	100,2	99,9	99,3	106,1
	B	126,9	100,3	105,7	99,2	119,6	128,7						
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>d</sup> (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100 .....	A	69,4	112,5	114,7	95,3	107,9	99,6	102,5	107,7	92,4	101,1	91,1	117,0
	B	75,4	95,4	121,4	100,8	106,0	103,5						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	92,6	100,2	100,3	87,1	99,4	97,9	93,7	105,5	94,3	95,9	93,5	100,7
	B	109,5	92,8	98,2	103,9	102,0	105,9						
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> : brutto <sup>c</sup> (w %) .....	A	.	.	5,0	.	.	5,3	.	.	4,6	.	.	4,2
	B	.	.	5,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.
netto <sup>d</sup> (w %).....	A	.	.	4,3	.	.	4,6	.	.	4,0	.	.	3,6
	B	.	.	5,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	248,7	.	.	624,0	.	.	999,9	.	.	1 495,5
	B	.	.	270,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	97,3	x	x	106,0	x	x	103,6	x	x	104,8
	B	x	x	108,6	x	x	x						
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> w rejestrze REGON (stan w końcu okresu) .....	A	123 948	124 014	124 105	124 291	124 645	124 159	124 214	124 308	124 150	124 257	124 277	124 287
	B	123 970	123 912	124 149	124 433	124 683	125 033						
w tym spółki handlowe .....	A	8 180	8 212	8 280	8 335	8 386	8 421	8 468	87 124	8 611	8 684	8 745	8 821
	B	8 868	8 929	8 989	9 001	9 037	9 067						
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	1 052	1 050	1 057	1 061	1 064	1 063	1 069	1 072	1 074	1 083	1 090	1 100
	B	1 105	1 110	1 113	1 116	1 114	1 114						

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.