



URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE  
ul. Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn

Kontakt: e-mail: SekretariatUSOls@stat.gov.pl  
tel. 89 524 36 66  
faks 89 524 36 67

Internet: <http://olsztyn.stat.gov.pl>

## KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO WE WRZEŚNIU 2015 R.

Nr 9/2015

opublikowany 23.10.2015

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu 2015 r. było wyższe niż przed miesiącem, jak i w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku.
- W końcu września br. liczba bezrobotnych była niższa od notowanej w poprzednim miesiącu, jak i we wrześniu ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 16,0% i zmalała w porównaniu do sierpnia 2015 r., jak i w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ub.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu br. wzrosło w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz w porównaniu do września ub. roku.
- Ceny detaliczne towarów i usług konsumpcyjnych w II kwartale 2015 roku zmniejszyły się o 0,7% w ciągu roku (wobec spadku w I kwartale 2015 r. o 1,2%).
- Ceny żywca rzeźnego wołowego w skupie były wyższe niż przed rokiem, natomiast ceny większości zbóż, żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego oraz mleka niższe. Na targowiskach ceny większości zbóż i ziemniaków jadalnych były wyższe w porównaniu do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, natomiast pszenicy i prosięcia na chów niższe. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu zbóż, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka, natomiast spadły ceny żywca rzeźnego drobiowego. W porównaniu z sierpniem 2015 r. na targowiskach odnotowano wzrost cen pszenicy i jęczmienia oraz spadek cen ziemniaków jadalnych i prosięcia na chów.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 1,3%). Produkcja budowlano-montażowa spadła o 17,3% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była większa niż we wrześniu ub. roku (o 3,8%). Mieszkania przekazali inwestorzy indywidualni oraz budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem.
- W porównaniu z wrześniem ub. roku wystąpił spadek sprzedaży detalicznej (o 3,4%) i wzrost hurtowej (o 6,9%).

## SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne .....	9
Rolnictwo .....	11
Przemysł i budownictwo .....	14
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim .....	21

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

We wrześniu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym spadku liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** we wrześniu br. ukształtowało się na poziomie 136,0 tys. osób, tj. o 0,5% wyższym niż przed rokiem (we wrześniu ub. roku – spadek o 0,5%).

W porównaniu do września ub. roku zatrudnienie wzrosło m.in. w informacji i komunikacji (o 34,7%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,2%), przemyśle (o 1,9%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 1,7%). W ujęciu rocznym spadek zatrudnienia nastąpił m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 11,9%), budownictwie (o 8,7%), obsłudze rynku nieruchomości (o 5,9%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,2%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

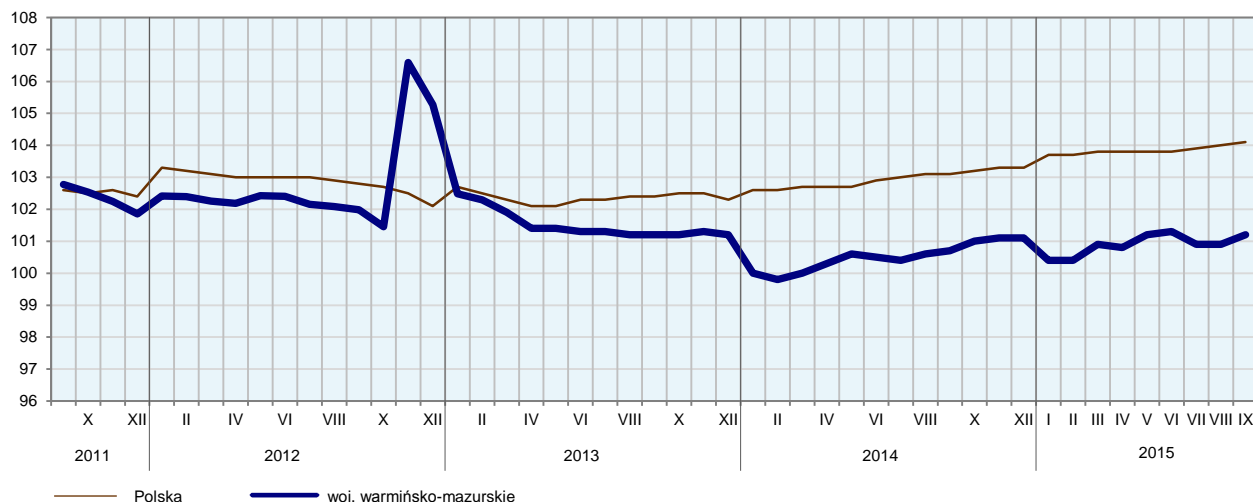
Wyszczególnienie	IX 2015		I–IX 2015	
	w tys.	IX 2014 = 100	w tys.	I–IX 2014 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>136,0</b>	<b>100,5</b>	<b>135,4</b>	<b>100,6</b>
w tym:				
Przemysł .....	79,1	101,9	79,0	102,0
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	72,2	102,0	72,0	102,0
Budownictwo .....	10,9	91,3	10,7	91,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych .....	20,0	98,8	20,0	99,0
Transport i gospodarka magazynowa .....	5,2	102,2	5,1	99,9
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2,5	88,1	2,4	86,4
Informacja i komunikacja.....	1,4	134,7	1,4	138,4
Obsługa rynku nieruchomości .....	2,2	94,1	2,2	94,6
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	2,1	101,7	2,1	100,3

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do sierpnia 2015 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło. Wzrost wystąpił m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,7%), informacji i komunikacji (o 0,6%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,4%). Spadek zaobserwowano m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,8%) oraz budownictwie (o 0,2%).

W okresie styczeń–wrzesień 2015 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 135,4 tys. osób i wzrosło w porównaniu do analogicznego okresu 2014 r. (o 0,6%). W skali roku wzrosło zatrudnienie m.in. w informacji i komunikacji (o 38,4%) oraz przemyśle (o 2,0%). Zmalało natomiast m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 13,6%), budownictwie (o 8,8%), obsłudze rynku nieruchomości (o 5,4%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,0%).

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



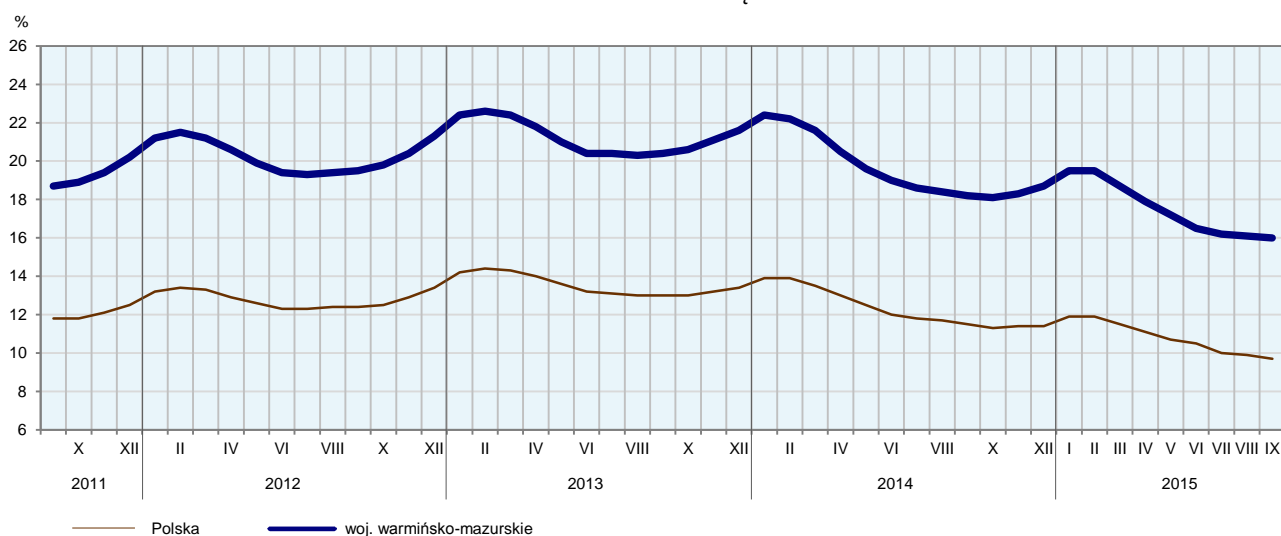
W końcu września br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 81,4 tys. osób i była niższa o 0,6 tys. osób (tj. o 0,7%) niż w poprzednim miesiącu i o 12,4 tys. osób (tj. o 13,2%) niższa niż we wrześniu ub. roku. Kobiety stanowiły 53,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 52,8%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2014	2015	
		VIII	IX
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	93,9	82,1	81,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	12,8	8,8	12,6
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	14,1	9,4	13,2
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %.....	18,2	16,1*	16,0

**STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO**

Stan w końcu miesiąca

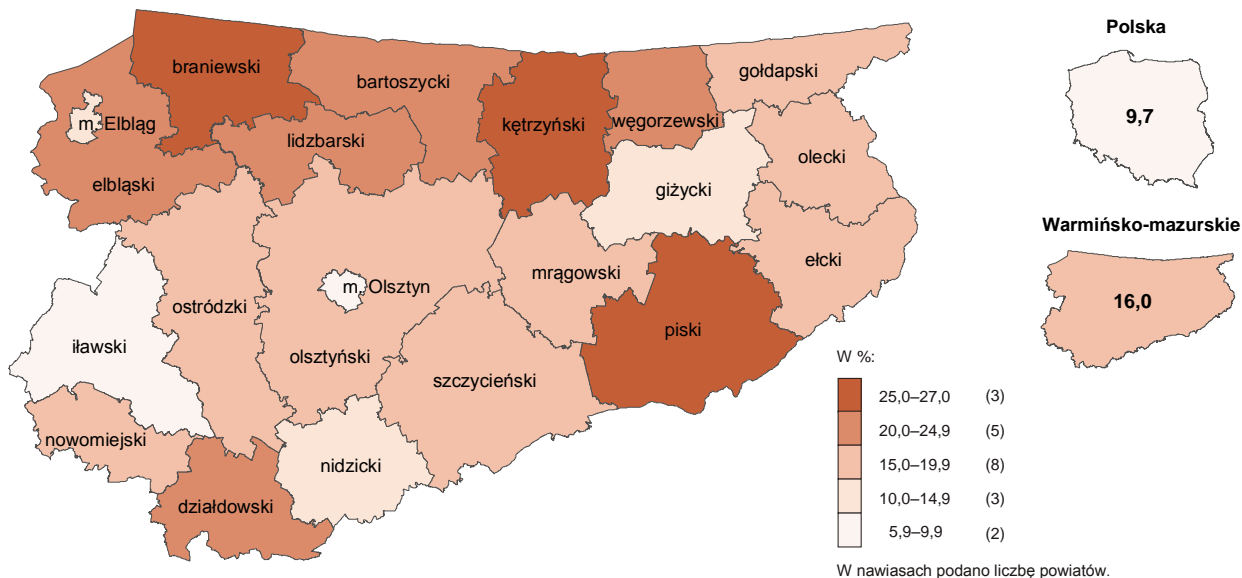


We wrześniu 2015 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 16,0% i była niższa o 0,1 p. proc. niż przed miesiącem oraz o 2,2 p. proc. niższa w porównaniu do września ub. roku. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: braniewski (27,0%, wobec 28,0% we wrześniu ub. roku), piski (26,7%, wobec odpowiednio 29,2%), kętrzyński (26,1%, wobec odpowiednio 27,0%), a o najniższej – Olsztyn (5,9%, wobec odpowiednio 6,9%).

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2015 R.

Stan w końcu września



We wrześniu 2015 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 12,6 tys. osób bezrobotnych, tj. o 44,4% więcej niż przed miesiącem i o 1,2% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem zmalał w stosunku do września ub. roku (o 1,0 p. proc. do 79,2%). Zmniejszył się również udział osób dotychczas niepracujących (o 2,1 p. proc. do 18,8%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 2,5.

We wrześniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 13,2 tys. osób, tj. więcej o 41,4% niż w sierpniu 2015 r. i o 6,0% mniej niż rok temu. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 7,1 tys. osób (przed rokiem 7,3 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych wzrósł o 2,0 p. proc. w porównaniu do września 2014 r. (do 53,6%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zwiększył się odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu osoby bezrobotnej (o 0,3 p. proc. do 6,4%) oraz osób które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 3,0 p. proc. do 10,5%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 5,6 p. proc. do 18,1%).

W końcu września br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 68,3 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmalał w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 0,7 p. proc. do 83,8%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu września br. stanowili 87,8% ogółu bezrobotnych. Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w skali roku (o 1,5 p. proc. odpowiednio do 58,1%). Zmniejszył się także udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,5 p. proc. do 16,4%). Zwiększył się natomiast udział osób powyżej 50 roku życia (o 2,1 p. proc. do 26,4%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,2 p. proc. do 6,2%).

W porównaniu do września ub. roku zmalała liczba bezrobotnych osób do 25 roku życia (o 20,8%), osób długotrwale bezrobotnych (o 15,4%), osób niepełnosprawnych (o 9,7%) oraz osób po 50 roku życia (o 5,6%).

Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2014	2015	
		VIII	IX
	w % ogółem		
Do 25 roku życia .....	17,9	15,1	16,4
Długotrwale <sup>a</sup> .....	59,6	59,0	58,1
Powyżej 50 roku życia.....	24,3	26,7	26,4
Niepełnosprawni .....	6,0	6,2	6,2

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

We wrześniu br. do urzędów pracy zgłoszono 6,3 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 2,2 tys. ofert więcej niż przed miesiącem i o 1,0 tys. ofert więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 29 bezrobotnych (przed miesiącem i przed rokiem 36).

#### BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu września br. 2 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 7 pracowników (przed rokiem odpowiednio 5 zakładów, 119 pracowników).

#### WYNAGRODZENIA

We wrześniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3 339,80 zł i było o 3,3% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 6,1%).

W porównaniu do września ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 12,0%), obsłudze rynku nieruchomości (o 10,4%), informacji i komunikacji (o 5,6%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,0%) oraz gastronomii i zakwaterowaniu (o 4,9%).

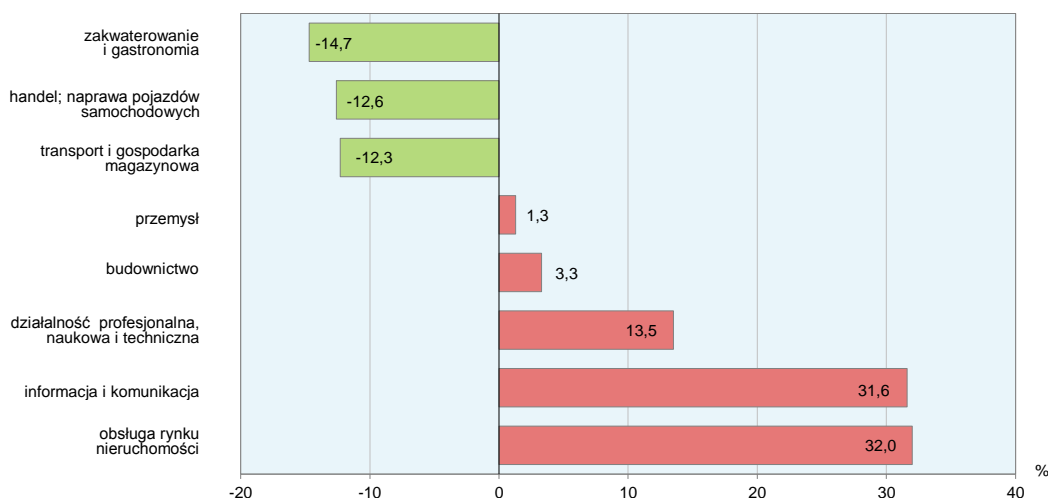
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2015		I-IX 2015	
	w zł	IX 2014 = 100	w zł	I-IX 2014 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3 339,80</b>	<b>103,3</b>	<b>3 302,55</b>	<b>104,0</b>
w tym:				
Przemysł .....	3 383,44	102,0	3 401,84	103,2
w tym przetwórstwo przemysłowe ...	3 344,55	102,0	3 369,65	103,3
Budownictwo .....	3 451,09	104,4	3 366,37	106,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych .....	2 920,44	105,0	2 832,71	104,5
Transport i gospodarka magazynowa .	2 927,60	102,8	2 850,95	103,5
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2 849,54	104,9	2 756,54	103,8
Informacja i komunikacja.....	4 396,23	105,6	4 386,79	108,5
Obsługa rynku nieruchomości .....	4 408,54	110,4	4 016,29	106,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	3 792,25	112,0	3 729,17	108,2

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do sierpnia 2015 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły, m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 12,4%), budownictwie (o 6,3%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,8%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 3,2%). Spadek natomiast wystąpił m. in. w informacji i komunikacji (o 1,3%) oraz gastronomii i zakwaterowaniu (o 0,2%).

#### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE WE WRZEŚNIU 2015 R.

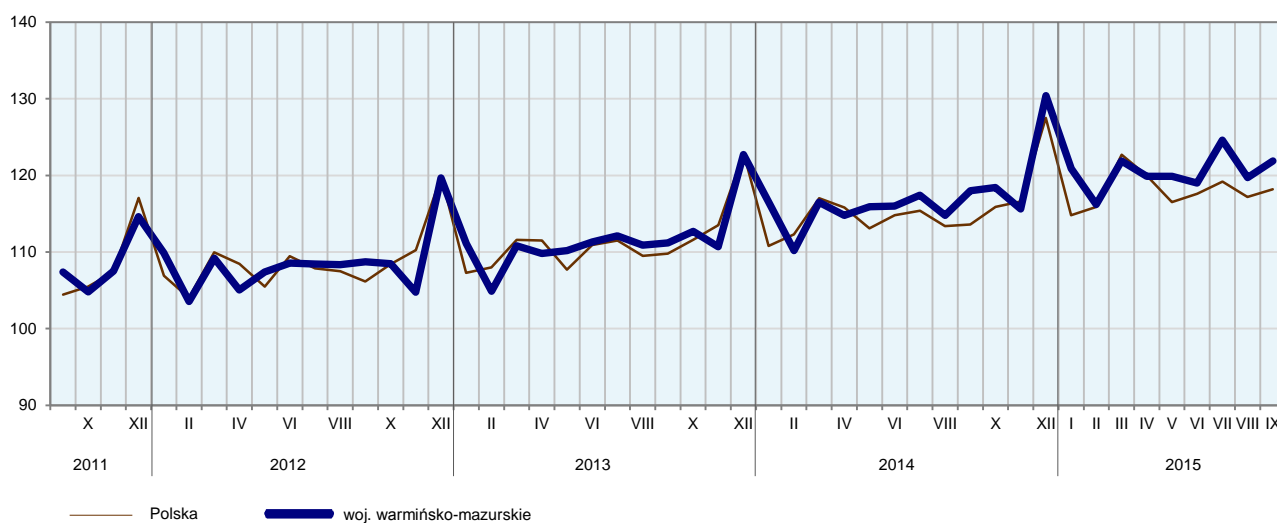


W wrześniu br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 32,0%) oraz informacji i komunikacji (o 31,6%).

W okresie styczeń–wrzesień 2015 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się na poziomie 3 302,55 zł, tj. o 4,0% wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2014 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w informacji i komunikacji (o 8,5%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 8,2%), budownictwie (o 6,2%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,5%).



**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO  
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



### CENY DETALICZNE

W II kwartale 2015 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku w województwie warmińsko-mazurskim obniżyły się (o 0,7%, wobec wzrostu o 0,1% w ubiegłym roku). Najbardziej zmalały ceny w grupach: transport (o 7,8%), odzież i obuwie (o 6,1%) oraz żywność i napoje bezalkoholowe (o 1,8%). Wzrost cen nastąpił w grupie edukacja (o 1,3%), mieszkanie (o 1,2%), rekreacja i kultura (o 1,1%), zdrowie (o 0,8%), napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe (o 0,7%).

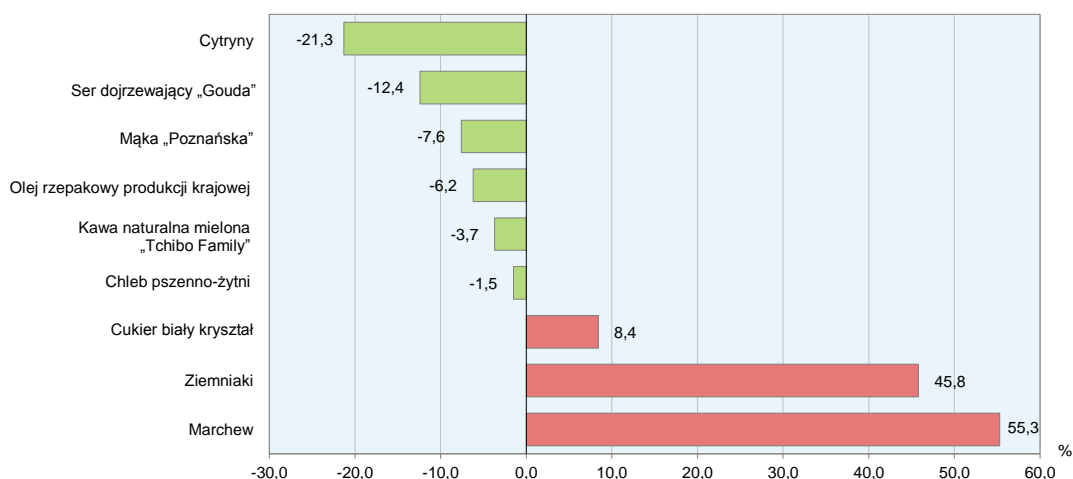
Tempo obniżki cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku w kraju było nieco większe i wyniosło 0,9%.

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie warmińsko-mazurskim kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	2014		2015	
	I kw.	II kw.	I kw.	II kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>100,5</b>	<b>100,1</b>	<b>98,8</b>	<b>99,3</b>
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	101,3	99,4	96,7	98,2
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe .	102,8	104,1	102,1	100,7
Odzież i obuwie.....	95,8	95,7	94,1	93,9
Mieszkanie .....	101,3	101,0	101,0	101,2
Zdrowie .....	100,5	100,4	101,4	100,8
Transport.....	98,6	99,3	90,2	92,2
Rekreacja i kultura .....	103,1	101,1	102,3	101,1
Edukacja .....	94,1	94,2	101,4	101,3

Ceny artykułów żywnościowych we wrześniu 2015 r. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” zanotowano obniżkę cen większości artykułów. Obniżono cenę mąki pszennej (o 7,6%), ryżu białego (o 6,2%), bułeczki pszennej (o 2,6%), chleba (o 1,5%). W tej grupie nie zmieniła się jedynie cena kaszy jęczmiennej.

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH WE WRZEŚNIU 2015 R.**  
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wołowe z kością – rostbef (o 12,7%). Obniżyła się cena mięsa wieprzowego – schab środkowy (o 6,9%) i mięsa wołowego bez kości z udźca (o 6,0%). Więcej płacono za kurczaka patroszonego świeżego (o 2,2%), a mniej za kielbasę „Myśliwską suchą” (o 5,0%) i za kielbasę „Toruńską” (o 0,5%). Zanotowano obniżkę ceny szynki wieprzowej, gotowanej (o 4,7%).

W grupie „mleko i sery” ceny artykułów w większości uległy obniżeniu, a najbardziej cena sera dojrzewającego (o 12,4%). Cena mleka o zawartości 2,0%–2,5% tłuszczu zmniejszyła się o 4,2%, a o zawartości 3,2%–3,5% tłuszczu o 2,0%. W porównaniu z rokiem poprzednim obniżyła się również cena sera twarogowego półtłustego (o 2,3%).

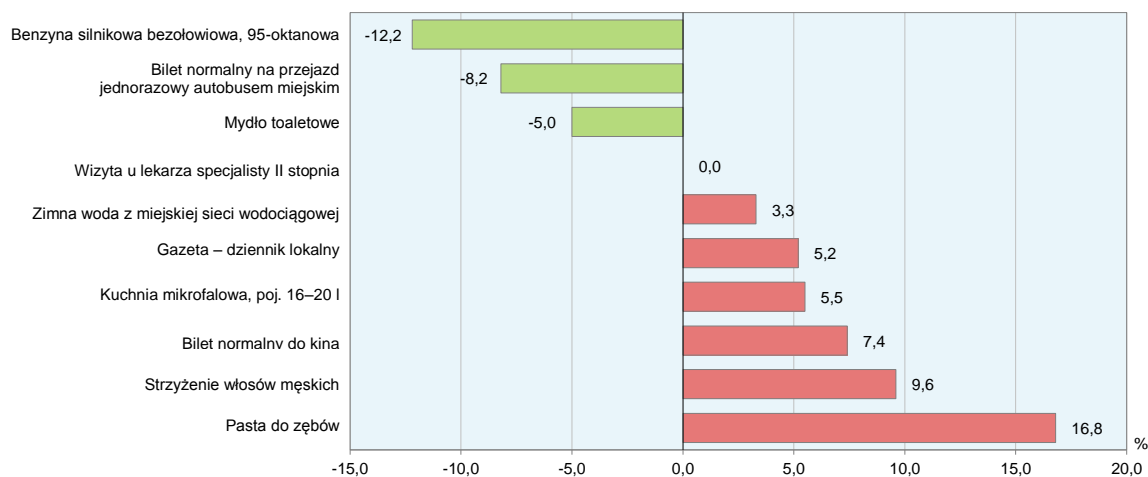
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” obniżyła się cena masła (o 12,4%) i oleju rzepakowego (o 6,2%). Cena margaryny wzrosła (o 0,2%). W stosunku do poprzedniego roku cena jaj kurzych zmalała (o 7,1%).

We wrześniu br. w grupie „owoce i warzywa” w stosunku do analogicznego okresu ub. roku więcej płacono za marchew (o 55,3%), za ziemniaki (o 45,8%) i za cebulę (o 6,5%). Obniżono cenę cytryn (o 21,3%).

W stosunku do roku poprzedniego cena kawy i herbaty zmalała (odpowiednio o 3,7% i 1,2%).

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH WE WRZEŚNIU 2015 R.**

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W stosunku do analogicznego okresu ub. roku we wrześniu br. wzrosły opłaty za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 3,3%), za podgrzanie wody (o 1,2%) oraz za wywóz śmieci niesegregowanych (o 0,7%).

We wrześniu br. mniej płacono za benzynę silnikową bezołowiową 95-oktanową niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego (o 12,2%) oraz za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 8,2%). Za przejazd taksówką osobową płacono więcej (o 1,2%).

## ROLNICTWO

We wrześniu 2015 r. przeciętne ceny skupu większości zbóż i ceny targowiskowe pszenicy były niższe niż przed rokiem, natomiast ceny żyta, jęczmienia i owsa na targowiskach były wyższe. Ceny żywca rzeźnego wieprzowego i drobiowego oraz mleka w skupie były niższe, natomiast ceny żywca rzeźnego wołowego wyższe od ubiegłorocznych. Na targowiskach ceny ziemniaków jadalnych były wyższe niż przed rokiem, natomiast prosięcia na chów niższe. W porównaniu z sierpniem br. ceny skupu zbóż, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego oraz mleka były wyższe, natomiast żywca rzeźnego drobiowego niższe. Ceny targowiskowe pszenicy i jęczmienia w ujęciu miesięcznym były wyższe, natomiast ziemniaków jadalnych i prosięcia na chów niższe. Cena targowiskowa żyta pozostała na tym samym poziomie, co miesiąc wcześniej.

We wrześniu 2015 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 14,0°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 1,5°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 35,5°C (Kętrzyn), a minimalna 4,8°C (Kętrzyn i Olsztyn). Średnia suma opadów atmosferycznych (ponad 70 mm) stanowiła 112% normy z wielolecia<sup>1</sup>. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 13 do 18.

Korzystne warunki atmosferyczne utrzymujące się przez cały okres tegorocznych żniw sprzyjały sprawnemu ich prowadzeniu. W pierwszych dniach września zakończono zbiory rzepaku, na polach pozostawało jeszcze ok. 3% zasianych zbóż. Pomimo, że żniwa przebiegły sprawnie, brak wilgoci w glebie utrudniał prowadzenie prac polowych związanych z przygotowaniem gleby pod siewy ozimin. Szacuje się, że do końca września zasiano ok. 99% planowanej powierzchni zbóż ozimych. Niewystarczające, krótkotrwałe i lokalnie występujące opady deszczu nie zabezpieczyły potrzeb wilgotnościowych roślin będących w okresie kiełkowania i wschodów.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII-IX 2015		IX 2015		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	IX 2014 = 100	VIII 2015 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	252,6	80,1	52,1	64,2	31,4
w tym:					
pszenica.....	156,5	76,5	34,5	61,1	34,2
żyto .....	24,8	86,0	4,2	93,8	26,0

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–wrzesień 2015 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 19,9% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Niższy był skup zarówno pszenicy (o 23,5%), jak i żyta (o 14,0%). We wrześniu br. dostawy zbóż do skupu były zwyczajowo niższe

<sup>1</sup>Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

niż przed miesiącem – łącznie skupiono 52,1 tys. t zbóż, tj. o 68,6% mniej niż w sierpniu br. W porównaniu z wrześniem ub. roku odnotowano spadek podaży zbóż o 35,8%, przy czym pszenicy skupiono mniej o 38,9% i żyta o 6,2%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-IX 2015		IX 2015		
	w tys. t	I-IX 2014 = 100	w tys. t	IX 2014 = 100	VIII 2015 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	268,9	111,0	27,1	96,2	103,5
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	23,5	155,0	1,6	91,7	88,9
trzoda chlewna .....	80,9	109,9	7,8	88,4	102,1
drób .....	163,9	107,2	17,6	100,8	106,0
Mleko <sup>c</sup> .....	643,5	102,0	71,3	99,3	90,7

<sup>a</sup> W okresie lipiec–wrzesień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, ko- nie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był większy o 11,0% niż w tym samym okresie ub. roku. Największy wzrost odnotowano w skupie bydła. Skup trzody chlewniej był o 9,9% większy niż w okre- sie styczeń–wrzesień ub. roku, a podaż żywca drobiowego zwiększyła się o 7,2%. We wrześniu br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 27,1 tys. t żywca rzeźnego, tj. o 3,8% mniej niż przed rokiem, natomiast o 3,5% więcej niż przed miesiącem. Podaż bydła zmniejszyła się w skali roku i w skali miesiąca. Skup żywca drobiowego zwiększył się zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym. Podaż trzody chlewniej zmniejszyła się w porównaniu do września ubiegłego roku, a zwiększyła w porównaniu do sierpnia br.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

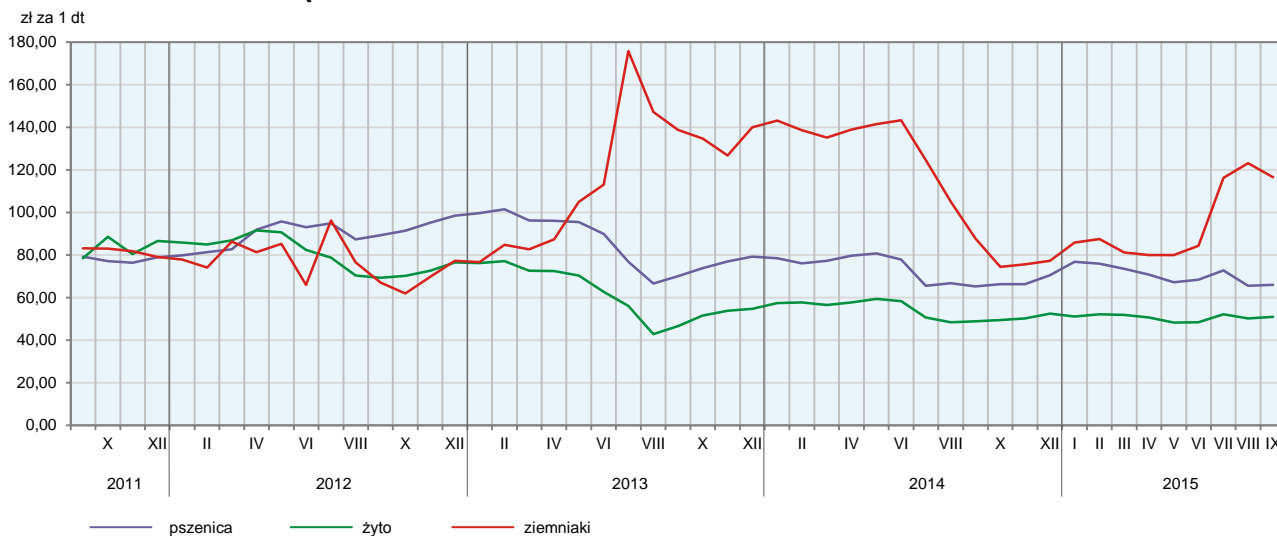
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	IX 2015			I-IX 2015		IX 2015			I-IX 2015	
	zł	IX 2014 = = 100	VIII 2015 = = 100	zł	I-IX 2014 = = 100	zł	IX 2014 = = 100	VIII 2015 = = 100	zł	I-IX 2014 = = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica .....	65,98	101,1	100,6	69,01	97,2	86,32	98,7	102,3	85,84	94,2
żyto .....	50,89	104,2	101,4	50,67	93,3	70,00	105,7	100,0	68,75	105,2
Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt.....	87,61	114,1	98,6	61,98	62,2	116,44	132,6	94,5	94,93	74,3
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt) .....	5,91	108,6	101,9	6,19	106,1	.	x	x	.	x
trzoda chlewna .....	4,65	93,9	105,5	4,41	87,6	.	x	x	5,37	104,3
drób .....	5,37	97,8	96,0	5,40	101,2	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt. ....	.	x	x	.	x	149,44	94,1	99,6	157,52	94,9
Mleko za 1 hl.....	110,59	87,5	101,3	114,27	80,7	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne późne.

We wrześniu br., przy spadku podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 0,6%) i za żyto (o 1,4%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy wzrosła o 2,3%, natomiast żyta pozostała na tym samym poziomie. Po jedno- razowym spadku cen skupu pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku notowa- nym w sierpniu br., powróciła tendencja wzrostowa. W skupie żyta natomiast utrzymała się tendencja wzro- stowa w porównaniu do cen ubiegłorocznych notowana od lipca 2015 r. Na targowiskach odnotowano spa- dek cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena pszenicy

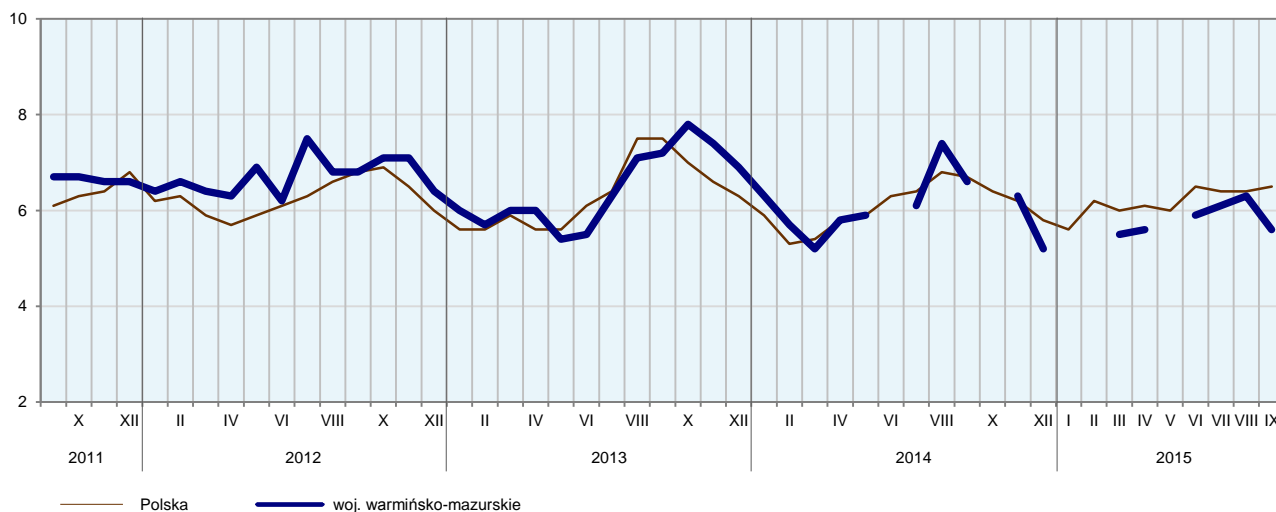
w skupie była wyższa od ubiegłorocznej o 1,1%, natomiast na targowiskach niższa o 1,3%. Średnia cena żyta w skupie była wyższa o 4,2% i na targowiskach wyższa o 5,7% od ubiegłorocznej.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



We wrześniu br. w skupie **ziemniaków** zanotowano spadek cen tego surowca w porównaniu do poprzedniego miesiąca. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 87,61 zł, tj. o 14,1% więcej niż we wrześniu ub. roku, natomiast o 1,4% mniej niż w sierpniu 2015 r. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych wyniosła 116,44 zł/dt – w porównaniu do poprzedniego roku wzrosła o 32,6%, natomiast w porównaniu do poprzedniego miesiąca spadła o 5,5%.

### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH

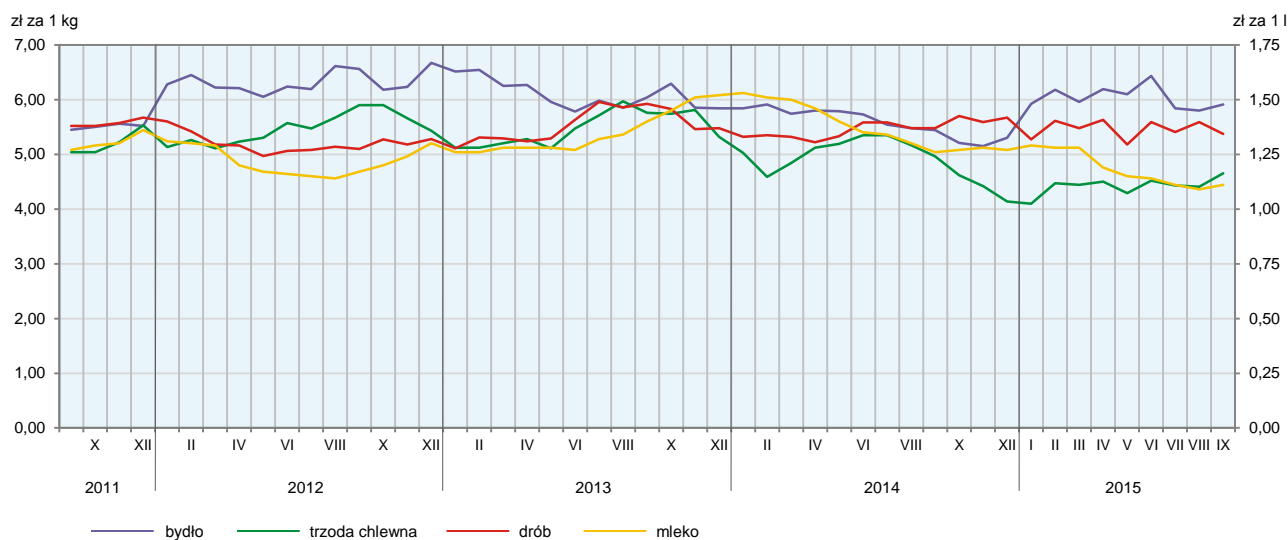


We wrześniu br. w skali miesiąca odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 4,65 zł (wzrost o 5,5%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były w skupie niższe o 6,1%.

