



Załącznik nr 8 do SIWZ
numer sprawy: WAD-2900-2/SISP-2/2014/...

(Wzór - nie załączać do oferty)
UMOWA Nr WAD-2900-2/SISP-2/2014/...

W dniu 2014 roku w Olsztynie pomiędzy:
Urzędem Statystycznym w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie (10-959) przy ul. Kościuszki 78/82, posiadającym NIP nr 739-020-72-08 oraz REGON nr 000331659, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Dyrektora Marka Morze

a

Nazwa firmy....., adres firmy, NIP nr
REGON NR....., zarejestrowaną w pod numerem, zwaną
dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:.....,
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa treści następującej:

1. Umowa realizowana jest w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007–2013 (POIG), 7 osi priorytetowej „Społeczeństwo informacyjne – Budowa elektronicznej administracji”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
2. Umowa będzie finansowana w 85% ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz w 15% z polskich środków krajowych (współfinansowanie).
3. Umowa realizowana jest na rzecz Beneficjenta projektu SISP-2, tj. Głównego Urzędu Statystycznego, z uwzględnieniem potrzeb wszystkich jednostek organizacyjnych służb statystyki publicznej.”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z SIWZ i załącznikami: przedmiarem robót, dokumentacją projektowo - wykonawczą, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) – dla odpowiedniej części zamówienia – stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa, przepisami BHP i Ppoż. oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi standardami.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów zapewnionych przez Wykonawcę. Wykonawca zapewnia, że wszystkie materiały będą posiadały wymagane prawem polskim dowody dopuszczenia do powszechnego stosowania oraz atesty.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 30.10.2014 roku.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

§ 3

Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu umowy na terenie Urzędu:

- 1) przedmiot umowy zostanie dostarczony na koszt własny Wykonawcy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązuje się do przechowania przedmiotu umowy w swoich magazynach do momentu informacji od Zamawiającego o możliwości realizacji przedmiotu umowy.
- 2) prace uciążliwe – powodujące nadmierny hałas, drgania, zapylenie, nieprzyjemne zapachy lub zanieczyszczenie powietrza substancjami toksycznymi – Wykonawca będzie realizował po godzinach pracy Urzędu i w dni wolne od pracy lub po uzgodnieniu terminu ich wykonywania z Zamawiającym,
- 3) przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca przedstawi harmonogram dostaw i usług uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego oraz Wykonawcą robót budowlanych realizującym prace modernizacyjne (roboty budowlane) w sali szkoleniowo-konferencyjnej Zamawiającego,
- 4) z uwagi na fakt, że prace związane z przedmiotem umowy są realizowane w czynnym obiekcie, Wykonawca powinien dostosować organizację swojej pracy do potrzeb i wymagań Urzędu,
- 5) należy przewidzieć pracę wielozmianową, w tym również w soboty i dni wolne od pracy Urzędu,
- 6) szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, zabrudzenia i uszkodzenia (konstrukcji budynku, instalacji, maszyn i urządzeń, pomieszczeń biurowych, terenu Urzędu itp.) Wykonawca naprawi lub pokryje koszty ich usunięcia,

§ 4

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie złotych (słownie:), w tym 23% podatku VAT.

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 Umowy, Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę fakturze VAT, do której Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oryginał protokołu odbioru końcowego.
2. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 nastąpi w terminie do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu faktury VAT.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć fakturę w terminie 14 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.
4. Faktura będzie opłacona ze środków Projektu SISP-2 i zawierać będzie stwierdzenie: Umowa realizowana w ramach PROGRAMU OPERACYJNEGO INNOWACYJNA GOSPODARKA, współfinansowanego ze środków EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO 2007–2013.
5. Za dotrzymanie przez Zamawiającego terminu zapłaty, o którym mowa w ust. 2, uważa się złożenie w tym terminie polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres minimum 24 miesięcy.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi wad fizycznych i gwarancji jakości rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia daty usunięcia wad, w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 7

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego, o których mowa w ust. 2 niezwłocznie, nie dłużej jednak niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia o gotowości do odbioru końcowego.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi po zrealizowaniu przez Wykonawcę całego zakresu dostaw i usług stanowiącego przedmiot umowy, zakończeniu prac porządkowych i wywozie opakowań związanych z przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i gotowości do odbioru, na 5 dni roboczych przed planowanym dniem odbioru końcowego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, określając jednocześnie w protokole termin ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia,
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, umowa zostanie rozwiązana bez zachowania terminu wypowiedzenia ze wszystkimi konsekwencjami prawnymi i finansowymi.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą naliczane w następujących okolicznościach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, ustalonego w niniejszej umowie w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% tego wynagrodzenia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po terminie wyznaczonym na usunięcie wad, nie więcej jednak niż 10% tego wynagrodzenia,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Zmiany i uzupełnienia postanowień umowy mogą być dokonywane w granicach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Strony przewidują możliwość zmiany treści umowy w przypadku:
 - 1) zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością dokonania zmian w zakresie przedmiotu umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawierania umowy,
 - 2) zaistnienia przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) gdy niezbędna jest zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 4) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającej z czynników obiektywnych lub niezależnych od Stron, tj.: zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków.

3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności wskazanych w ust.2.

§ 10

Niezależnie od sytuacji unormowanej w art. 145 ustawy Pzp, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niedotrzymania terminu realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w terminie 3 dni od daty upływu terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

1. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest: tel.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest: tel.
3. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 działają zgodnie w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ofercie Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia – nr sprawy: WAD-2900-2/SISP-2/2014/...
4. Spory wynikłe z umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki :

Załącznik nr 1 – Przedmiar robót, dokumentacja projektowo - wykonawcza, STWiOR,
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA