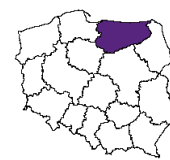




URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE
ul. Tadeusza Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn



Kontakt: e-mail: SekretariatUSOls@stat.gov.pl
tel. 89 524 36 66
faks 89 524 36 67

Internet: olsztyn.stat.gov.pl

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W SIERPNIU 2017 R.

Nr 8/2017

opublikowany 28.09.2017

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu 2017 r. było niższe niż przed miesiącem, wzrosło natomiast w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku.
- W końcu sierpnia br. liczba bezrobotnych była wyższa od notowanej w poprzednim miesiącu, niższa natomiast w porównaniu do sierpnia ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 12,0% i była taka sama jak przed miesiącem, niższa zaś w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. było niższe w stosunku do poprzedniego miesiąca, wyższe natomiast w porównaniu do sierpnia ub. roku.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w II kwartale 2017 roku wzrosły o 1,5% w ciągu roku (wobec wzrostu w I kwartale 2017 r. o 1,7%).
- Ceny podstawowych produktów na rynku rolnym były wyższe niż przed rokiem. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka, natomiast spadły ceny zbóż i żywca rzeźnego drobiowego. Ceny targowiskowe pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych wzrosły w porównaniu do poprzedniego miesiąca.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 6,1%). Produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 77,9% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była mniejsza niż w sierpniu ub. roku (o 4,1%). Mieszkania przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem, indywidualni oraz budownictwo komunalne.
- W porównaniu z sierpniem ub. roku wystąpił spadek sprzedaży detalicznej (o 0,2%) i wzrost hurtowej (o 9,1%).

SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne.....	9
Rolnictwo.....	11
Przemysł i budownictwo.....	16
Budownictwo mieszkaniowe.....	18
Rynek wewnętrzny.....	21
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim.....	22

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W sierpniu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. ukształtowało się na poziomie 143,2 tys. osób, tj. o 3,1% wyższym niż przed rokiem (w sierpniu ub. roku – wzrost o 2,3%).

W porównaniu do sierpnia ub. roku zatrudnienie wzrosło m.in. w informacji i komunikacji (o 12,5%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 7,8%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,2%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 5,4%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 3,8%) oraz przemyśle (o 3,7%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

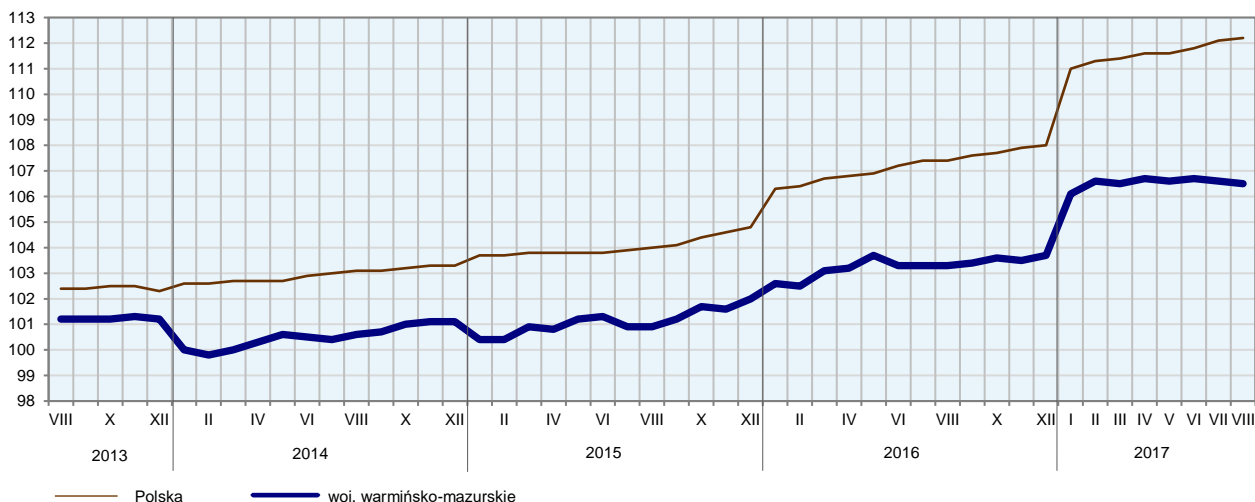
Wyszczególnienie	VIII 2017		I–VIII 2017	
	w tys.	VIII 2016 = 100	w tys.	I–VIII 2016 = 100
O g ó ł e m	143,2	103,1	143,1	103,3
w tym:				
Przemysł	85,6	103,7	85,6	103,8
w tym przetwórstwo przemysłowe	78,1	103,4	78,2	103,7
Budownictwo.....	10,5	101,7	10,6	103,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	20,7	100,9	20,6	100,8
Transport i gospodarka magazynowa	5,8	103,8	6,0	107,9
Zakwaterowanie i gastronomia	2,9	105,4	2,8	103,4
Informacja i komunikacja.....	1,1	112,5	1,0	109,2
Obsługa rynku nieruchomości.....	2,3	106,2	2,3	106,2
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	1,7	107,8	1,7	104,5
Administrowanie i działalność wspierająca.....	6,5	101,3	6,5	100,7

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do lipca 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się. Spadek wystąpił m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 0,6%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,5%) oraz budownictwie (o 0,4%). Wzrost nastąpił m.in. w informacji i komunikacji (o 1,1%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,5%).

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 143,1 tys. osób i wzrosło w porównaniu do analogicznego okresu 2016 r. (o 3,3%). W skali roku wzrosło zatrudnienie m.in. w informacji i komunikacji (o 9,2%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 7,9%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,2%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,5%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

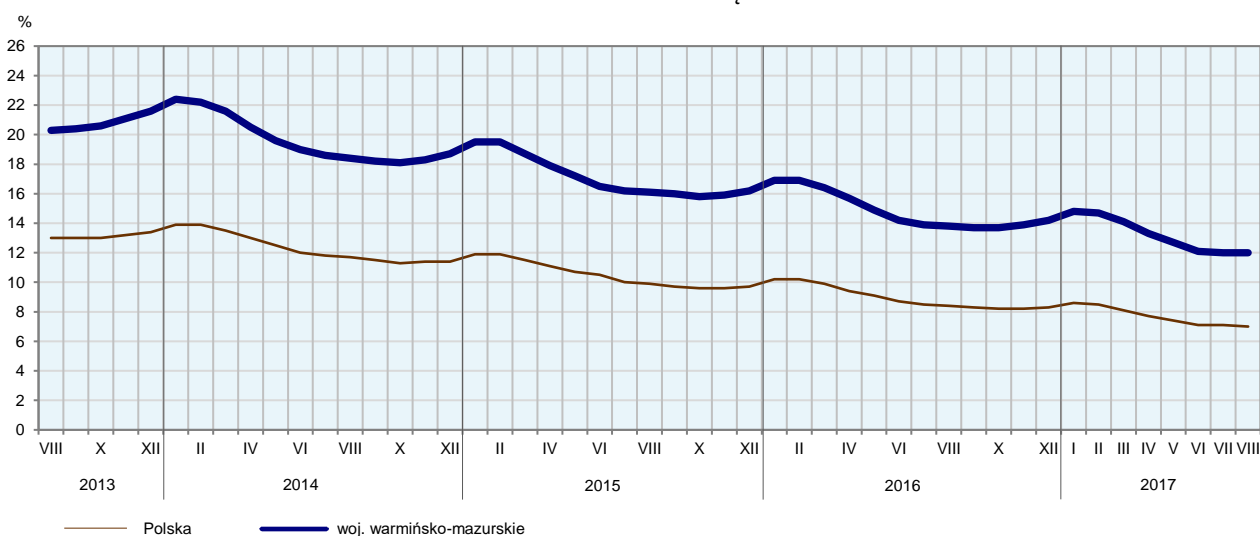


W końcu sierpnia br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 60,9 tys. osób i była wyższa o 86 osób (tj. o 0,1%) niż w poprzednim miesiącu i niższa o 9,4 tys. osób (tj. o 13,4%) niż w sierpniu ub. roku. Kobiety stanowiły 57,2% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 55,2%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2016	2017	
		VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	70,3	60,8	60,9
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	8,6	7,7	8,2
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	9,2	8,4	8,2
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	13,8	12,0	12,0

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO
Stan w końcu miesiąca

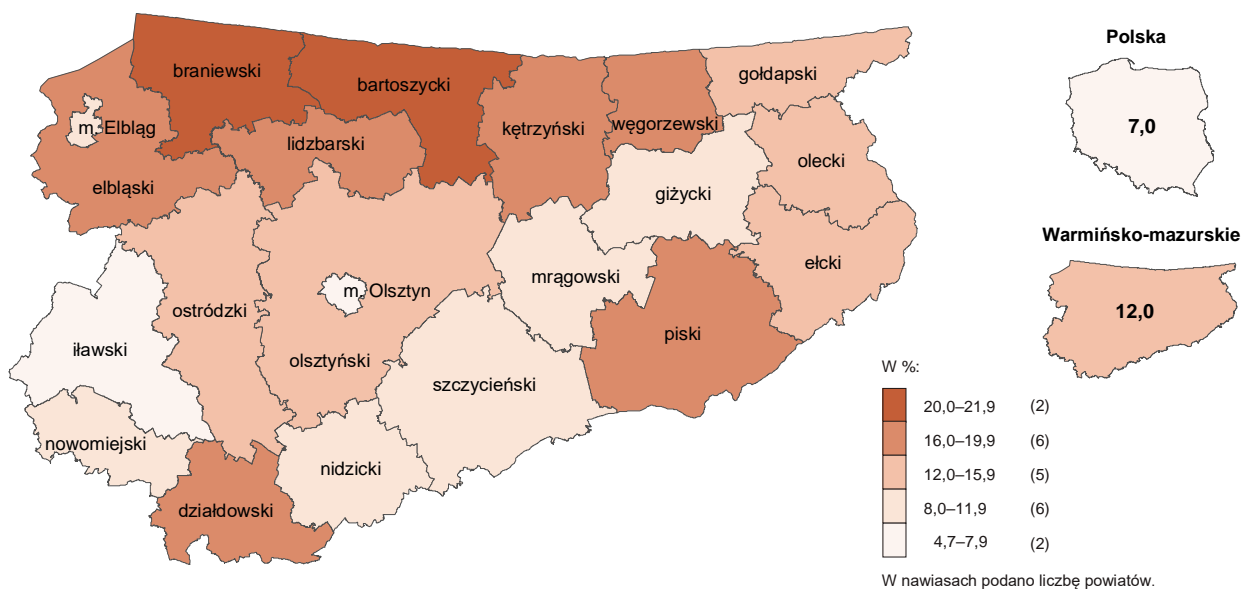


W sierpniu 2017 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 12,0% i była taka sama jak przed miesiącem, niższa natomiast o 1,8 p. proc w porównaniu do sierpnia ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: braniewski (21,9%, wobec 24,2% w sierpniu ub. roku) i bartoszycki (20,9%, wobec odpowiednio 22,8%), a o najniższej – Olsztyn (4,7%, wobec odpowiednio 5,1%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu sierpnia



W sierpniu 2017 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 8,2 tys. osób bezrobotnych, tj. o 6,6% więcej niż przed miesiącem i o 4,2% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem był wyższy jak przed rokiem (o 0,5 p. proc. do 84,8%). Zmalał udział osób dotychczas niepracujących (o 0,8 p. proc. do 13,7%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,6.

W sierpniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 8,2 tys. osób, tj. mniej o 2,7% niż w lipcu 2017 r. i o 11,7% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 3,9 tys. osób (przed rokiem 4,6 tys. osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w porównaniu do sierpnia 2016 r. (do 47,9%). Zmniejszył się również odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,5 p. proc. do 21,6%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się natomiast odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 1,3 p. proc. do 7,0%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej (o 0,7 p. proc. do 7,5%).

W końcu sierpnia br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 50,4 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmalał w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 0,5 p. proc. do 82,8%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu sierpnia br. stanowili 86,7% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 86,9%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w skali roku (o 1,1 p. proc. odpowiednio do 56,8%). Zmniejszył się też udział osób bezrobotnych do 25 roku życia

(o 1,0 p. proc. do 13,0%). Zwiększył się natomiast udział osób powyżej 50 roku życia (o 1,4 p. proc. do 29,0%), osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 1,9 p. proc. do 20,5%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,3 p. proc. do 6,9%).

W porównaniu do sierpnia ub. roku zmalała liczba bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 20,0%), osób długotrwale bezrobotnych (o 15,1%), osób po 50 roku życia (o 9,1%), niepełnosprawnych (o 8,6%) oraz osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 4,6%).

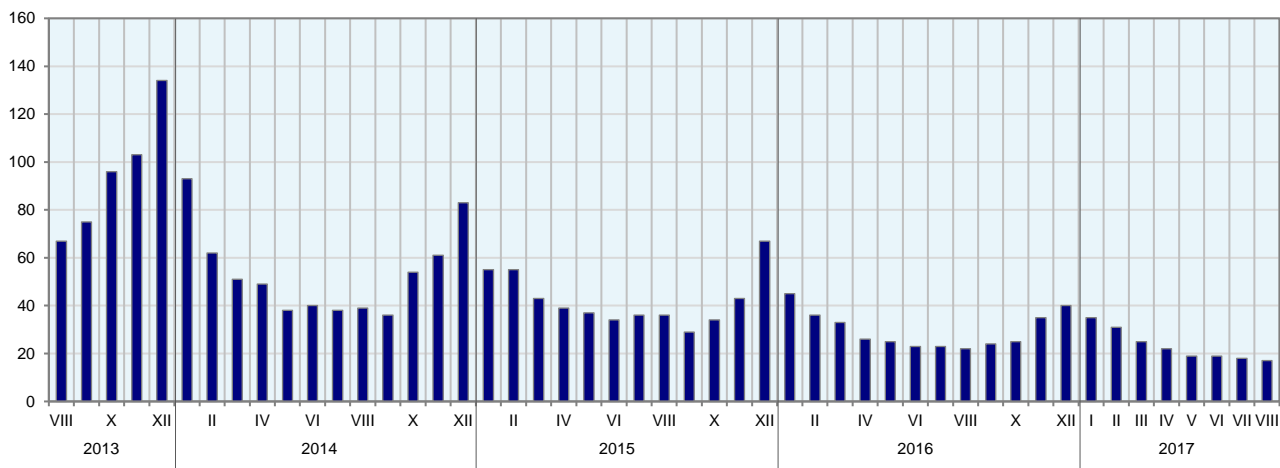
Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2016	2017	
		VII	VIII
	w % ogółem		
Do 30 roku życia	28,1	26,6	26,8
w tym do 25 roku życia	14,0	12,8	13,0
Długotrwale ^a	57,9	57,3	56,8
Powyżej 50 roku życia	27,6	29,5	29,0
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia	18,6	20,1	20,5
Niepełnosprawni	6,6	7,0	6,9

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W sierpniu br. do urzędów pracy zgłoszono 5,7 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,2 tys. ofert więcej niż przed miesiącem i o 0,1 tys. ofert więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 17 bezrobotnych (przed miesiącem 18, przed rokiem 22).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że na koniec sierpnia br. 3 zakłady pracy w województwie zapowiedziały w najbliższym czasie zwolnienie 13 pracowników (przed rokiem odpowiednio 3 zakłady, 171 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W sierpniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3 681,56 zł i było o 6,3% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 5,6%).

W porównaniu do sierpnia ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano m.in. w sekcji działalności profesjonalna, naukowa i techniczna (o 7,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 7,6%), budownictwo (o 7,1%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 7,0%) oraz przemysł (o 6,1%).

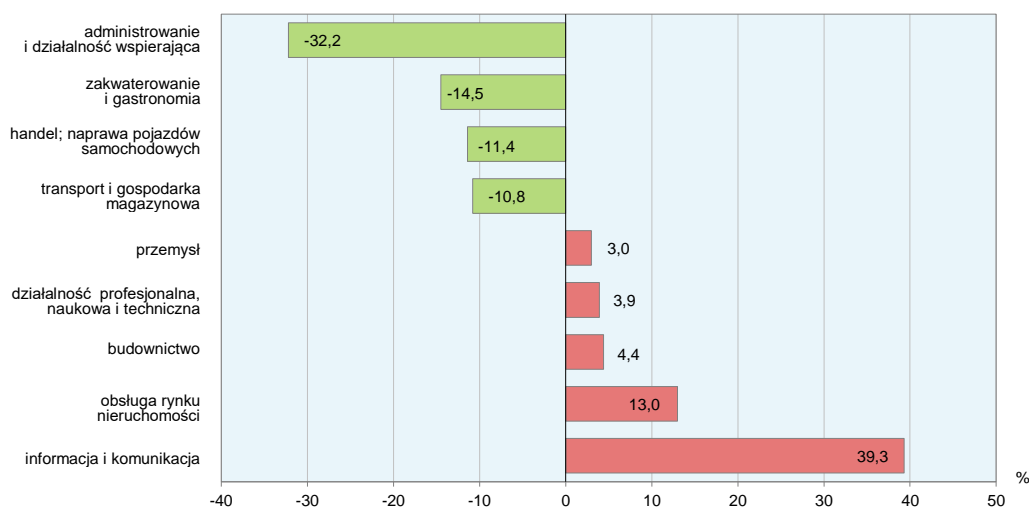
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017		I–VIII 2017	
	w tys.	VIII 2016 = 100	w tys.	I–VIII 2016 = 100
O g ó ł e m	3 681,56	106,3	3 625,48	105,2
w tym:				
Przemysł	3 793,44	106,1	3 740,28	104,6
w tym przetwórstwo przemysłowe	3 770,89	106,3	3 717,07	104,6
Budownictwo	3 842,21	107,1	3 666,12	105,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	3 261,33	107,0	3 157,21	106,7
Transport i gospodarka magazynowa	3 284,75	107,6	3 136,86	105,5
Zakwaterowanie i gastronomia	3 146,60	105,2	3 129,91	108,9
Informacja i komunikacja.....	5 128,98	105,5	4 966,69	103,5
Obsługa rynku nieruchomości	4 160,47	101,7	4 313,45	103,0
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	3 823,84	107,9	3 908,19	106,9
Administrowanie i działalność wspierająca	2 494,71	104,6	2 484,00	105,4

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do lipca 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia zmalały. Spadek zaobserwowano m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 8,6%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,0%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,6%). Wzrost natomiast wystąpił m. in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 2,4%), budownictwie (o 1,2%) oraz przemyśle (o 1,1%).

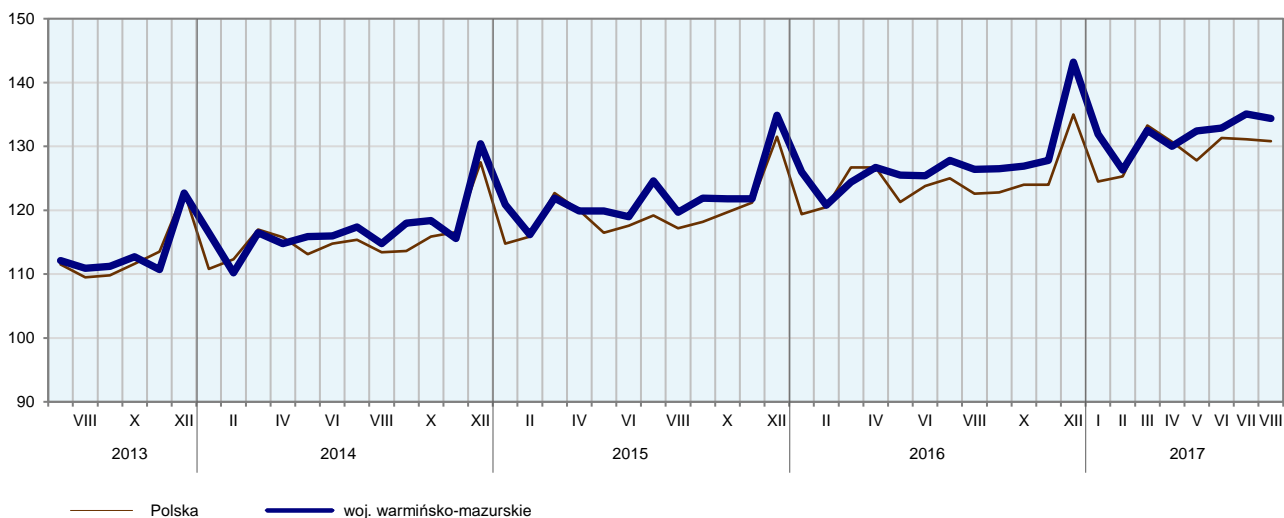
ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE W SIERPNIU 2017 R.



W sierpniu br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w informacji i komunikacji (o 39,3%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 13,0%).

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3 625,48 zł, tj. o 5,2 % wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2016 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,9%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 6,9%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,7%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,5%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,4%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W II kwartale 2017 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku w województwie warmińsko-mazurskim wzrosły (o 1,5%, wobec spadku w ubiegłym roku o 0,9%). Najbardziej wzrosły ceny żywności i napojów bezalkoholowych (o 3,4%), ceny w edukacji (o 2,4%), w transporcie (o 2,3%), ceny związane z rekreacją i kulturą (o 2,2%) oraz mieszkaniem (o 1,5%). W grupach: odzież i obuwiu oraz zdrowie odnotowano spadek cen (odpowiednio o 6,4% i 0,4%).

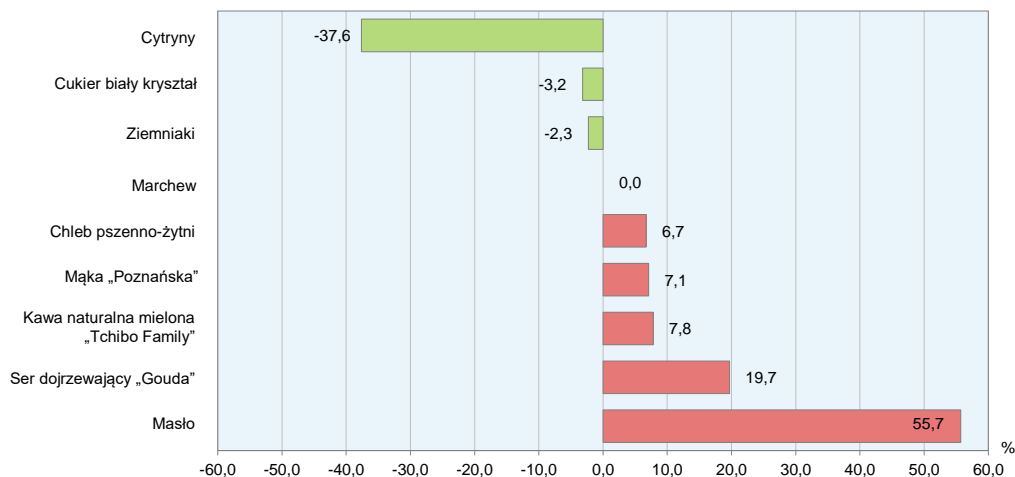
Tempo wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku było niższe niż w kraju (1,8%).

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie warmińsko-mazurskim kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	2016		2017	
	I kw.	II kw.	I kw.	II kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	99,0	99,1	101,7	101,5
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	100,0	100,6	103,6	103,4
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe .	100,5	100,9	101,1	100,6
Odzież i obuwiu.....	95,0	95,4	92,3	93,6
Mieszkanie.....	99,5	99,4	101,4	101,5
Zdrowie.....	100,1	100,5	100,5	99,6
Transport.....	92,2	93,3	108,0	102,3
Rekreacja i kultura.....	99,5	97,5	99,6	102,2
Edukacja.....	100,4	100,4	102,4	102,4

Ceny artykułów żywnościowych w sierpniu 2017 r. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” zanotowano wzrost cen, wzrosła m.in. cena kaszy jęczmiennej (o 9,1%), mąki pszennej (o 7,1%), cena chleba (o 6,7%) i bułeczki pszennej (o 5,6%). Obniżono cenę ryżu (o 4,0%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W SIERPNIU 2017 R.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wołowe z kością – rostbef (o 5,6%), za mięso wołowe bez kości, z udźca (o 2,0%), a mniej za mięso wieprzowe bez kości – schab środkowy (o 0,8%). Wzrosła cena szynki wieprzowej, gotowanej (o 3,1%) i kiełbasy suchej i wędzonej (odpowiednio o 11,6% i 9,1%). Mniej płacono za kurczaka świeżego, patroszonego (o 1,5%).

W grupie „mleko i sery” cena sera dojrzewającego wzrosła o 19,7%, śmietany 18,0% o 7,4% i sera twarogowego półtłustego o 5,1%. Cena jaj kurzych pozostała na takim samym poziomie jak przed rokiem.

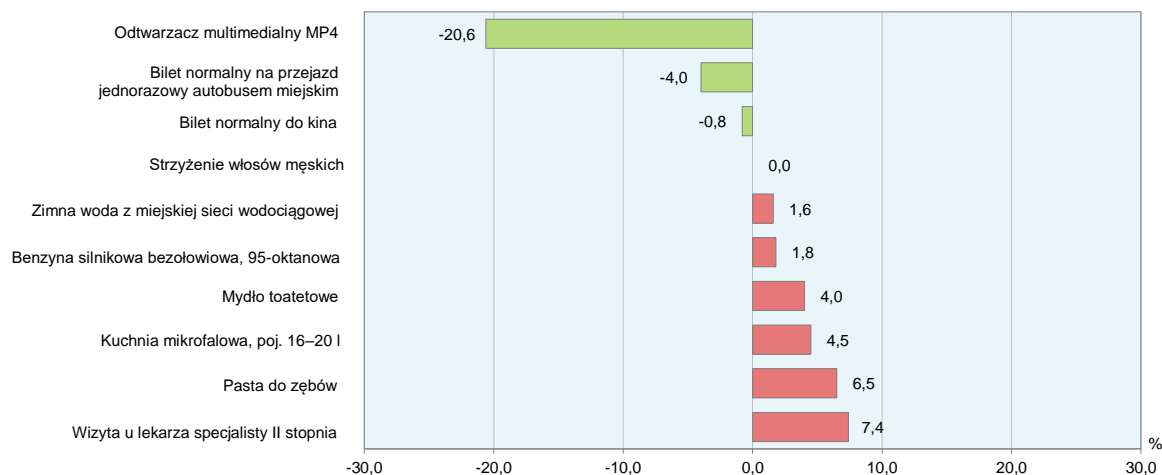
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wzrosła cena masła (o 55,7%) i oleju rzepakowego (o 13,6%). Mniej płacono za margarynę (o 5,3%).

W sierpniu br., w stosunku do analogicznego okresu ub. roku, mniej płacono za ziemniaki (o 2,3%), więcej natomiast za cebulę (o 6,8%). Cena cytryn spadła o 37,6%.

W stosunku do roku poprzedniego zmalała cena cukru (o 3,2%), wzrosła cena herbaty i kawy (odpowiednio o 11,6% i 7,8%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W SIERPNIU 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Cena benzyny bezołowiowej 95-oktanowej w sierpniu br. była wyższa o 1,8% niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego. Za przejazd taksówką osobową płacono więcej o 6,3%, a przejazd jednorazowy autobusem miejskim kosztował mniej o 4,0%.

W stosunku do analogicznego okresu ub. roku w sierpniu br. wzrosły opłaty za wywóz nieczystości nieseregowanych (o 2,3%), za podgrzanie wody (o 1,8%) i za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 1,6%).

ROLNICTWO

W sierpniu 2017 r. przeciętne ceny zbóż na rynku rolnym były wyższe niż przed rokiem. Ceny żywca rzeźnego oraz mleka w skupie były również wyższe od ubiegłorocznych. W porównaniu z lipcem 2017 r. ceny skupu żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka były wyższe, natomiast zbóż i żywca rzeźnego drobiowego niższe. Ceny targowiskowe pszenicy i ziemniaków jadalnych późnych były wyższe w ujęciu miesięcznym.

W sierpniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 17,8°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 0,9°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 32,1°C (Kętrzyn), a minimalna 6,2°C (Olsztyn). Średnia suma opadów atmosferycznych (81 mm) stanowiła 115% normy z wielolecia¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 12 do 18.

Pierwsza połowa sierpnia br. była bardzo ciepła, jednak z częstymi obfitymi opadami deszczu i burzami, utrudniającymi prowadzenie żniw. W drugiej połowie miesiąca nastąpiło ochłodzenie, z większymi wahaniami temperatury pomiędzy dniem a nocą. Opady deszczu były mniej obfite i przelotne.

Na początku sierpnia do zbioru pozostawało jeszcze około 45% rzepaku i 97% zbóż. Żniwa były przeżywane zmieniającymi się warunkami pogodowymi i występującymi częstymi burzami lub ulewnymi deszczami. Nadmierne opady spowodowały porastanie nasion rzepaku w łuszczynach oraz ziarna pszenżyta w kłosach. Rolnicy wykorzystując chwilowe okresy słonecznej pogody starali się sprzątnąć pozostające wciąż na polach zboża i rzepak jary (ok. 15 % zbóż ozimych, 45% zbóż jarych i ok. 60% rzepaku jarego). Trwały prace polowe związane z przygotowaniem stanowisk pod siewy zbóż ozimych.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–VIII 2017		VIII 2017		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	198,0	123,4	180,3	151,4	wielokrotnie
w tym:					
pszenica.....	137,7	126,5	125,9	157,6	wielokrotnie
żyto	20,8	139,7	19,5	187,0	wielokrotnie

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–sierpień 2017 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był większy o 23,4% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Wyższy był skup zarówno pszenicy (o 26,5%), jak i żyta (o 39,7%). W sierpniu br. po żniwach, dostawy zbóż do skupu były zwyczajowo

¹Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

znacznie większe niż przed miesiącem – łącznie skupiono 180,3 tys. t zbóż, tj. o 51,4% więcej niż w lipcu br. W porównaniu z sierpniem ub. roku odnotowano wielokrotny wzrost podaży zbóż.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VIII 2017		VIII 2017		
	w tys. t	I–VIII 2016 = 100	w tys. t	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100
Żywiec rzeźny ^b	283,0	112,3	31,3	110,0	114,4
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	14,9	72,2	1,1	113,3	89,9
trzoda chlewna.....	75,2	108,3	9,2	115,9	118,7
drób.....	192,7	119,3	21,0	107,7	114,3
Mleko ^c	614,0	103,3	89,5	108,2	101,2

^a W okresie lipiec–sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był wyższy o 12,3% niż w tym samym okresie ub. roku. Odnotowano wzrost skupu trzody chlewnej i drobiu (odpowiednio o 8,3% i o 19,3%) oraz spadek bydła (o 27,8%). W sierpniu br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 31,3 tys. t żywca rzeźnego, tj. więcej o 10,0% niż przed rokiem i o 14,4% niż przed miesiącem. Skup żywca wieprzowego i drobiowego wzrósł zarówno w skali roku, jaki i miesiąca. Podaż bydła wzrosła w skali roku, natomiast zmalała w skali miesiąca.

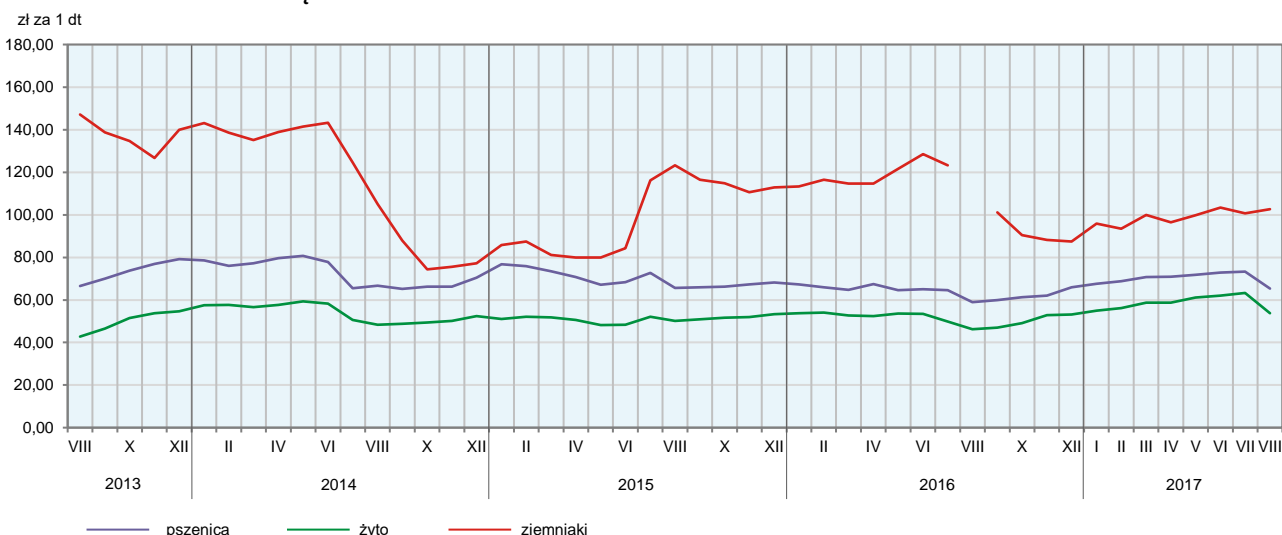
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VIII 2017			I–VIII 2017		VIII 2017			I–VIII 2017	
	zł	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100	zł	I–VIII 2016 = 100	zł	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100	zł	I–VIII 2016 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	65,41	110,9	89,3	68,46	107,0	86,67	102,4	100,8	82,96	96,6
żyto	53,76	116,2	84,9	55,81	110,9	.	x	x	.	x
Ziemniaki ^b za 1 dt.....	.	x	x	91,43	126,8	102,67	x	102,0	99,02	83,3
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	6,29	111,7	101,8	6,20	107,2	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	5,58	104,0	101,1	5,33	116,1	.	x	x	.	x
drób.....	4,98	106,0	98,4	4,74	96,4	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt. ....	.	x	x	.	x	.	x	x	163,33	103,3
Mleko za 1 hl.....	144,27	134,2	103,1	137,98	129,0	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

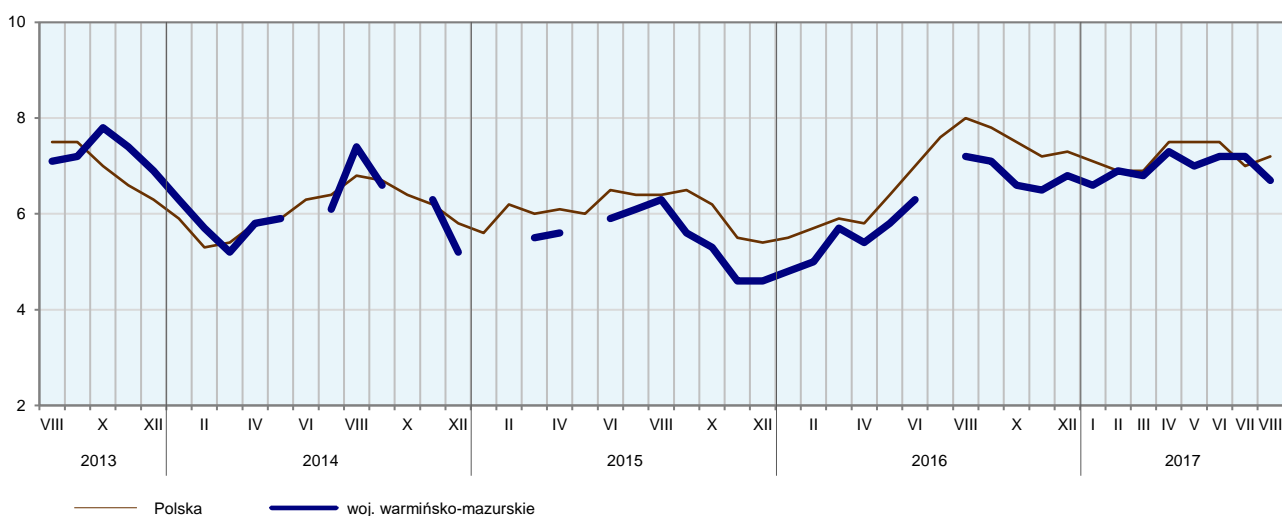
W sierpniu br., przy wzroście podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali niższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 10,7%) i żyto (o 15,1%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy wzrosła o 0,8%. Od stycznia 2017 r. utrzymała się tendencja wzrostowa cen skupu pszenicy i żyta w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Na targowiskach odnotowano wzrost cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy w skupie była wyższa od ubiegłorocznej o 10,9% i na targowiskach o 2,4%. Średnia cena żyta w skupie była wyższa o 16,2% od ubiegłorocznej.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W sierpniu 2017 r. nie zanotowano skupu **ziemniaków**. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych późnych wyniosła 102,67 zł/dt – w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosła o 2,0%. Cena targowiskowa ziemniaków jadalnych wczesnych w sierpniu br. wyniosła 117,41 zł/dt i była o 1,8% wyższa od ubiegłorocznej, natomiast o 23,2% niższa od ceny w lipcu 2017 r.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH



W sierpniu br. w skali miesiąca odnotowano wzrost ceny **żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 5,58 zł (wzrost o 1,1%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 4,0%.

Wyższy wzrost cen jęczmienia na targowiskach niż cen żywca wieprzowego w skupie, skutkowałam spadkiem rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z lipcem br. W sierpniu 2017 r. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,7 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 7,2).

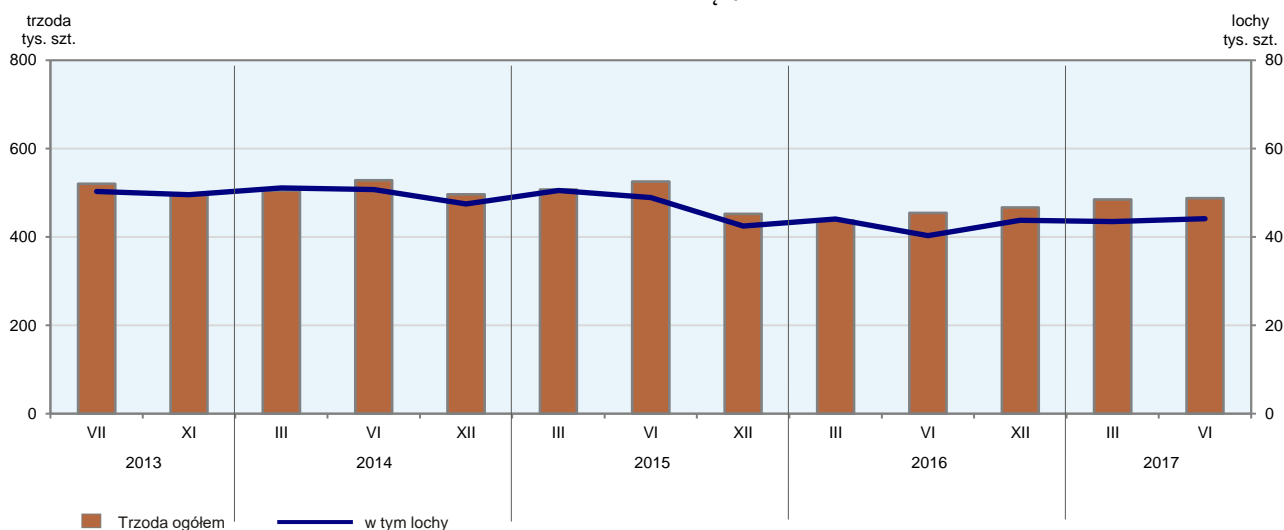
Pogłowie trzody chlewnej według stanu w czerwcu 2017 r. kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	W sztukach	W odsetkach	VI 2016 = 100
O g ó ł e m	487 994	100,0	107,4
Prosięta o wadze do 20 kg.....	118 925	24,4	106,8
Warchlaki o wadze od 20 kg do 50 kg.....	130 939	26,8	98,2
Trzoda chlewna o wadze 50 kg i więcej:			
na ubój.....	192 853	39,5	114,5
na chów.....	45 277	9,3	109,5
w tym lochy.....	44 173	9,1	109,6
w tym prośne.....	29 026	5,9	109,7

Wyniki reprezentacyjnego badania trzody chlewnej przeprowadzonego w czerwcu 2017 r. wskazują na zwiększenie się stada trzody w porównaniu do stanu w czerwcu 2016 r. Zwiększyła się liczebność prawie wszystkich grup (z wyjątkiem warchlaków o wadze od 20 kg do 50 kg). W czerwcu 2017 r. pogłowie trzody chlewnej liczyło 488,0 tys. sztuk i było o 7,4% większe niż w czerwcu ub. roku i w porównaniu do marca br. o 0,6% większe. Pogłowie loch na chów, którego wielkość świadczy o nastawieniach produkcyjnych w chowie trzody i jednocześnie określa aktualne możliwości reprodukcyjne stada, wykazało tendencję wzrastającą. W skali roku wzrost liczby macior wyniósł 9,6%, w tym pogłowie loch prośnych zwiększyło się o 9,7%. W porównaniu z wynikami badania z marca 2017 r. odnotowano wzrost liczby loch ogółem o 1,4% i stada loch prośnych o 1,0%. Pogłowie grup decydujących o wielkości produkcji, tj. warchlaków i trzody chlewnej o wadze 50 kg i więcej z przeznaczeniem na ubój (tuczników), w ujęciu rocznym zwiększyło się łącznie o 7,3%, natomiast w stosunku do marca br. wzrosło o 1,2%. Rozpatrując te grupy oddzielnie można stwierdzić, że w porównaniu z wynikami badań przeprowadzonych w omawianych okresach, pogłowie warchlaków zmniejszyło się o 1,8% w ujęciu rocznym, a w porównaniu do poprzedniego badania wzrosło o 6,2%. Pogłowie tuczników zwiększyło się o 14,5% w skali roku, natomiast zmniejszyło się o 2,0% w porównaniu do marca 2017 r. Stado prosiąt liczyło 118,9 tys. sztuk, tj. o 6,8% więcej niż w czerwcu 2016 r., natomiast mniej o 0,9% w porównaniu do marca br.

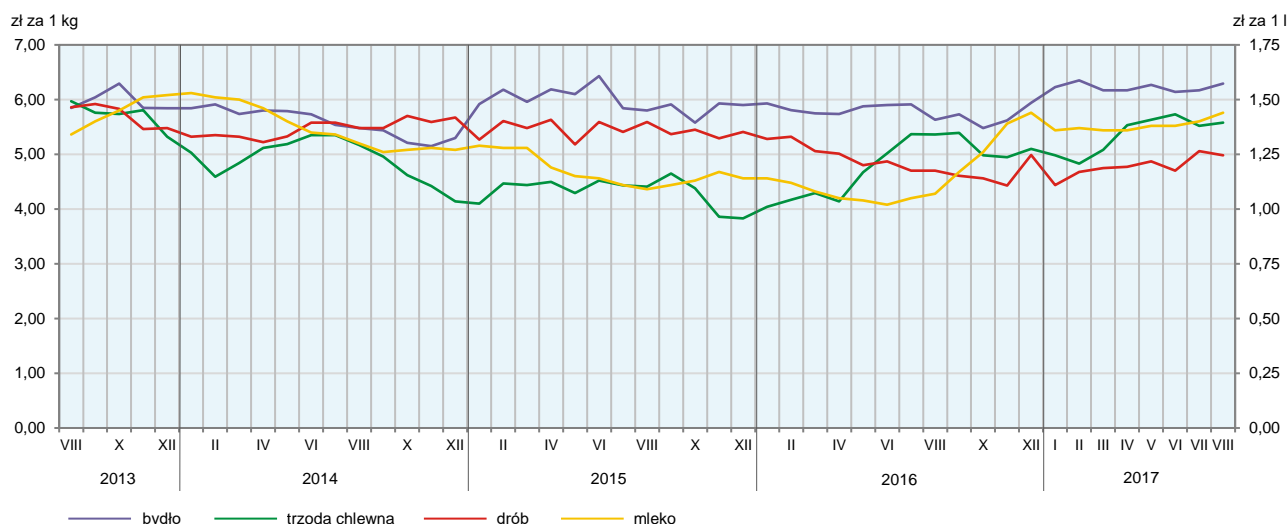
POGŁOWIE TRZODY CHLEWNEJ

Stan w miesiącu



Podaż **żywca drobiowego** w lipcu 2017 r. ukształtowała się na wyższym poziomie niż miesiąc temu. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 4,98 zł/kg) spadła w odniesieniu do lipca 2017 r. o 1,6%, natomiast w porównaniu z sierpniem 2016 r. wzrosła o 6,0%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W sierpniu br. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** (osiągając poziom 6,29 zł/kg) wzrosła w porównaniu z sierpniem 2016 r. o 11,7% i w porównaniu z lipcem br. o 1,8%.

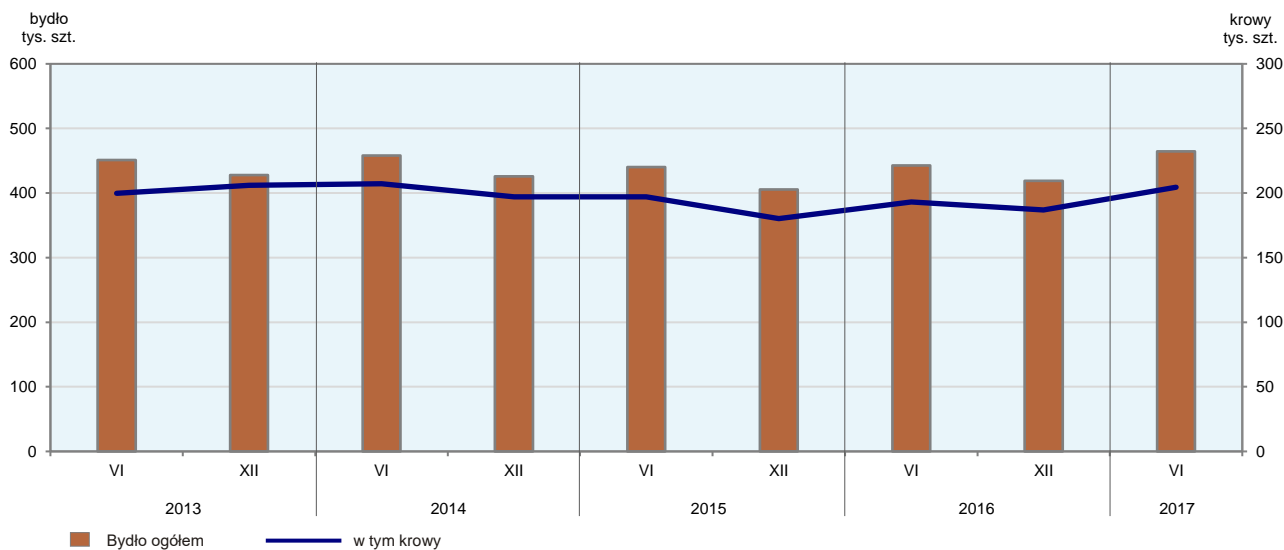
Od początku br. **skup mleka** wyniósł 614,0 mln l i był o 3,3% większy niż w analogicznym okresie 2016 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 137,98 zł za 100 l, tj. o 29,0% wyższym niż przed rokiem. W sierpniu br. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 8,2% i w ujęciu miesięcznym o 1,2%. Za 100 l mleka płacono średnio 144,27 zł, tj. o 34,2% więcej w porównaniu z sierpniem ub. roku i w ujęciu miesięcznym o 3,1%.

Pogłowie bydła według stanu w czerwcu 2017 r. kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	W sztukach	W odsetkach	VI 2016 = 100
O g ó ł e m	464 734	100,0	105,0
Cielęta w wieku poniżej 1 roku.....	124 256	26,7	99,5
Młode bydło w wieku 1–2 lat.....	104 918	22,6	105,2
Bydło w wieku 2 lat i więcej.....	235 561	50,7	108,1
w tym krowy.....	204 429	44,0	105,9

Wyniki reprezentacyjnego badania przeprowadzonego w czerwcu 2017 r. wskazują na zwiększenie stada bydła. Było to wynikiem wzrostu liczebności prawie wszystkich grup (z wyjątkiem cieląt w wieku poniżej 1 roku). Pogłowie bydła liczyło 464,7 tys. sztuk i było o 5,0% większe niż w czerwcu ub. roku, a w porównaniu do grudnia 2016 r. o 10,9% większe. Pogłowie krów, którego wielkość świadczy o nastawieniach produkcyjnych w chowie bydła i jednocześnie określa aktualne możliwości reprodukcyjne stada, zwiększyło się w skali roku o 5,9% i w porównaniu z wynikami badania reprezentacyjnego z grudnia 2016 r. było o 9,4% większe. Stado cieląt liczyło 124,3 tys. sztuk, tj. o 0,5% mniej niż w czerwcu 2016 r., natomiast o 10,6% więcej niż w grudniu ub. roku.

POGŁOWIE BYDŁA Stan w miesiącu

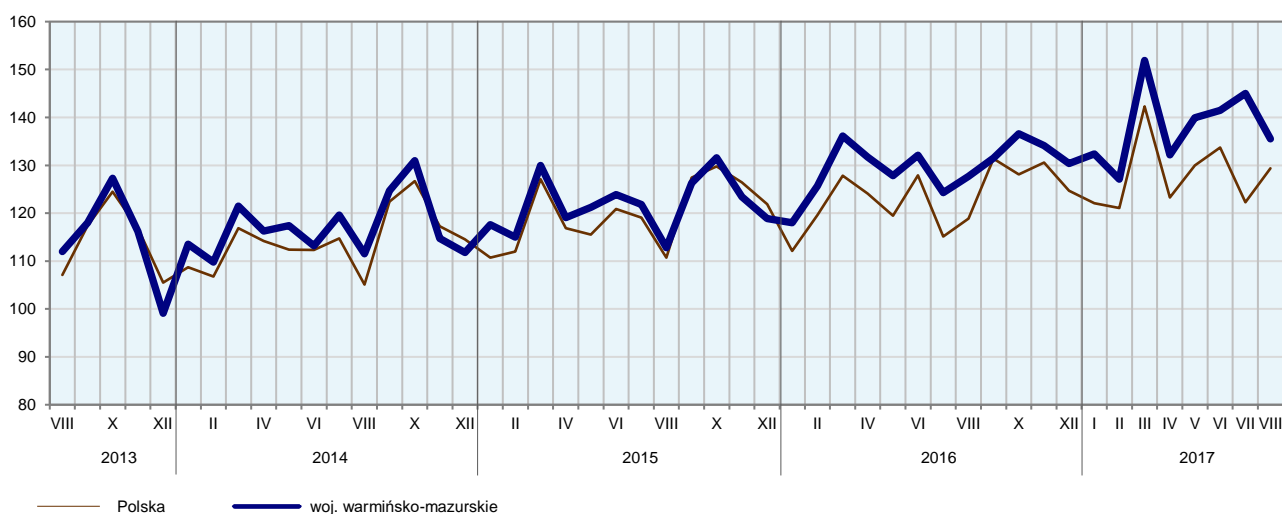


PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w sierpniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2 717,1 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 6,1% niż w sierpniu ub. roku i o 0,4% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wystąpił wzrost **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 77,9%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 13,0%), górnictwie i wydobywaniu (o 12,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 6,0%) oraz dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,3%).

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU (przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w sierpniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 20 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 8. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do sierpnia ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: pozostałego sprzętu transportowego (o 17,3%), wyrobów z metali (o 8,7%), wyro-

bów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 1,7%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 13,2%), która w sierpniu br. stanowiła 41,4% produkcji przemysłowej (43,3% przetwórstwa przemysłowego) województwa. Spadek produkcji wystąpił m.in. w produkcji maszyn i urządzeń (o 22,7%), mebli (o 1,3%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 1,1%). W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 0,3%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 31,7 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,3% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 3,7% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 6,1%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017	I–VIII 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	106,1	106,4	100,0
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	112,7	109,3	0,7
Przetwórstwo przemysłowe.....	106,0	106,3	95,1
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	113,2	110,6	38,0
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	101,7	106,6	6,3
papieru i wyrobów z papieru.....	65,4	71,4	1,0
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	98,9	105,1	3,2
wyrobów z metali.....	108,7	108,6	6,6
urządzeń elektrycznych.....	107,7	100,9	1,6
maszyn i urządzeń.....	77,3	84,1	2,3
pozostałego sprzętu transportowego.....	117,3	111,9	2,1
mebli.....	98,7	106,3	11,2
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	113,0	109,3	1,4
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	103,3	106,1	2,8

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 21 799,1 mln zł i była (w cenach stałych) o 6,4% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 6,3%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 254,7 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,5% wyższa niż przed rokiem.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w sierpniu br. wyniosła 295,4 mln zł. Była wyższa o 74,0% niż w sierpniu ub. roku i o 6,6% w porównaniu z lipcem 2017 r.