Niższy wzrost cen żywca wieprzowego w skupie niż cen jęczmienia na targowiskach, skutkowało pogorszeniem rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z sierpniem br. We wrześniu br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 5,6 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem

wskaźnik wyniósł 6,6). Średnia cena za prosię przeznaczone do chowu spadła w skali roku o 5,9% (do 149,44 zł/szt.). W ujęciu miesięcznym cena spadła o 0,4%.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Podaż **żywca drobiowego** we wrześniu br. ukształtowała się na wyższym poziomie niż miesiąc temu, wpływając na spadek cen tego surowca. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 5,37 zł/kg) spadła w odniesieniu do sierpnia br. o 4,0% i w porównaniu z wrześniem 2014 r. o 2,2%.

We wrześniu br. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** (osiągając poziom 5,91 zł/kg) wzrosła w porównaniu do poprzedniego miesiąca o 1,9% i w porównaniu z wrześniem ub. roku o 8,6%.

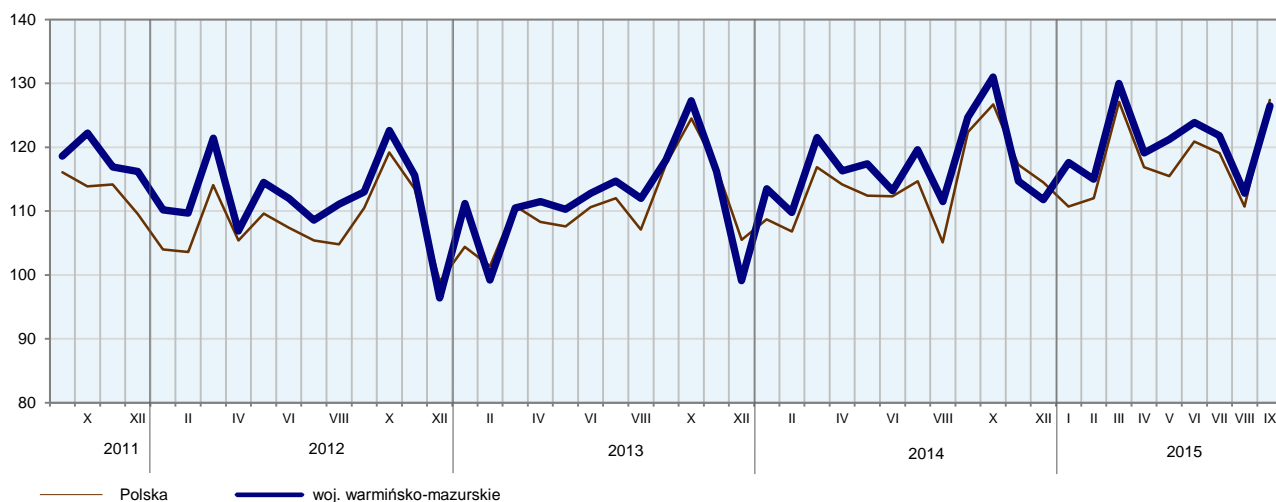
Od początku br. **skup mleka** wyniósł 643,5 mln l i był o 2,0% większy niż w analogicznym okresie 2014 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 114,27 zł za 100 l, tj. o 19,3% niższym niż przed rokiem. We wrześniu br. dostawy mleka do skupu były mniejsze w ujęciu rocznym o 0,7% i w ujęciu miesięcznym o 9,3%. Za 100 l mleka płacono średnio 110,59 zł, tj. mniej o 12,5% w porównaniu z wrześniem ub. roku, natomiast więcej o 1,3% w ujęciu miesięcznym.

### PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** we wrześniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2 489,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,3% wyższa niż we wrześniu ub. roku i o 12,2% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wystąpił spadek **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 17,3%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 12,3%) oraz w przetwórstwie przemysłowym (o 1,4%). Spadek produkcji sprzedanej wystąpił w górnictwie i wydobywaniu (o 33,7%) i w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 5,4%).

**DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU**  
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż we wrześniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 17 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 11. Wzrost sprzedaży w stosunku do września ub. roku zanotowano m.in. w produkcji: papieru i wyrobów z papieru (o 21,6%), wyrobów z metali (o 11,9%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 11,2%), urządzeń elektrycznych (o 10,5%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 3,7%). Spadek sprzedaży w odniesieniu do września ub. roku odnotowano m.in. w produkcji mebli (o 1,3%). Spadek sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 0,9%), która we wrześniu br. stanowiła 35,5% produkcji przemysłowej (37,0% przetwórstwa przemysłowego) województwa. W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 12,5%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 31,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 0,6% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 1,9% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,0%.

W okresie styczeń–wrzesień 2015 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 21 259,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 4,3% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 4,1%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 269,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,2% wyższa niż przed rokiem.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2015	I-IX 2015	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>101,3</b>	<b>104,3</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	66,3	106,1	0,7
Przetwórstwo przemysłowe.....	101,4	104,1	94,9
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	99,1	104,4	36,4
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	111,2	111,6	6,2
papieru i wyrobów z papieru.....	121,6	120,9	1,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	103,7	106,3	3,5
wyrobów z metali.....	111,9	105,1	6,4
urządzeń elektrycznych.....	110,5	109,5	1,7
maszyn i urządzeń.....	82,7	97,6	2,8
pozostałego sprzętu transportowego.....	115,4	116,2	1,8
mebli.....	98,7	104,2	10,6
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	94,6	99,8	1,5
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	112,3	112,6	2,9

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) we wrześniu br. wyniosła 307,6 mln zł. Była niższa o 15,0% niż we wrześniu ub. roku i o 26,1% wyższa niż przed miesiącem.

We wrześniu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 8,7% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 4,4%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 28,3 tys. zł i była (w cenach bieżących) niższa o 6,9% niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 197,4 mln zł i stanowiła 64,2% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 21,1%, a w stosunku do września ub. roku spadła o 17,3%. W stosunku do września 2014 r. spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano w działach: „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” (spadek o 33,4%) i „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 11,7%). W dziale „roboty budowlane specjalistyczne” nastąpił wzrost produkcji o 7,8%.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2015	I-IX 2015	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>82,7</b>	<b>112,9</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków.....	66,6	96,1	39,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	88,3	139,4	34,7
Roboty budowlane specjalistyczne.....	107,8	114,6	25,5

W porównaniu z sierpniem 2015 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej zanotowano w dwóch działach budownictwa – „roboty budowlane specjalistyczne” (o 67,7%) oraz „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 24,4%). W przedsiębiorstwach zajmujących się głównie budową budynków produkcja budowlano-montażowa spadła o 2,3%.



W okresie styczeń–wrzesień 2015 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 2 315,4 mln zł i była o 6,3% większa niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 216,0 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 16,5% wyższa niż przed rokiem. Produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 12,9%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w dziale „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” (o 39,4%) oraz w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 14,6%). W przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków odnotowano spadek o 3,9%.

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

We wrześniu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 17,3%) oraz liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 3,8%). Nastąpił natomiast spadek liczby mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 30,0%).

Według wstępnych danych<sup>2</sup>, we wrześniu br. **przekazano do użytkowania** 327 mieszkań, tj. o 12 więcej niż przed rokiem (wzrost o 3,8%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali inwestorzy indywidualni – 198 (60,6% ogółu oddanych mieszkań) oraz budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 129 (39,4%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 51,7%, 21,9%. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim we wrześniu br. stanowiły 2,4% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

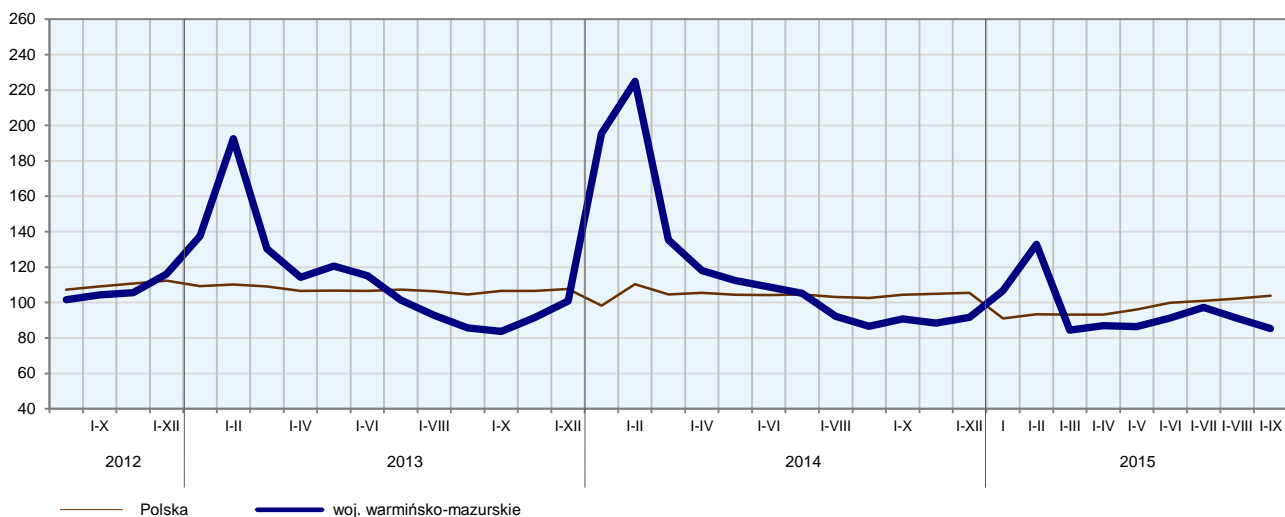
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–wrzesień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–IX 2014 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>2 979</b>	<b>100,0</b>	<b>98,2</b>	<b>99,5</b>
Indywidualne .....	1 682	56,5	104,6	134,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	1 286	43,2	100,4	54,6
Komunalne.....	9	0,3	14,5	26,2
Zakładowe.....	2	0,1	200,0	199,0

W okresie styczeń–wrzesień 2015 r. w województwie oddano do użytkowania 2 979 mieszkań, tj. o 38 (o 1,3%) mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania wyniosła 99,5 m<sup>2</sup> i była o 3,6 m<sup>2</sup> większa niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–wrzesień 2014 r. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o przeciętnej powierzchni mieszkaniowej prawie 2,5–krotnie większej niż inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem. Inwestorzy indywidualni oddali mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej takiej samej jak w takim samym okresie roku ubiegłego.

<sup>2</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

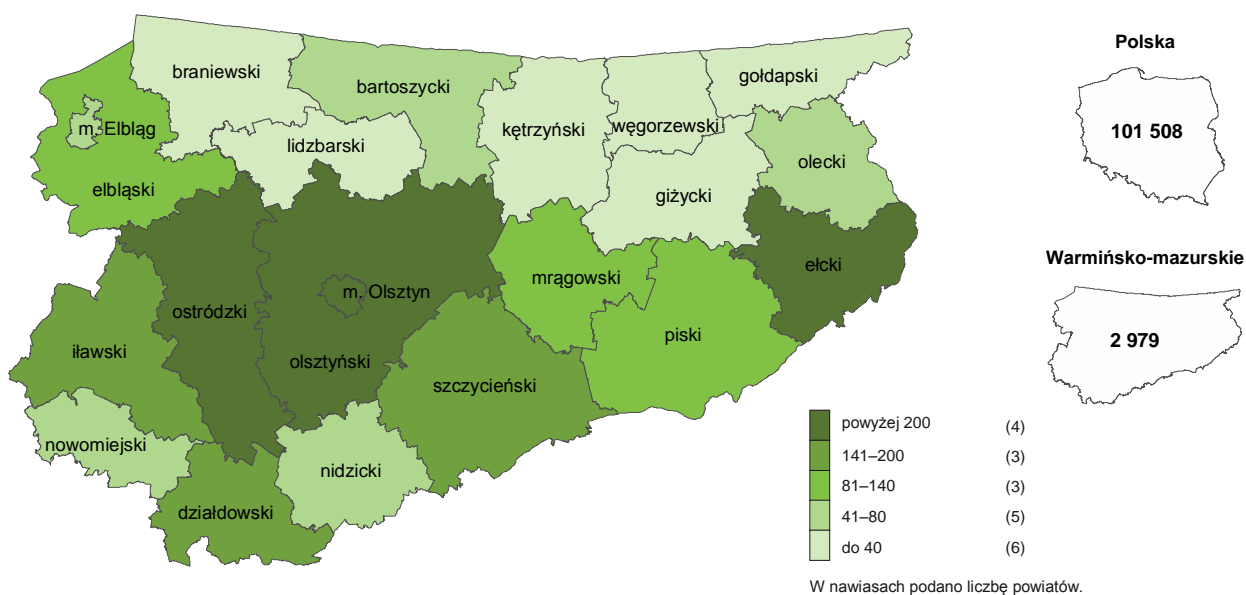
## DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w powiecie olsztyńskim (657) i Olsztynie (453). Najmniej mieszkań oddano w powiecie węgorzewskim (20).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: giżyckim (167,6 m<sup>2</sup>) i lidzbarskim (148,8 m<sup>2</sup>). Najmniejsze (poniżej 80,0 m<sup>2</sup>) wybudowano w Olsztynie (71,6 m<sup>2</sup>), powiecie działdowskim (76,2 m<sup>2</sup>) i ełckim (79,9 m<sup>2</sup>).

## MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–WRZESIEŃ 2015 R.



We wrześniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 557 mieszkań, tj. o 82 więcej niż we wrześniu 2014 r. Z ogólnej liczby pozwoleń wydanych lub zgłoszeń dokonanych, 54,0% dotyczyło inwestorów budujących mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, 38,1% inwestorów indywidualnych, a 7,9% budownictwa komunalnego.

W badanym miesiącu (w porównaniu z wrześniem 2014 r.) zmniejszyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 30,0% do 333). We wrześniu br. budowę mieszkań rozpoczęli inwestorzy indywidualni (73,6% ogółu

rozpoczętych mieszkań), budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem (20,4%), oraz budownictwo komunalne (6,0%).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–wrzesień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2014 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2014 = 100
<b>O g ó ł e m.....</b>	<b>5 004</b>	<b>100,0</b>	<b>160,0</b>	<b>2 750</b>	<b>100,0</b>	<b>97,8</b>
Indywidualne .....	2 141	42,8	113,6	1 803	65,6	104,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2 674	53,4	228,4	925	33,6	93,0
Spółdzielcze .....	65	1,3	x	-	-	x
Komunalne .....	83	1,7	27,7-krotnie	21	0,8	100,0
Zakładowe .....	41	0,8	59,4	1	0,0	2,4

W ciągu roku wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, przeważały mieszkania inwestorów budujących mieszkania na sprzedaż lub wynajem, natomiast wśród mieszkań, których budowę rozpoczęto, dominowali inwestorzy indywidualni.

## RYNEK WEWNĘTRZNY

We wrześniu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił spadek (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 3,4%) i wzrost **hurtowej** (o 6,9%).

W porównaniu z wrześniem ub. roku spadek sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w grupie „pozostałe” (o 26,7%), w sprzedaży: prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 8,6%), mebli, RTV i AGD (o 8,5%). Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupie „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 24,2%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2015	I-IX 2015	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m<sup>a</sup> .....</b>	<b>96,6</b>	<b>89,1</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	124,2	96,6	25,0
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	96,2	95,2	11,4
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	94,2	93,5	24,4
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.....	91,6	88,2	3,7
Włókno, odzież, obuwanie .....	102,8	97,8	6,8
Meble, rtv, agd .....	91,5	97,0	3,2
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	91,4	85,4	5,5
Pozostałe .....	73,3	69,7	18,3

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z sierpniem 2015 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 3,3%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa, w grupach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 27,3%), „pozostałe” (o 4,2%). Spadek sprzedaży odnotowano natomiast w grupach: „paliwa” (o 15,1%) i „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 9,3%).

W okresie styczeń–wrzesień 2015 r. sprzedaż detaliczna była o 10,9% mniejsza niż przed rokiem. Największy spadek odnotowano w grupie „pozostałe” (o 30,3%).