W sierpniu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 1,7% wyższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 7,1%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 28,1 tys. zł i była (w cenach bieżących) wyższa o 71,1% niż przed rokiem.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 204,7 mln zł i stanowiła 69,3% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 5,4%, a w stosunku do sierpnia ub. roku o 77,9%. W stosunku do sierpnia 2016 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi produkcja wzrosła o 113,7%, w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budow-

lane związane ze wznoszeniem budynków o 75,7%, a w dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 58,2%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017	I–VIII 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m	177,9	134,1	100,0
Budowa budynków	175,7	150,9	48,5
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	158,2	118,7	28,2
Roboty budowlane specjalistyczne	213,7	124,7	23,2

W porównaniu z lipcem 2017 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w dwóch działach budownictwa: „roboty budowlane specjalistyczne” (o 29,3%) i „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” (o 0,8%). Mniejszą niż w poprzednim miesiącu produkcję budowlano-montażową odnotowano w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (spadek o 3,8%).

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 1 747,9 mln zł i była o 32,7% większa niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 165,5 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 28,3% wyższa niż przed rokiem. W województwie produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 34,1%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 50,9%, zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi o 24,7%, a w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 18,7%.

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W sierpniu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku spadła liczba mieszkań na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 15,0%) oraz oddanych do użytkowania (o 4,1%). Wzrosła liczba mieszkań których budowę rozpoczęto (o 38,0%).

Według wstępnych danych², w sierpniu br. **oddano do użytkowania** 395 mieszkań, tj. o 17 mniej niż przed rokiem (spadek o 4,1%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 219 (55,4% ogółu oddanych mieszkań), indywidualni – 162 (41,0%) oraz budownictwo komunalne – 14 (3,5%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 61,7%, 38,3%, budownictwo komunalne nie oddało żadnego mieszkania. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w sierpniu br. stanowiły 2,6% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

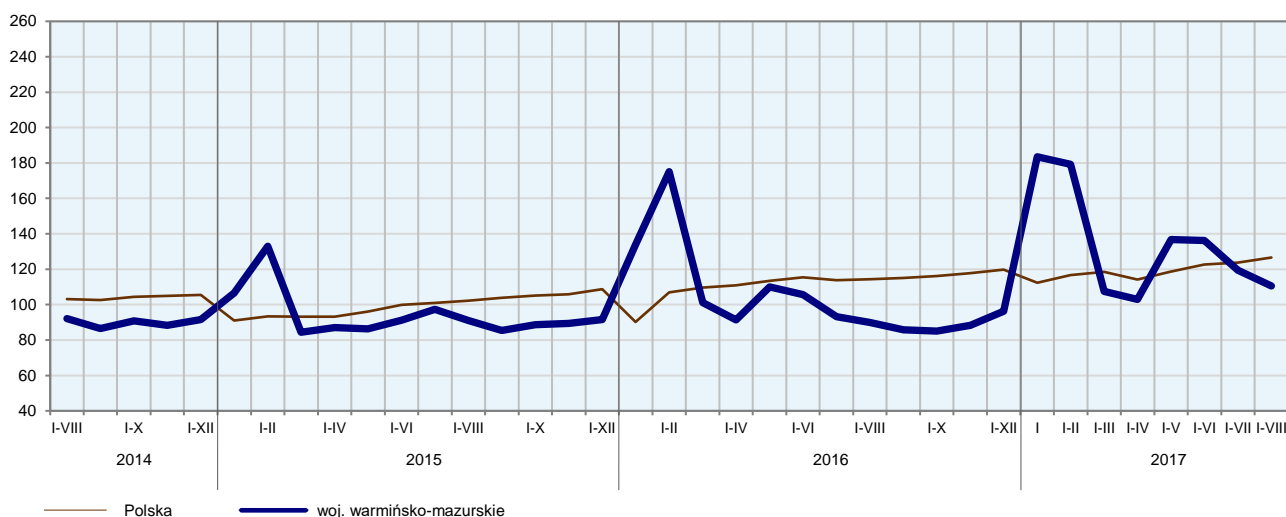
² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–sierpień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2016 = 100	
O g ó ł e m	3 222	100,0	120,4	85,9
Indywidualne	1 435	44,5	100,1	123,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1 724	53,5	138,8	56,5
Spółdzielcze	45	1,4	x	44,8
Komunalne	18	0,6	x	35,8

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. w województwie oddano do użytkowania 3 222 mieszkania, tj. o 547 (o 20,4%) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania w tym czasie wyniosła 85,9 m² i była o 8,8 m² mniejsza niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–sierpień 2016 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej. Były to mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

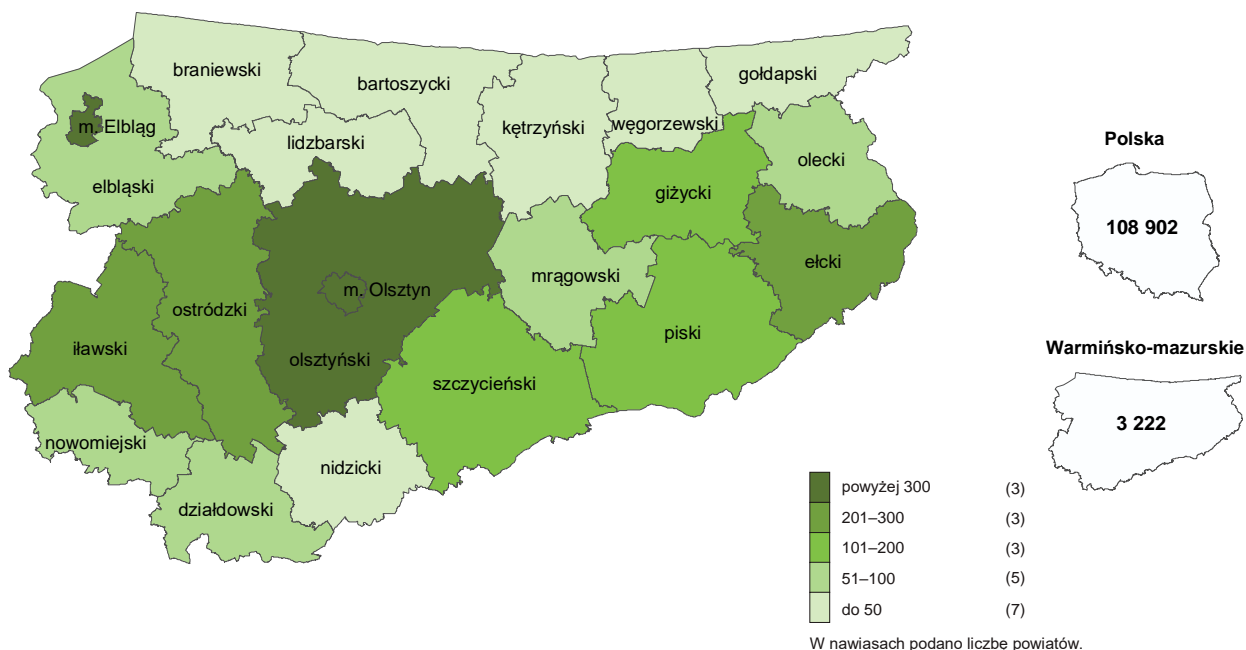
DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Olsztynie (705), powiecie olsztyńskim (510) i Elblągu (361), najmniej w powiatach: węgorzewskim (18), gołdapskim (20) i bartoszyckim (23).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach bartoszyckim (147,1 m²) i węgorzewskim (145,9 m²), a najmniejsze (poniżej 70,0 m²) wybudowano w Olsztynie i Elblągu.

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ–SIERPIEŃ 2017 R.**



W sierpniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 532 mieszkań, tj. o 94 (o 15,0%) mniej niż w sierpniu 2016 r. Z ogólnej liczby pozwoleń wydanych lub zgłoszeń dokonanych, 84,4% dotyczyło inwestorów indywidualnych, 14,5% budujących mieszkania na sprzedaż i wynajem, a 1,1% budownictwa komunalnego.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–sierpień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2016 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2016 = 100
O g ó ł e m	5 025	100,0	148,0	3 427	100,0	148,7
Indywidualne	2 602	51,8	130,6	1 920	56,0	123,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1 960	39,0	155,1	1 368	39,9	203,6
Spółdzielcze	84	1,7	x	-	-	-
Komunalne	317	6,3	280,5	58	1,7	152,6
Zakładowe	40	0,8	160,0	5	0,1	5-krotnie
Spoleczne czynszowe	22	0,4	x	76	2,2	185,4

W badanym miesiącu (w porównaniu z sierpniem 2016 r.) zwiększyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 38,0%, do 450). W sierpniu br. budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy indywidualni (52,2% ogółu rozpoczętych mieszkań), deweloperzy (47,6%) oraz budownictwo komunalne (0,2%).