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych we wrześniu br. była większa o 10,8% niż przed rokiem i o 0,7% mniejsza w porównaniu z sierpniem 2015 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych – odpowiednio: wzrost o 0,5% i spadek o 2,2%.

W okresie styczeń–wrzesień 2015 r. sprzedaż hurtowa wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych o 11,3%, a w hurtowych utrzymała się na poziomie roku poprzedniego.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w październiku 2015 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie <http://olsztyn.stat.gov.pl> w dniu 29 października 2015 r.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A	134,4	134,1	134,4	134,8	135,2	135,0	135,0	135,2	135,4	135,7	135,9	135,8
	B	135,0	135,0	135,6	135,5	135,9	136,1	135,6	135,6	136,0			
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	98,8	99,8	100,2	100,3	100,3	99,9	100,0	97,9	100,1	100,2	100,1	100,0
	B	99,4	100,0	100,5	100,0	100,3	100,1	99,7	100,0	100,3			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	97,6	97,5	98,1	98,9	99,2	99,2	99,2	99,4	99,5	99,8	99,9	99,9
	B	100,4	100,6	100,9	100,5	100,5	100,8	100,5	100,3	100,5			
Bezrobotni zarejestrowani <sup>b</sup> (w tys. osób) .....	A	121,2	120,4	115,7	108,9	102,6	98,7	96,6	95,2	93,9	93,3	94,5	98,1
	B	103,7	103,3	98,4	92,9	88,5	84,2	82,7	82,1	81,4			
Stopa bezrobocia <sup>bc</sup> (w %) .....	A	22,4	22,2	21,6	20,5	19,6	19,0	18,6	18,4	18,2	18,1	18,3	18,7*
	B	19,5*	19,5*	18,7*	17,9*	17,2*	16,5*	16,2*	16,1*	16,0			
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A	3 752	5 094	5 753	5 336	5 295	4 043	4 242	3 846	5 268	4 653	2 836	2 359
	B	3 546	4 478	5 440	5 085	5 089	4 758	4 356	4 076	6 302			
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy <sup>b</sup> .....	A	93	62	51	49	38	40	38	39	36	54	61	83
	B	55	55	43	39	37	34	36	36	29			
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>d</sup> (w zł)	A	3 191,33	3 019,00	3 189,92	3 144,37	3 174,17	3 176,14	3 216,34	3 144,62	3 232,57	3 244,07	3 165,47	3 570,89
	B	3 311,89	3 181,63	3 337,83	3 285,52	3 282,84	3 259,45	3 412,37	3 279,06	3 339,80			
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	95,0	94,6	105,7	98,6	100,9	100,1	101,3	97,8	102,8	100,4	97,6	112,8
	B	92,7	96,1	104,9	98,4	99,9	99,3	104,7	96,1	101,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	104,9	105,1	105,1	104,6	105,1	104,2	104,7	103,5	106,1	105,1	104,4	106,3
	B	103,8	105,4	104,6	104,5	103,4	102,6	106,1	104,3	103,3			
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>d</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	100,5	.	.	100,1	.	.	99,8	.	.	99,2
	B	.	.	98,8	.	.	99,3	.	.	.	.	.	.

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. <sup>b</sup> Stan w końcu okresu. <sup>c</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>d</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	97,4	97,8	101,2	103,4	102,5	94,3	83,4	102,9	100,8	102,8	99,8	103,2
	B	108,6	99,0	95,9	95,9	96,2	100,2	104,9	91,9	101,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	77,9	76,1	79,4	82,5	86,6	85,1	84,5	102,6	97,0	92,0	87,8	88,2
	B	98,4	99,5	94,3	87,5	82,1	87,3	109,7	98,0	99,1			
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	99,9	101,2	97,1	101,1	99,9	98,9	96,6	98,9	99,4	95,8	98,8	102,9
	B	111,7	104,4	96,5	103,9	98,5	105,5	90,8	99,3	101,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	89,7	90,4	91,9	92,6	97,3	99,1	92,7	93,7	90,1	82,9	88,1	90,7
	B	101,4	104,5	103,8	106,7	105,2	112,3	105,4	105,9	108,6			
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	94,6	91,2	105,6	105,6	101,4	103,2	99,9	96,8	95,8	93,3	95,5	93,8
	B	99,0	109,1	99,2	101,4	95,3	105,5	98,0	99,6	105,5			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	98,2	89,6	93,1	97,0	101,4	97,8	93,7	86,6	86,1	80,6	76,0	77,9
	B	81,5	97,5	91,6	88,0	82,7	84,5	82,9	85,3	93,9			
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia	A	6,3	5,7	5,2	5,8	5,9	.	6,1	7,4	6,6	.	6,3	5,2
	B	.	.	5,5	5,6	.	5,9	6,1	6,3	5,6			
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	114,1	97,3	110,7	95,9	100,6	96,6	105,4	93,2	111,9	105,4	87,3	97,3
	B	104,8	98,3	113,3	91,7	100,3	103,3	98,1	92,6*	112,2			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	101,7	110,7	110,1	104,5	106,5	101,0	104,1	99,4	105,9	103,4	99,2	112,9
	B	103,7	104,7	107,2	102,5	102,2	109,3	101,7	101,0*	101,3			
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących)													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	42,0	76,0	136,3	100,0	88,2	130,2	100,4	96,6	160,7	80,5	104,4	151,7
	B	30,0	139,0	135,1	107,2	121,6	78,1	111,2	83,8	121,1			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	137,2	111,6	105,7	104,1	89,7	86,9	87,3	94,6	127,6	87,9	106,0	99,2
	B	70,9	129,8	128,7	138,0	190,3	114,2	126,4	109,7	82,7			

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. \* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	A	474	956	1 336	1 529	1 694	2 011	2 500	2 702	3 017	3 604	3 891	4 325
	B	258	565	833	1 128	1 301	1 684	2 304	2 652	2 979			
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	142,3	116,9	103,9	103,3	93,3	94,5	104,0	99,9	100,8	108,4	96,7	90,2
	B	54,4	59,1	62,4	73,8	76,8	83,7	92,2	98,1	98,7			
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100 .....	A	71,9	97,2	129,6	100,9	100,0	99,2	109,1	93,9	93,8	105,6	85,3	114,2
	B	71,0	104,0	114,6	109,8	94,5	101,2	107,0	95,6	103,3			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	108,0	107,7	121,4	116,4	108,2	105,4	109,5	102,6	108,8	102,9	95,1	89,7
	B	88,5	94,7	83,8	91,1	86,1	87,9	86,2	87,7	96,6			
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> : brutto <sup>c</sup> (w %) .....	A	.	.	4,8	.	.	4,2	.	.	4,5	.	.	4,6
	B	.	.	5,5	.	.	4,3	.	.	.	.	.	.
netto <sup>d</sup> (w %).....	A	.	.	4,2	.	.	3,5	.	.	3,8	.	.	3,9
	B	.	.	4,8	.	.	3,7	.	.	.	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	195,7	.	.	505,1	.	.	819,6	.	.	1 411,3
	B	.	.	255,6	.	.	588,8	.	.	.	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	128,9	x	x	134,1	x	x	128,8	x	x	136,1
	B	x	x	130,6	x	x	116,6	x	x	x			
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> w rejestrze REGON (stan w końcu okresu) .....	A	122 018	122 135	122 352	122 435	122 894	123 075	123 092	122 986	123 131	123 190	123 285	123 361
	B	123 179	123 191	123 184	123 395	123 693	123 965	124 098	124 170	124 159			
w tym spółki handlowe .....	A	7 346	7 380	7 397	7 420	7 450	7 491	7 510	7 536	7 567	7 577	7 604	7 632
	B	7 669	7 700	7 740	7 740	7 817	7 850	7 887	7 912	7 970			
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	A	1 027	1 028	1 027	1 030	1 035	1 037	1 037	1 039	1 040	1 041	1 041	1 039
	B	1 043	1 042	1 041	1 041	1 044	1 045	1 044	1 049	1 051			

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. \* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.