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz budowę których rozpoczęto dominowali inwestorzy indywidualni.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W sierpniu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił spadek (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 0,2%) i wzrost **hurtowej** (o 9,1%).

W porównaniu z sierpniem ub. roku spadek sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w grupach: „tekstylii, odzież, obuwie” (o 29,6%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 15,5%). Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupach: „meble, RTV, AGD” (o 26,7%), „paliwa” (o 19,0%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017	I–VIII 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m^a	99,8	103,8	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	84,5	97,8	21,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	119,0	115,7	13,3
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	112,8	111,6	28,3
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.....	91,0	92,6	3,5
Tekstylii, odzież, obuwie	70,4	75,9	5,5
Meble, RTV, AGD	126,7	123,1	4,9
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	93,8	104,3	5,6
Pozostałe	101,3	103,7	15,0

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z lipcem 2017 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 3,4%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa w grupach „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 7,5%) i „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 2,3%). W grupie „pozostałe” odnotowano spadek sprzedaży detalicznej o 2,7%.

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. sprzedaż detaliczna była o 3,8% większa niż przed rokiem. Wzrost odnotowano m.in. w grupach: „meble, RTV, AGD” (o 23,1%), „paliwa” (o 15,7%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 11,6%). Największy spadek wystąpił w grupie „tekstylii, odzież, obuwie” (o 24,1%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w sierpniu br. była większa o 18,5% niż przed rokiem i o 10,5% w porównaniu z lipcem 2017 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio: wzrost o 24,5% i o 11,3%.

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 13,7%, a w hurtowych o 24,0%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim we wrześniu 2017 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie olsztyn.stat.gov.pl w dniu 29 września 2017 r.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	137,9	137,7	138,6	138,6	139,4	138,8	138,9	138,8	139,0	139,2	139,1	139,3
	B	142,6	143,2	143,2	143,4	143,3	143,4	143,3	143,2				
poprzedni miesiąc = 100	A	100,6	99,9	100,6	100,0	100,6	99,6	100,0	100,0	100,1	100,1	100,0	100,1
	B	102,4	100,4	100,0	100,2	99,9	100,1	100,0	99,9				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	102,2	102,1	102,2	102,3	102,6	102,0	102,4	102,3	102,2	101,8	101,8	101,6
	B	103,4	104,0	103,3	103,4	102,8	103,3	103,2	103,1				
Bezrobotni zarejestrowani ^b (w tys. osób)	A	88,3	88,7	85,9	81,1	76,6	72,3	70,9	70,3	69,5	69,8	70,7	73,1
	B	77,1	76,6	73,1	68,4	64,8	61,5	60,8	60,9				
Stopa bezrobocia ^{bc} (w %)	A	16,9	16,9	16,4	15,7	14,9	14,2	13,9	13,8	13,7	13,7	13,9	14,2
	B	14,8	14,7	14,1	13,3	12,7	12,1	12,0	12,0				
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	4 138	5 282	5 951	6 382	5 506	5 374	4 580	5 637	5 134	4 738	3 932	3 590
	B	4 478	5 062	6 866	6 160	6 026	5 133	5 514	5 737				
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b	A	45	36	33	26	25	23	23	22	24	25	35	40
	B	35	31	25	22	19	19	18	17				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3 450,48	3 309,01	3 406,76	3 470,43	3 437,15	3 433,74	3 501,78	3 462,24	3 465,94	3 476,54	3 501,89	3 922,44
	B	3 612,36	3 459,18	3 629,05	3 560,86	3 627,71	3 640,61	3 700,70	3 684,56				
poprzedni miesiąc = 100	A	93,4	95,9	103,0	101,9	99,0	99,9	102,0	98,9	100,1	100,3	100,7	112,0
	B	92,1	95,8	104,9	98,1	101,9	100,4	101,7	99,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,2	104,0	102,1	105,6	104,7	105,3	102,6	105,6	103,8	104,2	105,0	106,1
	B	104,7	104,5	106,5	102,6	105,5	106,0	105,7	106,3				
Wskaźnik cen: towarów i usług konsumpcyjnych ^d :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	99,0	.	.	99,1	.	.	99,5	.	.	100,6
	B	.	.	101,7	.	.	101,5	.	.				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. ^b Stan w końcu okresu. ^c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^d W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	97,7	98,9	97,2	104,3	97,2	100,5	97,0	90,4	103,0	102,7	102,5	105,6
	B	103,7	100,7	104,2	99,3	102,8	100,8	99,7	87,6				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	90,7	90,7	91,8	99,8	100,9	101,1	93,5	92,0	92,9	92,1	93,4	95,9
	B	101,8	103,6	111,2	105,9	112,0	112,3	115,5	111,8				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	100,4	98,1	99,0	99,8	102,5	100,3	100,1	95,2	101,9	95,5	102,5	105,8
	B	104,9	101,9	97,2	100,0	101,5	97,9	100,6	101,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,1	94,1	96,6	92,7	96,5	91,7	101,2	97,0	97,0	98,1	94,7	100,6
	B	105,1	109,2	107,3	107,6	106,5	104,0	104,5	111,7				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	105,6	103,2	102,8	96,4	112,9	107,4	107,0	99,9	100,6	92,3	99,5	103,1
	B	97,7	96,9	105,2	108,9	101,8	101,7	96,3	101,1				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	98,6	93,3	96,7	91,9	109,0	111,0	121,2	121,5	115,9	113,5	128,2	133,3
	B	123,2	115,7	118,4	133,8	120,6	114,1	102,8	104,0				
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia													
	A	4,8	5,0	5,7	5,4	5,8	6,3	.	7,2	7,1	6,6	6,5	6,8
	B	6,6	6,9	6,8	7,3	7,0	7,2	7,2	6,7				
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	98,9	106,9	108,7	96,6	96,6	104,0	93,7	102,9	105,7	101,4	97,3	97,4
	B	101,7	96,5	119,3	87,1	105,9	100,8	95,5*	100,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,3	109,1	104,6	110,2	106,1	106,8	102,0	113,3	107,0	104,2	107,7	109,3
	B	112,4	101,5	111,3	100,4	110,0	106,7	108,7*	106,1				
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących)													
poprzedni miesiąc = 100	A	28,7	92,1	172,6	79,1	98,9	129,8	98,3	89,8	121,9	109,4	111,3	138,4
	B	40,6	89,8	166,1	94,6	89,6	124,9	128,2	105,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	88,3	58,5	74,7	55,1	44,8	74,5	65,9	70,6	71,0	83,0	77,1	83,9
	B	118,7	115,8	111,4	133,3	120,7	116,3	151,6	177,9				

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. * Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	361	769	1 004	1 344	1 723	1 955	2 263	2 675	2 991	3 430	3 912	4 571
	B	458	771	1 061	1 330*	2 060	2 460*	2 827*	3 222				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	141,0	136,8	120,8	116,3	126,8	115,1	96,2	100,6	100,2	99,9	99,3	106,1
	B	126,9	100,3	105,7	99,0*	119,6	125,8*	124,9*	120,4				
Sprzedaż detaliczna towarów ^d (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100	A	69,4	112,5	114,7	95,3	107,9	99,6	102,5	107,7	92,4	101,1	91,1	117,0
	B	75,4	95,4	121,4	100,8	106,0	103,5	100,5	103,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	92,6	100,2	100,3	87,1	99,4	97,9	93,7	105,5	94,3	95,9	93,5	100,7
	B	109,5	92,8	98,2	103,9	102,0	105,9	103,9	99,8				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b : brutto ^c (w %)	A	.	.	5,0	.	.	5,3	.	.	4,6	.	.	4,2
	B	.	.	5,9	.	.	5,1	.	.	.	.	.	.
netto ^d (w %).....	A	.	.	4,3	.	.	4,6	.	.	4,0	.	.	3,6
	B	.	.	5,0	.	.	4,3	.	.	.	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	248,7	.	.	624,0	.	.	999,9	.	.	1 495,5
	B	.	.	270,0	.	.	597,2	.	.	.	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	97,3	x	x	106,0	x	x	103,6	x	x	104,8
	B	x	x	108,6	x	x	95,7	x	x	.	.	.	.
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	123 948	124 014	124 105	124 291	124 645	124 159	124 214	124 308	124 150	124 257	124 277	124 287
	B	123 970	123 912	124 149	124 433	124 683	125 033	125 103	125 270				
w tym spółki handlowe	A	8 180	8 212	8 280	8 335	8 386	8 421	8 468	87 124	8 611	8 684	8 745	8 821
	B	8 868	8 929	8 989	9 001	9 037	9 067	9 089	9 121				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	1 052	1 050	1 057	1 061	1 064	1 063	1 069	1 072	1 074	1 083	1 090	1 100
	B	1 105	1 110	1 113	1 116	1 114	1 114	1 112	1 110				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. * Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.